

3. 固定資産税・都市計画税年度別課税標準額(現年度)

区 分		平成25年度		平成26年度	
		課税標準額	前年比	課税標準額	前年比
土地	固定 都市	千円	%	千円	%
		2,888,144,719	99.5	2,908,124,446	100.7
家屋	固定 都市	3,517,363,575	99.5	3,537,100,371	100.6
		3,954,143,797	102.2	4,046,583,052	102.3
償却資産 (固定)	市評価 総務省配分 県配分 計	3,849,038,613	102.2	3,939,267,738	102.3
		609,844,915	100.9	605,958,439	99.4
		266,102,280	97.0	260,344,153	97.8
		21,684,720	285.3	21,339,110	98.4
		897,631,915	101.3	887,641,702	98.9
合計	固定 都市	7,739,920,431	101.0	7,842,349,200	101.3
		7,366,402,188	100.9	7,476,368,109	101.5

4. 平成29年度宅地の用途地区別分類

用途地区別		地 積		決 定 価 格		㎡当平均価格	
区 分		m ²		千円		円	
商業地区	繁華街	84,248		30,014,035		356,258	
	高度商業地区Ⅰ	115,801		269,579,517		2,327,955	
	高度商業地区Ⅱ	479,030		503,206,888		1,050,471	
	普通商業地区	9,338,285		1,658,190,863		177,569	
	計(構成比)	10,017,364	(10.9%)	2,460,991,303	(34.6%)	245,673	
工業地区	大工場地区	341,518		14,677,853		42,978	
	中小工場地区	9,611,937		497,274,198		51,735	
	家内工場地区	—		—		—	
	計(構成比)	9,953,455	(10.9%)	511,952,051	(7.2%)	51,435	
住宅地区	併用住宅地区	6,483,985		540,957,861		83,430	
	高級住宅地区	100,732		32,096,789		318,635	
	普通住宅地区	58,262,483		3,450,760,322		59,228	
	計(構成比)	64,847,200	(70.9%)	4,023,814,972	(56.6%)	62,051	
村落地区	集団地区	198,695		3,967,223		19,966	
	村落地区	6,309,452		110,869,841		17,572	
	計(構成比)	6,508,147	(7.1%)	114,837,064	(1.6%)	17,645	
観光地区		—		—		—	
農業用施設の用に供する宅地		179,960	(0.2%)	309,575	(0.0%)	1,720	
生産緑地地区内の宅地		1,237	(0.0%)	1,977	(0.0%)	1,598	
合 計		91,507,363	(100.0%)	7,111,906,942	(100.0%)	77,720	

(注) 1. 概要調書による。
2. 法定免税点以上を対象としたものである。

平成27年度		平成28年度		平成29年度	
課税標準額	前年比	課税標準額	前年比	課税標準額	前年比
千円	%	千円	%	千円	%
2,960,252,492	101.8	2,986,546,905	100.9	3,003,246,552	100.6
3,608,643,716	102.0	3,644,704,120	101.0	3,665,294,213	100.6
4,053,730,648	100.2	4,174,599,095	103.0	4,278,588,157	102.5
3,948,990,666	100.2	4,068,208,295	103.0	4,171,220,900	102.5
630,259,472	104.0	644,622,606	102.3	672,116,698	104.3
275,068,380	105.7	256,013,775	93.1	258,401,930	100.9
22,118,183	103.7	22,285,689	100.8	21,756,413	97.6
927,446,035	104.5	922,922,070	99.5	952,275,041	103.2
7,941,429,175	101.3	8,084,068,070	101.8	8,234,109,750	101.9
7,557,634,382	101.1	7,712,912,415	102.1	7,836,515,113	101.6