

# 福岡市耐震改修促進計画

平成20年3月策定

平成29年7月改定

令和3年4月改定

福岡市

# 目 次

第1章 耐震改修促進計画の趣旨	
1-1 計画策定の目的	1
1-2 計画の位置づけ	2
第2章 福岡市における耐震化の現状と課題	
2-1 既往地震及び想定される地震の規模、被害の状況	3
1. 福岡市における既往地震	3
2. 想定される地震	4
3. 想定される被害の状況	6
2-2 耐震化の現状	7
1. 住宅の耐震化の現状	7
2. 民間特定建築物の耐震化の現状	8
3. 市有建築物の耐震化の現状	11
4. 市営住宅の耐震化の現状	11
2-3 耐震化の取り組み状況	12
2-4 耐震改修促進に向けた課題	14
第3章 耐震改修促進計画	
3-1 耐震化の目標	15
1. 目標設定の考え方	15
2. 住宅の耐震化の目標	16
3. 民間特定建築物の耐震化の目標	17
4. 市有建築物の耐震化の目標	17
5. 市営住宅の耐震化の目標	17
3-2 建築物の耐震診断及び耐震改修の促進を図るための施策	22
1. 基本的な取り組み方針	22
2. 所有者等の負担軽減のための制度の概要	22
3. 安心して耐震改修を行うことができるようにするための環境整備	23
4. 地震時の建築物の総合的な安全対策に関する事業の概要	24
3-3 建築物の地震に対する安全性の向上に関する啓発及び知識の普及	25
1. 揺れやすさマップの活用による普及啓発	25
2. 相談体制の整備・情報提供の充実	26
3. 出前講座、講習会の開催等	26
4. 関係団体との協力・連携	26
5. リフォームにあわせた耐震改修の誘導	26
6. 耐震改修工事に対する融資制度等に関する情報提供について	26
7. 自治協議会等との連携について	26
3-4 耐震改修促進法による指導等に関する事項	27
1. 耐震改修促進法による指導及び助言について	27
2. 耐震改修促進法による指示について	27
3-5 その他耐震診断及び耐震改修の促進に関し必要な事項	29
1. 所管行政庁との連携に関する事項	29
2. その他必要な事項	30
3-6 警固断層に着目した建築物の耐震対策（条例化）	31
3-7 耐震化促進に向けた今後の取り組み	34
参考資料 1 建築物の耐震改修の促進に関する法律	35
参考資料 2 福岡市建築物耐震対策検討委員会	55