



CASBEE[®]福岡 評価結果

受付番号
2019-007

■使用評価マニュアル: CASBEE福岡評価マニュアル2012年版

■使用評価ソフト: CASBEE-Fukuoka_2012(v.1.0)

CASBEE[®]福岡 2012

総合評価



都心部

重点項目評価

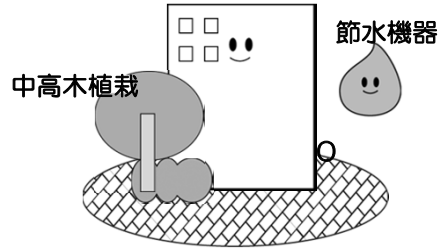
断熱性能



長寿命化



自然共生



: 入力欄

: CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

1 建物概要

建物名称	(仮称)大橋1丁目商業複合型賃貸マンション計画	建物用途	住宅
BEEランク	B+	BEE	1
		立地	一般部

2 重点項目への取組み度

使用CASBEE評価マニュアル:	CASBEE-新築(簡易版) 2016年版	使用CASBEE評価ソフト:	CASBEE-NC_2016(v.2.1)
① 建物用途と立地による重点項目			得点/満点
1. 断熱性能			
LR1/1. 建物の熱負荷抑制	スコア	<input type="text" value="2.9"/>	2.9 / 5.0
2. 長寿命化		スコア平均	3.2
Q2/2.2.1 躯体材料の耐用年数	スコア	<input type="text" value="3"/>	3.2 / 5.0
Q2/3 対応性・更新性	スコア	<input type="text" value="3.4"/>	
3. 自然共生			スコア
Q3/1. 生物環境の保全と創造	スコア	<input type="text" value="1"/>	1.0 / 5.0

② すべての建物の重点項目

取組の有無

評価結果表示内容

自然エネルギー利用			
太陽光発電設備を設置している。	×		
太陽熱給湯設備を設置している。	×		
その他自然エネルギー設備を設置している。	×		
水資源保護			
節水機器を使用している。	○		
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	×		節水機器
雨水等を利用している。	×		
緑化の状況			
屋上や外壁を緑化している。	×		
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	○		中高木植栽
地表面を緑化している。	×		
耐震・免震			
建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	×		
制振装置を導入している。	×		
免震装置を導入している。	×		