

令和5年住宅・土地統計調査

この表は令和5年10月1日現在で実施された住宅・土地統計調査（基幹統計）を総務省統計局が集計した結果により本市分について掲げたものである。住宅・土地統計調査は、住宅及び世帯の居住状況の実態を把握し、その現状と推移を明らかにすることにより、住生活関連諸施策の基礎資料を得ることを目的としている。この調査は、令和2年国勢調査調査区のうちから調査区を抽出し、その調査区から一定の方法で抽出された住宅及び世帯を対象とした標本調査であり、数値については全数化した推計値である。なお、総数には不詳を含むため、また表章単位未満の位で四捨五入（全市は100位まで、各区は10位までを有効数字として表章）しているため総数と内訳の合計は必ずしも一致しない。

(1)「－」は、該当数値がないもの、または数字が得られないもの。

(2)「0」は、集計した数値が表章単位に満たないもの。

15 建築の時期（7区分）、住宅の購入・新築・建て替え等（7区分）別持ち家数

| 建築の時期 | 総数 | 新築の住宅を購入 | | | 中古住宅を購入 | 新築 (建て替えを除く) | 建て替え | 相続・贈与で取得 | その他 |
|------------|----------------|----------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|
| | | 総数 | 都市再生機構(UＲ)・公社など | 民間 | | | | | |
| 全市 | 320 300 | 119 100 | 8 400 | 110 700 | 82 700 | 54 800 | 25 200 | 19 000 | 19 500 |
| 昭和45年以前 | 12 300 | 1 200 | 300 | 900 | 2 500 | 2 100 | 900 | 4 000 | 1 600 |
| 昭和46年～55年 | 40 800 | 7 900 | 2 000 | 5 900 | 15 300 | 5 900 | 2 800 | 5 300 | 3 700 |
| 昭和56年～平成2年 | 59 600 | 15 300 | 2 800 | 12 500 | 25 300 | 6 900 | 4 200 | 4 200 | 3 800 |
| 平成3年～12年 | 67 300 | 26 100 | 1 700 | 24 400 | 19 500 | 9 400 | 6 200 | 2 300 | 3 800 |
| 平成13年～22年 | 61 700 | 31 200 | 500 | 30 700 | 12 100 | 10 600 | 4 100 | 1 500 | 2 200 |
| 平成23年～令和2年 | 59 100 | 29 900 | 700 | 29 200 | 6 200 | 14 700 | 4 900 | 1 000 | 2 500 |
| 令和3年～5年9月 | 15 400 | 7 100 | 200 | 6 900 | 1 100 | 4 300 | 1 400 | 400 | 1 100 |

資料：総務省統計局（住宅・土地統計調査報告）