

第1回入札説明書等に関する質問書

No	資料名	タイトル	頁	項目				内容	回答
1	入札説明書	入札資格確認結果の通知	11	IV	4	(6)	①	「入札参加資格審査結果の通知」は、7月10日以降に通知となっていますが、7月10日が入札参加資格確認基準日ですので、通知は、7月10日以前にしていただけませんか。	入札説明書のとおりとします。
2	要求水準書	指定管理者との協定書(案)	8	2	7	(2)		文中に「入札公告時に示す」との記載がありますが、4月10日の「入札説明書等の公表」の際の公表資料には含まれておりませんでした。本協定書(案)についてはどの時点で示されるのかご教示ください。	5月22日に市のHPで公表します。
3	要求水準書	工事全体の制約	9	第3章	第1節	3	(3)	重機の搬出入の時間指定がありますが、資材他の運搬車両について搬出入の時間指定はありますか。	資材についても重機と同様ですが、協議によります。
4	要求水準書	工事全体の制約	9	第3章	第1節	3	(3)	重機の定義をご指示下さい。	大型の建設機械等となります。
5	要求水準書	3. 工事全体の誓約	9	(1)	(3)			夜間工事の資機材の搬出入につきましては、日中おこなえると考えてよろしいでしょうか。	資機材についても重機と同様の搬入搬出時間を基本としますが、協議によります。
6	要求水準書	火葬炉工事の制約	10	3	1	4	(1)	施工中であっても常に大型炉2炉が稼働できる計画とありますが、超大型炉と大型炉の組み合わせも可能と考えてよろしいでしょうか？	ご理解のとおりです。 要求水準書を修正します。
7	要求水準書	アスベスト除去	11	3	2	3	2) ②	「改修工事に先立ち、アスベスト含有使用状況についての事前調査を行い…」とございますが、福岡市にて事前調査は実施しておりませんか。調査報告書がございましたら開示をお願い致します。	7月に公表予定です。
8	要求水準書	アスベスト除去	11	3	2	3	2) ②	アスベスト事前調査報告書の御提供が頂けない場合、入札時の見込と相違が判明した場合は、工事費の変更をして頂けるものと考えて宜しいでしょうか。	7月に公表予定です。
9	要求水準書	排水処理	11	3	2	1	(7)	排水処理についての記載がありますが、建築改修(機械設備)側で何か対応が必要でしょうか。	工事種別に関わらず排水が発生する場合は、要求水準書を満たす必要があります。
10	要求水準書	現状	17	第3節	1	(4)	2) ④	「大気汚染にかかわる公害防止基準」と有りますが、これは、15頁1)2)に記載の値を指しておられますか？それとも、現施設発注時のものを指しておられるのでしょうか？もし、発注時の基準で有れば、それらの値をご教示ください。また、現施設の公害測定値が有れば、最近のものを、ご開示して頂けませんか。	要求水準書を修正します。
11	要求水準書	火葬炉更新工事(機械設備)排気筒	22	3	3	2	(4) 3) ①	排気筒の数量が26基とありますが、添付資料-2 施工ステップ図 火葬炉設備工事(3)では、「再利用:排気開口」「新設排気筒:2炉分」と記載されております。排気筒の本数は事業者提案としてもよろしいでしょうか？	添付資料は市の想定であるため、創意工夫のある提案を求めます。

12	要求水準書	火葬炉更新工事 (機械設備) 集じん灰排出装置	24	3	3	2	(6)	2)	②	集じん灰を移送させる先は、集じん灰吸引設備と読み替えてよろしいでしょうか？	ご理解のとおりです。 要求水準書を修正します。
13	要求水準書	第3章第4節	33							「告別収骨室」「告別収骨室(予備)」	-
	添付資料-8	平面詳細図(1)～ (5)								改修後の上記平面詳細図について、今後の設計において、プランの変更や仕様の変更は条件を満たせば可能と考えて宜しいでしょうか。	添付資料は市の想定プランであるため、創意工夫のある提案を求めます。
14	要求水準書	備品	33	3	4	1	(15)			「本施設の建設及び備品等の購入にあたっては…」とございますが、備品は今回の業務範囲になると考えて宜しいでしょうか。	建築改修工事では要求水準書に記載のカーテンなどを除き、備品は想定していません。 要求水準書を修正します。
15	要求水準書	自動ドア開閉方法	34	3	4	2		表 3 - 1 0		告別収骨室化の「ウ.建築工事」に「エントランス側の扉は、ボタンによる開閉と赤外線センサーで自動開閉する仕様」とございますが、片側(エントランス側もしくは告別収骨室側)がボタン操作、もう片側が赤外線センサーと考えて宜しいでしょうか。また、その他の室も同様と考えて宜しいでしょうか。	ボタンによる開閉と赤外線センサーで自動開閉する仕様は、エントランス側および告別収骨室側の両方に必要です。 要求水準書を修正します。
16	要求水準書	光天井	35	3	4	2		表 3 - 1 0		告別収骨室の天井を光天井にするように記載がございますが、既設光天井は受領しました既設図面や現地見学などから考えますと、現行法内装制限の緩和規定に抵触していると思われます。また、「各諸室の要求水準」に記載のございます「和紙調アクリル板」も、現行法では既設の大きさで設置することは出できないと考えられます。現行法を満足する素材に置き換えると考えて宜しいでしょうか。	詳細は協議によりますが、現行法を満たす提案としてください。
17	要求水準書	既存:エントランスホール 改修後:エントランスホール、告別収骨室(13)(14)	37							天井面に排煙口が見受けられます。関係法令に基づき移設を検討して宜しいでしょうか。	問題ありません。
18	要求水準書	炉前ホール	41	第 4 節	2	(1)				「炉前ホール」の項目において、「超大型炉及び大型炉については、化粧扉取替を行うこと。」と有りますが、詳細設計後に化粧扉を取り替える必要が無いと判断された場合でも、必ず取替が必要でしょうか。ご教示ください。	化粧扉は標準炉も含め26炉全ての取り替えが必要です。 要求水準書を修正します。
19	要求水準書	建築に関する要求水準 外構工事 外構	41	3	4	2	(2)			要求水準書41頁、非常用発電機設備の地下貯油タンク約18,000ℓの新設とあります。また、要求水準書5頁に既存の貯油タンクは地下式8,000ℓとあり、また要求水準書46頁にて残置を基本原則とあります。つまり、合計26,000ℓの貯油タンク容量を所望されていると解釈してよろしいのでしょうか？	地下貯油タンク約18,000ℓの新設を求めています。既存貯油タンクは不要のため適正処理としています。
20	要求水準書	機械設備工事 共通事項	42	3	4	3	(2)			集中コントローラーの設置に際しては既存機器の取込みは不要と考えて宜しいでしょうか。 また、詳細な仕様等の指定がありましたらご教示頂けないでしょうか。	不要です。
21	要求水準書	機械設備工事 熱源設備	43	3	4	3	(2)			負荷計算に関しては改修、更新が必要な室のみの実施と考えて宜しかったでしょうか。	ご理解のとおりです。
22	要求水準書	機械設備工事	43	3	4	3	(2)			配線類に関しても配管、ダクト設備と同様に既存流用を判断するという認識で宜しかったでしょうか。	ご理解のとおりです。
23	要求水準書	機械設備工事 配管設備	43	3	4	3	(2)			バルブ等の配管付属品も配管設備と同様に既存流用を判断するという認識で宜しかったでしょうか。	協議によります。

24	要求水準書	機械設備工事 ダクト設備	43	3	4	3	(2)		制気口、ダンパー類のダクト付属品もダクト設備と同様に既存流用を判断するという認識で宜しかったでしょうか。	協議によります。
25	要求水準書	機械設備工事 スポット空調	43	3	4	3	(2)		スポット空調の仕様に指定はありますでしょうか。(電気式、ガス式、空冷、水冷等)	指定はありません。 事業者提案とします。
26	要求水準書	機械設備工事 スポット空調	43	3	4	3	(2)		スポット空調は外気取り入れ方式として記載がありますが、どのような機器を想定しているのかももう少し詳細な仕様をご教示頂けないでしょうか。	工場等で利用する空調で、個別に温度管理ができるものを想定しています。
27	要求水準書	機械設備工事 消防設備	43	3	4	3	(2)		消防設備の一次撤去後に再取付という文章は既存機器、器具類再使用という認識で宜しかったでしょうか。	再利用できる場合は、一時撤去後に再取付も可能であると理解してください。
28	要求水準書	電気設備工事 受変電設備	44						受変電設備の更新について既設受変電設備の改修中は屋外に施設全体の電力を賄える仮設キュービクルを設置して一時的に運用する方針という認識で宜しいでしょうか。	問題ありません。
29	添付資料－1 各業務仕様書	建築改修工事特記仕様書	14	第2章		7			工事用水は、構内既存施設を利用できますか。ご指示下さい	使用できますが、費用は事業者負担とします。 特記仕様書を修正します。
30	添付資料－1 各業務仕様書	建築改修工事特記仕様書	14	第2章		8			工事用電力は、構内既存施設を利用できますか。ご指示下さい	使用できますが、費用は事業者負担とします。 特記仕様書を修正します。
31	添付資料－1 各業務仕様書	火葬炉電気設備工事特記仕様書(1) 工事種目別の特記仕様	E-01	4					「工事種目別の特記仕様書」は、要求水準に無いもの(例えば(1)コントロールセンタ、(3)系列制御盤、(5)事務所端末等、(8)中央装置、(9)作業用電源箱等)がありますが、要求水準書を正とすれば良いでしょうか。すなわち、機能を満たせば弊社仕様の設計で良いでしょうか、ご教示ください。特に、事務所端末が必要か否かを、ご教示お願い致します。	要求水準書を遵守してください。なお、特記仕様書は主に一般事項を示しています。個別項目は○のついている項目が該当となります。
32	添付資料－1 各業務仕様書	火葬炉電気設備工事特記仕様書	E-01	4	計装設備	(6)			誘引圧力制御の主要機能において、二次冷却装置(熱交換器)の圧力を測定しとありますが、排ガス冷却設備の圧力と解釈してよろしいでしょうか？	ご理解のとおりです。 特記仕様書を修正します。
33	添付資料－1 各業務仕様書	火葬炉機械設備工事特記仕様書		5	火葬炉設備	(2)	11	ウ)	掃除用設備とありますが、本設備は要求水準書にありません。また、特記仕様書に集じん灰吸引設備の記載がありません。本工事で更新する設備は、残骨灰吸引設備、集じん灰吸引設備、掃除用設備の3つの設備であると解釈してよろしいのでしょうか？	ご理解のとおりです。 要求水準書を修正します。
34	添付資料－2 施工ステップ図	火葬炉設備工事	2	(2)					炉前ホール側意匠性を考慮した仮囲いとありますが、合板若しくは石膏ボード無塗装とありますが良いでしょうか。ご指示下さい	創意工夫のある意匠性に配慮した仮囲いとしてください。
35	添付資料－2 施工ステップ図	火葬炉設備工事	2	(2)					夜間解体作業を行い、昼間東側空地を利用して、トラックレーンを使用した解体材の荷下ろし作業を行って良いでしょうか。	問題ありません。
36	添付資料－2 施工ステップ図	火葬炉設備工事	2	(2)					屋上新設ルーフファン設置は既存屋上スラブに開口をすることとなりますが開口寸法、補強の方法をご指示ください。	事業者提案とします。

37	添付資料ー2 施工ステップ 図	火葬炉設備工事	2	(2)					スラブに開口をすると防水層も貫通します。 防水層の改修範囲をご指示下さい。	事業者提案とします。
38	添付資料ー2 施工ステップ 図	火葬炉設備工事	2	(2)					仮囲いの既存躯体取り合いがGWマット となっていました。飛散防止の為剥が して躯体で間仕切る必要があると考えま す。貼替を見込んでおいて良いでしょ うか。	事業者提案とします。
39	添付資料-3_施 工ステップ図 建築工事	建築工事	1-7						建築工事の施工ステップについて(1)～ (7)の工事時期(年度)は決まっているの でしょうか	事業者提案とします。
40	添付資料-3_施 工ステップ図 建築工事	工事時間							告別収骨室工事期間が夜間工事となっ ていますが作業可能時間はどのようにな りますか？	要求水準書P.9 3.工事全体の制約 をご確認ください。
41	添付資料-3_施 工ステップ図 建築工事(5)	RC壁撤去							収骨ホール⇔告別ホールRC壁撤去補 強はどのようになりますか？	事業者提案とします。
42	添付資料-3_施 工ステップ図 建築工事								夜間工事時のセキュリティはどのようにな りますか？	事業期間中、鍵の貸与を想定して います。
43		工事関係者の施設 への入退場の方法							営業時間外の入退場は、どの様に行え ば良いでしょうか。	事業期間中、鍵の貸与を想定して います。
44	添付資料-8 平面詳細図	仕上材	2	(2)					床及び壁の撤去が部分的になっていま すが、腰壁の木材や床の石材は天然素 材ですので、既存と同じ物は入手できま せん。色彩などは一致しませんが、近似 した材料を選定すると考えて宜しいで しょうか。	協議によります。
45	添付資料-8 平面詳細図	仕上材	2	(2)					既設に使用している天然素材仕上げ (花崗岩、大理石、化粧突板等)の種類 (石名、樹種)、産地をご教示下さい。	貸与資料_「福岡市新葬祭場新築工 事 竣工図(建築工事) [平成 17 年]]」 No.A-5特記仕様書(3)をご確 認ください。
46	添付資料-8 平面詳細図	壁記号	全頁						平面詳細図中に「WL1」「WS3」の記号が 記載されていますが、凡例が見当たりま せん。それぞれの記号が表す意味をご 教示下さい。	貸与資料_「福岡市新葬祭場新築工 事 竣工図(建築工事) [平成 17 年]]」 No.A-11建物概要表をご確認ください。
47	添付資料-9 事業範囲図	事業範囲図	1						現場事務所設置位置をご指示ください。 また、大きさの指示はあるでしょうか。	協議によります。
48	様式集	提出書類一覧表	8	ウ					様式12-1の書式のサイズがA3と表記さ れていますが、ワード様式12-1はA4サイ ズとなっています。A4サイズで作成して よろしいでしょうか。	A4サイズで作成してください。
49	様式集	火葬炉設備設計計 算書	62						様式13-4、火葬炉設計計算を行う基礎 の燃焼計算を、行うための条件設定に ついて、ご教示ください。	様式に改めて諸条件を示します。

50	様式集	設計業務を行う者の入札参加資格確認調書	様式3-5						『2 火葬設備の設計業務を行う者の要件』の記載欄の注釈に「業務実績を証する書類(テクリス完了登録書、契約書、社名の入った設計機器図面等の写し等)を添付すること。添付する書類は業務完了日と自ら製作したことを確認できる資料であること」との記載がありますが、文中の「自ら製作したことを確認できる資料」については、「自ら設計したことを確認できる資料」と読み替えてよろしいでしょうか？また、業務実績を証する書類についてはは、業務完了日と自ら設計したことを確認できるものであれば、文中の書類のうちどれか一つが添付できていればよいとの理解でよろしいでしょうか？	自ら製作とは、自社製品として、自ら設計から納品まで行った実績を指します。添付書類については、ご理解のとおり必要事項が確認できれば、添付書類の数は問いません。
51	様式集	設計業務を行う者の入札参加資格確認調書	様式3-5						本様式の添付資料として、『2.一般建築士事務所登録について』では「一級建築士事務所の登録を受けた者であることを証する書類」の添付を、『3.火葬炉設備の設計業務を行う者の要件』では「業務実績を証する書類(テクリス完了登録書、契約書、社名の入った設計機器図面等の写し等)」の添付を、「4.建築設計又は設備設計を行う者の要件」では「業務実績を証する書類(テクリス完了登録書、契約書等の写し等)」の添付を求められていますが、様式3-13にも「9 一級建築士事務所の登録を受けた者であることを証する書類」「10 業務実績を証する書類(設計・建設・工事監督業務)」との記載があります。 様式3-5で求められている添付書類につきましては様式3-13にて他の添付資料とあわせて添付できていれば、様式3-5には添付は不要との理解でよろしいでしょうか？	ご理解のとおりです。様式3-13は提出書類漏れが発生しないようチェックリストとしており、重複して添付書類の提出を求めるものではありません。
52	様式集	建設業務を行う者の入札参加資格確認調書	様式3-6						『2 火葬設備の建設を行う者の要件』の記載欄の注釈に「業務実績を証する書類(コリンズ完了登録書、契約書、社名の入った設計機器図面等の写し等)を添付すること」との記載がありますが、これは、業務完了日と自ら製作したことを確認できるものであれば、文中の書類のうちどれか一つが添付できていればよいとの理解でよろしいでしょうか？	ご理解のとおりです。必要な事項が確認できれば、添付書類の数は問いません。
53	様式集	建設業務を行う者の入札参加資格確認調書	様式3-6						本様式の添付資料として、『1. 担当企業に関する事項』では「建設工事に係る建設業の許可を受けた者であることを証する書類」「経営事項審査における直近かつ有効な総合評定値がそれぞれの区分(建築一式工事:900点以上, 電気工事:860点以上, 管工事:820点以上, 上記以外: -)でいずれかを満たすことを証する書類」の添付を、『2.火葬設備の建設を行う者の要件』では「業務実績を証する書類(コリンズ完了登録書、契約書、社名の入った設計機器図面等の写し等)」の添付を、「3.建築工事、電気工事又は管工事を行う者の要件」では「業務実績を証する書類(コリンズ完了登録書、契約書等の写し)」の添付を求められていますが、様式3-13にも「10 業務実績を証する書類(設計・建設・工事監督業務)」「11 建設業法第3条第1項の規定による建築工事一式・電気工事・管工事・左記以外の工事のいずれかに係る特定建設業許可通知書又は許可証明書の写し」「12 経営事項審査における直近かつ有効な総合評定値がそれぞれの区分(建築一式工事:900点以上, 電気工事:860点以上, 管工事:820点以上, 左記以外: -)でいずれかを満たすことを証する書類」との記載があります。 様式3-6で求められている添付書類につきましては様式3-13にて他の添付資料とあわせて添付できていれば、様式3-6には添付は不要との理解でよろしいでしょうか？	ご理解のとおりです。様式3-13は提出書類漏れが発生しないようチェックリストとして作成しており、重複して添付書類の提出を求めるものではありません。

54	様式集	工事監督業務を行う者の入札参加資格確認調書	様式3-7						本様式の添付資料として、『2.一級建築士事務所登録について』では「一級建築士事務所の登録を受けた者であることを証する書類」の添付を、『3.工事監督業務を行う者の要件』では「業務実績を証する書類(テクリス完了登録書、契約書等の写し)」の添付を求められています が、様式3-13にも「9 一級建築士事務所 の登録を受けた者であることを証する書類」「10 業務実績を証する書類(設計・建設・工事監督業務)」との記載があります。 様式3-7で求められている添付書類につきましては様式3-13にて他の添付資料とあわせて添付できていれば、様式3-7には添付は不要との理解でよろしいでしょうか？	ご理解のとおりです。様式3－13は提出書類漏れが発生しないようチェックリストとして作成しており、重複して添付書類の提出を求めるものではありません。
55	様式集	添付資料提出確認書	様式3-13						弊社は、設計業務および建設業務について申請を予定しておりますが、設計業務については名簿登載がないため、現在、福岡市電子申請システムにて申請を進めております。申請書には「名簿登載の有無」について、いずれかを○で囲むよう指示がございますが、上記の状況において、それぞれの業務ごとに申請書の作成および証明書等の提出が必要でしょうか。ご教示願います。	様式3-13は構成員ごとの提出が必要な書類であるので、構成員ごとの申請状況に応じて提出して下さい。
56	様式集	添付資料提出確認書	様式3-13						「4 会社定款」「5 印鑑証明書」「6 法人税及び消費税の納税証明書」「7 市町村税の納税証明書」「8 商業登記簿謄本(現在事項全部証明書)」につきましては、写しを提出しても差し支えはないでしょうか。	写しの提出で問題ありません。
57	様式集	添付資料提出確認書	様式3-13						『法人税及び消費税の納税証明書』の添付が求められています が、『その3の3「法人税」及び「消費税及び地方消費税」について未納税額のない証明証』を提出するとの理解でよろしいでしょうか？	法人税の納付状況については、入札参加資格としていないため、提出不要とします。様式を修正します。 消費税及び地方消費税については、未納額がないことを確認するため、左記の証明書でも問題ありません。
58	様式集	添付資料提出確認書	様式3-13						『市町村税の納税証明書』の添付が求められています が、本社所在地の市町村税の未納がないことを証明できるものを提出するとの理解でよろしいでしょうか？	本社所在地の証明書を提出してください。
59	様式集	添付資料提出確認書	様式3-13						法人事業税(都道府県民税)の未納がないことを証明できる証明書の提出は不要との理解でよろしいでしょうか？	法人事業税に関する証明書の提出は不要です。
60	様式集	添付資料提出確認書	様式3-13						「資格者名簿への登載がある者は、添付資料6～8の提出を不要とする」とありますが、これは、「令和4・5・6年度福岡市・水道局・交通局競争入札有資格者名簿」の工事、委託、物品のいずれかに登録があれば添付資料6～8の提出が不要であるとの理解でよろしいでしょうか？	ご理解のとおりです。
61	落札者決定基準	地域経済への貢献	11	別紙1	No.4				評価視点に「事業参画にあたり、地場企業を積極的に活用した計画となっているか」とありますが、『地場企業』の定義をご教示ください。	「福岡市内に本店がある」企業のことを言います。
62	落札者決定基準	地域経済への貢献	11	別紙1	No.4				評価視点に「事業参画にあたり、地場企業を積極的に活用した計画となっているか」とありますが、地場企業からさらに地場以外の企業へ発注される計画となっている場合、様式9-3においてどのような評価となるのでしょうか。	事業者提案に対し、評価視点に基づいた評価を行います。

63	貸出資料	竣工図 火葬炉設備 火葬炉設備2F 機器平面図	RM- 7/36						図中に、将来ダイオキシン削減対策案として、触媒が記入されていますが、現施設には触媒は設置されていますでしょうか。	触媒は設置されていません。
64	建築工事竣工 図 展開図(9)	土壁風左官仕上げ	1						収骨ホール壁仕上げに「土壁風左官仕上げ」とございますが、既設で使用了製品名、仕上げパターン及びメーカー名をご教示下さい。	貸与資料「福岡市新葬祭場新築工事 竣工図(建築工事) [平成 17 年]」 No.A-6特記仕様書(4)をご確認ください。

※頁、項目の欄には、半角英数字を記入してください。
※資料ごとに、頁、項目の順番に並べ、「質問No」の欄に通し番号を記入してください。
※行が不足する場合には、適宜追加してください。（列は追加しないでください。）
※本様式については、Microsoft Excel®形式にて提出してください。（本ファイルを利用してください。）