



# CASBEE<sup>®</sup>福岡 評価結果

受付番号

2019-030

■使用評価マニュアル: CASBEE福岡評価マニュアル2012年版

■使用評価ソフト: CASBEE-Fukuoka\_2012(v.1.0)

CASBEE<sup>®</sup>福岡 2012

総合評価



都心部

## 重点項目評価

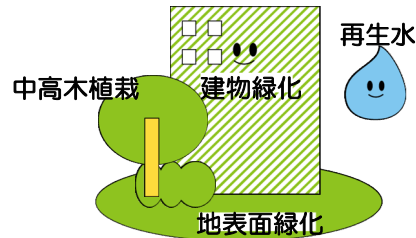
省エネルギー



省資源



ヒートアイランド対策

 :入力欄 :CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

## 1 建物概要

建物名称	鹿島建設(株)博多駅前四丁目土地 開発計画		建物用途	非住宅	
BEEランク	A	BEE	1.9	立地	都心部

## 2 重点項目への取組み度

使用CASBEE評価マニュアル:	CASBEE-建築(新築) 2016年版	使用CASBEE評価ソフト:	CASBEE-BD_NC_2016(v.3.0)
------------------	----------------------	----------------	--------------------------

## ① 建物用途と立地による重点項目

得点/満点

## 1. 省エネルギー

LR1 エネルギー	スコア	3.4	3.4 / 5.0
-----------	-----	-----	-----------

## 2. 省資源

スコア 5.0

LR2/2.2 既存建築躯体等の継続使用	スコア	3	5.0 / 5.0
LR2/2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用	スコア	5	

## 3. ヒートアイランド対策

スコア 3.0

※ Q3/3.2 敷地内温熱環境の向上	10	ポイント	ポイント 得点	3	3.0 / 5.0
LR3/2.2 温熱環境悪化の改善	6	ポイント			
合計	16		4		

## ② すべての建物の重点項目

取組の有無

評価結果表示内容

## 自然エネルギー利用

太陽光発電設備を設置している。	×	
太陽熱給湯設備を設置している。	×	
その他自然エネルギー設備を設置している。	×	

## 水資源保護

節水機器を使用している。	○	
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	○	広域
雨水等を利用している。	×	

## 緑化の状況

屋上や外壁を緑化している。	○		建物緑化
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	○		中高木植栽
地表面を緑化している。	○		地表面緑化

## 耐震・免震

建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	×		耐震性向上
制振装置を導入している。	×		
免震装置を導入している。	×		