

福岡市価格順位一覧

(単位:円/㎡、%)

順位	住 宅 地			
	基準地	所 在	価 格	変動率
1	中央 10	地行3丁目29番16 「地行3-29-16」	590,000	11.5
2	中央 8	御所ヶ谷126番3 「御所ヶ谷2-40」	570,000	10.7
3	中央 3	六本松4丁目61番 「六本松4-5-18」	534,000	6.0
4	中央 2	唐人町2丁目42番 「唐人町2-3-57」	530,000	10.9
5	早良 10	西新7丁目698番4 「西新7-1-36」	530,000	5.0
6	城南 13	鳥飼7丁目1番7 「鳥飼7-1-10」	520,000	11.8
7	中央 9	梅光園2丁目25番1 「梅光園2-5-1」	510,000	13.3
7	南 12	高宮2丁目100番 「高宮2-10-25」	510,000	15.1
7	早良 16	西新7丁目801番12 「西新7-9-16」	510,000	5.2
10	中央 7	地行3丁目16番8 「地行3-16-10」	496,000	12.2

順位	商 業 地			
	基準地	所 在	価 格	変動率
1	中央 5 - 15	天神1丁目122番外 「天神1-12-3」	9,100,000	3.4
2	中央 5 - 3	天神2丁目81番 「天神2-5-17」	7,050,000	1.7
3	中央 5 - 4	天神4丁目41番外 「天神4-3-8外」	5,870,000	16.2
4	博多 5 - 1	博多駅東1丁目245番外 「博多駅東1-12-6」	5,600,000	2.8
5	中央 5 - 2	渡辺通4丁目16番 「渡辺通4-9-18」	4,670,000	3.8
6	中央 5 - 13	大名2丁目177番 「大名2-6-36」	4,560,000	7.5
7	博多 5 - 9	博多駅前4丁目156番外 「博多駅前4-2-25」	4,230,000	9.9
8	博多 5 - 10	冷泉町206番 「冷泉町5-32」	3,520,000	11.0
9	中央 5 - 1	渡辺通1丁目12号3番1 「渡辺通1-12-9」	3,100,000	10.7
10	博多 5 - 5	博多駅前3丁目552番 「博多駅前3-21-12」	2,980,000	18.3