

(別紙1) 令和7年度 福岡市市有施設への太陽光発電設備導入事業 候補施設一覧

施設 NO	施設 グループ	施設名称		住所		建築年度	構造	太陽光 発電パネ ル設置可 能 面積 (㎡)	屋根 形状	防水状況					電気主任技術者	施設管理者	契約電力				予定使用電力量 (kWh/年)			備考
										防水種類	防水施工業者	防水メーカ	防水年	防水保証期間内 (令和7年度末時 点)			選任状況	(令和7年度時点)	受電 区分	【高圧・特別高圧】 契約電力 (kW)	【低圧】 契約電力 (kVA) 従量電灯	【低圧】 契約電力 (kW) 低圧電力	【高圧・特別高圧】 予定使用電力量	
1	KKB	産学連携交流センター 1 号棟		西区	九大新町4-1	2008	鉄骨造	80	陸屋根	アスファルト防水押スコンクリート	御道工務店	不明	2008	× (10年)	施設管理事業者にて選 任	西鉄ビルマネージメント㈱	高圧	404 (1・2号棟合計)			1,952,000 (1・2号棟合計)			
		産学連携交流センター 2 号棟				2013	鉄筋コンクリート造	40	陸屋根	アスファルト防水押スコンクリート	占部・西中洲樋口建設工事JV	不明	2013	× (10年)	施設管理事業者にて選 任	西鉄ビルマネージメント㈱	高圧							
2	市民 センター	南市民センター		南区	塩原 2 丁目8-2	1978	鉄筋コンクリート造	804	陸屋根	①:社会教育棟：塩ビ系シート露出防水 (S-F2、S-M2) ②:中央棟：塩ビ系シート露出防水断熱工法 (SI-M2)	①：技研防水工業(株) ②：西中洲樋口・オークス・照栄JV	①：不明 ②：不明	①：2008年 ②：2022年	①：× ②：○	施設管理事業者にて選 任	みなみ地域振興グループ	高圧	314			855,020			
3	食肉市 場	福岡市食肉市場		東区	東浜 2 丁目85-14	2000	鉄骨造	11,000	勾配屋根	ガルバリウム鋼板（防水なし）	-	-	-	-	施設管理事業者にて選 任	福岡食肉市場株式会社	高圧	1,687			6,619,494			
4	体育館	西体育館		西区	拾六町 1 丁目13-35	1993	鉄筋コンクリート造（RC造）	80	陸屋根	改質アスファルトシート防水AS-T2工法（遮熱塗料仕上 げ）	日建工材（株）	未定	2026 (今年度工事)	工事中	施設管理事業者にて選 任	福岡スポレク マネジメントグループ	高圧	139			378,659			
5	駐輪場	金山駅自転車駐輪場		城南区	金山団地50-50	2005	鉄骨造	315	陸屋根	アスファルト防水	水装建(株)	不明	令和4年度	○	-	福岡市シルバー人材センター	低圧		25	12		19,523	690	
6		別府駅自転車駐輪場		城南区	別府 3 丁目6	2005	鉄骨造	158	陸屋根	不明	不明	不明	平成16年度	×	-	福岡市シルバー人材センター	低圧		20	7		29,298	689	
7	福祉施 設	福岡 1 0 0 ブラザ東（旧東番園）		東区	香住ヶ丘 1 丁目 9－ 1	1975	鉄筋コンクリート造	151	陸屋根（RC床）	アスファルト露出防水	オフィス・テクノ㈱	不明	2013	×	施設管理事業者にて選 任	株式会社ウィズグループ	高圧	50			52,534			
8		福岡 1 0 0 ブラザ中央（旧舞鶴園）		中央区	長浜 1 丁目 2－1 5	1977	鉄筋コンクリート造	156	陸屋根	ウレタン系塗膜防水	永和防水㈱	不明	2016	○	施設管理事業者にて選 任	社会福祉法人 まごころ会	高圧	97			89,772			
9	交通局	貝塚駅	駅舎 2 階屋上	東区	箱崎 7 丁目1-2	1982	鉄骨造	1,123	陸屋根	改質アスファルトシート防水（トーチ工法）	戸塚工業株式会社	田島ルーフィング	2017	○	福岡市職員	なし	特別高圧	15,100			57,871,769			貝塚駅を含む福岡市地下鉄 1・2 号線で使用する電力
			ホーム屋根			1982	鉄骨造	1,100	折板屋根	－	－	－	－											
10		橋本車両基地	工場棟	西区	橋本 2 丁目34-1	2004	鉄骨造	3,794	陸屋根	塩ビシート防水	永住産業、日建、同和化工	不明	2020～2021	○	福岡市職員	なし	特別高圧	9,700			38,238,326			橋本車両基地を含む福岡市地下鉄 3 号線で使用する電力