

かなたけの里公園 施設概要

■所在地 福岡市西区大字金武1367番地ほか

■公園面積 115,152㎡

■開園年度 平成24年度

■開園時間及び休園日（管理事務所，有料公園施設）

開園時間	休園日	備考
○4月1日から9月30日まで …午前7時から午後7時まで ○10月1日から3月31日まで …午前8時から午後6時まで	12月29日から 翌年1月3日まで	提案内容により，開園時間を延長し，又は休園日を変更することがある。

■公園の理念・役割

- (1) 自然と農業が守られてきた金武地域の特徴を活かし，市民が自然や農と直接ふれあえるレクリエーション・リフレッシュの場を創出する。
- (2) 金武地域の振興・活性化に寄与する。
- (3) 農作業体験をはじめとする各種体験プログラムやイベントを展開する参加・体験型の公園とする。
- (4) 福岡市民の「里」となる公園を目指す。「里」は，人が自然に働きかけて生まれた空間であり，自然と共にある人々の営みの場である。都市生活を送る市民が，「かなたけの里公園」とその周辺に広がる穏やかな農的環境のなかで，自然や土に触れ，昔から守り伝えられてきた「里」の営みを体験することによって，やすらぎとよろこびを感じ，自然とともにある暮らし・生活スタイルを学び実践する場となることを目指す。

■公園の管理運営方針

- (1) 考え方
体験活動・レクリエーション等を目的とする公園の運営であり，生産を目的とした事業活動ではないことを理解して管理運営すること。
- (2) 本公園の特徴的な運営
 - ・既存の田畑や自然環境，地域資源を生かして，身体を使って体験するプログラム，イベントを企画運営する。
 - ・植える～育てる～収穫する～味わうなど，多面的に農と自然を体験するプログラム等を展開する。
 - ・季節感を感じるイベント等を展開する。

- ・おだやかで美しい里の風景づくりを行い、市民のリフレッシュの場とする。
- ・管理運営における地域との連携や農産物直売などによる地域PRによって、地域の活性化に寄与する公園をめざす（特記事項（7）参照）。さらに、将来的には、かなたけの里公園に賛同する市民や市民団体等が継続的に主体的に管理運営に参加する公園をめざす。

（3）本公園の特徴的な維持管理方針

- ・水辺の生態系等の保全をはじめとして、各種の環境に配慮した維持管理を行う。
- ・特に、ホテルの水辺や林の周縁部に近い草地等は、生物多様性の保全に配慮した草刈を行うこと。

■職員配置

（1）職員の配置、勤務形態については、施設の管理運営に支障がないよう適切な要員配置を行うこと。

- ・開園時間中は管理事務所を無人にしないこと。
- ・管理事務所に配置し、窓口受付業務を担当する職員として、午前6時45分から午後7時15分（冬季は午前7時45分から午後6時15分）までの間、常時1名以上の職員を配置すること。
- ・また、日中（9:00～17:00）において、管理事務所に事務補助する者を1名以上配置すること。
- ・園内巡回点検（1日2回以上）を行うこと。
- ・分区園の巡回を行い適切な助言や相談ができる指導員として、平日は半日、土日祝日は終日（9:00～17:00）1名以上配置すること。
- ・農作業をはじめとした各種体験プログラム実施時においては、適切な指導ができる者を配置すること。
- ・イベント等で混雑が予想される場合には、対応できる適切な人員を配置すること。

（2）職員に対して、施設の運営に必要な研修を実施すること。

■特記事項

(1) 業務内容における事業区分について

管理運営業務、自主事業等の区分は、次のとおりとする。

区分		考え方	具体的例
管理 運 営 業 務	市 企 画 事 業	<ul style="list-style-type: none"> ●市の仕様に基づき実施する業務 ●公園の事業目的上、管理運営上必須の業務。 ●実施のための基本的経費は、指定管理料に含まれている。 	<ul style="list-style-type: none"> ・一般的な管理運営業務
	指 定 管 理 者 企 画 事 業	① 市が事業の概要を定めたいうえで、具体的な企画提案を指定管理者に求め実施する事業 <ul style="list-style-type: none"> ●実施のための経費は、一部指定管理料に含まれているが、指定管理者が負担する経費については参加料で賄うことができる。 ●公園管理者として実施する事業であるため、行為使用料・占用料などは不要。 ●収益が生じた場合は管理運営業務に充当すること 	<ul style="list-style-type: none"> ・畑、果樹園等の農体験プログラム ・イベントの企画運営 ・広報、PR の実施 ・分区園の運営
		② 指定管理者が自由な発想で提案した事業で、その内容が公園の設置目的を効果的に達成すると市が認めた事業 <ul style="list-style-type: none"> ●実施のための経費は、人件費を除き指定管理者の負担となるため、経費については参加料で賄うことができる。 ●公園管理者として実施する事業であるため、行為使用料・占用料などは不要 ●収益が生じた場合は管理運営業務に充当すること 	<ul style="list-style-type: none"> ・本施設概要 p1「公園の理念・役割」に掲げる公園の理念に合致する事業
自主事業	<ul style="list-style-type: none"> ●公園の事業目的上、管理運営上必須の業務ではなく、一利用者として実施する事業。 ●実施のための経費は、全て指定管理者の負担となる。経費を参加料等で賄うことができる。 ●原則として、行為使用料、占用料などが必要。 	<ul style="list-style-type: none"> ・指定管理者が自由に提案した事業で、利用者サービスの向上に寄与すると認められた事業（指定管理者企画事業を除く） 	

(2) 管理運営業務（指定管理者企画事業）について

ア 農体験をはじめとした各種体験プログラムの実施

- ・田畑や果樹園等を活かした農体験などをはじめとして、昔からの里の暮らしや自然を体感するなどの各種体験プログラムを実施すること。
- ・実施を予定する具体的な体験プログラムの概要、規模について、提案書に記載すること。
- ・体験プログラムは、創意工夫して多くの人が学び・楽しむことができる企画運営を行うこと。
- ・農体験プログラムについては、植え付けから収穫までの全課程を密度濃く体験するプログラ

ムの他に、収穫のみの体験など、初心者でも気軽に体験できるプログラムあるいはイベントなども実施すること。

- ・農体験プログラムについては、農作物の「収穫体験」にとどまらず、管理棟内調理コーナーや屋外炊事棟などを活用して、「食」にまで広げた体験の実施も期待する。調理試食、加工体験など。
- ・農体験プログラムを実施すべき対象地と最低規模は次のとおり。

《農体験プログラム対象地と最低限実施すべき規模》

農体験プログラム対象地	最低限実施すべき規模
①体験畑	田畑のうちの約 3,000 m ²
②体験果樹園（ブドウ、ミカン類、クリ）	—

- ・農体験プログラムを実施する「体験畑」の実施予定面積が上記最低面積を超える場合は、「花畑」の予定面積を減じて農体験プログラムを実施するものとする。なお、当該増減による指定管理料の増減は行わない。農体験プログラムをより広範囲で実施するなど、積極的な提案を期待する。
- ・体験プログラム実施のための基本的経費として、指定管理料上限額に以下の作業に係る費用相当額を含んでいる。

①体験畑	<ul style="list-style-type: none"> ● 土づくり（荒起こし～砕土整地～土壌改良材散布～攪拌整地）2回 ● 人力除草2回
②体験果樹園	● 果実栽培及び果樹園維持管理に係る作業全般
③体験プログラム参加者募集及び参加者受付業務	● 補助事務員

- ・体験プログラム実施経費は、上記の基本的経費（指定管理料）及び参加料でまかなう。
 - ・体験プログラムの参加料の額は、材料費や栽培費、指導料等の必要経費をふまえた適正な料金設定を行い、市の承認を得て決定、徴収するものとし、参加料は指定管理者の収入となる。
- ※農体験プログラムに関わる収支については、「(5) 収穫物の取り扱いについて」を参照のこと。

イ イベントの実施（指定管理者企画事業）

- ・公園の利用促進や広報 PR のために、畑、果樹園等を活かして、定期的にイベントを開催すること。
- ・実施を予定する具体的なイベントの概要について、実施計画書に記載すること。
- ・具体的な内容は指定管理者の提案を受け、協議の上で決定する。
- ・目安として次の様なイベント（年3回の集客イベント、年4回の自然観察イベント）を想定し、その企画運営費用を指定管理料に含んでいる。

《集客イベント例》*時期, 内容, 規模ともに例であり, 具体は提案に基づく

イベント例	企画運営費算出の目安とした イベント内容	規模の目安 (来園者数)
春の菜の花 まつり 5月	<ul style="list-style-type: none"> ・春野菜料理教室(有料) 30人×2回 ・草木染め教室 30人×2回 ・花クラフト教室 30人×2回 ・昔遊びコーナー ・野菜産直コーナー テント5張程度 ・飲食コーナー テント5張程度 ・炊き出し 大鍋200名分 ・サイン 1式 	300人～
秋の収穫祭 11月	<ul style="list-style-type: none"> ・秋野菜料理教室 30人×2回 ・ソバうち体験教室 ・わら細工コーナー ・ドングリ細工コーナー ・昔遊びコーナー ・野菜産直コーナー テント10張程度 ・飲食コーナー テント10張程度 ・炊き出し 大鍋200名分, 焼き芋 ・仮設ステージイベント運営 200席 ・サイン 1式 	500人～
もちつきイベン ト 12月	<ul style="list-style-type: none"> ・もちつき大会 餅米200kg程度 ・しめ縄づくり教室 ・門松づくり教室 ・昔遊びコーナー (凧作り・凧揚げ) ・野菜産直コーナー テント5張程度 ・飲食コーナー テント5張程度 ・炊き出し 大鍋200名分 ・サイン 1式 	300人～

※野菜産直コーナー, 飲食コーナーは場所の提供とし, 運営は各出展者負担で想定。

※各種体験コーナー, 講習, 炊き出し等の材料費相当額は, 参加者からの徴収を想定。

《自然観察イベント例》*時期, 内容, 規模ともに例であり, 具体は提案に基づく

イベント例	企画運営費算出の目安とした 観察会の内容	規模の目安 (参加人数)
春の草花観察会 4月	<ul style="list-style-type: none"> ・春の草花観察 (園内外をフィールド) ・炊き出し (山菜粥等) 50名分 	50人
ホタル観賞会 5月	<ul style="list-style-type: none"> ・ホタル生態レクチャー～現地観察 ・炊き出し (芋煮等) 50名分 	50人
水辺の生き物観 察会 8月	<ul style="list-style-type: none"> ・水辺の生き物観察 ・炊き出し (夏野菜バーベキュー等) 50名分 	50人
秋の草花観察会 10月	<ul style="list-style-type: none"> ・秋の草花観察 (園内外をフィールド) ・炊き出し (芋煮等) 50名分 	50人

ウ 広報PR等について（指定管理者企画事業）

- ・各種体験プログラムやイベント等へ多くの市民の参加を促すために、広報PRやリピーターの獲得は重要であるため、効果的な集客方策を検討し提案を行うこと。

エ 分区園の管理運営について（指定管理者企画事業）

- ・「福岡市かなたけの里公園分区園管理運営要綱」に基づいて実施すること。
- ・里山らしい公園の景観を維持する観点から、農業体験農園（いわゆる練馬方式）による運営を行うこと。指定管理料に含まれない材料費等の必要経費は参加料として利用者から徴することができる。適正な料金設定を行い、市の承認を得て決定、徴収すること。

(3) 自主事業について

- ・公園の魅力を向上させるために、物販や飲食等の様々なサービスに関する自主事業の企画運営を積極的に行うこと。
- ・自主事業として、屋外炊事棟の空き時間については、公園利用者の屋外調理活動に利用することは可能であり、薪代・炭代等の料金を徴収しながら、デイキャンプや餅つきなどに利用することも可能である。
- ・自主事業として、バーベキューセットの貸し出し・炭・食材等の販売も可能である。ただし、エリアを限定し、他の利用者の迷惑や火事の原因にならないようにすること。
- ・自主事業を行う場合は、材料費や指導料、その他の必要経費をふまえて収支計画を策定し、必要な許認可等を準備の上、市の承認を得て、関係法令を遵守し実施するものとする。
- ・本公園は公園周辺にも多くの田畑や豊かな自然環境を有している。公園外の活動は指定管理業務の範囲外となるため民間団体としての連携事業（関連事業外）になるが、周辺のフィールドを公園と一体的に活用し、体験プログラムや観察会などを実施することは、活動の幅を広げ魅力を高めるとともに、地域の活性化につながるものであるため、展開を期待する。具体的には、公園区域外の周辺の民有田において、連携事業（関連事業）として田んぼ体験プログラムに取り組むことなどが考えられる。

※田んぼ体験プログラムについては、下記「米づくりについて」を参照のこと。

(4) 米づくりについて

- ・公園内で米を作ることができる。ただし、収穫した米はすべて公園内で消費し園外持ち出しはできない。
- ・公園区域外の周辺の民有田において、地域との連携事業として米づくり体験プログラムに取り組むことは、市民ニーズや地域振興の点からも期待される。

(5) 収穫物の取り扱いについて

- ・体験畑で収穫された野菜については、苗等の材料費や栽培経費を負担した指定管理者の財産とし、体験プログラム参加者にも適切な量を配布するものとする。
- ・ブドウ、ミカン類、クリ等、市の財産である果樹に実った果実は市の財産となる。よって、指定管理料に果実の栽培に必要な経費を計上している。果実を収穫した場合は、別途定める価格にて市から買い取るものとする。ただし、適切な方法で市民に無償で提供する場合などは、この限りではない。
- ・タケノコについても、市の財産であるため、収穫した場合は果実同様に買い取りの対象となるが、竹林の良好な景観維持・健全な育成のために採取されるもので、適切な方法で市民に無償で提供する場合であれば、買い取りの対象としない。

- ・都市公園は、農作物を生産する場ではないため、販売を目的とした作物の生産は認めない。
- ・農体験プログラムを実施した結果、余剰となってしまった収穫物については、かなたけの里公園活動のPRを目的とする場合、または園内の魅力を高める場合であれば、販売することも可能とし、原則として公園内での販売とする。
- ・なお、園内での作物や果実の採取は、福岡市公園条例の禁止行為から除外されている。

(6) 環境への配慮について

- ・本事業の推進にあたっては、環境影響評価（アセスメント）を実施しており、供用後も、環境影響評価（アセスメント）に基づき、環境に配慮した維持管理に努めるものとする。（平成27～28年度に供用後の事後調査を実施済み。）
- ・環境影響評価書の主な環境保全措置は次のとおり。

- ①動物（ニホンアカガエル、シュレーゲルアオガエル、ゲンジボタル、ヘイケボタル等）、植物（カワヂシャ等）の生息・生育環境の保全に努める。
- ②可能な限り農薬の使用は控え、周辺環境への影響を抑えるよう努める。
可能な限り肥料等の使用を控え、水の汚れや河川の富栄養化を抑制するよう努めること。
- ③園内で発生する植物系の廃棄物について、堆肥化やチップ化でリサイクルを図るなど循環型の管理運営を行うよう努める。

- ・周辺景観や地域の農的環境と調和した風景づくりに努めること。

(7) 地域との連携について

- ・本公園は、市民のレクリエーション・リフレッシュの場としてはもとより、地域活性化の拠点としても期待されている公園である。
- ・また、公園で運営・実施するプログラムや維持管理作業には、農家の持つ技術が必要である。
- ・そこで、公園開設に向けて、地域農家を含む地域住民が中心となって地域組織「かなたけの里公園運営推進委員会」をつくり、平成21年度～22年度に、NPO 団体と一緒にブドウの栽培収穫などの農体験プログラムの試行活動や、耕耘や畦の草刈り作業などを行ってきた経緯がある。
- ・これらの状況をふまえ、農体験プログラムやイベントのアイデア協議や、実技指導、分区園の栽培指導、田畑の維持管理作業等について、作業委託や協力依頼するなど、「かなたけの里公園運営推進委員会」と連携しながら進めること。
- ・また、指定管理者において、指定管理者、地域組織、市の3者で構成する連絡会議を定期的で開催し、良好な関係構築に努めること。

■管理実績

(1) 指定管理者の指定実績

- ①指定期間　：平成24年6月1日～平成27年3月31日
指定管理者：チーム里の環（代表：九州林産（株））
福岡市南区野間三丁目7番20号
- ②指定期間　：平成27年4月1日～令和2年3月31日
指定管理者：チーム里の環（代表：九州林産（株））
福岡市南区野間三丁目7番20号

③指定期間：令和2年4月1日～令和7年3月31日

指定管理者：チーム里の環（代表：株式会社エスティ環境設計研究所）

福岡市博多区須崎町12番8号

(2) 平成29～3年度の指定管理料および利用実績

	30年度	31年度	2年度	3年度	4年度
○指定管理料（千円）	70,590	70,107	72,779	72,858	72,015
○光熱水費（千円）	1,525	1,482	1,415	1,601	1,804
・電気	1,167	1,138	1,148	1,312	1,503
・ガス	96	98	81	74	78
・下水道	262	246	186	215	223
○利用実績（人）	78,282	76,450	66,273	70,169	87,683
・分区園 （農業体験農園）	24,142	23,079	25,160	24,151	21,295

※上記金額は消費税込。

(3) 令和4年度実績月別利用者内訳

(単位：人)

区分/月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
分区園	1353	1445	1360	1240	1340	1246	1270	995	880	940	566	244

(4) これまでの主な苦情

<ul style="list-style-type: none">・喫煙所からの副流煙とにおいが気になるため、喫煙所を移動してほしい。・閉園後(22時半ごろ)公園外周の道路に車を停めて園内で虫取りをしていた来園者が、警備員から退去を指示されたことにより、園外駐車に関して公園事業者(警備員)が口を出すのはおかしいと苦情があった。・BBQ利用者より自分たちはタープなどのレンタルをした上で利用していたが、同日利用していた別グループがレンタルなどをせず炊事棟を占有していたため苦情となり返金を求められた・第7駐車場近傍の園内樹木の影響によりビニールハウスが日陰になったため、作物への影響が出ているとの苦情があり、樹木伐採の要望があった。
--

(5) 令和4年度修繕実績

	項目	金額(千円)
1	スパイダーモア修繕	38
2	スパイダーモア修繕	2
3	ハンマーナイフモア使用料	5
4	スパイダーモア修繕	7
5	ハンマーナイフモアリース	8
6	ハンマーナイフモアリース	3

7	スパイダーモア修繕	11
8	コンバイン修繕	9
9	エアコン修繕	30
10	刈払機修繕	2
11	コンバイン修繕	23
12	コンバイン修繕	25
13	ダンチク撤去	70
14	軽トラックパンク修理	2
合 計		235

※金額は消費税込

※各項目の金額は千円未満を切り上げているため、各項目の積み上げ額は合計欄の額とは一致しない。

(6) 令和4年度廃棄物搬出実績

業務	種別	搬出量 (t)
ゴミ処分	剪定ゴミ	0
	草刈・農作業	0
	一般ゴミ	2

■かなたけの里公園 施設内容

(1) 有料公園施設

公園施設	数量	備考
分区園 (貸し農園)	109 区画	<ul style="list-style-type: none"> 30 m²/区画 利用料：年間 18,000 円/区画 利用期間：4 月～翌年 3 月末まで 利用期間終了から 1 年間継続可 農業体験農園として運営すること
研修室	1 室	<ul style="list-style-type: none"> 管理棟内 約 65 m² 利用料：350 円/時間 調理コーナー (シンク・コンロ×3 式) あり ※本来事業を優先し、未利用時は外部利用も可能とする。
シャワー	4 室	<ul style="list-style-type: none"> 管理棟内に設置 男女共用，独立型，着替え用前室付き 温水シャワー 100 円/回

(2) その他の公園施設

公園施設	数量	備考
体験畑	3,600 m ² 以上	<ul style="list-style-type: none"> 野菜の栽培から収穫までの農体験プログラムの場として使用 農体験プログラムを 3,600 m²以上展開する場合は、花畑面積を減らして実施
花畑	11,500 m ² 以下	<ul style="list-style-type: none"> 菜の花，コスモスなどを植栽し，里山にふさわ

		<ul style="list-style-type: none"> しい花の風景により，四季感を演出する うち 1,200 m²については，両生類等の産卵生息環境保全のために，菜の花+夏季引水とする
湿性生態保全地	約 2,000 m ²	<ul style="list-style-type: none"> 現状の湧水や湿地の状態を維持し，湿性生態（両生類やカワヂシャ等）を保全するための管理を行う 自然観察等にも活用する
湿性植物植栽地	約 1,400 m ²	<ul style="list-style-type: none"> 両生類等の産卵・生息環境の保全と修景を目的として，カキツバタなどの水中・湿性植物を植栽。年間を通して引水する 自然観察等にも活用する
ブドウ園	約 2,500 m ²	<ul style="list-style-type: none"> 農体験プログラムに使用 巨峰棚：約 1,100 m²（巨峰 16 本） ワイン用ブドウ棚：約 1,200 m²（メルロー 16 本，シャルドネ 14 本サンセミュオン 17 本）
公園施設	数量	備考
ミカン園	約 850 m ²	<ul style="list-style-type: none"> ダイダイ 8 本，ハッサク 20 本，温州ミカン 32 本
クリ園	約 6,500 m ²	<ul style="list-style-type: none"> クリ 261 本
竹林（西側平坦地）	約 4,200 m ²	<ul style="list-style-type: none"> モウソウチク
竹林（中央傾斜地）	約 2,900 m ²	<ul style="list-style-type: none"> 管理作業の一環としてタケノコ掘りも可能
草地	約 3,500 m ²	<ul style="list-style-type: none"> 東側エントランス部～果樹園周辺
雑木林	約 8,900 m ²	<ul style="list-style-type: none"> 中央傾斜地など
芝生広場	約 7,300 m ²	<ul style="list-style-type: none"> 多自然型に整備された「せせらぎ」を含む 「せせらぎ」の水源は，農業用ため池用水路あるいは園外樹林地からの湧水とする。平成 26 年にはホタルも発生したため，保全に努めること。
ホタルの水辺	3 ヶ所	<ul style="list-style-type: none"> ゲンジボタルが発生する水路 2 ヶ所，ヘイケボタルが発生する水路 1 ヶ所。 ホタルに配慮した草刈り，植栽管理を行う
エントランス広場（北西側）	約 2,500 m ²	<ul style="list-style-type: none"> 公園銘板，芝生，園路，オープンスペース，花壇
エントランス広場（北東側，バス停横）	約 720 m ²	<ul style="list-style-type: none"> 公園銘板，芝生，オープンスペース，花壇
多目的駐車場	1 ヶ所	<ul style="list-style-type: none"> 約 130 台（約 7,000 m²） 無料，夜間施錠
その他駐車場	6 ヶ所	<ul style="list-style-type: none"> 計約 100 台 無料，夜間施錠
花壇	50 m ²	<ul style="list-style-type: none"> 人が集まる場所やエントランスなどにおいて季節を彩る草花にて修景（ポット苗の植え替えを原則とする） 植栽場所は事業者において設定

管理棟	1 棟	<ul style="list-style-type: none"> 木造・平屋建て 床面積 294.87 m² 管理事務所 多目的展示コーナー 研修室（調理コーナー（シンク・コンロ×3式）、下足禁止、有料公園施設） 便所（男女別、多目的トイレ） シャワー室 4 室（独立型・男女共用、有料公園施設）
屋外炊事棟	1 棟	<ul style="list-style-type: none"> 木造・平屋建て 床面積 82.81 m² 二連式かまど（羽釜用）×1 基 薪炉×6 基 流し、調理台
農機具倉庫B （バックヤード）	1 棟	<ul style="list-style-type: none"> 木造・平屋建て 床面積 59.62 m² バックヤード倉庫（耕耘機、各種資材等） 夜間施錠
農機具倉庫A （共用農具）	1 棟	<ul style="list-style-type: none"> 木造・平屋建て 床面積 39.74 m² クワ、スコップ等の貸出の農具を保管 夜間施錠
公園施設	数量	備考
倉庫便所棟 （分区園）	2 棟	<ul style="list-style-type: none"> 木造・平屋建て 床面積 70 m² クワ、スコップ等の貸出の農具を保管 倉庫は夜間施錠 便所は男女別 全て下水管接続（井水使用量メーター計測） 汚水圧送ポンプ 1 ヶ所あり
畑ステーション （休憩所）	3 棟	<ul style="list-style-type: none"> 木造・平屋建て 床面積 26.49 m² 手洗い、足洗い場 屋根付き休憩所
休憩所	1 棟	<ul style="list-style-type: none"> 公園スタッフ用休憩所 床面積約 46.35 m²
中央便所棟	1 棟	<ul style="list-style-type: none"> 木造・平屋建て 床面積 38.23 m² 男女別 下水管接続（井水使用量メーター計測）
園路	1 式	<ul style="list-style-type: none"> 幹線通路及び枝線傾斜部：アスファルト舗装 枝線平坦部：砕石舗装
水路	1 式	園内を流下する農業用水路の維持管理を行う
電気設備	1 式	<ul style="list-style-type: none"> 受電地点 畑・管理棟エリア 低圧 60A その他エリア 低圧 60A 太陽光発電システム（管理棟） 発電量約 3KW 程度（家庭用ユニット） 売電はしない
井水設備	5 ヶ所	管理棟横井水ポンプ

		<ul style="list-style-type: none"> ・ 貯水槽 2 系統 →管理棟, 炊事棟 (塩素滅菌装置あり) →田畑散水用 ・ 農機具倉庫 B 横 ・ 倉庫便所棟横 (2ヶ所) ・ ブドウ園横
下水 (汚水)	1 式	<ul style="list-style-type: none"> ・ 公共下水道へ接続
ガス設備	2 ヶ所	<ul style="list-style-type: none"> ・ 管理棟 (シャワー: 4 ブース, 調理コーナー: 給湯,3 コンロ, 給茶室: 給湯,1 コンロ) ・ 休憩室 (給茶室: 給湯 1) ・ プロパンガス

(3) 建物総合損害共済委託物件の対象物

該当なし

(4) 維持管理業務内容

(注)

- ・次に示す維持管理業務内容は管理強度の目安を示しており、効率化に向けて最適管理頻度等を提示すること。
- ・業務に伴う廃棄物処理料及び剪定枝処理料を含む。

維持管理業務内容

区分	項目	業務内容	頻度	備考
造園管理	樹木管理他	【別表1】参照		
	ゴミ処理	ゴミ処分(剪定ゴミ)	適宜	約7t/年間
		ゴミ処分(草刈・農作業)	適宜	約117t/年間
		ゴミ処分(一般ゴミ)	随時	約23t/年間
補完修繕	施設の補完修繕	適宜		
施設管理	定期清掃	管理棟 室内・室外清掃	52回/年	
		管理棟 窓清掃	12回/年	
		受水タンク清掃	1回/年	4基
	施設点検	空調設備機器保守点検	2回/年	5基(8.09kw,4.53kw,2.89kw,1.49kw,1.67kw)
		井水ポンプ・受水槽加圧ポンプ保守点検	2回/年	揚水 3KW×1基, 1.5KW×3基, 0.9KW×2基 受水槽加圧 1.5KW×4基
便所清掃	便所清掃	180回/ヶ所・年	4ヶ所 トレットペーパー補充を含む	
警備	機械警備	警備機器設置監視	通年	管理事務所 機器保守点検含む
	巡回警備	夜間巡視	1回/日	

※上記以外の点検等管理項目については、別表2を参照のこと。

■別表1 「樹木管理他」内訳

業務内容		数量 (対象地)	頻度	備考	
樹木管理	剪定 高木 C=60 未満	30本			
	剪定 低木寄植	20㎡			
	害虫防除 高木 C=60 未満	50本			
	害虫防除 低木寄植	20㎡			
果樹園管理	ブドウ園管理	2,500㎡	1式	樹木管理 {天井ビニール被覆・撤去～灌水～新梢管理～病虫害防除～施肥～摘房・摘粒～袋掛～防鳥網被覆・撤去～収穫～お礼肥～整枝剪定～基肥} ※天井ビニールは1/4ずつ毎年交換	
			3回/年		草刈(肩掛式)
	ミカン園管理	850㎡ (60本)	1回/年	剪定	
			1回/年	害虫防除	
			1回/年	施肥	
			3回/年	草刈(肩掛式)	
	クリ園管理	6,500㎡ (261本)	1回/年	剪定(うち101本につき1回/4年)	
			1回/年	害虫防除	
			1回/年	施肥	
			3回/年	草刈(肩掛式)	
	畑管理	体験畑管理	3,600㎡	2回/年	土づくり
		花畑管理1 (菜の花+コスモス等2季開花)	10,300㎡	2回/年	人力除草
2回/年				土づくり(堆肥等含む)	
2回/年				播種	
2回/年				施肥	
3回/年				人力除草(発芽後)	
2回/年				菜の花等刈り倒し	
1回/年				耕耘(除草のため)	
花畑管理2 (菜の花+夏季引水)		1,200㎡	2回/年	土づくり(堆肥等含む)	
			1回/年	播種	
			1回/年	施肥	
			1回/年	人力除草(発芽後)	
			2回/年	菜の花等伐り倒し	
			1回/年	代かき・畦ぬり	
			2回/年	人力除草(水田内)	
適宜	水管理				
分区園管理	5,300㎡	利用者交代時	耕耘		
芝生地管理	芝刈り	13,500㎡	3回/年	人力除草(通路, 周囲部)	
除草	草刈(肩掛け)	42,700㎡	3回/年	草地, 駐車場, 園路広場, 雑木林	
	人力除草	2,890㎡	2回/年	湿性生態保全地 湿性植物植栽地	
		620㎡	3回/年	芝生広場内せせらぎ, 低木寄植	
樹林地管理	竹林管理 7,200㎡×1回/3年	2,400㎡	適宜	竹林(西側平坦地): 間引き, 竹林(中央傾斜地): 雑木林への進入竹の撤去	
水路管理	水路の泥上げ, ゴミ取り等	1式	適宜		
花壇管理	花苗植え付け～維持管理	50㎡	4回植替/年		

※土づくり: 荒起こし～砕土～土壌改良(堆肥等)散布～耕耘～整地の一連作業

■別表 2

施設維持管理業務分類表

凡例 ○：実施項目，－：該当なし

※本表は業務の基準として示すものであり，記載なき事項であっても施設の管理運営及び機能維持または，法令等に基づき必要な事項については，適切に実施すること。

管理業務の内容			点検業務の内容	法定点検	備考	適用
大分類	中分類	小分類				
1. 保守点検管理業務	01. 建築物等保守管理業務	001. 建築物保守	建築外部仕上部保守点検業務		*日常点検 (目視等)	○
			建築構造部保守点検業務		*日常点検 (目視等)	○
			外構等附属工作物保守点検業務		*日常点検 (目視等)	○
		002. 法令点検	建築物の敷地及び構造	●	*定期点検 3年に1回	－
			建築物の昇降機以外の建築設備	●	*定期点検 1回/年	－
			建築物の昇降機	●	*定期点検 1回/年	－
			防火設備	●	*定期点検 1回/年	－
		003. 附帯設備	自動扉保守点検業務		*点検回数 4回/年	－
		02. 電気・通信情報設備管理業務	001. 受変電設備	高圧受変電設備保守点検整備業務	●	*日常点検 (目視等)
	002. 動力・電灯設備		動力・電灯設備保守点検業務		*日常点検 (目視等)	○
			外灯設備保守点検業務		*日常点検 (目視等)	○
	003. 自家発電設備		自家発電設備保守点検整備業務	●	*定期点検 1回/年	－
	004. 自家用電気工作物	月次点検	●	*点検回数 1回/月 年次点検実施月は除く	－	
	03. 消防設備管理業務	001. 消防設備 (消防報告 1回/年)	消火器具法定点検業務	●	*機器点検 1回/6ヶ月, 総合点検 1回/年 (非常電源の負荷運転含む)	○
			屋内消火栓設備法定点検業務			
スプリンクラー設備法定点検業務						
自動火災報知設備法定点検業務						
ガス漏れ火災報知設備法定点検業務						
非常警報器具及び設備法定点検業務						

			避難器具法定点検業務			
1. 保守点検 管理業務	03. 消防設備管 理業務	001. 消防設備 (消防報告 1回/年)	誘導灯及び誘導標識法定点検業務	●	* 機器点検 1回/6ヶ月, 総合点検 1回/年 (非常電源の負荷 運転含む)	○
			非常電源(自家発電設備)法定点検業務			
			非常電源(蓄電池設備)法定点検業務			
			防排煙制御設備法定点検業務			
			配線設備法定点検業務			
	04. 空気調和設 備管理業務	001. 空気調和設備	空気調和設備保守点検整備業務 (エアコン含む)		* 日常点検 (目視等)	○
	05. 給排水衛生 設備管理業 務	001. 給水設備	給水設備保守点検整備業務		* 日常点検 (目視等)	○
		002. 給湯設備	給湯設備保守点検整備業務		* 日常点検 (目視等)	○
		003. 排水設備	排水設備保守点検整備業務		* 日常点検 (目視等)	○
		004. 衛生設備	衛生設備保守点検業務		* 日常点検 (目視等)	○
	06. 昇降機設備 管理業務	001. 昇降設備	エレベーター保守点検業務	●	* 定期点検 12回/年 (うち1回は法定 点検含む)	—
	07. 遊具管理 業務	001. 遊具	遊具保守点検業務		* 日常点検 (目視等) * 定期点検 1回/年	—
	08. 環境衛生管 理業務	001. 室内環境測定	浮遊粉じんの量測定	●	* 測定回数 1回/2ヶ月	○
			炭酸ガスの含有率, 一酸化炭素の含有率 の測定	●	* 測定回数 1回/2ヶ月	○
			温度, 相対湿度の測定	●	* 測定回数 1回/2ヶ月	—
			ホルムアルデヒドの量	●	* 測定回数 1回/2ヶ月	○
			気流の測定	●	* 測定回数 1回/2ヶ月	○
		002. その他 測定検査	照明照度測定業務	●	* 測定回数 1回/6ヶ月	○
			簡易専用水道定期検査	●	* 検査回数 1回/年	—
			飲料水水質検査業務	●	* 16項目水質検 査2回/年, 12項目水質検査 1回/年等	○
		003. 害虫駆除	建物内害虫駆除業務(建物内)	●	* 実施回数 1回/6ヶ月	○
	建物外害虫駆除業務(敷地内の害虫)			* 適宜	○	

	004. 水槽清掃	受水槽・高置水槽・膨張水槽等清掃	●	*実施回数 1回/年	○
		汚水槽・雑排水槽等清掃	●	*実施回数 2回/年	—

1. リース備品

小分類名称	備品名	備品規格	数量
	軽トラック		1台
	軽バン		1台
	AED		1台
	パソコン		2台
	複写機 (FAX 含む)		1台

2. 市貸与備品 (単価が5万円以上のもの)

備品品名	備品規格	受入番号	数量	単位
ミーティングテーブル	W2400・D1200・H700、舟型	42401140	1	台
耐火金庫	内容積236～281ℓ、重量340～433kg、ダイヤル式、アラーム	42401147	1	台
ホワイトボード	W1879～1929・D532～569・H1757～1790、キャスター付、両面	42401143	1	台
レジスター	カシオSR-S400	50501814	1	台
デジタル一眼レフカメラ+SDカード	EOS60DダブルズームキットSDHCカード8GB付	42400809	1	台
ビデオカメラ	総画素数665万画素	42401131	1	台
液晶テレビ	46V型、画素数1920×1080、録画その他特殊機能不要	42401129	1	台
液晶プロジェクター	明るさ3000lm、16Wスピーカー内蔵	42400897	1	台
屋外用アンプスピーカー	ワイヤレスマイク1本付き	42401133	1	台
卓上スライド丸のこ	レーザーマーカー付き、のこ刃216mm	42400881	1	台
携帯発電機	1.8kVA (単相100V/18.0A) 連続運転可能時間約3時間	50501893-001	1	台
携帯発電機	1.8kVA (単相100V/18.0A) 連続運転可能時間約3時間	50501893-002	1	台
インバーター発電機	インバーター式 定格周波数60Hz	42403311	1	台
スタンダード発電機	定格出力60Hz/2.3kVA	42403312	1	台
スタンダード発電機	定格出力60Hz/2.3kVA	42403312	1	台
ミニ耕耘機 トラクタ400-SCG	排気量99cc、定格出力1.8kW、自動車用無鉛ガソリン2.4Lタンク	42401480	1	台
リヤカー	アルミ製折りたたみ式リヤカー 荷台120×80	42501822	1	台
リヤカー	アルミ製折りたたみ式リヤカー 荷台120	42501822	1	台

	0×80			
リヤカー	アルミ製折りたたみ式リヤカー 荷台1200×80	42501822	1	台
リヤカー	アルミ製折りたたみ式リヤカー 荷台1200×80	42501822	1	台
リヤカー	アルミ製折りたたみ式リヤカー 荷台1200×80	42501822	1	台
リヤカー	アルミ製折りたたみ式リヤカー 荷台1200×80	42501822	1	台
折りたたみ式リヤカー	荷台W800・L1200、アルミ製、折りたたみ式、20インチアップタイヤ	42401121	1	台
折りたたみ式リヤカー	荷台W800・L1200、アルミ製、折りたたみ式、20インチアップタイヤ	42401121	1	台
折りたたみ式リヤカー	荷台W800・L1200、アルミ製、折りたたみ式、20インチアップタイヤ	42401121	1	台
折りたたみ式リヤカー	荷台W800・L1200、アルミ製、折りたたみ式、20インチアップタイヤ	42401121	1	台
折りたたみ式リヤカー	荷台W800・L1200、アルミ製、折りたたみ式、20インチアップタイヤ	42401121	1	台
電気牧柵器	イシジ用FRP500セット(ゲッターエース3×1台、FRPポール×125本外)	42400880	1	台
電気牧柵器	イシジ用FRP500セット(ゲッターエース3×1台、FRPポール×125本外)	42400880	1	台
電気牧柵器(ゲッターシステム)FRP500mB3セット	ゲッターエース3	42400881	1	台
電気牧柵器(ゲッターシステム)FRP500mB3セット	ゲッターエース3	42400881	1	台
動力噴霧機	セット動噴(エンジン込み)	42400887	1	台
動力噴霧ホース巻取機	アルミ巻車・φ8.5ホース100m・2m接続ホース・リ戻し・ボールロック	42400888	1	組
米野菜用低温貯蔵庫	玄米28袋収納可能, 設定温度5℃~15℃	42505903	1	台
屋外用テント	3.6×5.4m、ワタチ式、フレーム・天幕・四方幕、幕色:白	42401081	1	台
屋外用テント	3.6×5.4m、ワタチ式、フレーム・天幕・四方幕、幕色:白	42401081	1	台
屋外用テント	3.6×5.4m、ワタチ式、フレーム・天幕・四方幕、幕色:白	42401081	1	台
イベント用大型鍋	鍋:φ900H340、カマド:φ800H660、300人用120L、木蓋付	42402337	1	台

業務用横型冷蔵庫	有効内容積240L 温度調節機能つき	42403282	1	台
冷凍冷蔵庫（大）	620L、6ドアセンター開きタイプ	42401126	1	台
冷凍冷蔵庫（中）	370L、3ドア	42401127	1	台
エアコン	本体798×295×295	42510091	1	台

3 市貸与物品（単価が5万円以下のもの）

備品品名	備品規格	受入番号	数量	単位
片袖机	ウチダ FEED片FNS107A4-3		1	台
片袖机	ウチダ FEED片FNS107A4-3		1	台
片袖机	ウチダ FEED片FNS107A4-3		1	台
片袖机	ウチダ FEED片FNS107A4-3		1	台
片袖机	ウチダ FEED片FNS107A4-3		1	台
折りたたみ会議用テーブル	W1800・D450・H700、幕板なし、棚付き		1	台
折りたたみ会議用テーブル	W1800・D450・H700、幕板なし、棚付き		1	台
折りたたみ会議用テーブル	W1800・D450・H700、幕板なし、棚付き		1	台
折りたたみ会議用テーブル	W1800・D450・H700、幕板なし、棚付き		1	台
折りたたみ会議用テーブル	W1800・D450・H700、幕板なし、棚付き		1	台
折りたたみ会議用テーブル	W1800・D450・H700、幕板なし、棚付き		1	台
折りたたみ会議用テーブル	W1800・D450・H700、幕板なし、棚付き		1	台
折りたたみ会議用テーブル	W1800・D450・H700、幕板なし、棚付き		1	台
折りたたみ会議用テーブル	W1800・D450・H700、幕板なし、棚付き		1	台
折りたたみ会議用テーブル	W1800・D450・H700、幕板なし、棚付き		1	台
折りたたみ会議用テーブル	W1800・D450・H700、幕板なし、棚付き		1	台
折りたたみ会議用テーブル	W1800・D450・H700、幕板なし、棚付き		1	台
折りたたみ会議用テーブル	W1800・D450・H700、幕板なし、棚付き		1	台
折りたたみ会議用テーブル	W1800・D450・H700、幕板なし、棚付き		1	台
折りたたみ会議用テーブル	W1800・D450・H700、幕板なし、棚付き		1	台
折りたたみ会議用テーブル	W1800・D450・H700、幕板なし、棚付き		1	台
回転いす（肘なし）	ライオンNo. 2910F		1	脚
回転いす（肘なし）	ライオンNo. 2910F		1	脚
回転いす（肘なし）	ライオンNo. 2910F		1	脚
回転いす（肘なし）	ライオンNo. 2910F		1	脚
回転いす（肘なし）	ライオンNo. 2910F		1	脚
3人用ロッカー	900*515*1790		1	台
スチール書庫（両開き）	W880・D380・H1790、A4判対応、両開き		1	台

スチール書庫（両開き）	W880・D380・H1790、A4判対応、両開き		1	台
スチール書庫（両開き）	W880・D380・H1790、A4判対応、両開き		1	台
スチール書庫（両開き）	W880・D380・H1790、A4判対応、両開き		1	台
スチール書庫（オープン）	W880～900・D400・H1850、A4判対応、オープン		1	台
スチール書庫（オープン）	W880～900・D400・H1850、A4判対応、オープン		1	台
雑誌架	マガジンラック コクヨ 4段		1	台
傘立て	W850～900・D290～300・H500～550、アルミ製		1	個
ホワイトボード	白無地両面、ホーロー製、板面1810×910mm、キャスター付		1	台
ホワイトボード	壁掛けタイプ盤面寸法1200×900程度白無地 ホーロー		1	台
ホワイトボード	足つきタイプ盤面1800×900両面白無地回転式ホーロー		1	台
ホワイトボード	足つきタイプ盤面1800×900両面白無地回転式ホーロー		1	台
掲示板	W1200～1231・H900～940、コルク張り		1	台
月予定表	W1800～1805・H900～909、横書き、月間		1	台
電子レジスター	カシオTE-300		1	台
携帯型実体顕微鏡	照明装置内臓		1	台
携帯型実体顕微鏡	照明装置内臓		1	台
携帯型実体顕微鏡	防滴仕様		1	台
携帯型実体顕微鏡	防滴仕様		1	台
デジタルカメラ	ペンタックス防水、防塵、対衝撃デジタルカメラ		1	台
投光機	屋外用300W 定格電圧100V		1	台
投光機	屋外用300W 定格電圧100V		1	台
投光機	屋外用300W 定格電圧100V		1	台
投光機	屋外用300W 定格電圧100V		1	台
投光機	屋外用300W 定格電圧100V		1	台
投光機	屋外用300W 定格電圧100V		1	台
投光機	屋外用300W 定格電圧100V		1	台
投光機	屋外用300W 定格電圧100V		1	台
投光機	屋外用300W 定格電圧100V		1	台
ルーペ	スタンドルルーペ 10倍		1	台
ルーペ	スタンドルルーペ 10倍		1	台
ルーペ	スタンドルルーペ 10倍		1	台

ルーペ	スタンドルーペ 10倍		1	台
ルーペ	スタンドルーペ 10倍		1	台
ルーペ	スタンドルーペ 10倍		1	台
ルーペ	スタンドルーペ 10倍		1	台
ルーペ	スタンドルーペ 10倍		1	台
ルーペ	スタンドルーペ 10倍		1	台
ルーペ	スタンドルーペ 10倍		1	台
ルーペ	スタンドルーペ 10倍		1	台
ルーペ	スタンドルーペ 10倍		1	台
ルーペ	スタンドルーペ 10倍		1	台
双眼鏡	倍率7～20倍、対物レンズ21mm		1	個
双眼鏡	倍率7～20倍、対物レンズ21mm		1	個
双眼鏡	倍率7～20倍、対物レンズ21mm		1	個
双眼鏡	倍率7～20倍、対物レンズ21mm		1	個
双眼鏡	倍率7～20倍、対物レンズ21mm	破損	1	個
ブルーレイレコーダー	320GB、特殊機能不要		1	台
特定小電力トランシーバー	IC-4300L		1	台
特定小電力トランシーバー	IC-4300L		1	台
特定小電力トランシーバー	IC-4300		1	台
特定小電力トランシーバー	IC-4300		1	台
ハンズフリー拡声器	乾電池式、定格出力6W、最大出力10W		1	台
ハンズフリー拡声器	乾電池式、定格出力6W、最大出力10W		1	台
ハンズフリー拡声器	乾電池式、定格出力6W、最大出力10W		1	台
携帯型ロールスクリーン	80型、4:3		1	台
大型ショルダーメガホン	乾電池式、定格出力30W、最大出力45W		1	台
製粉機	マルマスホミール		1	台
車いす普及型（ノーパンクタイヤ付）			1	台
充電式ドライバドリル	14.4V		1	台
電子丸のこ	165mmタイプ		1	台
電動ドリル	変速ドリル、穴あけ(mm):木工25・鉄工10		1	台
電工ドラム	30m、屋外型		1	台
電工ドラム	30m、屋外型		1	台
電工ドラム	30m、屋外型		1	台
電工ドラム	30m、屋外型		1	台
エンジンチェンソー 新タイプSSE300S-350	バー長さ350mm、排気量28～34cc		1	台
ホースリールセット	リール・内径15mmホース30m・アガパン・蛇口口金・ブッシュコネクター付		1	組

ローリータンク	500L、目盛付		1	台
ローリータンク	500L、目盛付		1	台
ローリータンク	500L、目盛付		1	台
業務用ホースドラム	移動用車輪付、内径15mmホース100m収納用		1	台
自動はかり	50kg計 SD-50		1	台
自動はかり	50kg計 SD-50		1	台
自動はかり	30kg計 上皿秤 SDX-30		1	個
自動はかり	30kg計 上皿秤 SDX-30		1	個
自動はかり	2kg計 SDX-2		1	個
自動はかり	2kg計 SDX-2		1	個
手押し一輪車	浅香工業製 エアータイヤ		1	台
手押し一輪車	浅香工業製 エアータイヤ		1	台
手押し一輪車	浅香工業製 エアータイヤ		1	台
手押し一輪車	浅香工業製 エアータイヤ		1	台
手押し一輪車	浅香工業製 エアータイヤ		1	台
手押し一輪車	浅香工業製 エアータイヤ		1	台
手押し一輪車	浅香工業製 エアータイヤ		1	台
手押し一輪車	浅香工業製 エアータイヤ		1	台
手押し一輪車	浅香工業製 エアータイヤ		1	台
手押し一輪車	浅香工業製 エアータイヤ		1	台
手押し一輪車	浅香工業製 エアータイヤ		1	台
手押し一輪車	浅香工業製 エアータイヤ		1	台
手押し一輪車	浅香工業製 エアータイヤ		1	台
手押し一輪車	浅香工業製 エアータイヤ		1	台
手押し一輪車	浅香工業製 エアータイヤ		1	台
手押し一輪車	浅香工業製 エアータイヤ		1	台
手押し一輪車	浅香工業製 エアータイヤ		1	台
生ゴミ処理器	300L、ポリエチレン		1	個
生ゴミ処理器	300L、ポリエチレン		1	個
生ゴミ処理器	300L、ポリエチレン		1	個
生ゴミ処理器	300L、ポリエチレン		1	個
竹割り器	鉄・鋼製、6つ割、両手用、内径230mm		1	台
竹割り器	鉄・鋼製、6つ割、両手用、内径230mm		1	台
ステンレスジャグ	7.5L、ステンレス		1	台
ステンレスジャグ	7.5L、ステンレス		1	台
ステンレスジャグ	7.5L、ステンレス		1	台
ステンレスジャグ	7.5L、ステンレス	破損	1	台
ステンレスジャグ	7.5L、ステンレス	破損	1	台
ステンレスダッチオープン	内径300mm、満水容量約8.2L、ステンレス、ステン		1	台

	蓋 (厚約15) 付			
ステンレス円付鍋	ステンレス18-8、φ420深さ190、吊付、スプルス木蓋 (厚約15) 付		1	個
ソバ打ちセット	こね鉢・めん棒・麺切り包丁・コマ板		1	組
ソバ打ちセット	こね鉢・めん棒・麺切り包丁・コマ板		1	組
ソバ打ちセット	こね鉢・めん棒・麺切り包丁・コマ板		1	組
ソバ打ちセット	こね鉢・めん棒・麺切り包丁・コマ板		1	組
ソバ打ちセット	こね鉢・めん棒・麺切り包丁・コマ板		1	組
ソバ打ちセット	こね鉢・めん棒・麺切り包丁・コマ板		1	組
ソバ打ちセット	こね鉢・めん棒・麺切り包丁・コマ板		1	組
ソバ打ちセット	こね鉢・めん棒・麺切り包丁・コマ板		1	組
ソバ打ちセット	こね鉢・めん棒・麺切り包丁・コマ板		1	組
ソバ打ちセット	こね鉢・めん棒・麺切り包丁・コマ板		1	組
ソバ打ちセット	こね鉢・めん棒・麺切り包丁・コマ板		1	組
ソバ打ちセット	こね鉢・めん棒・麺切り包丁・コマ板		1	組
ソバ打ちセット	こね鉢・めん棒・麺切り包丁・コマ板	破損	1	組
ソバ打ちセット	こね鉢・めん棒・麺切り包丁・コマ板	破損	1	組
ソバ打ちセット	こね鉢・めん棒・麺切り包丁・コマ板	破損	1	組
ソバ打ちセット	こね鉢・めん棒・麺切り包丁・コマ板	破損	1	組
ソバ打ちセット	こね鉢・めん棒・麺切り包丁・コマ板	破損	1	組
ソバ打ちセット	こね鉢・めん棒・麺切り包丁・コマ板	破損	1	組
ソバ打ちセット	こね鉢・めん棒・麺切り包丁・コマ板	破損	1	組
ソバ打ちセット	こね鉢・めん棒・麺切り包丁・コマ板	破損	1	組
ヤカン	10L、アルマイト		1	台
ヤカン	10L、アルマイト		1	台
ヤカン	10L、アルマイト		1	台
羽釜φ300 (かまど用)	φ300、炊量3升3合、アルミ製、環付き		1	個
羽釜φ360 (かまど用)	φ360、炊量5升9合、アルミ製、環付き		1	個
業務用炊飯器 (3升)	3升炊き、LPG用		1	台
業務用炊飯器 (5升)	5升炊き、LPG用		1	台
電子オーブンレンジ	庫内容量31L、レンジ出力1000W		1	台
鍋付きせいろ	アルミ、内径300、2.5升×2重、鍋付		1	個
鍋付きせいろ	アルミ、内径300、2.5升×2重、鍋付		1	個
鍋付きせいろ	アルミ、内径300、2.5升×2重、鍋付		1	個
鍋付きせいろ	アルミ、内径300、2.5升×2重、鍋付		1	個
業務用掃除機	集じん容積7L、吸込仕事率360W		1	台
高压洗浄機	100V、310L/h、2~7MPa、1.25kW		1	台
石油ストーブ	対流式、暖房出力6.59kW		1	台

石油ストーブ	対流式、暖房出力6.59kW		1	台
もちつき道具	2.5升用石臼、専用台、杵(大)2本付		1	台
もちつき道具	2.5升用石臼、専用台、杵(大)2本付		1	台
もちつき道具	2.5升用石臼、専用台、杵(大)2本付		1	台
もちつき道具	2.5升用石臼、専用台、杵(大)2本付		1	台
アウトドアマット	W1050・D750、色:グレー		1	枚
アウトドアマット	W1050・D750、色:グレー		1	枚
合織 5点布団セット	掛布団、敷布団、枕、カバー3点セット×2		1	式
ブラザー コンピューターミシンPS-202	コンピュータミシン 縫い模様20種		1	台
ブラザー コンピューターミシンPS-202	コンピュータミシン 縫い模様20種		1	台
2切積一輪車	容量41L、スチール焼付塗装、ノパンタイヤ		1	台
2切積一輪車	容量41L、スチール焼付塗装、ノパンタイヤ		1	台
2切積一輪車	容量41L、スチール焼付塗装、ノパンタイヤ		1	台
2切積一輪車	容量41L、スチール焼付塗装、ノパンタイヤ		1	台
2切積一輪車	容量41L、スチール焼付塗装、ノパンタイヤ		1	台
2切積一輪車	容量41L、スチール焼付塗装、ノパンタイヤ		1	台
2切積一輪車	容量41L、スチール焼付塗装、ノパンタイヤ		1	台
2切積一輪車	容量41L、スチール焼付塗装、ノパンタイヤ		1	台
2切積一輪車	容量41L、スチール焼付塗装、ノパンタイヤ		1	台
2切積一輪車	容量41L、スチール焼付塗装、ノパンタイヤ	破損	1	台
2切積一輪車	容量41L、スチール焼付塗装、ノパンタイヤ		1	台
2切積二輪車	容量41L、スチール焼付塗装、ノパンタイヤ		1	台
2切積二輪車	容量41L、スチール焼付塗装、ノパンタイヤ		1	台
2切積二輪車	容量41L、スチール焼付塗装、ノパンタイヤ		1	台
2切積二輪車	容量41L、スチール焼付塗装、ノパンタイヤ		1	台
2切積二輪車	容量41L、スチール焼付塗装、ノパンタイヤ		1	台
そば用石臼	径210mm、御影石		1	台
そば用石臼	径210mm、御影石		1	台
園芸用三脚	アルミ、3本足、H3500程度		1	台
脚立	アルミ製、地上高2m		1	台
原色野菜病虫害百科 1			1	冊
原色野菜病虫害百科 2			1	冊
原色野菜病虫害百科 3			1	冊
原色野菜病虫害百科 4			1	冊
原色野菜病虫害百科 5			1	冊
野菜園芸大百科 第2版 1			1	冊
野菜園芸大百科 第2版 12			1	冊
野菜園芸大百科 第2版 2			1	冊
野菜園芸大百科 第2版 3			1	冊

4. 指定管理者の持ち込み備品

デジタルカメラ	RICOH G600、fujifilm XP-140	2	台
トラクター	Kubota GL200	1	台
コンバイン	Kubota R1-18, R1-131	2	台
フライングモア	共栄社 GMF47A	1	台
スパイダーモア	OREC SP852F、SP431F	2	台
ブロアー	KIORI T2 PB221	1	台
電話機	PANASONIC VE-G230-W	1	台
レジスター	CLOVER JET-650LS	1	台
パソコン (デスクトップ)	Vostro/2、DELL/1、mouse/1	4	台
パソコン (ノート)	Latitude/1、DELL/1、mouse/1	3	台
田植え機	ISEKI さなえ	1	台
トラクター	SHIBAURA RE2 135 (スイングエース)	1	台
電動自転車	Panasonic ELDU63	1	台
背負式刈払機	KYORITZ/2、カーツ/1、Makita/1	4	台
コンプレッサー	AIRTEC cp-2000A	1	台
ミニ耕運機	Kubota 40105、三菱 GM181L	2	台
薪割り機	Waro WB9000	1	台
エンジンチェンソー	ゼノア G3650EZ	1	台
チップパー	Ohashi GS152GH	1	台
ジグソー	Makita M421	1	台
インパクトドライバー	Makita TD149DRFX	1	台