

# 令和5年2月議会

## 議案説明資料

- 議案第 1号 令和4年度 福岡市一般会計補正予算案（第6号）
- 議案第 9号 令和4年度 福岡市財産区特別会計補正予算案（第1号）
- 議案第10号 令和4年度 福岡市市債管理特別会計補正予算案（第3号）
- 議案第24号 訴えの提起について

財 政 局

議案第1号

令和4年度 福岡市一般会計

歳 入

予算案 説明書 ページ	款	項	目	補正前の額	補 正 額	計
				千円	千円	千円
3	1 市 税	1 市 民 税	1 個 人	133,174,208	4,504,151	137,678,359
			2 法 人	34,825,096	925,998	35,751,094
		2 固 定 資 産 税	1 固 定 資 産 税	127,408,139	1,479,344	128,887,483
		4 市 た ば こ 税	1 市 た ば こ 税	10,965,319	983,184	11,948,503
		8 宿 泊 税	1 宿 泊 税	1,048,462	608,986	1,657,448
	8 地 方 消 費 税 交 付 金	1 地 方 消 費 税 交 付 金	1 地 方 消 費 税 交 付 金	39,539,000	1,025,753	40,564,753
4	15 地 方 交 付 税	1 地 方 交 付 税	1 地 方 交 付 税	38,500,000	5,090,285	43,590,285
8	21 財 産 収 入	1 財 産 運 用 入 収	2 利 子 及 び 配 当 金	537,589	52,048	589,637
9	22 寄 附 金	1 寄 附 金	1 総 務 費 金 寄 附 金	640,449	200,000	840,449
10	24 繰 越 金	1 繰 越 金	1 繰 越 金	7,945,445	1,404,574	9,350,019
12	26 市 債	1 市 債	13 臨 時 財 政 債 対 策 債	23,000,000	734,874	23,734,874
合 計				417,583,707	17,009,197	434,592,904

## 補正予算案（第6号）

節		説	明
区 分	金 額		
	千円		
1 現年課税分	4,504,151	現年課税分の追加	
1 現年課税分	925,998	現年課税分の追加	
1 現年課税分	1,479,344	現年課税分の追加	
1 現年課税分	983,184	現年課税分の追加	
1 現年課税分	608,986	現年課税分の追加	
1 地方消費税交付金	1,025,753	地方税法に基づく交付金の追加	
1 地方交付税	5,090,285	地方交付税法に基づく地方交付税の追加	
4 財政調整基金 利子収入	52,048	財政調整基金から生じる利子収入の追加	
3 ふるさと 寄附金	200,000	ふるさと納税額の追加	
1 前年度繰越金	1,404,574	前年度繰越金の追加	
1 臨時財政対策債	734,874	臨時財政対策債の追加	

歳 出

予算案 説明書 ページ	款	項	目	補正前の額	補 正 額	計	
				千円	千円	千円	
14 }	2 総 務 費	1 総務管理費	6 財産管理費	2,513,406	100,000	2,613,406	
15							
			24 財政調整 基金積立金	207,808	4,727,058	4,934,866	
16 }			26 庁舎建設等 資金積立金	92,098	8,000,000	8,092,098	
17		2 徴 税 費	2 賦課徴収費	3,138,321	200,000	3,338,321	
38 }	14 公 債 費	1 公 債 費	1 元 金	93,755,894	1,731	93,757,625	
39				2 利 子	7,659,395	△ 1,505,024	6,154,371
				3 公債諸費	557,198	△ 149,714	407,484
合 計				107,924,120	11,374,051	119,298,171	

節		節		説明
区分	金額	区分	金額	
10 需用費	千円 700	1 印刷 消耗品費	千円 700	財産活用経費の追加 〔関連歳入〕 (22) 寄附金 ふるさと寄附金 100,000 千円
11 役務費	20,210			
12 委託料	79,090			
24 積立金	4,727,058			財政調整基金積立金の追加 (決算剰余金等の積立) 〔関連歳入〕 (21) 財産収入 財政調整基金利子収入 52,048 千円
24 積立金	8,000,000			庁舎建設等資金積立金の追加
22 償還金、 利子及び 割引料	200,000			市税還付金等の追加
27 繰出金	1,731			長期債元金償還金の追加
27 繰出金	△ 1,505,024			長期債等利子の減額
27 繰出金	△ 149,714			市債の借入れ及び償還に要する経費の減額

繰越明許費

予算案 説明書 ページ	款	項	目	事業名
108 5 109	2 総務費	1 総務管理費	6 財産管理費	庁舎管理運営維持補修
				新庁舎整備事業経費
			7 車両管理費	自動車購入費
	計			

関 係 予 算 額	繰 越 額	説 明
千円 738,215	千円 113,499	工期の都合により、年度内に完了しないため。
853,616	519,863	工期の都合により、年度内に完了しないため。
42,390	3,476	納期の都合により、年度内に完了しないため。
1,634,221	636,838	

議案第9号

令和4年度 福岡市財産区特別会計

歳 入

予算案 説明書 ページ	款	項	目	補正前の額	補 正 額	計
86	1 財産収入	1 財産運用入	1 財産貸付入	千円 26,697	千円 1,138	千円 27,835
			2 利子及び配当金	24,077	843	24,920
		2 財産売払入	1 不動産売払収入	1	2,069	2,070
	2 繰入金	1 財産区基金繰入金	1 財産区基金繰入金	234,526	△ 59,083	175,443
	4 諸収入	1 雑入	2 雑入	1	319	320
合 計				285,302	△ 54,714	230,588

歳 出

予算案 説明書 ページ	款	項	目	補正前の額	補 正 額	計
88	1 総務費	1 総務管理費	1 一般管理費	75,339	△ 60,000	15,339
89	2 事業費	1 事業費	1 事業費	209,965	5,286	215,251
合 計				285,304	△ 54,714	230,590



## 補正予算案（第1号）

節		金額	説明
区分	金額		
1	土地貸付収入	1,138	財産区有の土地貸付収入の追加
1	財産区基金 利子収入	843	財産区基金から生じる利子収入の追加
1	土地売払収入	2,069	財産区有財産の売払収入の追加
1	財産区基金 受入金	△ 59,083	財産区有財産の管理及び処分に関する条例に基づく事業に充当するための 財産区基金受入金の減額
1	その他の 雑入	319	雑入の追加

節		節		説明
区分	金額	区分	金額	
14	工事請負費			財産区有財産の管理及び処分に要する事務費の減額 〔関連歳入〕 (4) 諸収入 319 千円 その他の雑入
16	公有財産 購入費			
18	負担金、 補助及び 交付金	1 事業等 交付金	1,396	財産区有財産の管理及び処分に関する条例に基づく 交付金及び財産区基金条例に基づく積立金の追加 〔関連歳入〕 (1) 財産収入 843 千円 財産区基金利子収入
24	積立金			(2) 繰入金 △ 59,083 千円 財産区基金受入金

議案第10号

令和4年度 福岡市市債管理特別会計

歳 入

予算案 説明書 ページ	款	項	目	補正前の額	補 正 額	計
				千円	千円	千円
92	1 市 債	1 市 債	1 一 般 会 計 債	71,638,333	8,134,874	79,773,207
93			3 中 央 卸 売 市 場 特 別 会 計 債	1,747,000	398,000	2,145,000
			9 高 速 鉄 道 事 業 会 計 債	10,685,000	△ 2,303,000	8,382,000
			計	84,070,333	6,229,874	90,300,207

## 補正予算案(第3号)

節		説	明
区 分	金 額		
1 総 務 債	千円 △ 287,000	1. スポーツ施設整備債の減額 2. 社会教育施設整備債の減額 3. 防災対策事業債の減額	△ 39,000 千円 △ 73,000 千円 △ 175,000 千円
3 保 健 福 祉 債	13,000	社会福祉施設整備債の追加	
5 農 水 産 業 債 林 業 債	36,000	漁港整備事業債の追加	
7 土 木 債	805,000	1. 道路橋りょう整備債の追加 2. 河川水路改良債の追加	800,000 千円 5,000 千円
8 都 市 計 画 債	387,000	1. 土地区画整理事業債の減額 2. 街路橋りょう整備債の追加 3. 公園緑地整備事業債の減額	△ 49,000 千円 860,000 千円 △ 424,000 千円
9 港 湾 空 港 債	1,031,000	1. 空港整備債の追加 2. 港湾改修債の追加	959,000 千円 72,000 千円
11 教 育 債	5,415,000	学校建設債の追加	
13 臨 時 財 政 債 対 策 債	734,874	臨時財政対策債の追加	
1 企 業 債	398,000	市場建設債の追加	
1 高 速 鉄 道 債 事 業 債	△ 2,303,000	企業債の減額	

歳 入

予算案 説明書 ページ	款	項	目	補正前の額	補 正 額	計
93	2 繰入金	1 他会計 繰入金	1 一般会計 繰入金	千円	千円	千円
				101,872,487	△ 1,653,007	100,219,480
		計		101,872,487	△ 1,653,007	100,219,480
	2 市債管理 基金繰入金	1 市債管理 基金繰入金	40,351,604	217,969	40,569,573	
			計		142,224,091	△ 1,435,038
3 財産収入	1 財産運用 収入	1 利子及 配当金	2,918,834	284,451	3,203,285	
合 計				229,213,258	5,079,287	234,292,545

節		金額	説明
区分			
1	一般会計金 一元	千円 1,731	一般会計各事業の市債償還に要する経費の繰入金の追加
2	一般会計子 利	△ 1,505,024	一般会計各事業の市債の利子に要する経費の繰入金の減額
3	一般会計費 公債諸	△ 149,714	一般会計各事業の市債償還及び借入れに要する経費の繰入金の減額
1	市債管理基金 基金受入金	217,969	市債の償還財源等に充当するための基金受入金の追加
1	市債管理基金 利子収入	284,451	市債管理基金から生じる利子収入の追加

歳 出

予算案 説明書 ページ	款	項	目	補正前の額	補 正 額	計
				千円	千円	千円
94 5 95	1 繰出金	1 他会計金	1 一般会計 繰出金	71,638,333	8,134,874	79,773,207
			3 中央卸売市場 特別会 繰出金	1,747,000	398,000	2,145,000
			9 高速鉄道 事業会 繰出金	15,925,000	△ 2,303,000	13,622,000
			計	89,310,333	6,229,874	95,540,207

節					
区 分	金 額	区 分	金 額	説	明
	千円		千円		
27 繰 出 金	8,134,874			市債収入金繰出金の追加	
				[関連歳入]	
				(1) 市債	8,134,874 千円
				総務債	△ 287,000
				保健福祉債	13,000
				農林水産業債	36,000
				土木債	805,000
				都市計画債	387,000
				港湾空港債	1,031,000
				教育債	5,415,000
				臨時財政対策債	734,874
27 繰 出 金	398,000			市債収入金繰出金の追加	
				[関連歳入]	
				(1) 市債	398,000 千円
				企業債	
27 繰 出 金	△ 2,303,000			市債収入金繰出金の減額	
				[関連歳入]	
				(1) 市債	△ 2,303,000 千円
				高速鉄道事業債	

歳 出

予算案 説明書 ページ	款	項	目	補正前の額	補 正 額	計
94 5 97	2 公債費	1 公債費		千円	千円	千円
			1 元 金	196,504,004	1,731	196,505,735
			2 利 子	19,223,019	△ 1,287,055	17,935,964
			3 公債諸費	677,356	△ 149,714	527,642
	4 市債管理 基金積立金	57,112,543	284,451	57,396,994		
	計			273,516,922	△ 1,150,587	272,366,335
合 計				362,827,255	5,079,287	367,906,542



節					
区 分	金 額	区 分	金 額	説	明
22 償還金、 利息及び 割引料	千円 1,731		千円	長期債元金償還金の追加 〔関連歳入〕 (2) 繰入金 一般会計元金	1,731 千円
22 償還金、 利息及び 割引料	△ 1,287,055			長期債利息の減額 〔関連歳入〕 (2) 繰入金 一般会計利息 市債管理基金受入金	△ 1,287,055 千円 △ 1,505,024 217,969
11 役 務 費	△ 149,714			市債の借入れ及び償還に要する経費の減額 〔関連歳入〕 (2) 繰入金 一般会計公債諸費	△ 149,714 千円
24 積 立 金	284,451			市債管理基金積立金の追加 〔関連歳入〕 (3) 財産収入 市債管理基金利息収入	284,451 千円

## 議案第24号 訴えの提起について

福岡市大字上長尾財産区が所有する土地の明渡し等を求めるため訴えを提起する必要があるため、地方自治法第96条第1項の規定により議会の議決を求めるもの。

記

### 1 訴えの相手方

※福岡市情報公開条例に定める非公開情報と認められる恐れのある情報については、掲載していません。

(以下「相手方」という。)

### 2 請求の要旨

- (1) 相手方は、福岡市大字上長尾財産区（以下「本財産区」という。）に対し、福岡市城南区樋井川四丁目2008番4の土地（以下「本件土地」という。）を明け渡せ。
  - (2) 相手方は、本財産区に対し、貸付料に係る遅延利息として金155,026円を支払え。
  - (3) 相手方は、本財産区に対し、令和5年3月31日までの貸付料相当額及びこれに対する遅延利息として金3,267,282円並びにうち金1,405,487円に対する令和5年4月1日から支払済みに至るまで年5分の割合による金員及びうち金1,481,232円に対する令和5年4月1日から支払済みに至るまで年3分の割合による金員を支払え。
  - (4) 相手方は、本財産区に対し、令和5年4月1日から第1号の明渡し済みに至るまで貸付料相当額として1年当たり530,214円の割合による金員を支払え。
  - (5) 訴訟費用は、相手方の負担とする。
- との判決及び仮執行宣言を求める。

### 3 事件の概要

- (1) 平成28年3月31日、本財産区は、相手方との間で、本件土地について、次の内容を含む土地賃貸借契約を締結した。
  - ア 貸付期間は、平成28年4月1日から平成29年3月31日までとする。
  - イ 貸付料は464,989円とし、納付期限は平成28年5月16日までとする。
  - ウ 相手方は、納付期限までに貸付料を支払わないときは、その翌日から納付の日まで年14.6パーセントの割合で計算した遅延利息を支払わなければならない。
  - エ 契約保証金は、116,247円とする。
  - オ 本財産区は、相手方が貸付料その他の支払いを怠ったときは、契約保証金をもってその弁済に充当することができる。

- (2) 相手方は、貸付料を滞納し、本財産区の再三にわたる催告にもかかわらず貸付料を納付しなかったため、平成29年3月31日、本財産区は、契約保証金を貸付料に充当した。
- (3) 平成31年2月15日、相手方は、貸付料の残金を納付したが、その後も貸付料に係る遅延利息を支払わなかった。
- (4) また、相手方は、貸付期間満了後も本件土地を占有し続けており、本財産区の再三にわたる請求にもかかわらず、本件土地を明け渡さない。
- (5) よって、本財産区は、相手方に対し、請求の要旨記載のと通りの判決を求めて、訴えを提起するものである。

## 位置図 写真

