

令和7年度第8回福岡市農業委員会総会議事録

1 開催日時及び場所

(1) 日時 令和7年11月11日(火) 開会 午後 3時00分
閉会 午後 3時40分

(2) 場所 鮮魚市場会館 第1会議室

2 出席委員及び欠席委員氏名・人数

(1) 出席委員

城戸 武稔	高木 智代	宗 義治	高田 茂美	川嶋 仁
久保 篤美	安河内 弘実	角 徹	牛尾 憲一	甲斐 諭
中村 美佐子	馬男木 節	袈裟丸 宏二	久保田 喜一	吉積 政明

以上 15 名

(2) 欠席委員

下司 弘 笠 康雄 奥村 幸一

以上 3 名

3 総会に附した議題及び審議の内容

別紙記載のとおり

4 動議及び提案者の氏名

(1) 動議の内容

なし

(2) 提案者

なし

5 議事録署名人に指名された委員の氏名

久保田 喜一 吉積 政明

6 書記氏名

猿渡 公平

7 総会に出席した関係人の氏名

なし

8 農地利用最適化推進委員出席者

宮本 雅秀	長 泰壽	川添 雅秀	城戸 憲一	中村 和久
大神 達雄	角 一三	福島 洋一	新原 元茂	安永 明弘
三苫 義則	高宮 秀之	山下 昌昭	薦田 文明	石田 忠則
大神 伸雄	大神 常夫	三苫 一美	富田 一夫	西 康晴

9 事務局出席

前野 正和	立田 玲子	志藤 伸一	田島 千加	川口 昌子
古田 容子	桑野 綾子	猿渡 公平		

議 長	<p>それでは、ただいまより、令和7年度第8回 福岡市農業委員会総会を開会いたします。</p> <p>農業委員数18名中15名が出席されており、定足数を満たしておりますので、総会は成立いたします。</p> <p>本日の議事は、議案が9件、報告事項が4件となっております。</p> <p>議事運営につきまして、ご協力のほどよろしくお願いいたします。</p> <p>議事に入ります前に、本日の総会の議事録署名人について、「久保田喜一委員」と「吉積政明委員」を指名します。</p> <p style="text-align: center;">案件1 農地に係る事項 議題第1号 「農地法第3条の規定による許可申請」について</p>
議 長	<p>議題第1号「農地法第3条の規定による許可申請」について、事務局より説明をお願いします。</p>
農地調整係長	<p>(議案第1号について、資料により説明)</p>
西部出張所長	<p>(議案第2号について、資料により説明)</p>
議 長	<p>ただいま、事務局より説明がありました議案第1号から第2号について、現地調査をされた推進委員にご意見を伺います。</p> <p>議案第1号について、担当区域の推進委員お願いします。</p>
推 進 委 員	<p>事務局より、10月28日に、農地法第3条の許可申請に伴う現地調査の依頼がありました。</p> <p>11月8日に現地確認と耕作者の確認をすることができました。</p> <p>芋を耕作する計画とのことですが、実際に作付けがしてありました。</p> <p>灌水については、自分の井戸水を使うということでした。</p> <p>周辺地域における農地等の利用について、支障が生じるおそれはないため問題ないと思います。</p>
議 長	<p>議案第2号について、担当区域の推進委員お願いします。</p>
推 進 委 員	<p>10月22日に西部出張所において、事務局職員2名及び同地区の推進委員と新規就農事前審査会を行いました。</p> <p>譲受人は農業に対する積極的な姿勢を持ち、水稻を耕作する事業計画もしっかりしていました。</p>

議 長	<p>譲受人は地域の農業に協力していきたいと話していました。</p> <p>さらに、１１月３日に現地確認を行いました。問題ないと思います。</p> <p>事務局からの説明及び推進委員の意見をお聞きしましたが、ご意見・ご質問はありませんか。</p> <p>(意見・質問なし)</p>
議 長	<p>それでは、一括して採決を行います。</p> <p>議案第１号及び第２号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手)</p>
議 長	<p>全員賛成ですので、議案第１号及び第２号は原案どおり可決しました。</p>
<p style="text-align: center;">議題第２号 「農地法第４条第１項の規定による許可申請」について</p>	
議 長	<p>次に、議題第２号「農地法第４条第１項の規定による許可申請」について、事務局より説明をお願いします。</p>
農地調整係 長	<p>(議案第３号について、資料により説明)</p>
議 長	<p>ただいま、事務局より説明がありました議案第３号については、現地調査をされた推進委員が欠席ですので、事務局より説明をお願いします。</p>
農地調整係 長	<p>担当区域の推進員より伺った内容を報告します。</p> <p>１０月２９日に現地を確認しました。申請地は第３種農地で、転用により周囲の農地にも影響を及ぼさないので、問題ありません、とのことです。</p>
議 長	<p>事務局からの説明及び推進委員の意見をお聞きしましたが、ご意見・ご質問はありませんか。</p> <p>(意見・質問なし)</p>
議 長	<p>それでは、採決を行います。</p> <p>議案第３号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。</p>

		(賛成多数)
議	長	賛成多数ですので、議案第 3 号は原案どおり可決しました。
		<p style="text-align: center;">議題第 3 号</p> <p style="text-align: center;">「農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請」について</p>
議	長	次に、議題第 3 号「農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請」について、事務局より説明をお願いします。
農 地 調 整 係 長		(議案第 4 号について、資料により説明)
西 部 出 張 所 長		(議案第 5 号から第 7 号について、資料により説明)
議	長	ただいま、事務局より説明がありました議案第 4 号について、現地調査をされた推進委員にご意見を伺います。 議案第 4 号について、担当区域の推進委員をお願いします。
推 進 委 員		<p>11月4日に現地調査を行いました。また、地元の水利組合長にも水利関係について確認しました。</p> <p>申請地に隣接する農地からの排水について、計画図面から排水路の記載が漏れていましたので、事務局に指摘したところ、計画図面の修正があり、修正された計画をもとに11月6日に再度、水利組合長と面談し確認いたしました。</p> <p>また、周囲の農地への被害については、隣接地との境界に地先境界ブロック設置する等しますので、この申請については 問題ないと思います。</p>
議	長	議案第 5 号について、担当区域の推進委員をお願いします。
推 進 委 員		先日、事務局の方 1 名と現地を確認してきました。周囲の状況や環境等を見ましても、特に問題になるようなことはないと思います。
議	長	議案第 6 号について、担当区域の推進委員をお願いします。
推 進 委 員		<p>10月30日に現地を確認いたしております。</p> <p>申請地の周囲は、住宅に囲まれています。併用地は山林ですが、そこは学校法人の方が長年に渡って、さつまいもを栽培していた場所です。</p>

	<p>申請地は、駐車場として使っていました。</p> <p>申請地と併用地を一体的に開発し、店舗ができるということで地元の方や町内会長も賛同していただけるような状態です。</p> <p>問題はないと考えます。</p>
議 長	議案第 7 号について、担当区域の推進委員お願いします。
推 進 委 員	<p>10月29日に現地を確認しました。</p> <p>併用地は現在、中華料理店の駐車場になっています。隣接する申請地は、畑として耕作されていました。</p> <p>中華料理店の経営者が店舗兼住宅を建てるということで、問題はないと思います。</p>
議 長	<p>事務局からの説明及び推進委員の意見をお聞きしましたが、ご意見・ご質問はありませんか。</p> <p>(意見・質問なし)</p>
議 長	<p>それでは、一括して採決を行います。</p> <p>議案第 4 号から第 7 号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手)</p>
議 長	全員賛成ですので、議案第 4 号から第 7 号は原案どおり可決しました。
<p>議題第 4 号</p> <p>「非農地証明の発行」について</p>	
議 長	次に、議題第 4 号「非農地証明の発行」について、事務局より説明をお願いします。
西 部 出 張 所 長	(議案第 8 号について、資料により説明)
議 長	<p>ただいま、事務局より説明がありました議案第 8 号について、現地調査をされた推進委員にご意見を伺います。</p> <p>議案第 8 号について、担当区域の推進委員お願いします。</p>

推 進 委 員		写真を見ていただければわかりますように、非農地証明の発行はやむなしと思われます。
議 長		事務局からの説明及び推進委員の意見をお聞きしましたが、ご意見・ご質問はありませんか。
		(意見・質問なし)
議 長		それでは、採決を行います。 議案第8号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。
		(全員挙手)
議 長		全員賛成ですので、議案第8号は、原案どおり可決しました。
議題第5号 「農地の権利移動に係るあっせん委員の指名」について		
議 長		次に、議題第5号「農地の権利移動に係るあっせん委員の指名」について、事務局より説明をお願いします。
西 部 出 張 所 長		(議案第9号について、資料により説明)
議 長		ただいま、事務局より説明がありました議案第9号について、ご意見・ご質問はありませんか。
		(意見・質問なし)
議 長		それでは、採決を行います。 議案第9号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。
		(全員挙手)
議 長		全員賛成ですので、議案第9号は原案どおり可決しました。
議 長		次に報告事項につきましては、書面による報告とし、説明は省略していますが、何かご意見・ご質問はありませんか。

		(意見・質問なし)
		<p style="text-align: center;">案件 2 農地に係る事項</p> <p style="text-align: center;">報告第 4 号</p> <p style="text-align: center;">「農業委員および農地利用最適化推進委員の募集開始」について</p>
議	長	報告第 4 号「農業委員および農地利用最適化推進委員の募集開始」について、事務局より説明をお願いします。
総 務 係	長	(資料により説明)
議	長	ただいま、事務局より説明がありました報告第 4 号について、ご意見・ご質問はありませんか。
農 業 委 員		女性の応募が少なかった場合、市として何か対応はされますか。
総 務 係	長	公募ですので、申し込みのあったとおりとなります。
議	長	<p>その他、ご意見・ご質問等がないようであれば、本日予定しておりました議事はこれで全て終了します。円滑な進行にご協力いただきありがとうございます。</p> <p>それでは、これで令和 7 年度第 8 回福岡市農業委員会総会を閉会します。</p> <p>なお、次回の総会は、12 月 10 日水曜日、14 時 30 分から福岡市役所での開催を予定しております。</p>