

令和5年住宅・土地統計調査

この表は令和5年10月1日現在で実施された住宅・土地統計調査（基幹統計）を総務省統計局が集計した結果により本市分について掲げたものである。住宅・土地統計調査は、住宅及び世帯の居住状況の実態を把握し、その現状と推移を明らかにすることにより、住生活関連諸施策の基礎資料を得ることを目的としている。この調査は、令和2年国勢調査調査区のうちから調査区を抽出し、その調査区から一定の方法で抽出された住宅及び世帯を対象とした標本調査であり、数値については全数化した推計値である。なお、総数には不詳を含むため、また表章単位未満の位で四捨五入（全市は100位まで、各区は10位までを有効数字として表章）しているため総数と内訳の合計は必ずしも一致しない。

- (1) 「-」は、該当数値がないもの、または数字が得られないもの。
- (2) 「0」は、集計した数値が表章単位に満たないもの。

11 住宅の所有の関係（5区分）、建て方（4区分）、階数（4区分）別専用住宅数

住宅の所有の関係	総数	一戸建			長屋建			共同住宅					その他
		総数	1階建	2階建以上	総数	1階建	2階建以上	総数	1階建	2階建	3～5階建	6階建以上	
全市	851 500	167 900	13 700	154 200	6 500	1 000	5 500	676 800	-	87 200	186 000	403 600	400
持ち家	316 900	149 100	11 100	138 100	1 300	100	1 200	166 200	-	3 300	28 200	134 700	200
借家	508 800	9 300	1 900	7 400	3 300	400	2 900	496 100	-	75 300	155 400	265 500	100
公営の借家	33 500	-	-	-	-	-	-	33 500	-	300	14 200	19 000	-
都市再生機構（UR）・公社の借家	30 300	-	-	-	-	-	-	30 300	-	-	12 700	17 500	-
民間営借家	421 400	8 300	1 800	6 600	3 200	400	2 800	409 800	-	73 800	122 300	213 800	100
給与住	23 600	900	100	800	100	0	100	22 600	-	1 200	6 200	15 200	-
東区	162 200	38 500	3 470	35 030	1 360	290	1 070	122 330	-	22 810	31 240	68 280	-
持ち家	68 980	34 850	2 740	32 110	90	40	50	34 040	-	810	4 080	29 160	-
借家	88 770	2 140	630	1 510	910	180	730	85 720	-	19 620	26 980	39 120	-
公営の借家	10 120	-	-	-	-	-	-	10 120	-	-	4 780	5 340	-
都市再生機構（UR）・公社の借家	4 610	-	-	-	-	-	-	4 610	-	-	910	3 700	-
民間営借家	69 860	1 970	580	1 390	850	180	670	67 040	-	19 210	19 600	28 230	-
給与住	4 190	170	50	120	60	-	60	3 960	-	410	1 700	1 850	-
博多区	156 470	12 720	860	11 860	630	230	390	143 010	-	12 230	19 310	111 470	120
持ち家	33 290	9 240	540	8 700	190	70	120	23 800	-	300	1 710	21 790	60
借家	116 150	1 060	140	910	130	40	90	114 960	-	10 930	16 730	87 300	-
公営の借家	7 590	-	-	-	-	-	-	7 590	-	190	780	6 620	-
都市再生機構（UR）・公社の借家	3 290	-	-	-	-	-	-	3 290	-	-	-	3 290	-
民間営借家	98 600	840	140	700	90	-	90	97 660	-	10 640	14 910	72 100	-
給与住	6 670	210	-	210	40	40	-	6 420	-	90	1 040	5 290	-
中央区	131 800	6 970	800	6 160	290	80	200	124 490	-	5 080	23 670	95 740	60
持ち家	40 160	5 440	580	4 860	-	-	-	34 680	-	150	6 020	28 500	30
借家	87 940	290	30	260	150	30	120	87 480	-	4 020	17 240	66 220	20
公営の借家	2 760	-	-	-	-	-	-	2 760	-	-	500	2 260	-
都市再生機構（UR）・公社の借家	3 750	-	-	-	-	-	-	3 750	-	-	200	3 550	-
民間営借家	77 340	270	30	240	150	30	120	76 890	-	3 960	15 630	57 300	20
給与住	4 090	20	-	20	-	-	-	4 070	-	60	900	3 110	-
南区	131 520	32 650	2 310	30 330	1 430	240	1 190	97 380	-	16 620	35 540	45 230	60
持ち家	55 270	29 070	1 940	27 120	90	-	90	26 080	-	910	5 980	19 180	30
借家	71 990	1 730	330	1 400	950	90	860	69 280	-	13 760	29 480	26 040	30
公営の借家	2 830	-	-	-	-	-	-	2 830	-	-	1 530	1 300	-
都市再生機構（UR）・公社の借家	3 520	-	-	-	-	-	-	3 520	-	-	1 710	1 810	-
民間営借家	63 470	1 460	320	1 140	950	90	860	61 040	-	13 560	25 400	22 080	30
給与住	2 170	270	10	260	-	-	-	1 890	-	200	840	850	-
城南区	67 500	17 510	1 480	16 030	980	70	900	48 920	-	10 480	20 850	17 590	100
持ち家	26 690	15 370	1 170	14 200	210	30	190	11 020	-	520	2 950	7 540	90
借家	37 900	1 000	220	780	440	30	420	36 460	-	8 940	17 460	10 050	-
公営の借家	1 530	-	-	-	-	-	-	1 530	-	-	320	1 210	-
都市再生機構（UR）・公社の借家	5 100	-	-	-	-	-	-	5 100	-	-	3 500	1 600	-
民間営借家	30 320	950	220	730	440	30	420	28 930	-	8 890	13 020	7 030	-
給与住	950	50	-	50	-	-	-	890	-	60	630	210	-
早良区	102 690	29 020	1 970	27 050	940	70	880	72 730	-	8 740	31 690	32 300	-
持ち家	46 530	26 690	1 670	25 020	390	-	390	19 440	-	170	4 530	14 740	-
借家	53 830	1 790	280	1 510	390	40	340	51 650	-	7 390	26 710	17 550	-
公営の借家	2 530	-	-	-	-	-	-	2 530	-	50	1 960	520	-
都市再生機構（UR）・公社の借家	8 830	-	-	-	-	-	-	8 830	-	-	6 400	2 440	-
民間営借家	39 090	1 690	260	1 430	370	40	320	37 030	-	7 190	17 860	11 980	-
給与住	3 370	100	20	90	20	-	20	3 250	-	140	490	2 620	-
西区	99 350	30 490	2 760	27 730	880	20	860	67 960	-	11 260	23 690	33 010	20
持ち家	45 950	28 450	2 410	26 040	310	-	310	17 180	-	420	2 940	13 820	-
借家	52 200	1 270	240	1 040	380	20	370	50 540	-	10 610	20 750	19 190	-
公営の借家	6 110	-	-	-	-	-	-	6 110	-	40	4 310	1 770	-
都市再生機構（UR）・公社の借家	1 150	-	-	-	-	-	-	1 150	-	-	-	1 150	-
民間営借家	42 760	1 160	210	950	380	20	370	41 220	-	10 300	15 860	15 050	-
給与住	2 180	110	20	90	-	-	-	2 060	-	270	580	1 220	-

資料：総務省統計局（住宅・土地統計調査報告）