

## 借受候補者選定基準

項目	評価内容	配点
貸付料	総額で高い金額を提示しているか。 従量貸付料の売上、経費、収益の見込み及び納付率の設定は適切であるか。	20
機器の仕様等及びレイアウト図 (イメージ図)	条件の収容台数を満たしているか。 駐輪機、精算機、場内看板等は利用者に分かりやすいか。	10
利用料金	周辺駐輪場と比較し、適正な料金設定となっているか。	5
運営体制	苦情処理等十分な体制（組織・人員等）が整っているか。 定期的に市との打合せ協議が可能か。 災害、トラブルへの効果的で迅速な対応が提案されているか。	10
安全対策	利用者の安全を十分に配慮した安全対策となっているか。	5
維持管理	諸設備の保守点検は万全か。 場内の清掃頻度は妥当か。	5
管理実績	他都市や本市において管理・運営事業の実績があるか。 民間駐輪場での管理・運営事業の実績があるか。	10
経営能力	経営実績・経営状況・運営能力は適当か。	5
サービス向上	利用者へのサービス向上が図られているか。 キャッシュレスでの支払い機能があるか。	5
長期駐輪対策	長期駐輪している自転車について、適正な対応となっているか。	5
放置自転車対策	放置自転車への取り組みがなされているか。	10
環境への配慮	省エネへの取り組み等が組み込まれているか。	5
工事の手順及び工程等	工事の手順及び方法並びに工程は適切か。 工事期間中は近隣者への配慮と安全確保に努めているか。	5
合 計		100