

CASBEE®-建築(新築)

評価ソフト

バージョン CASBEE-BD_NC_2016(v2.1)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版

1) 概要入力

① 建物概要

■ 建物名称	(仮称)博多駅東3丁目プロジェクト新築工事		
■ 建設地・地域区分	福岡県福岡市博多区博多駅東3丁目108番,109番,121番,122番		7地域
■ 地域・地区	商業地域、準防火地域		
■ 竣工年(予定/竣工)	2021年4月		予定
■ 敷地面積	2634.97	m ²	
■ 建築面積	2076.96	m ²	
■ 延床面積	13,166.25	m ²	
■ 建物用途名	事務所・飲食店・駐車場		
	事務所,飲食店,工場,		
■ 階数	地上11F		
■ 構造	S造		
■ 平均居住人員	1,011	人(想定値)	
■ 年間使用時間	4,380	時間/年(想定値)	

② 評価の実施

■ 評価の実施	2019年10月25日	実施設計段階
■ 作成者	大浦 貴浩	
■ 確認日	2019年10月31日	
■ 確認者	大浦 貴浩	
■ LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所	12,431.69	m ²	事務所	12431.69	m ²
			官公庁		m ²
学校	0.00	m ²	幼稚園・保育園		m ²
			小・中学校(北海道)		m ²
			小・中学校(北海道以外)		m ²
			高校		m ²
			大学・専門学校		m ²
物販店	0.00	m ²	デパート・スーパー		m ²
			その他物販		m ²
飲食店	510.73	m ²			
集会所	0.00	m ²	劇場・ホール		m ²
			展示施設		m ²
			スポーツ施設		m ²
工場	223.83	m ²	うち省エネ計画対象面積	223.83	m ²
病院		m ²			
ホテル		m ²			
非住宅 小計	13,166.25	m ²			
集合住宅	0.00	m ²	専用部		m ²
			共用部		m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.00