

令和8年第3回福岡市議会（定例会）提出予定議案等

○	議案	31件	〔	条例案	4件、	一般議案	21件、	予算案	2件	〕
				人事案件	4件					
			○	報告	34件					
○	経営状況を説明する書類	2件								

1 条例案（4件）

(1) 福岡市市税条例の一部を改正する条例案（財政局税制課）

地方税法の一部改正に伴い、地域決定型地方税制特例措置による固定資産税に係る特例割合を定めるとともに、家屋及び償却資産に対して課する固定資産税の免税点を引き上げる等の改正を行うもの

〔施行日 公布の日ほか〕

(2) 福岡市建築関係手数料条例の一部を改正する条例案

（住宅都市みどり局建築指導課）

箱崎地区地区計画に開発整備促進区を定めたことに伴い、建築物の用途に関する制限の適用除外に係る認定の事務に関する手数料の額を定めるもの

〔施行日 公布の日〕

(3) 福岡市建築基準法施行条例の一部を改正する条例案

（住宅都市みどり局建築指導課）

建築基準法施行令の一部改正に鑑み、自動車修理工場の防火区画に係る内装の制限を緩和するもの

〔施行日 公布の日〕

(4) 福岡市地区計画及び集落地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部を改正する条例案（住宅都市みどり局建築指導課）

箱崎地区地区計画の区域における適正な都市機能と健全な都市環境を確保するため、建築物の用途等に関する事項について新たに条例による制限として定めるもの

〔施行日 公布の日〕

2 一般議案 (21件)

- (1) **町の区域の変更について** (市民局戸籍住民課)
市民の利便を図るため、町の区域を変更するもの
東区和白六丁目の一部を美和台三丁目に変更
- (2) **令和6年度市営城浜住宅新築工事請負契約の一部変更について**
(住宅都市みどり局住宅建設課)
賃金水準及び物価水準の上昇並びに資材の納入の遅延に伴い、契約価額及び工期を変更するもの
- | | |
|------|----------------------|
| 契約価額 | 【変更前】 1,575,839,100円 |
| | 【変更後】 1,613,829,800円 |
| 工 期 | 【変更前】 令和8年8月21日まで |
| | 【変更後】 令和8年12月28日まで |
- (3) **令和6年度市営吉岐住宅新築工事請負契約の一部変更について**
(住宅都市みどり局住宅建設課)
賃金水準及び物価水準の上昇並びに資材の納入の遅延に伴い、契約価額及び工期を変更するもの
- | | |
|------|----------------------|
| 契約価額 | 【変更前】 1,125,031,600円 |
| | 【変更後】 1,158,720,200円 |
| 工 期 | 【変更前】 令和8年8月21日まで |
| | 【変更後】 令和8年12月28日まで |
- (4) **令和6年度市営弥永住宅(その1地区)新築工事請負契約の一部変更について**
(住宅都市みどり局住宅建設課)
賃金水準及び物価水準の上昇に伴い、契約価額を変更するもの
- | | |
|------|----------------------|
| 契約価額 | 【変更前】 1,516,673,400円 |
| | 【変更後】 1,555,313,100円 |
- (5) **令和6年度市営弥永住宅(その2地区)新築工事請負契約の一部変更について**
(住宅都市みどり局住宅建設課)
賃金水準及び物価水準の上昇並びに資材の納入の遅延に伴い、契約価額及び工期を変更するもの
- | | |
|------|--------------------|
| 契約価額 | 【変更前】 801,963,800円 |
| | 【変更後】 843,341,400円 |
| 工 期 | 【変更前】 令和8年7月15日まで |
| | 【変更後】 令和8年12月28日まで |
- (6) **令和7年度市営米田南住宅新築工事請負契約の一部変更について**
(住宅都市みどり局住宅建設課)
賃金水準及び物価水準の上昇に伴い、契約価額を変更するもの
- | | |
|------|--------------------|
| 契約価額 | 【変更前】 905,528,800円 |
| | 【変更後】 919,977,300円 |

- (7) **令和7年度市営弥永住宅（その1地区）新築工事請負契約の一部変更について**
 （住宅都市みどり局住宅建設課）
 賃金水準及び物価水準の上昇に伴い、契約価額を変更するもの
 契約価額 【変更前】686,258,100円
 【変更後】697,616,700円
- (8) **令和7年度市営弥永住宅（その2地区）新築工事請負契約の一部変更について**
 （住宅都市みどり局住宅建設課）
 賃金水準及び物価水準の上昇に伴い、契約価額を変更するもの
 契約価額 【変更前】569,278,600円
 【変更後】578,550,500円
- (9) **令和7年度市営城浜住宅新築工事請負契約の一部変更について**
 （住宅都市みどり局住宅建設課）
 賃金水準及び物価水準の上昇に伴い、契約価額を変更するもの
 契約価額 【変更前】2,379,300,000円
 【変更後】2,421,864,500円
- (10) **令和7年度市営弥永住宅（その3地区）新築工事請負契約の一部変更について**
 （住宅都市みどり局住宅建設課）
 賃金水準及び物価水準の上昇に伴い、契約価額を変更するもの
 契約価額 【変更前】883,300,000円
 【変更後】899,959,500円
- (11) **令和7年度市営名柄住宅新築工事請負契約の一部変更について**
 （住宅都市みどり局住宅建設課）
 賃金水準及び物価水準の上昇に伴い、契約価額を変更するもの
 契約価額 【変更前】1,107,150,000円
 【変更後】1,130,613,000円
- (12) **博多座舞台迫りスクリー機構の取得について**（経済観光文化局文化施設課）
 取得数量 スクリー機構 16本
 性能等 構成品 スクリー軸受、スクリー軸及びスクリーナット
 ほか
 買入価額 166,100,000円
 取得の相手方 三精テクノロジーズ株式会社
 履行期限 令和12年3月29日
- (13) **水槽付消防ポンプ自動車（CAFS・3,000リットル）の取得について**
 （消防局管理課）
 取得台数 1台
 性能等 規格放水量 0.85メガパスカルの圧力で毎分2.0立方メートル
 以上 ほか
 買入価額 101,640,000円
 取得の相手方 愛知ポンプ工業株式会社
 履行期限 令和10年3月15日

(14) 水槽付消防ポンプ自動車（C A F S ・ 1,500 リットル）の取得について
(消防局管理課)

取得台数 1台
性能等 規格放水量 0.85メガパスカルの圧力で毎分2.0立方メートル以上 ほか
買入価額 86,240,000円
取得の相手方 愛知ポンプ工業株式会社
履行期限 令和10年3月15日

(15) 水槽付消防ポンプ自動車（1,500リットル）の取得について（消防局管理課）

取得台数 1台
性能等 規格放水量 0.85メガパスカルの圧力で毎分2.0立方メートル以上 ほか
買入価額 82,940,000円
取得の相手方 株式会社 福岡トーハツ
履行期限 令和10年3月15日

(16) 水槽付消防ポンプ自動車（1,500リットル）の取得について（消防局管理課）

取得台数 1台
性能等 規格放水量 0.85メガパスカルの圧力で毎分2.0立方メートル以上 ほか
買入価額 81,290,000円
取得の相手方 株式会社 消防防災
履行期限 令和10年3月15日

(17) 回転翼航空機の取得について（消防局消防航空隊）

取得台数 1機
性能等 全長 13.54メートル、最高速度 263キロメートル／時 ほか
買入価額 3,590,400,000円
取得の相手方 川崎重工業株式会社
履行期限 令和11年6月30日

(18) 都市公園区域の廃止について（住宅都市みどり局みどり運営課）

次の都市公園区域の全部を廃止するもの

名称	位置	廃止面積	廃止する理由
浦田2号公園	博多区浦田二丁目 地内	496 平方メートル	公園配置の再編 のため
浦田4号公園		392 平方メートル	

(19) 負担付きの寄附の受納について（福祉局事業推進担当）

メイヤーズ・チャレンジ2025-2026において、認知症フレンドリーシティへの取組みの提案により本市が受賞者に選出されたことに伴い、その提案の実現に向けた資金を負担付きの寄附として受納するもの

寄附の内容 1,200,000米ドル

寄附者 Bloomberg Philanthropies

負担の内容 ア 本市は、当該資金を、認知症コーディネーターの養成並びに認知症当事者、家族等が利用可能なAIを活用したデータベースの構築及び活用に係る事業費並びにこれらの事業に従事する職員の人件費に充てるものとし、これら以外の費用に充てた場合は当該金額を返還すること

イ 本市は、事業期間の終期である令和10年3月31日までに使用しなかった資金の全額を返還すること

(20) 損害賠償額の決定について（1件）

賠償の原因	事案の概要	損害の内容	損害賠償額	担当課
都市公園の管理のかし	緑地内の樹木が根本の腐朽により倒れ、相手方施設に接触	外壁等の破損	819,225円	住宅都市みどり局 みどり運営課

(21) 福岡市市税条例等の一部を改正する条例の専決処分について（財政局税制課）

地方税法の一部改正に伴い、軽自動車税環境性能割を廃止し、軽自動車税種別割を軽自動車税とする改正を行うことについて専決処分したもの

◇ 改正する条例

- ・ 福岡市市税条例
- ・ 日本国とアメリカ合衆国との間の相互協力及び安全保障条約第6条に基づく施設及び区域並びに日本国における合衆国軍隊の地位に関する協定及び日本国における国際連合の軍隊の地位に関する協定の実施に伴う福岡市市税条例の臨時特例に関する条例
- ・ 福岡市市税条例の一部を改正する条例（平成26年福岡市条例第55号）

〔専決処分日 令和8年3月31日〕

〔施行日 令和8年4月1日〕

3 予算案（2件）（財政局財政調整課）

(1) 令和8年度福岡市一般会計補正予算案

(2) 令和8年度福岡市市債管理特別会計補正予算案

4 人事案件（4件）

- (1) 教育委員会委員の任命について（1件）（総務企画局人事課）
原 志津子 委員（現在2期目）の任期満了（令和8年7月6日）に伴うもの
- (2) 固定資産評価員の選任について（1件）（総務企画局人事課）
五十川 雄一 委員の辞任（令和8年6月30日）に伴うもの
- (3) 人権擁護委員候補者の推薦について（2件）（市民局人権推進課）
増田 佳子 委員の辞任（令和7年12月31日）及び阿部 正剛 委員の辞任（令和8年3月31日）に伴うもの

5 報告（34件）

- (1) 学校給食費に係る訴えの提起に関する専決処分について（1件）
(教育委員会健康教育課)

学校給食費滞納者（仮執行宣言なし）	10人		
		うち3人	専決処分日 令和8年2月24日
		うち1人	専決処分日 令和8年3月9日
		うち2人	専決処分日 令和8年3月13日
		うち3人	専決処分日 令和8年4月7日
		うち1人	専決処分日 令和8年5月21日

- (2) 市営住宅に係る訴えの提起に関する専決処分について（6件）
(住宅都市みどり局住宅運営課)

家賃滞納者	4人	うち1人	専決処分日 令和8年3月17日
		うち3人	専決処分日 令和8年4月30日
家賃滞納者等	3組	うち1組	専決処分日 令和8年3月17日
		うち2組	専決処分日 令和8年4月30日
不法占有者（明渡義務相続）	6人	うち1人	専決処分日 令和8年2月24日
		うち4人	専決処分日 令和8年4月7日
		うち1人	専決処分日 令和8年5月25日
不法占有者（その他）	1人		専決処分日 令和8年5月25日
敷地の不法占有者	1人		専決処分日 令和8年5月25日
高額所得者	1人		専決処分日 令和8年5月25日

- (3) 市営住宅に係る和解に関する専決処分について（2件）
(住宅都市みどり局住宅運営課)

家賃滞納者			
起訴前の和解	26人	うち10人	専決処分日 令和8年3月19日
		うち11人	専決処分日 令和8年4月30日
		うち5人	専決処分日 令和8年5月25日
訴訟上の和解	1人		専決処分日 令和8年3月17日

(4) 損害賠償額の決定に関する専決処分について (9件)

	賠償の原因	事案の概要	損害の内容	損害賠償額	専決処分日	担当課
1	県道の管理のかし	側溝の蓋が落ち込んだことにより相手方が転倒	相手方の負傷等	円 112,997	令和8年 5月25日	道路下水道局 路政課
2	市道の管理のかし	車道に張り出していた車道脇の草木の枝との接触	車両の破損	132,500	令和8年 5月25日	
3	市道の管理のかし	車道に張り出していた車道脇の樹木の枝との接触	車両の破損	42,329	令和8年 5月25日	
4	市道の管理のかし	路面の破損による相手方車両の破損	車両の破損	14,982	令和8年 5月25日	
5	交通事故	車線変更時に相手方車両と接触	車両の破損	68,548	令和8年 3月9日	消防局 管理課
6	交通事故	駐車のため前進した際に駐車していた相手方車両に接触	車両の破損等	171,864	令和8年 5月18日	財政局 自動車管理事務所
7	交通事故	消防署から前面道路に出て右折する際に相手方車両に接触	車両の破損	352,000	令和8年 5月18日	消防局 管理課
8	交通事故	左折時に相手方車両と接触	車両の破損	108,900	令和8年 5月25日	市民局 防犯・交通安全課
9	交通事故	駐車のため後進した際に停止中の相手方車両に接触	車両の破損	63,426	令和8年 5月25日	財政局 課税企画課

(5) 繰越計算書（13件）（財政局財政調整課）

- ① 令和7年度福岡市一般会計繰越明許費繰越計算書
- ② 令和7年度福岡市一般会計事故繰越し繰越計算書
- ③ 令和7年度福岡市中央卸売市場特別会計繰越明許費繰越計算書
- ④ 令和7年度福岡市港湾整備事業特別会計繰越明許費繰越計算書
- ⑤ 令和7年度福岡市貝塚駅周辺土地地区画整理事業特別会計繰越明許費繰越計算書
- ⑥ 令和7年度福岡市市債管理特別会計繰越明許費繰越計算書
- ⑦ 令和7年度福岡市市債管理特別会計事故繰越し繰越計算書
- ⑧ 令和7年度福岡市モーターボート競走事業会計予算繰越計算書
- ⑨ 令和7年度福岡市集落排水事業会計予算繰越計算書
- ⑩ 令和7年度福岡市下水道事業会計予算繰越計算書
- ⑪ 令和7年度福岡市水道事業会計予算繰越計算書
- ⑫ 令和7年度福岡市工業用水道事業会計予算繰越計算書
- ⑬ 令和7年度福岡市高速鉄道事業会計予算繰越計算書

(6) 市行政に係る重要な計画を報告する書類（3件）

- ① 福岡市男女共同参画基本計画（第5次）（市民局男女共同参画課）
- ② 第4次福岡市食育推進計画（保健医療局地域保健課）
- ③ 福岡市住生活基本計画（住宅都市みどり局住宅計画課）

6 経営状況を説明する書類（2件）

- (1) 福岡市住宅供給公社（住宅都市みどり局住宅計画課）
- (2) 公益財団法人 博多駅地区土地地区画整理記念会館（住宅都市みどり局地域計画課）