

令和7年度第2回福岡市農業委員会総会議事録

1 開催日時及び場所

(1) 日時 令和7年5月15日(木) 開会 午後 2時30分  
閉会 午後 3時30分

(2) 場所 福岡市役所 15階 講堂

2 出席委員及び欠席委員氏名・人数

(1) 出席委員

城戸 武稔	高木 智代	宗 義治	高田 茂美	下司 弘
川嶋 仁	久保 篤美	安河内 弘実	角 徹	牛尾 憲一
甲斐 諭	馬男木 節	袈裟丸 宏二	久保田 喜一	奥村 幸一

以上 15 名

(2) 欠席委員

柴田 清治 笠 康雄 中村 美佐子

以上 3 名

3 総会に附した議題及び審議の内容

別紙記載のとおり

4 動議及び提案者の氏名

(1) 動議の内容

なし

(2) 提案者

なし

5 議事録署名人に指名された委員の氏名

高田 茂美 下司 弘

6 書記氏名

猿渡 公平 古田 容子

7 総会に出席した関係人の氏名

なし

8 農地利用最適化推進委員出席者

宮本 雅秀	長 泰壽	川添 雅秀	曾根 裕	城戸 憲一
中村 和久	大神 達雄	坂口 泰三	福島 洋一	新原 元茂
菰田 茂孝	三笥 義則	高宮 秀之	山下 昌昭	薦田 文昭
石田 忠則	大神 伸雄	大神 常夫	富田 一夫	西 康晴

9 事務局出席者

前野 正和	立田 玲子	志藤 伸一	田島 千加	川口 昌子
古田 容子	猿渡 公平	山邊 彰史	桑野 綾子	

議	長	<p>それでは、ただいまより、令和7年度第2回 福岡市農業委員会総会を開会いたします。</p> <p>農業委員18名中15名が出席されており、定足数を満たしておりますので、総会は成立いたします。</p> <p>本日の議事は、議案が16件、報告事項が5件となっております。</p> <p>議事運営につきまして、ご協力のほどよろしくお願いいたします。</p> <p>議事に入ります前に、本日の総会の議事録署名人について、「高田 茂美委員」と「下司 弘委員」を指名します。</p> <p style="text-align: center;"><b>案件1 農地に係る事項</b> <b>議題第1号</b> <b>「農地法第3条の規定による許可申請」について</b></p>
議	長	<p>議題第1号「農地法第3条の規定による許可申請」について、事務局より説明をお願いします。</p>
西部出張所長		<p>(議案第1号から第3号について、資料により説明)</p>
議	長	<p>ただいま、事務局より説明がありました議案第1号から第3号について、現地調査をされた推進委員にご意見を伺います。</p> <p>議案第1号について、担当区域の推進委員をお願いします。</p>
推進委員		<p>5月8日に、同じ担当地区の推進委員と一緒に現地確認を行いました。親族間の所有権移転で、特に問題はないと思います。</p>
議	長	<p>議案第2号について、担当区域の推進委員をお願いします。</p>
推進委員		<p>5月8日に、現地確認を行いました。現地はマルチが張られサツマイモが植えられていました。譲受人は、町内の出方でも率先して仕事をしており、問題はないと思います。</p>
議	長	<p>議案第3号について、担当区域の推進委員をお願いします。</p>
推進委員		<p>特に問題はないと思います。</p>
議	長	<p>事務局からの説明及び推進委員の意見をお聞きしましたが、ご意見・ご質問はありませんか。</p>

		(意見・質問なし)
議	長	<p>それでは、一括して採決を行います。</p> <p>議案第1号から第3号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手)</p>
議	長	<p>全員賛成ですので、議案第1号から第3号は原案どおり可決しました。</p> <p style="text-align: center;"><b>議題第2号</b></p> <p style="text-align: center;"><b>「農地法第4条第1項の規定による許可申請」について</b></p>
議	長	<p>次に、議題第2号「農地法第4条第1項の規定による許可申請」について、事務局より説明をお願いします。</p>
農地調整係長		(議案第4号について、資料により説明)
西部出張所長		(議案第5号及び第7号について、資料により説明) (議案第6号については取下げを説明)
議	長	<p>ただいま、事務局より説明がありました議案第6号を除く議案について、現地調査をされた推進委員にご意見を伺います。</p> <p>議案第4号について、担当区域の推進委員をお願いします。</p>
推進委員		<p>5月4日に、現地を確認しました。申請地は交差点の角地にあり、少し前まではイチジクや柿が栽培されていたが、駐車場に転用することは問題ありません。</p>
議	長	<p>議案第5号について、担当区域の推進委員をお願いします。</p>
推進委員		<p>5月8日に、同じ担当地区の推進委員と一緒に現地確認を行いました。親族間の所有権移転で、特に問題はないと思います。</p>
議	長	<p>議案第7号について、担当区域の推進委員をお願いします。</p>
推進委員		<p>転用について、特に問題はないと思います。</p>
議	長	<p>事務局からの説明及び推進委員の意見をお聞きしましたが、ご意見・ご質</p>

		問はありませんか。
		(意見・質問なし)
議	長	それでは、一括して採決を行います。 議案第4号、第5号及び第7号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。
		(全員挙手)
議	長	全員賛成ですので、議案第4号、第5号及び第7号は原案どおり可決しました。
		<b>議題第3号</b>
		<b>「農地法第5条第1項の規定による許可申請（その1）」について</b>
議	長	次に、議題第3号「農地法第5条第1項の規定による許可申請（その1）」について、事務局より説明をお願いします。
農地調整係	長	(議案第8号について、資料により説明)
西部出張所	長	(議案第9号について、資料により説明)
議	長	ただいま、事務局より説明がありました議案第8号及び第9号について、現地調査をされた推進委員にご意見を伺います。 議案第8号について、担当区域の推進委員をお願いします。
推 進 委 員		5月9日に、現地を確認しました。特に問題はありません。
議	長	議案第9号について、担当区域の推進委員をお願いします。
推 進 委 員		指定既存集落の区域内の転用であり、特に問題はありません。
議	長	事務局からの説明及び推進委員の意見をお聞きしましたが、ご意見・ご質問はありませんか。
		(意見・質問なし)

議	長	<p>それでは、一括して採決を行います。</p> <p>議案第8号及び第9号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手)</p>
議	長	<p>全員賛成ですので、議案第8号及び第9号は原案どおり可決しました。</p> <p style="text-align: center;"><b>議題第4号</b></p> <p style="text-align: center;"><b>「農地法第5条第1項の規定による許可申請（その2）」について</b></p>
議	長	<p>次に、議題第4号「農地法第5条第1項の規定による許可申請（その2）」について、事務局より説明をお願いします。</p>
西部出張所長		<p>(議案第10号について、資料により説明)</p>
議	長	<p>ただいま、事務局より説明がありました議案第10号について、現地調査をされた推進委員にご意見を伺います。</p>
推進委員		<p>5月12日に農業委員会事務局職員2名とともに現地調査を行いました。申請地の内一筆は、道路の奥にある農地であり、周辺の農地の関係から第1種農地とのことなので、不許可であることに特に問題はありません。</p>
議	長	<p>事務局からの説明及び推進委員の意見をお聞きしましたが、ご意見・ご質問はありませんか。</p> <p>(意見・質問なし)</p>
議	長	<p>それでは、採決を行います。</p> <p>議案第10号に関して、不許可相当であるという原案に賛成する委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手)</p>
議	長	<p>全員賛成ですので、議案第10号は原案どおり可決しました。</p> <p style="text-align: center;"><b>議題第5号</b></p> <p style="text-align: center;"><b>「農地法第5条第1項の規定による許可に伴う農地転用計画変更承認申請」について</b></p>

		次に、議題第5号「農地法第5条第1項の規定による許可に伴う農地転用計画変更承認申請」について、事務局より説明をお願いします。
農地調整係長		(議案第11号について、資料により説明)
議長	長	ただいま、事務局より説明がありました議案第11号について、現地調査をされた推進委員にご意見を伺います。
推進委員		5月7日に現地を確認しました。7ha以上の農地で、建物2棟の内1棟が4階建てになります。4階建ての建物の高さは30mになり、ビル10階分の高さになります。 2階までトラックで登っていく、3階以上はエレベーターで荷物を上げるということです。 周囲の農地には影響はないだろうということです。 問題はないです。
議長	長	事務局からの説明及び推進委員の意見をお聞きしましたが、ご意見・ご質問はありませんか。  (意見・質問なし)
議長	長	それでは、採決を行います。 議案第11号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。  (全員挙手)
議長	長	全員賛成ですので、議案第11号は原案どおり可決しました。
		<b>議題第6号</b> <b>「非農地証明の発行」について</b>
議長	長	次に、議題第6号「非農地証明の発行」について、事務局より説明をお願いします。
農地調整係長		(議案第12号から第14号について、資料により説明)
議長	長	ただいま、事務局より説明がありました議案第12号から第14号について、現地調査をされた推進委員にご意見を伺います。

<p>推 進 委 員</p>	<p>議案第12号について、担当区域の推進委員お願いします。</p> <p>5月2日に、現地を確認しました。 市道として利用されており、非農地証明の発行はやむを得ないと思いません。</p>
<p>議 長</p>	<p>議案第13号について、担当区域の推進委員お願いします。</p>
<p>推 進 委 員</p>	<p>4月16日に、事務局職員と現地を確認しました。 事後申請ですが、農地として復旧することは困難であり、非農証明書を発行することは問題ありません。</p>
<p>議 長</p>	<p>議案第14号について、担当区域の推進委員お願いします。</p> <p>5月3日に、住居者と和泉推進員とで、現地調査を行っています。既に宅地化している状況です。自然災害の影響で宅地が農地ずれ込んでしまったとのことですが、非農地証明の発行をよろしく願いいたします。</p>
<p>議 長</p>	<p>事務局からの説明及び推進委員の意見をお聞きしましたが、ご意見・ご質問は、ありませんか。</p> <p>(意見・質問なし)</p>
<p>議 長</p>	<p>それでは、一括して採決を行います。 議案第12号から第14号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手)</p>
<p>議 長</p>	<p>全員賛成ですので、議案第12号から第14号は原案どおり可決しました。</p> <p>次に報告事項につきましては、書面による報告とし、説明は省略していますが、何かご意見・ご質問はありませんか。</p> <p>(意見・質問なし)</p>

		<b>案件2 農政に係る事項</b> <b>議題第7号</b> <b>「農業委員会委員の辞任の同意」について</b>
議	長	<p>それでは、案件2の「農政に係る事項」に移ります。          議題第7号「農業委員会委員の辞任の同意」について、事務局より説明をお願いします。</p>
総務係	長	(議案第15号について、資料により説明)
議	長	<p>ただいまの事務局からの説明について、ご意見・ご質問はありませんか。</p> <p>(意見・質問なし)</p> <p>それでは、採決を行います。          議案第15号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>全員賛成ですので、議案第15号は原案どおりで可決しました。</p>
		<b>議題第8号</b> <b>「農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況」</b> <b>について</b>
議	長	次に、議題第8号「農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況」について、事務局より説明をお願いします。
農地利用推進係	長	(議案第16号について、資料により説明)
議	長	<p>事務局からの説明について、ご意見・ご質問はありませんか。</p> <p>(意見・質問なし)</p> <p>それでは、採決を行います。          議案第16号に関して、原案に賛成する委員の挙手を求めます。</p> <p>(全員挙手)</p>

		<p>全員賛成ですので、議案第16号は原案どおりで可決しました。</p>
		<p style="text-align: center;"><b>報告第5号</b> <b>「農地利用検討部会委員の選任」について</b></p>
議	長	次に、報告第7号「農地利用検討部会委員の選任」について、事務局より説明をお願いします。
総務係	長	(報告第5号について、資料により説明)
議	長	事務局からの説明について、ご意見・ご質問はありませんか。
		(意見・質問なし)
		その他、ご意見・ご質問等がないようであれば、これで本日予定しておりました議事は全て終了しました。円滑な進行にご協力いただきありがとうございます。
		それでは、これで令和7年度第2回福岡市農業委員会総会を閉会します。 なお、次回の総会は、令和7年6月11日水曜日14時30分から福岡市役所15階講堂での開催を予定しております。