

令和5年住宅・土地統計調査

この表は令和5年10月1日現在で実施された住宅・土地統計調査（基幹統計）を総務省統計局が集計した結果により本市分について掲げたものである。住宅・土地統計調査は、住宅及び世帯の居住状況の実態を把握し、その現状と推移を明らかにすることにより、住生活関連諸施策の基礎資料を得ることを目的としている。この調査は、令和2年国勢調査調査区のうちから調査区を抽出し、その調査区から一定の方法で抽出された住宅及び世帯を対象とした標本調査であり、数値については全数化した推計値である。なお、総数には不詳を含むため、また表章単位未満の位で四捨五入（全市は100位まで、各区は10位までを有効数字として表章）しているため総数と内訳の合計は必ずしも一致しない。

- (1) 「-」は、該当数値がないもの、または数字が得られないもの。
- (2) 「0」は、集計した数値が表章単位に満たないもの。

9 住宅の種類（2区分）・構造（4区分）、建築の時期（9区分）別住宅数

建築区 の時期	総数	住宅の種類		構造				建築区 の時期	総数	住宅の種類		構造			
		専用住宅	店舗その他 の併用住宅	木造	鉄筋・鉄骨 コンクリート造	鉄骨造	その他			専用住宅	店舗その他 の併用住宅	木造	鉄筋・鉄骨 コンクリート造	鉄骨造	その他
全市	856 400	851 500	4 900	205 800	595 000	54 800	800	南区	132 530	131 520	1 020	41 280	80 100	10 780	380
昭和45年以前	28 900	28 200	700	13 400	14 700	700	100	昭和45年以前	5 550	5 320	230	2 470	2 870	150	60
昭和46年～55年	89 000	88 200	800	29 100	56 800	3 000	100	昭和46年～55年	14 290	14 160	130	6 250	7 510	530	-
昭和56年～平成2年	152 400	151 700	800	30 400	112 000	10 000	-	昭和56年～平成2年	29 870	29 680	190	6 030	21 620	2 230	-
平成3年～12年	161 600	160 900	700	30 200	119 600	11 800	100	平成3年～12年	21 710	21 530	180	4 890	15 290	1 480	40
平成13年～17年	91 400	91 100	300	15 300	70 600	5 500	-	平成13年～17年	13 810	13 760	50	4 110	8 700	1 000	-
平成18年～22年	86 900	86 700	100	16 200	65 500	5 100	100	平成18年～22年	10 150	10 120	30	2 620	5 920	1 560	50
平成23年～27年	67 700	67 500	200	14 700	49 200	3 800	-	平成23年～27年	10 080	10 080	-	3 060	6 460	560	-
平成28年～令和2年	92 400	92 200	200	22 700	64 100	5 600	100	平成28年～令和2年	12 840	12 810	30	4 570	7 140	1 070	60
令和3年～5年9月	43 600	43 500	200	9 700	30 900	3 100	0	令和3年～5年9月	6 280	6 240	40	2 250	3 040	960	30
東区	162 890	162 200	690	45 510	102 650	14 410	320	城南区	68 050	67 500	550	22 290	37 850	7 870	40
昭和45年以前	4 150	4 010	140	2 820	1 190	80	70	昭和45年以前	4 130	4 110	20	1 260	2 790	60	20
昭和46年～55年	15 120	15 040	80	6 590	7 880	540	110	昭和46年～55年	9 330	9 200	130	3 020	5 480	820	-
昭和56年～平成2年	30 720	30 640	80	6 820	21 280	2 620	-	昭和56年～平成2年	12 090	12 020	80	3 400	7 210	1 480	-
平成3年～12年	32 460	32 340	110	7 950	21 230	3 280	-	平成3年～12年	13 940	13 870	70	3 270	8 760	1 910	-
平成13年～17年	15 110	15 030	80	3 030	10 780	1 300	-	平成13年～17年	6 270	6 210	70	1 690	3 810	780	-
平成18年～22年	16 290	16 260	30	3 090	12 250	930	20	平成18年～22年	6 180	6 170	20	1 800	3 610	770	-
平成23年～27年	12 510	12 440	80	2 490	9 250	780	-	平成23年～27年	5 450	5 430	20	1 680	3 000	770	-
平成28年～令和2年	20 690	20 670	10	5 230	13 480	1 980	-	平成28年～令和2年	5 130	5 100	40	2 770	1 860	500	-
令和3年～5年9月	7 020	7 000	20	2 120	4 030	880	-	令和3年～5年9月	1 970	1 950	20	980	810	180	-
博多区	157 180	156 470	710	19 010	132 110	6 060	-	早良区	103 580	102 690	880	34 950	63 420	5 160	40
昭和45年以前	3 910	3 790	120	1 460	2 210	250	-	昭和45年以前	6 460	6 360	100	2 480	3 980	-	-
昭和46年～55年	11 770	11 660	110	1 550	9 950	280	-	昭和46年～55年	17 360	17 230	130	6 100	10 810	440	20
昭和56年～平成2年	23 130	23 050	80	2 690	19 290	1 150	-	昭和56年～平成2年	15 430	15 290	140	5 420	9 320	690	-
平成3年～12年	26 840	26 790	50	1 930	23 630	1 280	-	平成3年～12年	20 740	20 590	150	5 530	13 850	1 330	20
平成13年～17年	18 570	18 530	40	1 620	16 390	560	-	平成13年～17年	9 330	9 270	60	2 020	6 820	480	-
平成18年～22年	20 010	19 990	20	1 670	17 910	430	-	平成18年～22年	8 080	8 060	20	2 660	4 830	590	-
平成23年～27年	13 800	13 750	50	1 020	12 260	520	-	平成23年～27年	7 530	7 510	20	2 650	4 500	380	-
平成28年～令和2年	19 280	19 250	30	2 470	16 440	370	-	平成28年～令和2年	9 340	9 300	40	3 930	5 040	370	-
令和3年～5年9月	9 380	9 380	-	610	8 600	180	-	令和3年～5年9月	6 100	6 050	60	1 680	3 950	470	-
中央区	132 300	131 800	490	10 310	118 900	3 060	30	西区	99 920	99 350	570	32 470	59 990	7 460	-
昭和45年以前	2 530	2 480	50	1 200	1 190	150	-	昭和45年以前	2 170	2 160	10	1 690	430	50	-
昭和46年～55年	12 860	12 770	90	1 330	11 250	280	-	昭和46年～55年	8 320	8 190	130	4 280	3 930	110	-
昭和56年～平成2年	25 110	25 050	50	1 130	23 270	710	-	昭和56年～平成2年	16 100	15 940	160	4 960	10 030	1 110	-
平成3年～12年	25 120	25 080	40	1 330	23 380	410	-	平成3年～12年	20 810	20 670	140	5 260	13 470	2 080	-
平成13年～17年	16 750	16 740	20	290	16 230	230	-	平成13年～17年	11 570	11 570	-	2 560	7 920	1 090	-
平成18年～22年	15 000	14 980	20	630	14 310	60	-	平成18年～22年	11 150	11 140	10	3 730	6 640	790	-
平成23年～27年	9 400	9 400	-	840	8 430	130	-	平成23年～27年	8 940	8 940	-	2 940	5 290	710	-
平成28年～令和2年	15 550	15 520	30	900	14 120	530	-	平成28年～令和2年	9 600	9 540	60	2 790	6 070	740	-
令和3年～5年9月	5 800	5 770	30	360	5 240	200	-	令和3年～5年9月	7 080	7 080	-	1 680	5 180	210	-

資料：総務省統計局（住宅・土地統計調査報告）