法第４８条許可申請の流れ

平成20年4月

	申請者	特定行政庁 （福岡市建築指導課）	備考 （標準処理期間）
事前協議段階	事前相談カード申請　※別紙１ 申請理由等記載 関係課協議 追加資料等提出	相談カード受理 現地調査 関係課等協議指示 受　　理 **近隣事前説明等に進む可否判断**	約２週間
近隣事前説明段階	近隣事前説明の範囲協議 地図，字図に範囲を明示　※別紙２ 要約書等で権利者を整理　※別紙３ （別紙2，別紙5の番号を一致させること） 近隣事前説明資料作成　※別紙４ 計画概要，図面等 近隣等事前説明 近隣説明報告　※別紙５ 町内会長等説明報告　※別紙６ 関係課協議報告　※別紙７	範囲の確定 近隣事前説明資料の確認 報告書受理 **許可申請に進む可否判断**	
公聴会等手続段階	許可申請書提出　※別紙８ 「予定建築物についてのお知らせ」の看板の設置　※別紙９ 標識設置報告　※別紙10 公聴会資料の作成　※別紙８	公聴会開催公告手続き 公告手続資料　※資料A 報告書受理 公　告 公　聴　会 再協議・調整	約２週間 ３週間 約２週間
建築審査会等手続段階	建築審査会資料の作成　※別紙８ 許可通知書受取 建築確認申請提出へ	建築審査会（毎月末に開催） 同意の場合 許可通知書発行	約２週間

福岡市住宅都市局建築指導部建築指導課指導係