

令和7年度第12回福岡市農業委員会総会議事録

1 開催日時及び場所

(1) 日時 令和8年3月12日(木) 開会 午後 3時40分
閉会 午後 4時30分

(2) 場所 福岡市役所 15階 講堂

2 出席委員及び欠席委員氏名・人数

(1) 出席委員

城戸 武稔	高木 智代	宗 義治	高田 茂美	下司 弘
久保 篤美	安河内 弘実	角 徹	笠 康雄	牛尾 憲一
甲斐 諭	中村 美佐子	馬男木 節	袈裟丸 宏二	久保田 喜一
吉積 政明				

以上 16 名

(2) 欠席委員

川嶋 仁

以上 1 名

3 総会に附した議題及び審議の内容

別紙記載のとおり

4 動議及び提案者の氏名

(1) 動議の内容

なし

(2) 提案者

なし

5 議事録署名人に指名された委員の氏名

久保 篤美 甲斐 諭

6 書記氏名

川口 昌子

7 総会に出席した関係人の氏名

なし

8 農地利用最適化推進委員出席者

宮本 雅秀	長 泰壽	川添 雅秀	曾根 裕	城戸 憲一
中村 和久	坂口 泰三	角 一三	福島 洋一	新原 元茂
安永 明弘	西嶋 慎二	菰田 茂孝	三笥 義則	高宮 秀之
山下 昌昭	薦田 文明	大神 常夫	三苫 一美	富田 一夫
西 康晴				

9 事務局出席

前野 正和	立田 玲子	志藤 伸一	田島 千加	川口 昌子
古田 容子	桑野 綾子			

議 長	<p>それでは、ただいまより、令和7年度第12回 福岡市農業委員会総会を開会いたします。</p> <p>農業委員数17名中16名が出席されており、定足数を満たしておりますので、総会は成立いたします。</p> <p>本日の議事は、議案が4件、報告事項が4件、協議事項が1件となっております。</p> <p>議事運営につきまして、ご協力のほどよろしくお願いいたします。</p> <p>議事に入ります前に、本日の総会の議事録署名人について、「久保篤美委員」と「甲斐論委員」を指名します。</p> <p style="text-align: center;">案件1 農地に係る事項 議題第1号 「農地法第5条第1項の規定による許可申請」について</p>
議 長	<p>議題第1号「農地法5条第1項の規定による許可申請」について、事務局より説明をお願いします。</p>
西部出張所長	<p>(議案第1号について、資料により説明)</p>
議 長	<p>ただいま、事務局より説明がありました議案第1号について、現地調査をされた推進委員にご意見を伺います。</p> <p>議案第1号について、担当区域の推進委員をお願いします。</p>
推 進 委 員	<p>3月9日に、事務局職員と一緒に現地に行き、現地で説明を受けました。申請地は、宅地と農地が入り組んでいます。</p> <p>農地の所有者である父親は、当初今回の申請地以外の場所に住宅を建築すれば良いと言っていました。しかし、町内も徐々に家が少なくなっており、分家住宅に転用すれば人口も増えるので、良いことだと思います。</p> <p>場所も中山間区域であり、転用しても問題ないと判断しました。</p>
議 長	<p>事務局からの説明及び推進委員の意見をお聞きしましたが、ご意見・ご質問はありませんか。</p> <p>(意見・質問なし)</p>
議 長	<p>それでは、一括して採決を行います。</p> <p>議案第1号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。</p>

		(全員挙手)
議	長	全員賛成ですので、議案第1号は原案どおり可決しました。
		議題第2号 「非農地証明の発行」について
議	長	次に、議題第2号「非農地証明の発行」について、事務局より説明をお願いします。
農地調整係	長	(議案第2号について、資料により説明)
議	長	ただいま、事務局より説明がありました議案第2号について、現地調査をされた推進委員にご意見を伺います。 議案第2号について、担当区域の推進委員をお願いします。
推 進 委 員		2月13日に、同地区の推進委員と二人で現地を確認しました。 現地は山の中腹にあり、雑木林になっています。現地のすぐ下は、猪が砂浴びするような場所です。申請地も猪が掘った跡があり、農地として使用するの難しいと思います。 非農地も、仕方がないと思います。
議	長	事務局からの説明及び推進委員の意見をお聞きしましたが、ご意見・ご質問はありませんか。 (意見・質問なし)
議	長	それでは、採決を行います。 議案第2号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。
議	長	(全員挙手) 全員賛成ですので、議案第2号は、原案どおり可決しました。
		議題第3号 「非農地判断」について
議	長	次に、議題第3号「非農地判断」について、事務局より説明をお願いします

	す。
農地利用推進係長	(議案第3号について、資料により説明)
議 長	事務局からの説明について、ご意見・ご質問はありませんか。
	(意見・質問なし)
議 長	それでは、採決を行います。 議案第3号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。
	(全員挙手)
議 長	全員賛成ですので、議案第3号は、原案どおり可決しました。
議 長	次に報告事項につきましては、書面による報告とし、説明は省略していますが、何かご意見・ご質問はありませんか。
農 業 委 員	報告第1号の4は、転用目的がゴルフ練習場となっていますが、現地は既にゴルフ練習場になっています。
農地調整係長	地目が農地から変更されていない土地であるため、今回既設で届出がありました。今後、地目変更をする流れになっています。
推 進 委 員	報告第1号の2について、お尋ねします。 農地調査で、区域内の農地の状況を調査しているのですが、届出地の周囲で田や畑を調査した記憶がありません。現況は、田や畑でしょうか。
農地調整係長	申し訳ないのですが、今、関係書類が手元に無いため、この場で現況について回答できません。
推 進 委 員	地目が田や畑になっている場合は、農地利用状況調査の対象になっているのではないのでしょうか。
農地利用推進係長	農地利用状況調査の地図は、基本的に地目も現況も農地である土地が表示されています。 現地調査に行っていないのであれば、この土地は以前から現況が農地以外の状態になっていたのではないかと思います。

推 進 委 員	了解しました。
	案件 2 農政に係る事項 報告第 4 号 「令和 8 年度 最適化活動の目標の設定等」について
議 長	<p>それでは、案件 2 の「農政に係る事項」に移ります。</p> <p>議題第 4 号「令和 8 年度 最適化活動の目標の設定等」については、農地利用検討部会の検討事項ですので、部会長より説明をお願いします。</p>
部 会 長	<p>ただいま議長から話があったとおり、この案件につきましては、農地利用検討部会で 2 月 2 4 日に検討を行いました。</p> <p>「農地等の利用の最適化の推進に関する指針」等に基づき、令和 8 年度の目標案を作成しています。</p> <p>内容につきましては、事務局より説明をお願いします。</p>
農地利用推進係長	(議案第 4 号について、資料により説明)
議 長	事務局からの説明について、ご意見・ご質問はありませんか。
農 業 委 員	転用などの際は、市街化区域と市街化調整区域の取り扱いに差がありますが、目標設定についても違いがあるのは何故でしょうか。
農地利用推進係長	<p>最適化活動には、三つの目標があります。</p> <p>一つ目が農地の集積・集約、二つ目が遊休農地の解消、三つ目が新規参入の促進です。三つの目標のうち市街化区域を除外しているのは、新規参入の促進のみです。これは、市街化区域での新規参入が困難であるためです。</p> <p>二つ目の遊休農地の解消につきましては、令和 3 年度の遊休農地調査の中で、遊休農地として残っている区域に割り振ったものであり、市街化区域だからという理由だけで除外しているものではありません。</p>
農 業 委 員	<p>数字合わせをしているだけのように感じます。</p> <p>現実と現場が違う件は、数字ではそのように、計算上は出てくるかもしれませんが。しかし実際は、なかなか納得できないと思うところもあります。</p> <p>数字で整理していくのであれば、それはそれで良いと思います。</p>
農地利用推進係長	今回の目標設定については算定方法が決まっており、過去の実績等を基に市全体の目標を設定しています。

		<p>その後、区域ごとの実績等により目標値を調整していますので、確かにこの目標設定自体は計算上のものとなります。</p> <p>農業委員が先ほど述べた転用での市街化区域と調整区域の取り扱いに差があるというご意見については、今回の目標設定の議案には直接関連しないので、ご了承ください。</p>
議	長	<p>それでは、採決を行います。</p> <p>議案第4号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手)</p>
議	長	<p>全員賛成ですので、議案第4号は、原案どおり可決しました。</p> <p style="text-align: center;">協議事項 「農業委員の欠員補充」について</p>
議	長	<p>次に、協議事項「農業委員の欠員補充」について、事務局より説明をお願いします。</p>
総務係	長	<p>(協議事項について、資料により説明)</p>
議	長	<p>事務局より説明がありました協議事項について、皆様のご意見をお聞きしたいと思います。</p> <p>事務局からは、農業委員の欠員については、行わないことが適当ではないかとの提案がありましたが、ご意見・ご質問はありませんか。</p> <p>(意見・質問なし)</p>
議	長	<p>事務局から提案のありました、農業委員の欠員補充を行わないということについて、賛成する委員は、挙手をお願いします。</p> <p>(全員挙手)</p>
議	長	<p>全員賛成ですので、農業委員会の意見としては農業委員の欠員補充を行わないこととします。</p> <p>その他、ご意見・ご質問等がないようであれば、本日より予定しておりました議事はこれで全て終了します。円滑な進行にご協力いただきありがとうございました。</p>

	<p>それでは、これで令和7年度第12回福岡市農業委員会総会を閉会します。</p>
--	---

	<p>なお、次回の総会は、4月13日月曜日、14時30分から鮮魚市場会館での開催を予定しております。</p>
--	--