

報道関係各位

2017年2月24日
福岡市
福岡地所株式会社
さくらインターネット株式会社
株式会社アパマンショップホールディングス

**福岡市、福岡地所、さくらインターネット、アパマンショップホールディングスが、
官民共働型スタートアップ支援施設「FUKUOKA growth next」を2017年4月に開設
～本日より入居スタートアップ企業を募集開始～**

福岡市、福岡地所株式会社、さくらインターネット株式会社、株式会社アパマンショップホールディングスは、福岡市の旧大名小学校に官民共働型スタートアップ支援施設「FUKUOKA growth next（フクオカグロースネクスト）」を2017年4月12日に開設します。なお、2017年2月24日より、本施設へ入居希望のスタートアップ企業をウェブサイトにて募集開始します。

本件は、福岡地所、さくらインターネット、アパマンショップホールディングスの3社が共同事業者として行った提案が、福岡市が実施した「福岡市スタートアップ支援施設運営事業」の公募に採用されたものです。

「FUKUOKA growth next」という施設名称には、福岡市の官民が連携した働きかけにより福岡市で起きているスタートアップムーブメントを、より強固なものにして、「次のステージへ成長させる」という意味を込めています。

本施設では、総額400億円以上になるファンドを運営するベンチャーキャピタル各社および投資家との連携、メンタリングや交流会によるコミュニティ形成、インターネットインフラ（「さくらのクラウド」）の無償提供、ヒューマンリソースの育成およびマッチングなど、スタートアップへのさまざまなサポートを行います。さらに、施設内にはコワーキング/シェアスペース、DIYスタジオ、カフェ/バーなどを設置します。

福岡市と3社は本施設を通じて、スタートアップ企業や中小企業の第二創業へ支援を行い、雇用創出や地域経済の発展に貢献いたします。また、本施設の独自のスタートアップ支援システムによって、企業が「新たな価値を生み出すこと」「グローバルマーケットへチャレンジすること」を支援いたします。

< 「FUKUOKA growth next」について >**■施設概要**

場所：旧大名小学校（福岡県福岡市中央区大名2丁目6番11号）

※南校舎及び東校舎を活用

延床面積：南校舎 2970.67 m²、東校舎 886.14 m²**■入居者募集について**

募集締め切り後、書類選考および面接を実施します。

・募集期間

2017年2月24日（金）～2017年3月10日（金）

- ・対象
スタートアップ企業
起業予定者
第二創業者
スタートアップ企業と提携可能な既存企業や支援企業など

- ・応募フォーム
<https://growth-next.com/entry/>

- 施設オープン予定日
2017年4月12日（水）

- ホームページ
詳細は、以下ウェブサイトにて随時公開します。
<http://www.growth-next.com/>

- 支援プログラムの一例
 - ・ベンチャーキャピタルおよび投資家によるメンタリング
 - ・起業のための集中スクーリング
 - ・投資機会を生み出すピッチコンテストの開催
 - ・デザイナー育成を目的とした「FUKUOKA DESIGN HUB」の開設
 - ・エンジニア育成を目的とした「Engineer Lab. FUKUOKA」の開設
 - ・各種人材マッチングの実施
 - ・会員同士や外部企業との交流会
 - ・インターネットインフラ（「さくらのクラウド」）無償提供

- 連携するベンチャーキャピタルおよび金融機関、メンターの一例

- ・500 Startups Japan
- ・ABBALab
- ・株式会社 Alliance Technology
- ・B Dash Ventures
- ・CAMPFIRE
- ・GLOBIS CAPITAL PARTNERS
- ・猪木法律事務所
- ・Incubate Fund
- ・Infinity Venture Partners
- ・Mistletoe 株式会社
- ・株式会社みずほ銀行 イノベーション企業支援室
- ・QB パートナーズ

- 施設一例
 - ・企業同士のつながりを醸成するコワーキングスペース
 - ・多様なイベントを開催可能なイベントスペース
 - ・リフレッシュのためのカフェ
 - ・内外の交流を促進するためのスタンディングバー
 - ・ものづくりのための機材を利用可能な DIY スタジオ

■施設イメージ



■ロゴ



<参考情報>

- ・福岡市スタートアップ支援施設運営事業

<http://www.city.fukuoka.lg.jp/keizai/r-support/business/sutartupshienshitsu.html>

※プレスリリースに掲載されている内容は発表時点の情報です。その後、予告せず変更となる場合があります。

■福岡地所株式会社について

本社：福岡県福岡市博多区住吉1丁目2番25号

設立：1961年7月19日

事業内容：不動産の売買、賃貸、仲介、管理等

URL：<http://www.fukuokajisho.com/>

■さくらインターネット株式会社について

本社：大阪府大阪市中央区南本町1丁目8番14号

設立：1999年8月17日（サービス開始：1996年12月23日）

事業内容：自社運営のデータセンターでインターネットインフラサービスを提供

URL：<https://www.sakura.ad.jp/>

■株式会社アパマンショップホールディングスについて

本社：東京都中央区京橋一丁目1番5号セントラルビル

設立：1999年10月20日

事業内容：斡旋事業、プロパティ・マネジメント事業、PI・ファンド事業

URL：<http://www.apamanshop-hd.co.jp/>

■この件に関する報道関係者からのお問い合わせ先

FUKUOKA growth next 運営事務局 広報担当

E-mail：info@growth-next.com

FUKUOKA growth nextに入居いただける スタートアップ企業を募集いたします！

応募フロー

WEBにてエントリー

URL : <https://growth-next.com/entry/>
エントリー後、事務局より応募に際しての必要手続きについてメールをお送りいたします。

メールにて必要書類提出
3月10日（金）**〆切**

- 【必要書類】
- ①入居申込書 ※下記よりダウンロードください。
<https://growth-next.com/entry/doc/entrysheet.xls>
 - ②事業計画書（フォーマット自由、枚数自由）
 - ③法人登記の履歴事項全部証明書
（個人事業主の方はご本人の住民票写し）
 - ④許可・認可・登録等の写し
（許認可等が必要な業種を営む場合のみ）

書類選考

面接

3月中旬予定

結果通知

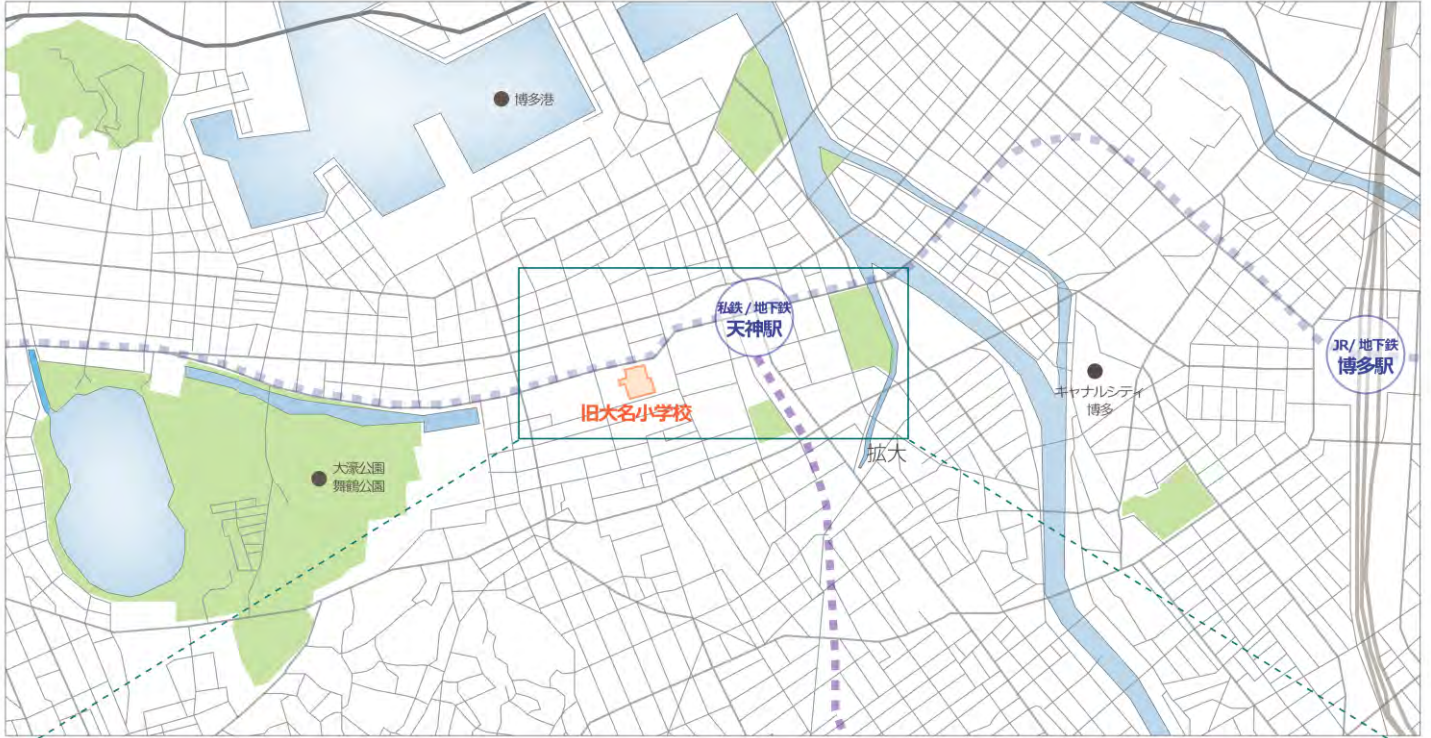
3月下旬予定

入居

4月上旬～予定

物件概要

【位置】



【物件名】

FUKUOKA growth next

【住所】

福岡県福岡市中央区大名2丁目6番11号

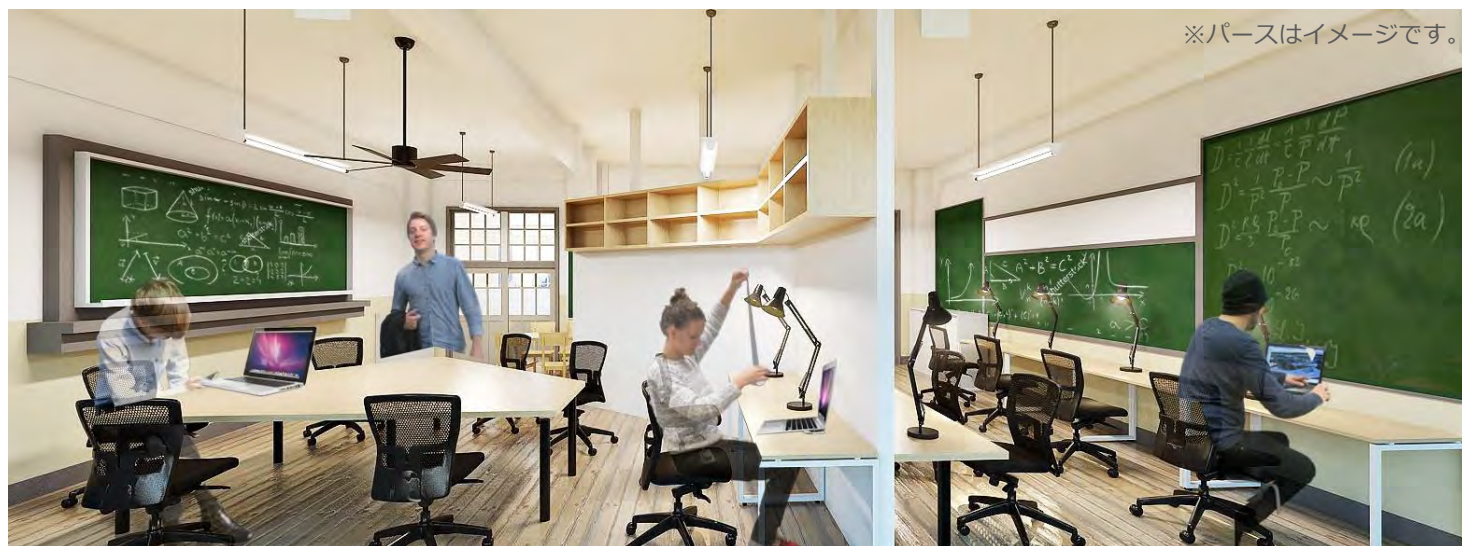
【交通アクセス】

地下鉄天神駅より徒歩7分
西鉄天神駅より徒歩7分
地下鉄赤坂駅より徒歩7分

【外観】



インキュベーションオフィスの募集概要



【募集区画面積】

- ・面積7～11㎡区画 : 募集件数5区画程度
(従業員人数目安 : 1～2名)
- ・面積15～20㎡区画 : 募集件数9区画程度
(従業員人数目安 : 2～4名)
- ・面積28～30㎡区画 : 若干数
(従業員人数目安 : 5～8名)

【募集対象】

- ・スタートアップ企業、起業予定者、第二創業者
- ・スタートアップ企業と提携可能な既存企業や支援企業
(既存企業の新規事業部やベンチャーキャピタル等)

【入居可能期間】

平成29年4月～平成30年9月

【賃料 (税抜)】

賃料 : 1,200円/㎡・月
水光熱費 : 600円/㎡・月
登記料 : 5,000円/月
※その他ゴミ処理代等、貸室利用に伴い発生する諸経費は別途

【入居審査項目】

入居にあたっては、以下の基準に基づいた入居審査を行います。

- ・新規性、独自性
- ・市場性
- ・具現性
- ・雇用拡大可能性
- ・経営者資質

【備え付けサービス・設備】

- ・有線LAN (※1区画につき1口)
(※プロバイダ契約はテナント様ご負担)
- ・無線LAN (Wi-Fi) / 無料

【その他備考】

- ・家具はテナント様によるお持込となります。
- ・利用にあたっては、施設館内規則等を遵守いただきます。
- ・1部屋をパーティション区画により共同で使用するため、他の入居者様と協調してご使用ください。
- ・用途は事務所のみとなります。研究室及び直接販売を実施する店舗としては使用できません。
- ・1企業1区画のみの申込みとなります。

【参考 : 入居に関する賃貸借契約書のイメージ】

※契約書の一例であり、決定した内容ではありません。内容は予告なく変更する可能性があります。
<https://growth-next.com/entry/doc/incubation.pdf>

コワーキングスペースの募集概要



【募集形態】

- ・ **固定席：60席程度**
※固定の机・席が専有スペースとなります。
※3Fのコワーキングスペースが対象です。
- ・ **フリーアドレス：200席程度**
※机の専有や予約はできません。
※1Fのコワーキングスペースが対象です。
※1Fのコワーキングスペースはイベントスペースも兼ねています。イベント開催時は、オフィススペースとして使用できない場合があります。

【入居審査項目】

入居にあたっては、以下の基準に基づいた入居審査を行います。

- ・ 新規性、独自性
- ・ 市場性
- ・ 具現性
- ・ 雇用拡大可能性
- ・ 経営者資質

【募集対象】

- ・ スタートアップ企業、起業予定者、第二創業者
- ・ スタートアップ企業と提携可能な既存企業や支援企業（既存企業の新規事業部やベンチャーキャピタル等）

【備え付けサービス・設備】

- ・ 無線LAN（Wi-Fi）／無料

【入居可能期間】

平成29年4月～平成30年9月

【その他備考】

- ・ 利用にあたっては、施設館内規則等を遵守いただきます。
- ・ 用途は事務所のみとなります。研究室及び直接販売を実施する店舗としては使用できません。
- ・ 1企業5席までお申込みいただけます。

【賃料（税抜）】

固定席：12,000円／月（水光熱費含）
フリーアドレス：8,000円／月（水光熱費含）
登記料：5,000円／月（固定席のみ対象）

【参考：入居に関する利用規約のイメージ】

※利用規約の一例であり、決定した内容ではありません。内容は予告なく変更する可能性があります。

<https://growth-next.com/entry/doc/coworking.pdf>

fon Wi-Fi を無料で利用可能

世界最大のグローバル
Wi-Fiコミュニティ



施設内・国内・海外で

Wi-Fi無料

※fonサービスは、fon Wi-Fiエリア限定のサービスです。

サーバーサービスを 無料で利用可能

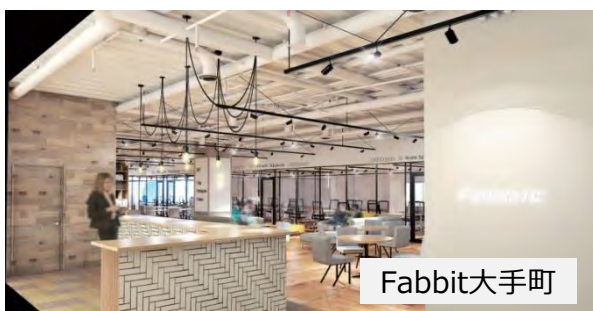


さくらのクラウド

その他サーバーサービスを利用可能

他地域のコワーキングスペースを 無料で利用可能

利用可能な施設の一例



Fabbit大手町

※2017年4月オープン予定 ※パースはイメージです

福利厚生サービスを 無料で利用可能

福利厚生サービス
「ベネフィットステーション」の
サービスを無料で利用可能

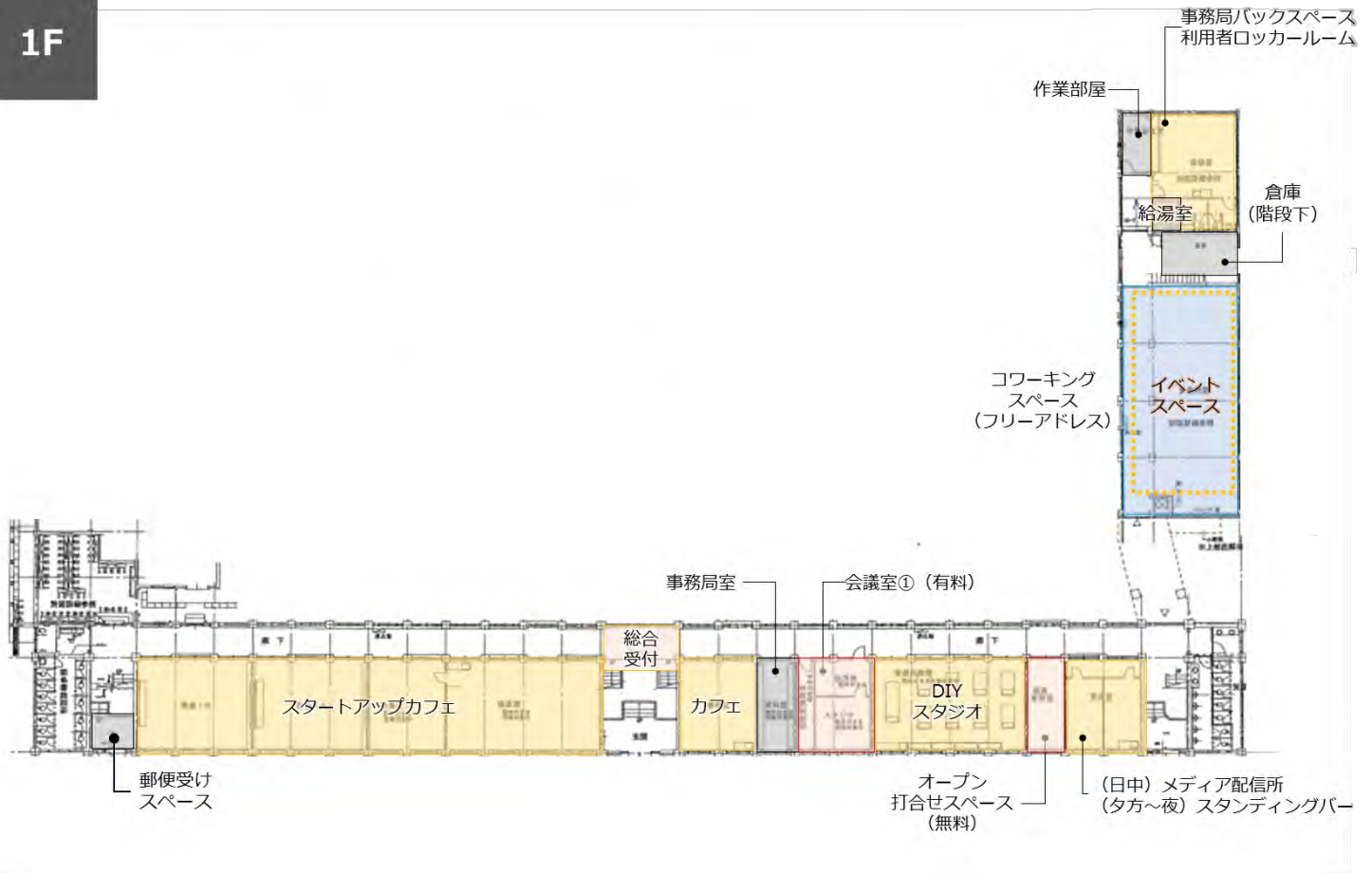


参考：施設全体計画概要

※施設計画は予告なく変更となる可能性があります。

6

1F

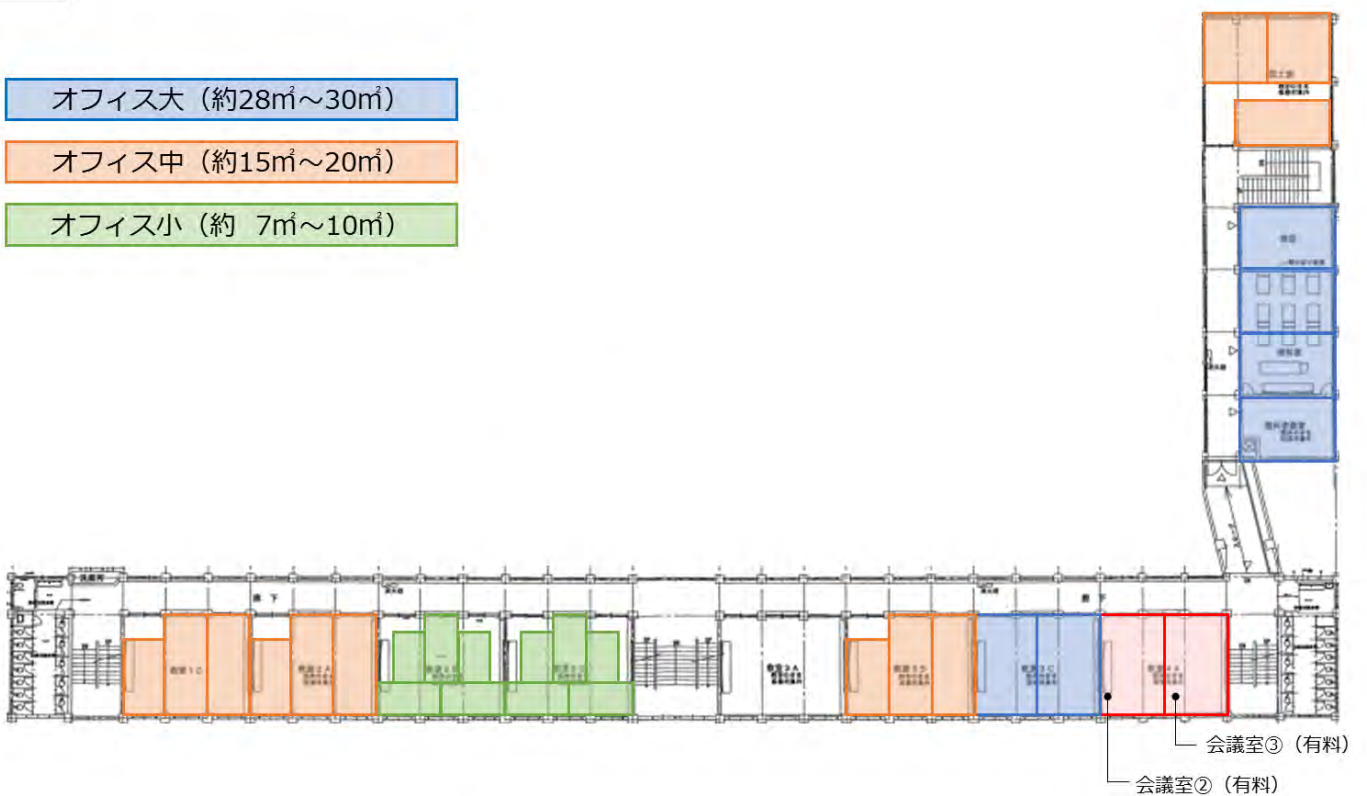


2F

オフィス大 (約28㎡～30㎡)

オフィス中 (約15㎡～20㎡)

オフィス小 (約 7㎡～10㎡)



参考：施設全体計画概要

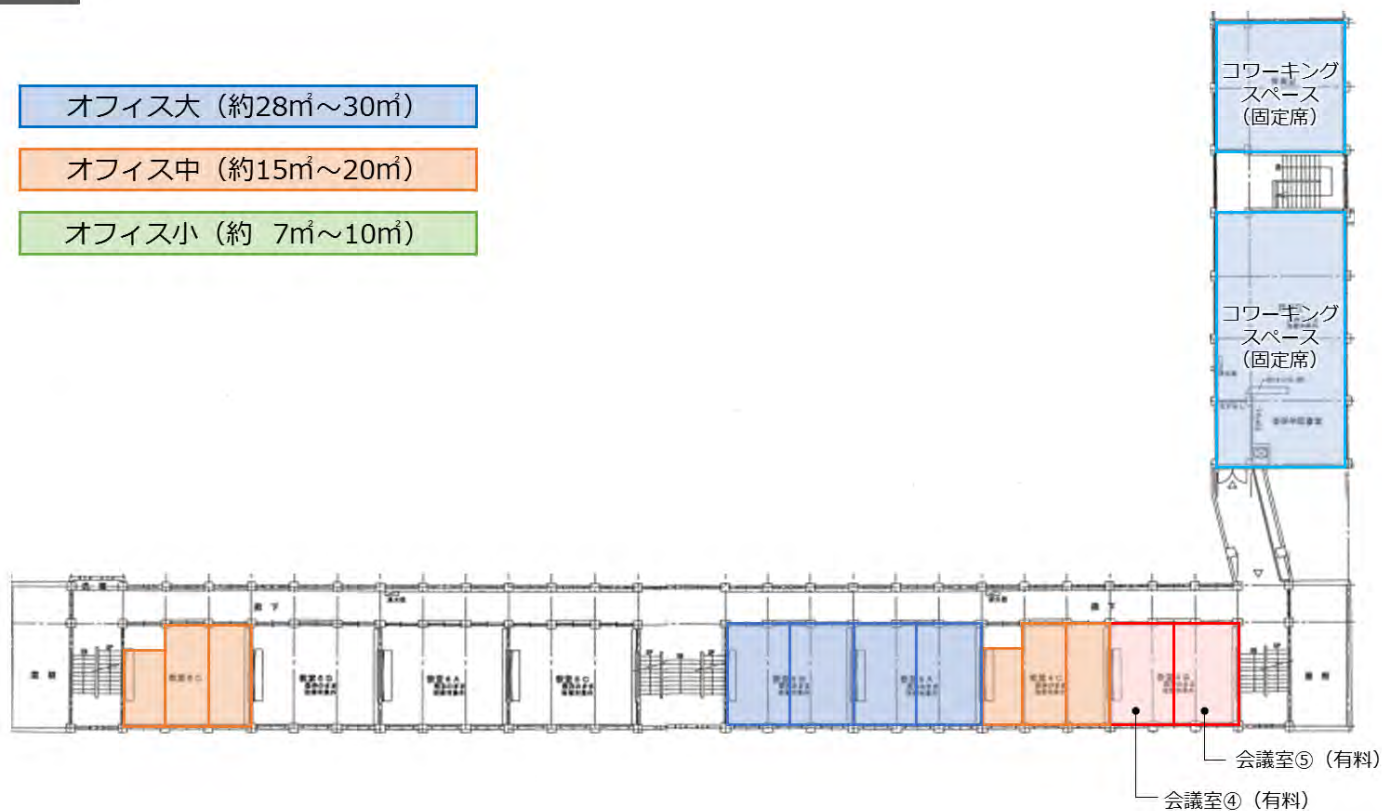
※施設計画は予告なく変更となる可能性があります。

3F

オフィス大 (約28㎡~30㎡)

オフィス中 (約15㎡~20㎡)

オフィス小 (約 7㎡~10㎡)



参考：大名小学校校舎現況写真



今年4月、旧大名小学校校舎が

官民共働型スタートアップ支援施設

に生まれ変わります！



SAKURA internet

APAMAN

FACILITY NAME



FUKUOKA
growth next

福岡で起きているスタートアップムーブメントを
次のステージへ成長させる

LOGO CONCEPT



FUKUOKA
growth next

LOGO

- この施設に集まる人々の感性に合う、福岡らしく洗練されたデザインを目指しました。
- 「next」の“x”は、「スタートアップに光り輝いてほしい」との思いを込めて光型の意匠としました。

MARK

- この施設の目標は「将来のユニコーン」を生み出すこと。
- マークには、天を仰ぐ「ユニコーンの角」「まっすぐ伸びる道」をデザインしました。

COLOR

- 瑞々しさ・フレッシュさを感じられる明るいブルーとしました。
- 新しい価値やイノベーションを生み出すスタートアップに親和性の高いカラーにしています。

VISION・MISSION

VISION

- スタートアップ企業や第二創業への支援を通じて、雇用創出や地域経済の発展に貢献します。
- 独自のスタートアップ支援システムによって、企業が「新たな価値を生み出すこと」「グローバルマーケットへチャレンジすること」を支援します。

MISSION

「将来のユニコーン」を生み出す！

常駐メンバーがスタートアップを日常的に支援します

事務局長



田中 保成

(株式会社アバマンショップホールディングス所属)

副事務局長



池田 貴信

(福岡地所株式会社所属)

インキュベーションマネージャー



油井 佑樹

(さくらインターネット株式会社所属)

事務局員



泉 憲佑

(株式会社アバマンショップリーシング所属)

事務局員



金 理愛

(福岡地所株式会社所属)

コミュニティマネージャー



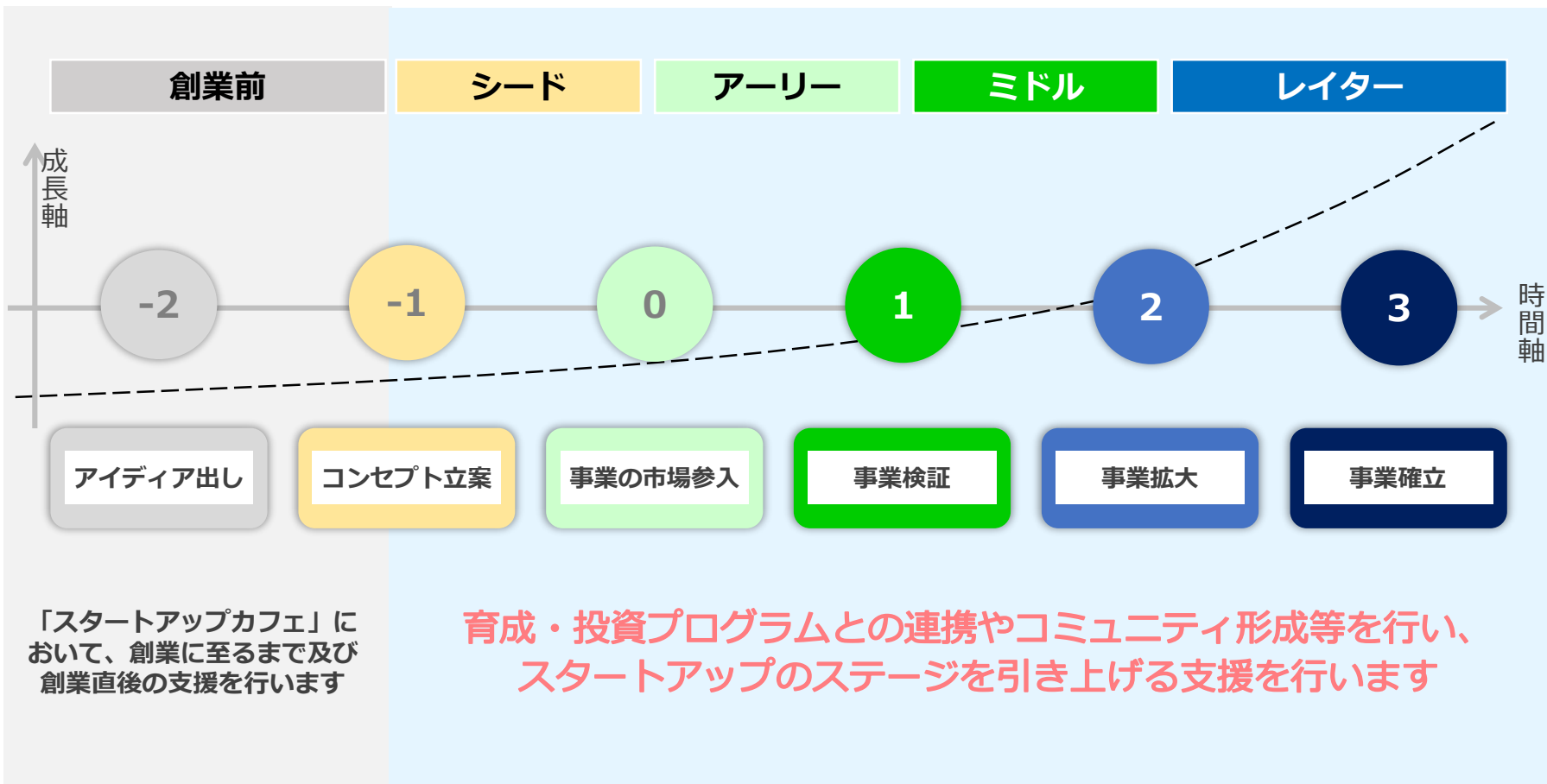
村上 純志

(株式会社サイノウ所属)

シード期以降のスタートアップステージを上げます



同一施設内での
強固な連携



「スタートアップカフェ」において、創業に至るまで及び創業直後の支援を行います

育成・投資プログラムとの連携やコミュニティ形成等を行い、スタートアップのステージを上げる支援を行います

6つの支援でスタートアップをサポートします



教育支援



官民連携



コミュニティ形成



ヒューマンリソース



資本の呼び込み



情報発信

豊富な教育支援プログラムを実施します

■ アクセラレーションプログラムの一例

孫泰蔵氏 & 小笠原治氏

スタートアップにおける失敗を中心に目的・目標・手段・資源の活用となぜスタートアップするのか、スタートアップとはなにかを合宿形式で4半期ごとに開催。

小笠原治氏

京都造形芸術大学 超域プログラムのカリキュラムをベースにIoTスタートアップとして必要な最低限の知見を得るプログラム。優秀者へはSHARP IoT.make Bootcampへのスカラシップを提供。

株式会社ABBALab

IoTスタートアップに必要なメンタリングやハンズオン型のプロジェクトマネジメントの他、プロトタイピングに必要な投資を行う。

さくらインターネット株式会社

スタートアップに必要な不可欠なITインフラリソースを無償提供。それに伴い、技術コンサルを実施し、定期的にインフラエンジニアのための講座を開催予定。

岡部正寛氏

スタートアップ企業等へ最先端のIT情報を提供する。

株式会社CAMPFIRE

本施設に入居する対象者へクラウドファンディングプロジェクトの立ち上げから達成までを伴走型でアクセラレートする。

豊富な教育支援プログラムを実施します

■ アクセラレーションプログラムの一例

起業のための集中スクーリングを複数回開催

Mistletoe株式会社代表取締役兼CEO孫泰蔵氏と株式会社ABBALab代表取締役小笠原治氏による起業のための集中スクーリングを年3～4回程度開催致します。



孫 泰蔵

Mistletoe株式会社
代表取締役社長 兼 CEO



小笠原 治

株式会社ABBALab 代表取締役
株式会社nomad 代表取締役

豊富な教育・啓蒙・コミュニティ活動を行います

カンファレンス

上流企業や成功企業を実際に招き、成功や失敗した体験を学ぶ場を設けます。

ピッチコンテスト

連携VCやメンターに対しプレゼンを行う場を設け、投資機会を生み出します。

メンタリング

連携VCのキャピタリスト等がメンタリングを行い、成長機会を増やします。

スキルアップ& モチベーションアップ

スタートアップに必要な専門的な知識を深め、実現性を高めるためのセミナーを開催します。

交流会・ミーティング

会員同士、または会員と外部企業の交流会やミーティングを定期的に行います。

awabarミートアップ

会員、先輩起業家、外部企業、学生との常設のミートアップの場を設けます。



積極的な資本の呼び込み、多様なメンタリングを実施します

- 総額400億円以上になるファンドを運営するベンチャーキャピタル各社
および金融機関やメンターとの連携
- ・ **500 Startups Japan**
- ・ **ABBALab**
- ・ **株式会社Alliance Technology**
- ・ **B Dash Ventures**
- ・ **CAMPFIRE**
- ・ **GLOBIS CAPITAL PARTNERS**
- ・ **猪木法律事務所**
- ・ **Incubate Fund**
- ・ **Infinity Venture Partners**
- ・ **Mistletoe株式会社**
- ・ **株式会社みずほ銀行 イノベーション企業支援室**
- ・ **QBパートナーズ**

ヒューマンリソースの育成・マッチングを行います

デザイナー

ユーザー目線で素晴らしい
プロダクトに仕上げるデザインが出来る

アントレプレナー

周りの人をどんどん巻き込み、
事業を形にしていくことが出来る

エンジニア

優秀なプログラミング技術を持
っていてアイデアを実現できる

スタートアップ

デザイナーの育成

FUKUOKA DESIGN HUB



エンジニアの育成

Engineer Lab. FUKUOKA



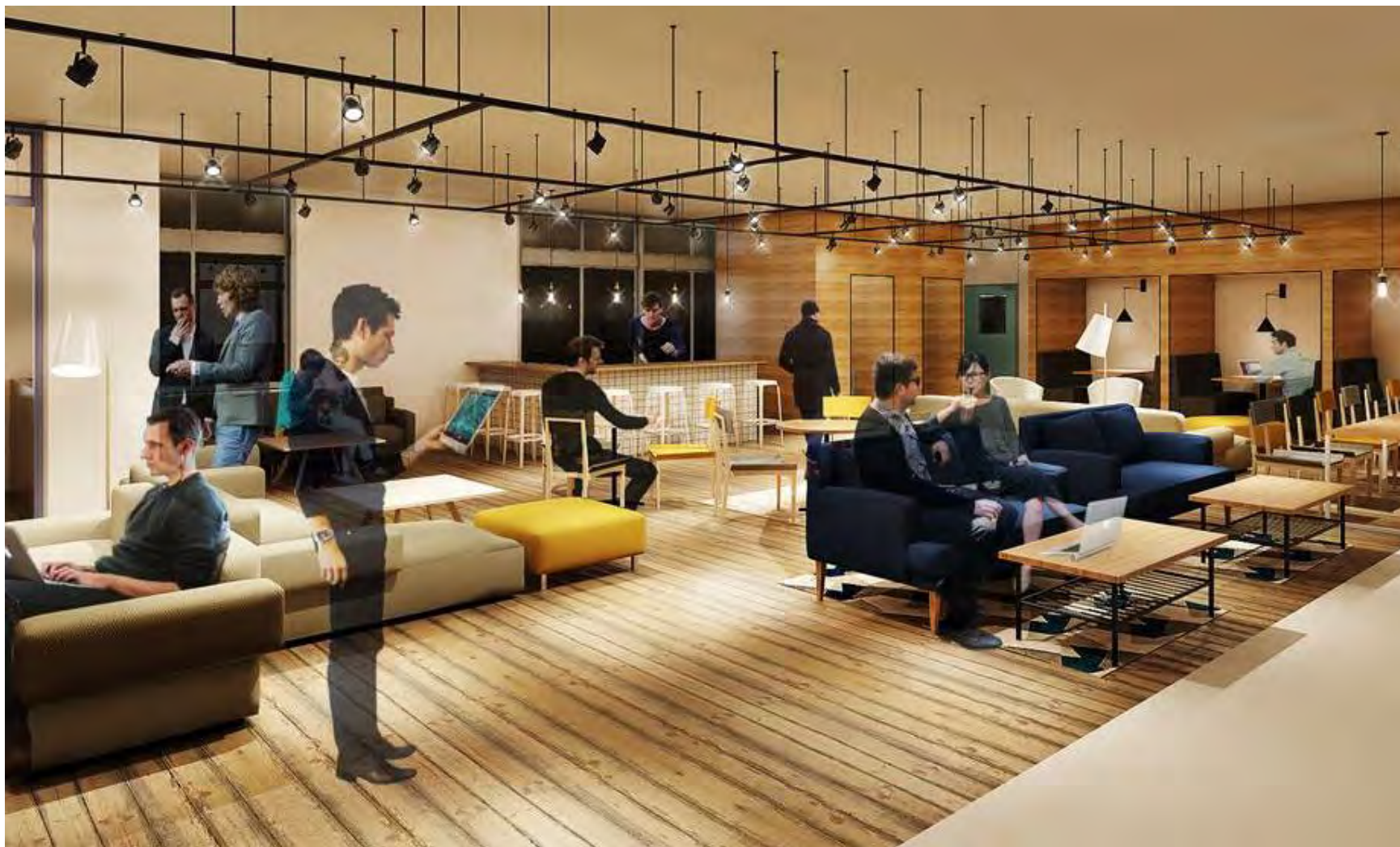
※開設場所は別途協議

※プログラムは追加・変更になる可能性があります。

スタートアップの成長を牽引するインキュベーションオフィス



企業同士のつながりを醸成するコワーキングスペース



多様なイベントに対応するイベントスペース



賑わいとリフレッシュを生むカフェ



アイデアをカタチにするDIYスタジオ



KPI（事業期間1年半における成果目標）

ビジネスマッチング件数

紹介：累計

5,000回

※ショートミーティングや意見交換含む

雇用者増加数

100人

※インターン除く

対前年比売上高増加

150%

投資件数 及び 投資額

20社 5億円



本施設に入居いただけるスタートアップ企業を 本日より募集開始いたします！

【募集対象】

スタートアップ企業、起業予定者、第二創業者
スタートアップ企業と提携可能な既存企業や支援企業等

【応募〆切】

2017年3月10日（金）

詳細の募集条件や応募方法については下記HPよりご確認ください。

URL : <https://growth-next.com/entry/>



グランドオープン

グランドオープン：4月12日（水）

※予定。日程は変更になる可能性があります。

当日はオープニングイベントを予定しております。
詳細は追ってHP等にて発表いたします。



「スタートアップカフェ」の概要及び機能強化について

平成 26 年 10 月の開設以降、スタートアップカフェでは、幅広い数多くの相談への対応やスタートアップ支援団体と連携した支援などを行い、90 社以上を起業させてきました。

平成 29 年度についてはこれまでの実績や課題を踏まえ、相談体制の機能を強化することで、さらなる創業の裾野を拡大させ、多くの企業を生み出していきます。

また、それらの企業などの成長を促進するため、FUKUOKA growth next と連携した取り組みを行っていきます。

記

1 移転開設日

平成 29 年 4 月 12 日（予定）

※移転までは、現在の場所にて実施する。

2 移転開設場所

旧大名小学校校舎 1F 西側 約 271 m²（バックヤード含む）

※雇用労働相談センターについては、引き続き併設予定。

3 委託予定事業者

株式会社九州 TSUTAYA（福岡県福岡市中央区今泉 1-20-17）

4 強化予定機能

・相談体制の強化

相談内容が多様化しているため、専門分野ごとに配置しているアンバサダーコンシェルジュ（非常勤）の体制を強化する。これまでの IT や土業に加え、NPO、飲食、介護などの分野に精通している人材を配置する。

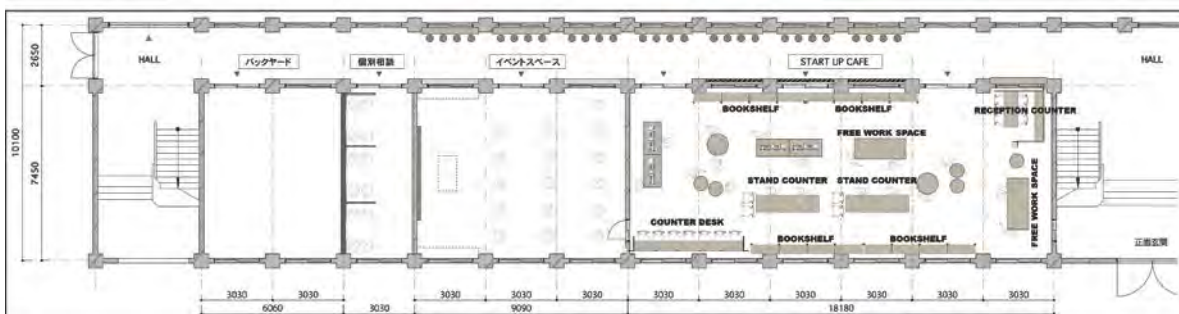
・イベントスペースの設置

スタートアップ支援団体等からのイベント開催希望が非常に多く、対応できないことがあったため、イベントルームとスタートアップカフェスペースの 2 会場でイベントを開催できるようにする。

5 実績（平成 26 年 10 月 11 日～平成 29 年 1 月 31 日）

- ・相談件数：3,813 件
- ・イベント開催件数：829 回（参加者延べ約 17,800 名、開催団体数 161 団体）
- ・起業数：91 社以上

6 参考（レイアウト案）



〈問い合わせ先〉

福岡市経済観光文化局創業・大学連携課 富田・岡崎 TEL:092-711-4455（内線：2526）