

Ⅶ 現住居以外の土地の所有について

5

あなたの世帯の世帯員(世帯主を含む。)が現に所有している土地(共有の場合を含む。)について記入してください。

31 現住居以外の土地

(ア) 所有していますか

所有している 所有していない (記入おわり)

(イ) 土地の種類及び所有総数

- 宅地など (農地又は山林以外の土地) には住宅用地や事業用地のほか原野 荒地 池沼なども含まれます
- 農地とは 田 畑 果樹園 牧場として使用している土地をいいます

○所有しているすべての欄に記入してください
○「所有総数」欄には所有しているすべての土地の数を書いてください

宅地などの詳細を記入
○複数の区画を所有している場合は面積の大きい区画から順に3区画までⅦ欄に記入してください → Ⅶ欄へ

農地の詳細を記入
○農地が所在する市区町村ごとにまとめて記入してください
○複数の市区町村に所有している場合は所有面積の大きい順に2市区町村までⅩ欄に記入してください → Ⅹ欄(第8面)へ

山林の詳細を記入
○山林が所在する市区町村ごとにまとめて記入してください
○複数の市区町村に所有している場合は所有面積の大きい順に2市区町村までⅩ欄に記入してください → Ⅹ欄(第8面)へ

Ⅷ 現住居の敷地以外に所有する宅地など

地続きで連続した土地を一つの区画として、それぞれの区画ごとに記入してください。ただし、同じ区画であっても、「33土地の所有形態」が異なる場合は、それぞれ別の区画として記入してください。

1 区画目

現住居の敷地以外に所有している宅地など(農地又は山林以外の土地) 1区画目

32 土地の所在地

政令指定都市の場合は 区名まで書いてください

都道府県名: 市郡名: 区町村名:

現住居と同じ市区町村 他の市区町村

33 土地の所有形態

あなたの世帯の世帯員だけで所有 他の世帯の世帯員又は法人などと共同で所有

34 土地の面積

あなたの世帯の世帯員の持ち分について書いてください (小数点以下は四捨五入)

平方メートル: または 坪:

35 土地の取得方法

国・都道府県・市区町村から購入 会社・URなどの法人から購入 個人から購入 相続・贈与で取得 その他

36 土地の取得時期

平成28~30年 23~27年 13~22年 3~12年 昭和56~平成2年 昭和46~55年 昭和45年以前

37 土地の利用現況

複数の目的に利用している場合は、主なものを一つだけ記入してください

住宅用地・事業用地

主に建物の敷地として利用: 一戸建専用住宅 一戸建店舗併用住宅 共同住宅 事務所・店舗 工場・倉庫 ビル型駐車場 その他の建物

主に建物の敷地以外に利用: 屋外駐車場 資材置場 スポーツ・レジャー用地 その他に利用 利用していない その他(原野など)

38 土地の主たる使用者

あなたの世帯の世帯員 住居又は生計をともにしていない配偶者・親など その他の世帯の世帯員又は法人など 使用者はいない

(この区画の記入おわり)

Ⅲ 現住居について

同居世帯では、8欄から11欄を記入した後、21欄(第4面)に進んでください。

8 居住室

居室の合計及びその畳数

浴室 洗面所 廊下 玄関 洋室 和室 廊下 玄関 押し入れ

※着色された箇所が記入の対象になります

- 同居世帯がある世帯では、同居世帯が使用している室も含めます
- 同居世帯では、使用している室数の合計とその畳数を書いてください
- 食事室兼台所(ダイニング・キッチン)は居住室に含まれますが、流しなどの部分を除いた広さが3畳に満たない部分は含めません

(小数第1位まで) 室 → 畳

(小数点以下は四捨五入) または 平方メートル

9 持ち家か 借家かなどの別

持ち家 借家

借家の種類: 民営の賃貸住宅 都道府県・市区町村営賃貸住宅 都市再生機構(U R)・公社などの賃貸住宅 給与住宅(社宅・公務員住宅など) 住宅に間借り 住宅以外の建物(会社や学校の寄宿舎・旅館・宿泊所など) 賃貸など 所有

10 現住居の名義

※所有地分は除く

あなたの世帯の世帯員(世帯主を含む) あなたの世帯の世帯員の持ち分 パーセント(%)

他の世帯の世帯員又は法人などと共同で所有 その他(住居又は生計をともにしていない者) (12欄へ)

11 か月の家賃又は間代及び共益費又は管理費

無料の場合は「0」円と書いてください

家賃又は間代: 円

共益費又は管理費(共用部分の電気料・清掃費など): 円

12 床面積

※小数点以下は、四捨五入してください

床面積の合計(延べ面積): 平方メートル

うち1階の床面積: 平方メートル

または 坪 または 坪

※着色された箇所が記入の対象になります

- アパート・マンションなどの共同住宅の場合は、専用の部分の床面積を「床面積の合計」欄にのみ書いてください

13 建築の時期(完成の時期)

増改築や改修工事等をした場合は、その部分が現住宅の床面積の合計の半分以上であれば、その時期を建築の時期とします

平成30年 29年 28年 27年 26年 25年 18~22年 13~17年 8~12年 3~7年 昭和56~平成2年 昭和46~55年 昭和45年以前

14 台所の型

2か所以上ある場合は、あなたの世帯がふだん使用している台所について記入してください

ワンルームマンションのように居室が1室だけの住宅で、間仕切りされていない台所(流し)が付いている場合は「その他」とします

独立の台所(K) 食事室兼用(DK) 食事室・居間兼用(LDK・LK) その他 他の世帯と共用の台所(流し)

他の用途と兼用の台所

15 高齢者等のための設備等

当てはまるものすべてに記入してください

手すりがある 段差のない屋内 道路から玄関まで車いすで通行可能 これらの設備はない

またぎやすい高さの浴槽 廊下などが車いすで通行可能な幅

玄関 トイレ 浴室 脱衣所 廊下 階段 居住室 その他

16 省エネルギー設備等

(ア) 太陽熱を利用した温水機器等がありますか (イ) 太陽光を利用した発電機器がありますか (ウ) 二重以上のサッシ又は複層ガラスの窓がありますか

ある ない ある ない すべての窓にある 一部の窓にある ない

Ⅲ 現住居について (つづき)

6

17 住宅の建て替え 新築 購入などの別

・「中古住宅を購入」のうち「リフォーム後の住宅」とは引渡し前1年以内にリフォームがされた住宅をいい それ以外の住宅は「リフォーム前の住宅」とします

中古住宅を購入 新築の住宅を購入

建て替えた (建て替えを除く) リフォーム前の住宅 リフォーム後の住宅 都市再生機構 (UR)・公社など 民間 相続・贈与で取得 その他

18 平成26年1月以降の住宅の増改築 改修工事等

・当てはまるものすべてに記入してください

(ア) 住宅の増改築や改修工事等をしましたか

増改築や改修工事等をした 工事していない

増築・間取りの変更 台所・トイレ・浴室・洗面所の改修工事 天井・壁・床等の内装の改修工事 屋根・外壁等の改修工事 壁・柱・基礎等の補強工事 窓・壁等の断熱・結露防止工事 その他の工事

(イ) 高齢者等のための設備の工事等をしましたか

将来に備えて工事した場合も含めます 工事した 工事していない

階段や廊下の手すりの設置 屋内の段差の解消 浴室の工事 トイレの工事 その他

19 平成26年1月以降における住宅の耐震診断の有無

耐震診断をした 耐震診断をしていない

耐震性が確保されていた 耐震性が確保されていなかった

20 平成26年1月以降における住宅の耐震改修工事の有無

・当てはまるものすべてに記入してください

工事した 工事していない

壁の新設・補強 筋かいの設置 基礎の補強 金具による補強 その他

Ⅳ 現住居の敷地について

21 所有地か 借地かなどの別

・「所有地・借地以外」とは アパートや一戸建の借家などで 現住居の敷地の所有権又は借地権がない場合をいいます

所有地 借地 (一般の借地権 定期借地権など) 所有地・借地以外 (一戸建・長屋建 (テラスハウスを含む) その他 (アパートなど))

(23欄へ) (25欄へ)

22 所有地の名義

あなたの世帯の世帯員 (世帯主を含む) 他世帯の世帯員又は法人などと共同で所有 あなたの世帯の世帯員の持ち分 パーセント (%) その他 (住居又は生計をともにしていない者)

23 敷地面積

・マンションなどの共同住宅や長屋建の場合は むね全体の敷地ではなく住んでいる住宅の敷地相当分 (区分所有分) について書いてください

(小数点以下は四捨五入) 平方メートル (小数点以下は四捨五入) 坪

24 取得方法・取得時期等

(ア) だれから買ったり借ったりなどしたのですか

国・都道府県・市区町村 都市再生機構 (UR)・公社など 会社などの法人 個人 相続・贈与 その他

(イ) いつ買ったり借ったりなどしたのですか

平成30年 29年 28年 27年 26年 23~25年 18~22年 13~17年 8~12年 3~7年 昭和56~平成2年 昭和46~55年 26~昭和45年 以前

Ⅴ 現住居以外の住宅の所有について

あなたの世帯の世帯員 (世帯主を含む) が現に所有している住宅 (共有の場合を含む) について記入してください。

25 現住居以外の住宅 所有している 所有していない (31欄へ)

(ア) 所有していますか

(イ) 何戸所有していますか

(1) 居住世帯のある住宅

あなたの世帯の世帯員の持ち分について書いてください

親族居住用 (小数第1位まで) 貸家用 (小数第1位まで) 売却用 (小数第1位まで) その他 (小数第1位まで)

(2) 居住世帯のない住宅 (空き家)

二次的住宅・別荘用 (小数第1位まで) 貸家用 (小数第1位まで) 売却用 (小数第1位まで) その他 (小数第1位まで)

Ⅵ 居住世帯のない住宅 (空き家) 「その他」の所有状況

25欄(イ)の(2)「その他」に記入した場合、居住世帯のない期間が長い住宅から順に3住宅目まで記入してください。

26 住宅の所在地 都道府県名 市郡名 区町村名

政令指定都市の場合は 区名まで書いてください

現住居と同じ市区町村 他の市区町村

27 建て方 一戸建 長屋建 共同住宅 その他

28 取得方法 購入 新築・建替 新築の住宅 中古の住宅 相続・贈与 その他

29 建築の時期 平成23~30年 13~22年 3~12年 昭和56~平成2年 昭和46~55年 昭和45年以前

30 居住世帯のない期間 期間 不明

以降、2住宅以上所有する場合のみ記入してください。

以降、2住宅以上所有する場合のみ記入してください。

26 住宅の所在地 都道府県名 市郡名 区町村名

政令指定都市の場合は 区名まで書いてください

現住居と同じ市区町村 他の市区町村

27 建て方 一戸建 長屋建 共同住宅 その他

28 取得方法 購入 新築・建替 新築の住宅 中古の住宅 相続・贈与 その他

29 建築の時期 平成23~30年 13~22年 3~12年 昭和56~平成2年 昭和46~55年 昭和45年以前

30 居住世帯のない期間 期間 不明

26 住宅の所在地 都道府県名 市郡名 区町村名

政令指定都市の場合は 区名まで書いてください

現住居と同じ市区町村 他の市区町村

27 建て方 一戸建 長屋建 共同住宅 その他

28 取得方法 購入 新築・建替 新築の住宅 中古の住宅 相続・贈与 その他

29 建築の時期 平成23~30年 13~22年 3~12年 昭和56~平成2年 昭和46~55年 昭和45年以前

30 居住世帯のない期間 期間 不明

持ち家に居住している世帯のみ記入してください

所有地・借地の場合のみ記入してください