

**令和8年度採用 福岡市住宅管理課
公共用地整理担当員（会計年度任用職員）**

募 集 案 内

1 応募受付期間

電子申請	令和7年12月10日（水）～令和8年1月9日（金）23時59分【必着】
郵送申請	令和7年12月10日（水）～令和8年1月9日（金）【必着】

2 募集内容

職名	公共用地整理担当員（会計年度任用職員）
採用予定人数	1人
職務の概要	1 市営住宅用地における権利関係業務 2 市営住宅用地の境界確認業務 3 法務局への嘱託登記手続関係業務 4 上記に付随した関連業務等
勤務地	福岡市住宅都市みどり局住宅部住宅管理課 (福岡市博多区店屋町4番1号 冷泉ハープビル2階)
任用期間	令和8年4月1日から令和9年3月31日まで ※勤務成績が良好な場合、65歳に達するまでは、4回を上限とした公募による再採用を行うことがあります。 ※65歳に達した職員が、任期満了後も勤務を希望する場合は、公募に応募することになります。
受験資格	1 次の資格要件を全て満たす人 (1) 令和8年4月1日からの勤務が可能であり、年間を通して職務に従事できる人 (2) 不動産登記及び境界確認業務経験が通算3年以上ある人 (3) 勤務時間を通して外勤（立会や申請書類等の提出等）に従事できる人 (4) 基本的なパソコン操作（ワード、エクセル等）ができる人 2 次のいずれかに該当する人は受験できません。 (1) 禁錮以上の刑に処せられ、その執行を終わるまで又はその執行を受けることがなくなるまでの (2) 福岡市職員として懲戒免職の処分を受け、当該処分の日から2年を経過しない人 (3) 日本国憲法施行の日以後において、日本国憲法又はその下に成立した政府を暴力で破壊することを主張する政党その他の団体を結成し、又はこれに加入した人 ※地方公務員法の改正が行われた場合は、その定めるところによります。 3 日本国籍を有しない人は、任用開始時に就労可能な在留資格を有する（見込みがある）人

3 選考の日時・会場・試験内容・合格発表

	一次選考	二次選考
日時・会場	応募受付後～令和8年1月14日（水）	令和8年1月29日（木）予定
内容	書類審査	筆記試験、面接試験
結果通知	令和8年1月16日（金）	令和8年2月6日（金）
方法	受験者本人へメールまたは郵送	①福岡市ホームページへ掲示 ②受験者本人へメールまたは郵送

4 合格から採用まで

- (1) 最終合格者は、令和9年3月31日までを登録期間とする会計年度任用職員採用候補者名簿（以下、「候補者名簿」という。）に登載されます。
- (2) 候補者名簿に登載された人のうち、成績上位の人から順に令和8年4月1日以降の採用を行います。
- (3) 令和8年4月1日に採用されなかった場合でも、業務の必要に応じて年度中途に候補者名簿から採用を行うことがあります。
- (4) 地方公務員法の規定に基づき、採用時はすべて条件付のものとし、採用後1ヵ月（勤務日数が15日に満たない場合は15日に達するまで）を良好な成績で勤務したときに正式採用になります。

5 勤務条件等

勤務日	週5日勤務（月曜日から金曜日）
休日	土日祝日・年末年始（12月29日から翌年1月3日）
勤務時間・休憩時間	週の勤務時間：27時間30分 1日の勤務時間：原則午前9時30分から午後4時まで 休憩時間：正午から午後1時まで
給与	月額184,231円から195,863円（地域手当相当報酬を含む。） ※採用日前10年間について、本市職員（会計年度任用職員や臨時の任用職員、嘱託員を含む）として在職期間がある場合、その職歴に応じて、給与月額を決定します。
期末・勤勉手当	年2回（6月、12月）在職期間等に応じて支給
交通費	条例、規則等に基づき別途支給（月55,000円まで）
その他諸手当等	条例、規則等の定めるところにより、時間外勤務手当（相当報酬）などが支給されます。
休暇等	任用期間に応じて年次有給休暇（1年間に最大20日）を付与 その他、育児・介護等に係る休暇制度あり
社会保険	任用期間等に応じて健康保険（福岡市共済組合）、厚生年金、介護保険、労災保険、雇用保険の適用があります。
公務災害	労働者災害補償保険制度または福岡市議会の議員その他非常勤職員の公務災害補償等に関する条例に基づき補償する。
服務	地方公務員法に規定する服務の各規定が適用されます。（服務の宣誓、法令及び上司の職務上の命令に従う義務、信用失墜行為の禁止、守秘義務、職務専念義務

	務、政治的行為の制限、争議行為等の禁止)
その他	<ul style="list-style-type: none"> 報酬等支給日：毎月 20 日（ただし、時間外勤務手当などの実績に応じて支給する手当については翌月 20 日） 採用までに関係条例、規則等の改正が行われた場合は、その定めるところにより変更します。

6 応募方法等

電子申請または郵送申込のいずれかの方法で応募してください。

(1) 電子申請（インターネットによる申し込み）

受付期間	令和 7 年 12 月 10 日（水）～令和 8 年 1 月 9 日（金）23 時 59 分【必着】
申請方法	<p>パソコンやスマートフォン等から申込みができます。</p> <p>下記申請フォーム（URL）にアクセスし、必要事項を入力してください。申請が完了すると、「申請受け付けのお知らせメール」が届きます。</p>
申請 フォーム URL	https://ttzk.graffer.jp/city-fukuoka/smart-apply/apply-procedure-alias/r8koukyouyouchiseiritantouin
注意事項	<ul style="list-style-type: none"> 「申請受け付けのお知らせメール」が迷惑メールに振り分けられることがあります。メールが届かない場合は、迷惑メールフォルダを確認してください。また、メールアドレスやドメインの指定受信をされている方は、「@mail.graffer.jp」を拒否しないよう設定しないよう設定してください。 使用するパソコンやスマートフォン等の機器の故障や通信回線上の障害等によるトラブルについては、一切責任を負いかねますので、期限に余裕を持ってお申込みください。 誤った内容で申請した場合は、必ず、受付期間中に一度申請を取り下げた上で再度申請してください。なお、申請の取り下げは、「申請受け付けのお知らせメール」に記載の URL から行ってください。受付期間終了後の修正は原則として認めません。

(2) 郵送申請

受付期間	令和 7 年 12 月 10 日（水）～令和 8 年 1 月 9 日（金）【必着】
提出書類	採用試験申込書
応募方法	<p>郵送または持参</p> <p>（提出先）〒812-0025 福岡市博多区店屋町 4 番 1 号 冷泉ハープビル 2 階 福岡市住宅都市みどり局住宅部住宅管理課企画係 宛</p>
注意事項	<ul style="list-style-type: none"> 郵送する場合は、封筒の表に「採用試験申込書在中」と朱書きし、封筒の裏に差出人の住所・氏名を明記の上、特定記録又は簡易書留で郵送してください。 特定記録又は簡易書留によらない場合の事故等については、責任を負いません。 誤った内容で申請した場合は、受付期間中に再度お申込みください。受付期間終了後の修正は原則として認めません。 窓口での受付は、平日 17 時までとします。

7 その他

- ・提出された書類は返却いたしません。
- ・申込書に記載された個人情報については適切に管理し、当採用事務以外で使用いたしません。
- ・試験成績については、本人に限り、合格発表後1か月間、開示の請求を行うことができます。
- ・施設の敷地内又は屋内は全面禁煙です。
- ・申込書の内容に虚偽があることが判明した場合や、受験資格を満たしていないことが発覚した場合は、その時点で失格とします。

«問い合わせ先»

〒812-0025

福岡市博多区店屋町4番1号 冷泉ハープビル2階

福岡市住宅都市みどり局住宅部住宅管理課企画係

担当：藤、田中

TEL：092-271-2551

E-mail：j-kanri.HUPB@city.fukuoka.lg.jp