

令和 7 年 8 月 22 日
福 岡 市

市政記者各位

住友生命保険相互会社、福岡地所株式会社による
『天神住友生命 FJ ビジネスセンター』
オープニングセレモニー 兼 「Reboot！」プレス先行内覧会について

福岡市では、更新期を迎えた民間ビルなどが多く集まる天神地区において、規制緩和等を活用し新たな空間と雇用を生み出す『天神ビッグバン』を進めています。

この度、住友生命保険相互会社、福岡地所株式会社により、別紙のとおり「天神住友生命 FJ ビジネスセンター」のオープニングセレモニー 兼 「Reboot！」プレス先行内覧会が行われ、高島市長も出席を予定しておりますのでご案内いたします。

式の詳細につきましては、別紙の住友生命保険相互会社、福岡地所株式会社のプレスリリース資料をご覧ください。

※市議会の状況により変更になる場合があります。

【問い合わせ先】

住宅都市みどり局都心創生部都心創生課 井上、播磨
TEL : 092-711-4425 (内線 2890)

首都圏への人材流出防止を狙い、福岡初の新たな試み
天神ビッグバンに“新しい働き方”を提案するエリア最高層のビルが誕生
貸床面積対比の約 15%をサウナやジムなどの休養スペース「Reboot!」が占める

天神住友生命 FJ ビジネスセンター オープニングセレモニー 兼 「Reboot!」プレス先行内覧会

【日付】2025 年 9 月 3 日（水）
【会場】天神住友生命 FJ ビジネスセンター（福岡市中央区天神 2 丁目 8-35）
【オープニングセレモニー】12：20～12：40（受付開始 11：50～）
【プレス内覧会】10：00～12：00

住友生命保険相互会社(本社:大阪府大阪市、取締役 代表執行役社長:高田幸徳、以下「住友生命」と)と福岡地所株式会社(本社:福岡県福岡市、代表取締役社長:榎本一郎、以下「福岡地所」)は、福岡県福岡市中央区天神二丁目においてオフィスビル「天神住友生命 FJ ビジネスセンター(以下、「本物件」)」の共同開発を進めてきました。

本物件の開業に先立ち、2025 年 9 月 3 日（水）にオープニングセレモニーおよび、**今回初公開となる「Reboot!」エリア**の報道関係者様向けの先行内覧会を開催いたします。

本物件は、福岡市が推進するプロジェクト「天神ビッグバン」の一環として計画され、エリア最高層の高さ約 113m、地上 24 階・地下 2 階建てのオフィスビルです。広場には山桜をシンボルツリーとして配し、植栽やアート、ベンチなどを設ける事で人々の憩いの空間を提供します。**最大の特徴は、貸床面積対比の約 15%を「Reboot!（リブート）」と呼ばれる休養に特化した共用スペースが占め、オープンワークスペースに加え、サウナやジムエリア、屋上テラス等のリフレッシュ機能を備えテナントワーカーの活力向上を支援します。これにより、多くの入居予定企業から評価されています。**

オープニングセレモニーでは、福岡市長 高島様、住友生命保険相互会社 取締役代表執行役社長 高田様、福岡地所株式会社 代表取締役社長 榎本が登壇し、本ビルに期待することについてお話します。プレス内覧会では、「Reboot!」エリアのプレス先行内覧会を行います。

ご多用の折とは存じますが、是非ご取材の検討を頂けますと幸いです。よろしくお願い申し上げます。

オープニングセレモニー 兼 プレス先行内覧会 概要	
日時	2025 年 9 月 3 日（水） オープニングセレモニー 12：20～12：40（受付時間 11：50） プレス内覧会 10：00～12：00
会場	天神住友生命 FJ ビジネスセンター（福岡市中央区天神 2 丁目 8-35）
オープニング セレモニー 式次第（予定）	11：50～：メディア受付開始 12：20～：オープニング テープカット、フォトセッション 福岡市長 高島宗一郎様 ご挨拶 住友生命保険相互会社 取締役代表執行役社長 高田幸徳様ご挨拶 福岡地所株式会社 代表取締役社長 榎本一郎 挨拶 12：39～：クロージング
取材可能事項	・天神住友生命 FJ ビジネスセンターの「Reboot!」エリアのプレスツアー ・本物件責任者への囲み取材 ※個別取材をご希望の場合は別日にて調整いたします。あらかじめご了承ください。
登壇者	・福岡市長 高島宗一郎様 ・住友生命保険相互会社 取締役 代表執行役社長 高田幸徳様 ・福岡地所株式会社 代表取締役社長 榎本一郎

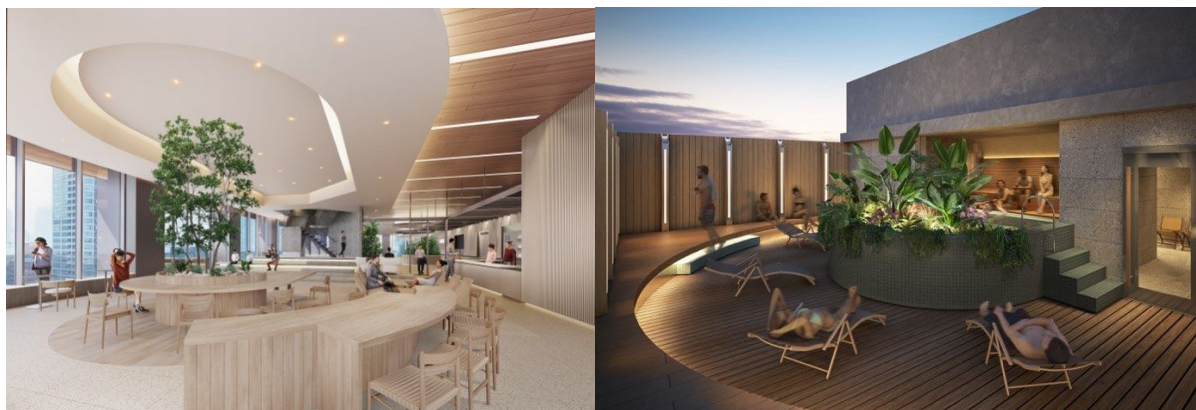
<本件に関する報道関係者のお問い合わせ先>
福岡地所「天神住友生命 FJ ビジネスセンター」PR 事務局（㈱プラチナム内）
担当：猪野、藤井、池田、川口、森脇
TEL：03-5572-6071 FAX：03-5571-6075 MAIL：fukuokajisyo_bigban@vectorinc.co.jp

オープニング セレモニーに 関する留意事 項	・ご取材に際して事前申請が必須となります。申請がない場合には、当日お越しいただいても取材をお断りさせていただくことがございます。 ・ムービーカメラ・スチールカメラ位置は当日先着順となりますのでご了承ください。 ・本イベントでのご取材内容（撮影した写真、映像等）は、本イベント紹介を目的とした使用に限らせていただきます。 ・専用の駐車場はございませんので、近隣のコインパーキング等をご利用ください。
プレスツアー に関する留意 事項	・ご取材に際して事前申請が必須となります。申請がない場合には、当日お越しいただいても取材をお断りさせていただくことがございます。 ・取材の位置やツアーについては、係員の指示に従ってください。 ・本イベントでのご取材内容（撮影した写真、映像等）は、本イベント紹介を目的とした使用に限らせていただきます。

<Reboot!エリアについて>

「Reboot!」は、企業の知的生産性とワーカーのウェルビーイングを高める新しい働き方を提案するオフィスの形です。福岡という地方都市にワーカーが集うために、ビルの共用部において創造的に働ける環境を整えることで、企業の採用力や業績向上に貢献し、それが街の未来をつくる原動力となることを期待しています。

「Reboot!」は貸床面積対比の約15%を占め、オープンワークスペース、カフェカウンターに加え、サウナやジムエリア、屋上テラス等のリフレッシュ機能を提供するなど、テナントワーカーの活力を高める機能を備えています。



<本件に関する報道関係者のお問い合わせ先>

福岡地所「天神住友生命 FJ ビジネスセンター」 PR 事務局（㈱プラチナム内）

担当：猪野、藤井、池田、川口、森脇

TEL：03-5572-6071 FAX：03-5571-6075 MAIL：fukuokajisyo_bigban@vectorinc.co.jp

【ご取材申込返信用紙】

天神住友生命 FJ ビジネスセンター オープニングセレモニー兼プレス先行内覧会

時間：2025 年 9 月 3 日（水）

内覧会 10：00～12：00 / オープニングセレモニー12：20～12：40

場所：福岡市中央区天神 2 丁目 8-35

ご参加いただける場合には、下記いずれかの方法で事務局へご連絡ください。

①本紙に参加者情報をご記入のうえ、FAX でご返送（FAX 番号：03-5572-6075）

②QR コード（<https://forms.gle/9pbzbCGDoSGXXXq3A>）よりお申し込みください。



貴社名：

媒体名／御部署名：

御芳名：

電話番号：

e-mail：

参加人数： 名（御本人含む、御参加者全員分をご記入ください）

形式： ムービー ・ スチール ・ ペン

出席プログラム： オープニングセレモニー ・ プレス内覧会

御掲載予定日：

備考：

ご取材を希望される方は必要事項をご記入のうえ、**9月2日（火）12時まで**にご連絡ください。

<個人情報のご記入にあたって>

ご記入頂きました個人情報は、株式会社プラチナムが収集し、今回の記者発表会関連の出席者管理・ご連絡、本イベント登壇企業各社のニュースリリース等の発信、物件内覧会の案内など、広報活動に必要な範囲で利用させていただく場合がございます。関係者以外の第三者への提供・預託はございません。

本返信状への個人情報の記入に関しましては、同意頂けた場合にのみご記入・ご返信をお願い致します。

株式会社プラチナムの個人情報保護方針、並びに個人情報の取り扱いに関するお問い合わせは privacy@platinuminc.jp までお願い致します。

<本件に関する報道関係者のお問い合わせ先>

福岡地所「天神住友生命 FJ ビジネスセンター」 PR 事務局（㈱プラチナム内）

担当：猪野、藤井、池田、川口、森脇

TEL：03-5572-6071 FAX：03-5571-6075 MAIL：fukuokajisyo_bigban@vectorinc.co.jp