

アイランドシティ中央公園 施設概要

本公園は、新世紀社会の創造的モデルとなる実験都市として建設しているアイランドシティにおいて、自然環境との共生や精神的な豊かさを象徴する骨格軸として、アイランドシティのまちづくりを誘導しつつ、世界的にも誇りうる美しい街並み形成の中心的な役割を担うことを目的として整備した総合公園である。

■所在地 福岡市東区香椎照葉四丁目ほか

■公園面積 204,485 m²

■開園年度 平成 17 年度

■開園時間及び休園日 (管理事務所、有料公園施設)

開園時間	休園日	備考
午前9時から午後5時まで	<ul style="list-style-type: none"> ・ 1月4日から5月2日まで及び5月5日から12月28日までの毎週火曜日 (当該日が国民の祝日に関する法律に規定する休日にかかる場合は、その翌日) ・ 12月29日から翌年1月3日まで 	提案内容により、開園時間を延長し、又は休園日を変更することがある。
【駐車場 (有料)】 午前零時から 午後12時まで		

■職員配置

(1) 利用期間においては、次の業務を行える人員を配置すること。

- ・ 運営・維持管理業務 (利用・行為許可、料金収納)
- ・ 収納金払込業務 (土・日・祝日は除く)
- ・ 利用指導、巡回管理 (1日2回、土・日・祝日は3回)
- ・ 相談コーナー業務 (調査研究含)

(2) 勤務形態

職員の勤務形態は、施設の運営に支障のない範囲で次のように勤務するものとする。

- ・ 勤務時間は、午前 8 時 45 分から午後 5 時 15 分までの間に常時 4 名以上 (休園日は 1 名、年末年始は除く) の職員を勤務させるものとする。相談コーナーは、午前 10 時から午後 4 時までの間とする。ただし、業務の都合により必要に応じて延長勤務を行うこととする。

- ・利用時間中は事務室を無人にしないようにすること。
- ・事前予約状況等で混雑すると予想できる場合には、管理できる適切な人員を配置すること。

(3) 職員に対して、施設の運営に必要な研修を実施すること。

■特記事項

(1) 「園芸福祉の庭」の花壇管理

任意団体「園芸福祉ふくおかネット」が、管理協定に基づき毎月最終日曜日に実施している。

(2) 公園の拡張

令和5年4月1日よりグリーンベルト④が供用となり、公園の拡張は終了する。

※資料1参照

(3) 地域との連携

照葉校区自治協議会のほか、福岡市の先進的なモデル都市であるアイランドシティのまちづくり拠点として、公・民・学の連携で平成24年10月に開設した「アイランドシティ・アーバンデザインセンター（UDCIC）」があり、定期的に協議会が開催されている。現在、当公園指定管理者もこの会合に出席し、地域と情報共有を図っているため、今後もこの取り組みを継続していく必要がある。

(参考)UDCICホームページ <http://www.udcic.jp/>

(4) 池の管理

池は雨水を貯留した水を循環する仕組みであるが、平成25年度に抜水し、底にたまった土砂を除去している。この作業を定期的実施する計画はないが、池の水質管理については、日常的に監視が必要。

(5) セアカゴケグモ対策

当公園で平成20年9月に生息が確認され、以後、週に1回、公園全体の側溝やフェンスの隙間、遊具、ベンチの裏などで生息調査・駆除を実施してきた実績がある。そのため、福岡市保健福祉局において、当公園はセアカゴケグモの発生傾向モニタリングポイントに指定され、長期的な発生変動を観察している。

今後も、週1回の調査・駆除と報告を継続していく必要がある。

(6) スマートハウス管理

公園東南部にある当該施設は、福岡市環境局に対して公園施設設置管理許可（都市公園法第5条）を行い設置されたものであるが、敷地内の草刈りについては、公園の草刈り時期や頻度との整合を取る必要があるため、指定管理者が草刈りを行っている。なお、その費用は、公園本体の指定管理料に上乗せして実施協定を締結する。（令和2年度：90千円）

(7) ぐりんぐりん、修景池の活用

ぐりんぐりんの北ブロックや屋上、修景池の特性を活かした、自主事業やイベントなどを行い、有効に施設を活用していく必要がある。

(8) その他

平成30年9月1日より駐車場を有料化している。

有料化に際して、現指定管理者が機器のリースや駐車場の運営管理を外部委託しているが、年間のリース料を極力抑えるために7年リース（平成30年9月1日から令和7年8月31日まで）としており、その間に指定管理者が変わった場合に、市が残期間を引き継ぐこととしている。指定管理者がこの委託業者との契約を締結しない場合、リース契約については市の直接契約となる。

■管理実績

(1) 指定管理者の指定実績

①指定期間：平成19年4月1日～平成23年3月31日

指定管理者：西鉄グリーン株式会社

福岡市中央区大手門二丁目1番10号

②指定期間：平成23年4月1日～平成28年3月31日

指定管理者：株式会社西鉄グリーン土木

福岡市中央区大名一丁目4番1号

③指定期間：平成28年4月1日～令和3年3月31日

指定管理者：株式会社西鉄グリーン土木

福岡市中央区大名一丁目4番1号

④指定期間：令和3年4月1日～令和7年3月31日

指定管理者：小山・FM福岡共同事業体

<構成団体>

・株式会社小山千緑園

福岡市東区若宮5丁目9番8号

・株式会社エフエム福岡

福岡市中央区清川1丁目9番19号

(2) 平成30～令和4年度の指定管理料および利用実績

	30年度	元年度	2年度	3年度	4年度
○指定管理料(千円)	102,930	112,818	118,199	112,718	116,116
○光熱水費(千円)	14,593	-	17,280	15,074	17,406
・電気	6,354	-	7,345	5,700	7,876
・ガス	3,462	-	3,816	2,898	3,579
・上下水道	4,777	-	6,118	6,475	5,951
○利用実績(人)					
・体験学習施設「ぐりんぐりん」	20,625	18,017	12,289	13,556	17,463

※上記金額は消費税込

※30年度以降の指定管理料増は、グリーンベルトの順次拡張によるもの。

(3) 令和4年度実績月別利用者内訳

区分/月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
ぐりんぐりん 入場者	1,812	3,381	943	931	911	982	2,127	1,327	700	950	1,585	1,814

(4) 令4年度の主な苦情

- ・多目的トイレが使用できない。
- ・犬のロングリードを注意したことによる、飼い主からの苦情。
- ・ゴミ箱を撤去したことの苦情。

(5) 令和4年度修繕実績

項 目		金額 (千円)
1	地層のフォーリーネット補修	20
2	ワイヤー支柱撤去	20
3	ネット撤去	4
4	水栓補修	3
5	修景池デッキ修繕	50
6	グリーンベルト3照明切替	17
7	太陽のフォーリー電気室鍵修繕	58
8	倒木復旧	12
9	遊具修繕	237
10	トップライトネット張り15箇所	67
11	中央ブロック女子トイレ修繕	21
12	スズメバチ駆除	62
13	濾過ポンプ取り替え	299
14	散水栓取付	127
15	スズメバチ駆除	13
16	きのこトップライト電球交換	6
17	南ブロック多目的トイレ修繕	21
18	電気設備修繕計画緊急調査業務	693
19	凍結による見積費用	8
20	凍結によるトイレ修繕	59
21	日本庭園 竹垣修繕	184
22	中央ブロック機械室水漏れ	165
23	南ブロック天井はがれ	22
24	距離ステッカー補修	18
25	子どもの広場フェンス改修	3,090
合 計		5,276

※金額は消費税込

※各項目の金額は千円未満を切り上げているため、各項目の積み上げ額は合計欄の額とは一致しない。

(6) 令和4年度廃棄物搬出実績

業務	種別	搬出量 (t)
園内ゴミ搬出	紙くず等	7.31
建物内ゴミ搬出	紙くず等	1.57
樹木管理	剪定枝等 (リサイクルセンター搬入分)	0
	剪定枝、刈草等 (焼却分)	0

※落葉、剪定枝は、指定管理者がチップ化して園内で再利用している。

■アイランドシティ中央公園 施設内容

(1) 有料公園施設

公園施設	種別	数量	単位	備考
体験学習施設	「ぐりんぐりん」	1	棟	Tel : 092-661-5980 FAX : 092-661-8020
中央ブロック	管理事務所 緑と水の相談室 亜熱帯・熱帯環境学習コーナー(体験) 花と緑の休憩コーナー 会議室,授乳室,便所	1,800	m ²	Tel : 092-661-5970
南ブロック	ガーデニング体験学習施設 ワークショップルーム 運営会議室 ボランティアルーム	1,700	m ²	
北ブロック	グリーンギャラリー	1,500	m ²	入場無料
体験学習施設 附属施設	ロッカー	20	口	
南ブロック	温水シャワー	2	ブース	男女各1ブース
駐車場	普通 バス	305 6	台 台	身障者用12台を含む
東	普通	151	台	身障者用4台を含む
西	普通 バス	87 6	台 台	身障者用5台を含む
南	普通	15	台	身障者用1台を含む
北	普通	52	台	身障者用2台を含む

※有料公園施設使用料

公園施設	利用時間	使用料			備考
体験学習施設	午前9時から 午後5時まで	大人	1回	100円	大人は15歳以上の者、小人は15歳未満の者とする。ただし、15歳以上の者であっても小学校又は中学校に在学中のものは小人とみなす。 小学生未満の使用料については、徴収しない。
		小人		50円	

体験学習施設 附属施設	ロッカー	1回	100円	<p>体験学習に参加する園児等は徴収する。 65歳以上であっても使用料は徴収する。 。 団体（30名以上）の割引はない。 心身障がい者及び介護者についても徴収する。 授乳室を利用目的の母子は徴収しない。 指定管理者が認定していないボランティアは使用料を徴収する。</p>
	温水シャワー		100円	

公園施設	利用時間	使用料	
駐車場	午前零時から 午後12時まで	<p>1台1回（1時間以内） 100円 ただし、1時間を超えるときは1時間までごとに100円を加算する（利用時間が4時間を超え12時間以内のときは500円とする）。 上記にかかわらず、利用時間が12時間を超えるときは以後12時間までごとに上記の規定の例によりそれぞれ算出した額の合計額とする。</p>	100円

(2) 施設の利用申込み

公園施設	コミネット※	管理事務所	備考
体験学習施設	—	○	
附属施設	—	○	

(注※) コミネット：福岡市公共施設案内・予約システム（市ホームページ参照）

(3) その他の公園施設

公園施設	種別	数量	単位	備考
公園便所		6	棟	
グリーンアリーセンター	亜熱帯植物用ほ場	482.5	m ²	
グリーンアリー	園内植栽樹木ほ場		m ²	
多目的広場	円形芝生広場	約8,320	m ²	φ 90m φ 50m
国際交流庭園	姉妹都市庭園 広州、オークランド [®] (US)、オークランド [®] (NZ) ボルトン、釜山、アトランタ	約1,800	m ²	
池	雨水循環ろ過式（水深60cm、水量 約5,800 t、雨水利用循環濾過式）	約12,500	m ²	
潮入の池	雨水、井水、海水利用	約100	m ²	
せせらぎ	井水利用	約200	m	
大型複合遊具	こどもの広場 国際交流庭園	2	基	
複合遊具	こどもの広場 国際交流庭園 グリーンベルト（エリア3）	3	基	
その他の遊具	こどもの広場	2	基	ターザンロープ ロープピラミッド
健康遊具	グリーンベルト（エリア2）	5	基	
その他の遊具	グリーンベルト（エリア1） グリーンベルト（エリア3）	8	基	
パ ー ゴ ラ	グリーンベルト（エリア2） グリーンベルト（エリア4）	7	基	

フォーリー		4	基	
-------	--	---	---	--

※建築物詳細

・建物総合損害共済委託物件の対象物

施設の種類	建設費(千円)	延床面積(m ²)	設置年度	備考
体験学習施設 ぐりんぐりん	1、348、720	4、992.0	H17	鉄筋コンクリート造 事務室：42.0m ²
温室	119、780	483.0	H17	鉄筋コンクリート造
簡易熱源機械室棟	48、070	190.0	H17	
合 計	1、516、570	5、665.0	—	—

・建物総合損害共済委託物件の対象外

施設の種類	延床面積(m ²)	設置年度	備考
便所 A	38.7	H17	アルミニウム合金造
便所 B	38.7	H17	アルミニウム合金造
便所 C	38.7	H17	アルミニウム合金造
便所 D	38.7	H17	アルミニウム合金造
便所 E	38.7	H17	アルミニウム合金造
便所 F	53.5	H30	鉄筋コンクリート造
休憩所(フォーリー)	72.0	H16	鉄筋コンクリート造
休憩所(フォーリー)	30.57	H18	鉄筋コンクリート造
休憩所(フォーリー)	26.73	H19	軽量鉄骨造
休憩所(フォーリー)	26.73	H21	軽量鉄骨造
合 計	403.03	—	—

※維持管理業務内容

区 分	項 目	業 務 内 容	頻 度	備 考
造園管理	樹木管理	【別表1】参照		
	植込地・芝生地等管理			
	花壇管理	160㎡	年4回植付	
	温室展示管理	樹木の剪定、施肥、病虫害防除、育苗管理、ラン入れ替え等	通年	
公園施設管理	池濾過施設管理	濾過施設保守点検	6回/年	
		ろ材洗浄		
	池藻殺装置保守	銀イオンディスプレイ交換	3回/年	
		次亜鉛補充	適宜	
便所清掃	清掃 トイレトペーパー補充	120回/年	屋外6棟、ぐるぐる内2箇所 7～10月：3回/週 その他の月：2回/月	
園内管理	ゴミ搬出	園内一円	2回/週	年間104回、9箇所
建物管理	定期清掃	ビニール床、ゴムタイル、カーペット床	1回/月	年間12回
		磁器タイル等	1回/2月	年間6回
		窓ガラス	1回/2月	年間6回
	ITV設備保守点検	防犯カメラ、ビデオモニター	1回/年	
	放送設備保守点検	デジタルレコーダー 操作機、アンテナユニット	1回/年	放送設備6基
	機械設備保守点検	換気、トライミスト 空調自動制御器	1回/年	
	給水施設保守点検	屋外用汲上ポンプ 池循環用ポンプ	1回/年	
	空調施設保守点検	ボイラー、冷却水ポンプ 温水ポンプ、エアコン	1回/年	
	温室窓開閉装置 保守点検		1回/年	
駐車場管理		発券機、ゲート、フラップ、精算機等保守管理	随時	4箇所 機器リース込
警備	機械警備	警備機器設置監視	通年	機器保守点検を含む
	巡回警備		通年	2回/1晩
修繕			随時	

※上記以外の点検等管理項目については、別表2を参照のこと。

【別表 1】樹木管理等管理内訳

○樹木管理

業務内容		数量	単位	頻度	備考
樹木剪定	高木	100	本	○	
	中木	33	本	○	
	寄植刈込	3、590	m ²	1回/年	
		2、000	m ²	3回/年	アヘリア、ヒペリカム等生育の早い樹種
支障枝剪定	高木 A	40	本	○	
	中木 A	45	本	○	
施肥	油粕等	400	m ²	○	
	高度化成等	200	m ²	○	
害虫防除	高木	600	本	2回/年	春・夏
	中木	180	本		
	寄植	9、000	m ²		
灌水	ホース灌水	12、800	m ²	○	

(注) ・頻度○：定期管理は実施しないが、必要に応じてもしくは複数年に1回実施する作業

○芝生地・植込地等管理

業務内容		数量	単位	頻度	備考
芝生管理	肩掛式	199、03	m ²	3回/年	
		6			
	3連モア	75、563	m ²	8回/年	芝生広場
	エアレーション・目土・施肥	9、477	m ²	1回/年	
植込地等管理	機械除草	104、97	m ²	3回/年	
		0			
	機械除草	32、000	m ²	4回/年	
	手取除草	30、000	m ²	3回/年	地被類、低木がある植込地や石積(組)の積み目など機械除草が困難な箇所

○ぐりんぐりん屋上管理

業務内容		数量	単位	頻度	備考
施肥	苦土石灰等	1、710	m ²	○	
芝刈	屋上芝刈	3、420	m ²	3回/年	
植込地管理	屋上抜根除草	1、376	m ²	3回/年	

(注) ・頻度○：定期管理は実施しないが、必要に応じてもしくは複数年に1回実施する作業

- ・上記に示す維持管理業務内容は管理強度の目安を示しており、効率化に向けて最適管理頻度等を提示すること。
- ・樹木芝生等管理には、業務に伴う一般廃棄物処理料、産業廃棄物処理料及び剪定枝処理料を含む。

■アイランドシティ中央公園 備品一覧

(1) 市貸与備品 (単価が5万円以上のもの)

備品品名	備品規格	受入番号	数量	単位
平机	右片ラウンド平机	41813664-1	1	台
平机	右片ラウンド平机	41813664-2	1	台
平机	左片ラウンド平机	41813680-1	1	台
平机	左片ラウンド平机	41813680-2	1	台
テーブル	Φ1000～1200	41813670-1	1	台
会議用テーブル	2000～2100W	41813654-1	1	台
会議用テーブル	扇型・4本脚キャスター2個以上付	41813679-1	1	台
カウンター	車イス対応	41813672-1	1	台
カウンター	車イス対応	41813672-2	1	台
カウンター	車イス対応	41813672-3	1	台
受付カウンター	インフォメーションタイプ、エンドパネル付	41813678-1	1	台
閲覧机	中型テーブル W1200D600～750	41704332-1	1	台
閲覧机	中型テーブル W1200D600～750	41704332-2	1	台
閲覧机	大型テーブル W1800D800～900	41704334-1	1	台
閲覧机	丸テーブル Φ700～750	41704335-1	1	台
閲覧机	丸テーブル Φ700～750	41704335-2	1	台
閲覧机	丸テーブル Φ700～750	41704335-3	1	台
閲覧机	丸テーブル Φ700～750	41704335-4	1	台
閲覧机	丸テーブル Φ700～750	41704335-5	1	台
閲覧机	小型テーブル W600～800 正方形又は長方形	41704341-1	1	台
作業用椅子	ワークチェア 肘付、昇降式	41704336-1	1	脚
作業用椅子	ワークチェア 肘付、昇降式	41704336-2	1	脚
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-1	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-2	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-3	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-4	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-5	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-6	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-7	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-8	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-9	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-10	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-11	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-12	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-13	1	台

椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-14	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-15	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-16	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-17	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-18	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-19	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-20	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-21	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-22	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-23	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-24	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-25	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-26	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-27	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-28	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-29	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-30	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-31	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41708108-32	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41711788-1	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41711788-2	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41711788-3	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41711788-4	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41711788-5	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41711788-6	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41711788-7	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41711788-8	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41711788-9	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41711788-10	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41711788-11	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41711788-12	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41711788-13	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41711788-14	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41711788-15	1	台
椅子格納台車	チェアーポーター	41711788-16	1	台
書庫	両開き書庫 2100H	41813665-1	1	台
書庫	両開き書庫 2100H	41813665-2	1	台

書庫	両開き書庫 2100H	41813665-3	1	台
壁面収納庫(単式)		41813722-1	1	式
保管庫(中型)	3枚扉書庫	41813731-1	1	台
軽量棚	1800W620D1800H内外	41813657-1	1	台
軽量棚	1500W920D1800H内外	41813675-1	1	台
軽量棚	1500W920D1800H内外	41813675-2	1	台
軽量棚	1500W470D1800H内外	41813676-1	1	台
軽量棚	1500W470D1800H内外	41813676-2	1	台
軽量棚	1500W470D1800H内外	41813676-3	1	台
収納棚	グリッドシェルフ(一部引出) W2810D300 H1760	41704599-1	1	台
収納棚	グリッドシェルフ W2810D300H1760	41704600-1	1	台
収納棚	グリッドシェルフ(背板付) W2110D300H 1760	41704601-1	1	台
収納棚	グリッドシェルフ(背板付) W1410D300H 1060	41704602-1	1	台
ラック	マガジンラック 3段以上	41704360-1	1	個
ラック	メッシュ棚 600D内外	41813171-1	1	台
ラック	メッシュ棚 600D内外	41813171-2	1	台
ラック	メッシュ棚 900D内外	41813221-1	1	台
ラック	メッシュ棚 900D内外	41813221-2	1	台
ラック	メッシュ棚 900D内外	41813221-3	1	台
ラック	メッシュ棚 900D内外	41813221-4	1	台
ラック	メッシュ棚 900D内外	41813221-5	1	台
ラック	メッシュ棚 900D内外	41813221-6	1	台
ラック	メッシュ棚 900D内外	41813221-7	1	台
ラック	メッシュ棚 900D内外	41813221-8	1	台
ラック	メッシュ棚 900D内外	41813221-9	1	台
ラック	メッシュ棚 900D内外	41813221-10	1	台
ラック	メッシュ棚 900D内外	41813221-11	1	台
ラック	メッシュ棚 900D内外	41813221-12	1	台
ラック	メッシュ棚 900D内外	41813221-13	1	台
ラック	メッシュ棚 900D内外	41813221-14	1	台
コンテナ	移動式プロジェクター台	41813671-1	1	台
金庫	耐火金庫	41813658-1	1	台
パネルスタンド	有孔ボード W900~1000 H1800 T 字足つき	41704339-1	1	台
パネルスタンド	有孔ボード W900~1000 H1800 T 字足つき	41704339-2	1	台
パネルスタンド	有孔ボード W900~1000 H1800 T 字足つき	41704339-3	1	台
パネルスタンド	有孔ボード W900~1000 H1800 T	41704339-4	1	台

	字足つき			
パネルスタンド	有孔ボード W900~1000 H1800 T 字足つき	41704339-5	1	台
パネルスタンド	有孔ボード W900~1000 H1800 T 字足つき	41704339-6	1	台
ホワイトボード		41704338-1	1	面
ホワイトボード		41704338-2	1	面
ホワイトボード		41704338-3	1	面
ホワイトボード		41704338-4	1	面
ホワイトボード		41704338-5	1	面
ホワイトボード		41704338-6	1	面
ホワイトボード		41704338-7	1	面
ホワイトボード	両面型・1900W内外	41813273-1	1	面
ホワイトボード	両面型・1900W内外	41813273-2	1	面
ホワイトボード	両面型・1900W内外	41813273-3	1	面
ホワイトボード	ホワイトボード+月予定表	41813274-1	1	面
置台（理化・光学用）	プラズマテレビスタンド キャスター付	41704064-1	1	台
置台（理化・光学用）	プラズマテレビスタンド キャスター付	41704064-2	1	台
コインロッカー	10人用	41813669-1	1	台
コインロッカー	10人用	41813669-2	1	台
スクリーン	100インチ可搬型	41813255-1	1	面
スクリーン	180インチ組立式	41813283-1	1	面
プロジェクター	DLPプロジェクター 光出力3500ANSI	41813268-1	1	台
DVDレコーダー	DVD、VHS、HDD対応	41812302-1	1	台
テレビ	プラズマテレビ 50V型	41704065-1	1	台
テレビ	プラズマテレビ 50V型	41704065-2	1	台
テレビ	液晶テレビ 32V型	41704564-1	1	台
ビデオディスクプレーヤー	DVDプレーヤー	41704053-1	1	台
ビデオディスクプレーヤー	DVDプレーヤー	41704053-2	1	台
コントローラー	グラフィックイコライザー	41813263-1	1	台
スピーカー	30cm、2ウェイ、バスレフ型	41813282-1	1	台
スピーカー	30cm、2ウェイ、バスレフ型	41813282-2	1	台
アンプ	ポータブルワイヤレスアンプ	41813256-1	1	台
アンプ	パワーアンプ200W+200W	41813258-1	1	台
チューナー	ワイヤレスチューナー、2波対応	41813279-1	1	台
ミキサー（音響用）		41813186-1	1	台
リフト（土木・工作用）	アルミ合金製油圧電動リフト QU35EV	41714264-1	1	台
食器戸棚	カップケース 扉付き	41813266-1	1	台

食器戸棚	カップケース 扉付き	41813266-2	1	台
ステージ		41813183-1	1	式
演台	900W	41813674-1	1	台
カーテン	カーテン	41704850-1	1	枚
カーテン	950×2300	41810201-1	1	枚
カーテン	5600×1000	41810203-1	1	枚
カーテン	3250×1000	41810204-1	1	枚
カーテン	1600×2300	41810205-1	1	枚
カーテン	1750×2300	41810206-1	1	枚
カーテン	1820×2100	41810207-1	1	枚
寝台	おむつ替えシート	41811475-1	1	台
辞典	日本植物病害大事典	41813158-1	1	点
辞典	植物の世界	41813167-1	1	点
携帯発電機	定格出力 1.8kVA、連続運転可能時間：3時間	50500447-1	1	点
携帯発電機	定格出力 1.8kVA、連続運転可能時間：3時間	50500447-2	1	点
携帯発電機	定格出力 1.8kVA、連続運転可能時間：3時間	50500447-3	1	点
水中ポンプ		50501685-1	1	点

(2) 市貸与物品（単価が5万円未満のもの）

物品品名	物品規格	数量	単位
テーブル	丸テーブル4本脚 Φ900	1	台
テーブル	丸テーブル4本脚 Φ900	1	台
テーブル	丸テーブル4本脚 Φ900	1	台
テーブル	丸テーブル4本脚 Φ900	1	台
テーブル	丸テーブル4本脚 Φ900	1	台
テーブル	丸テーブル4本脚 Φ900	1	台
テーブル	丸テーブル4本脚 Φ900	1	台
テーブル	丸テーブル4本脚 Φ900	1	台
会議用テーブル	サイドフォードテーブル 幕板無	1	台
会議用テーブル	サイドフォードテーブル 幕板無	1	台
会議用テーブル	サイドフォードテーブル 幕板無	1	台
会議用テーブル	サイドフォードテーブル 幕板無	1	台
会議用テーブル	サイドフォードテーブル 幕板無	1	台
会議用テーブル	1800W900D700H	1	台
会議用テーブル	1200W750D700H	1	台
会議用テーブル	サイドフォードテーブル 幕板無	1	台
会議用テーブル	サイドフォードテーブル 幕板無	1	台

作業用椅子	椅子 SH430～450 4本足	1	脚
作業用椅子	椅子 SH430～450 4本足	1	脚
作業用椅子	椅子 SH430～450 4本足	1	脚
作業用椅子	椅子 SH430～450 4本足	1	脚
作業用椅子	椅子 SH430～450 4本足	1	脚
作業用椅子	椅子 SH430～450 4本足	1	脚
作業用椅子	椅子 SH430～450 4本足	1	脚
作業用椅子	椅子 SH430～450 4本足	1	脚
作業用椅子	椅子 SH430～450 4本足	1	脚
作業用椅子	椅子 SH430～450 4本足	1	脚
作業用椅子	椅子 SH430～450 4本足	1	脚
作業用椅子	椅子 SH430～450 4本足	1	脚
作業用椅子	椅子 SH430～450 4本足	1	脚
作業用椅子	椅子 SH430～450 4本足	1	脚
作業用椅子	椅子 SH430～450 4本足	1	脚
作業用椅子	椅子 SH430～450 4本足	1	脚
作業用椅子	椅子 SH430～450 4本足	1	脚
作業用椅子	椅子 SH430～450 4本足	1	脚
作業用椅子	椅子 SH430～450 4本足	1	脚
作業用椅子	椅子 SH430～450 4本足	1	脚
作業用椅子	事務用イス 肘無 ハイバック	1	脚
作業用椅子	事務用イス 肘無 ハイバック	1	脚
作業用椅子	事務用イス 肘無 ハイバック	1	脚
作業用椅子	事務用イス 固定肘付 ハイバック	1	脚
パイプ椅子	4本脚 キャスター付	1	脚
パイプ椅子	4本脚 キャスター付	1	脚
パイプ椅子	4本脚 キャスター付	1	脚
パイプ椅子	4本脚 キャスター付	1	脚
パイプ椅子	肘無 4本脚	1	脚
パイプ椅子	肘無 4本脚	1	脚
パイプ椅子	肘無 4本脚	1	脚
パイプ椅子	肘無 4本脚	1	脚
パイプ椅子	肘無 背座ポリプロピレン樹脂	1	脚
パイプ椅子	肘無 背座ポリプロピレン樹脂	1	脚
パイプ椅子	肘無 背座ポリプロピレン樹脂	1	脚
パイプ椅子	肘無 背座ポリプロピレン樹脂	1	脚

パイプ椅子	肘無 背座ポリプロピレン樹脂	1	脚
パイプ椅子	肘無 背座ポリプロピレン樹脂	1	脚
パイプ椅子	肘無 背座ポリプロピレン樹脂	1	脚
パイプ椅子	肘無 背座ポリプロピレン樹脂	1	脚
パイプ椅子	肘無 背座ポリプロピレン樹脂	1	脚
パイプ椅子	肘無 背座ポリプロピレン樹脂	1	脚
パイプ椅子	肘無 背座ポリプロピレン樹脂	1	脚
パイプ椅子	肘無 背座ポリプロピレン樹脂	1	脚
パイプ椅子	肘無 背座ポリプロピレン樹脂	1	脚
パイプ椅子	肘無 背座ポリプロピレン樹脂	1	脚
パイプ椅子	肘無 背座ポリプロピレン樹脂	1	脚
パイプ椅子	肘無 背座ポリプロピレン樹脂	1	脚
パイプ椅子	肘無 背座ポリプロピレン樹脂	1	脚
パイプ椅子	肘無 背座ポリプロピレン樹脂	1	脚
会議用椅子	肘無 4本脚 キャスター付	1	脚
会議用椅子	肘無 4本脚 キャスター付	1	脚
会議用椅子	肘無 4本脚 キャスター付	1	脚
会議用椅子	肘無 4本脚 キャスター付	1	脚
会議用椅子	肘無 4本脚 キャスター付	1	脚
会議用椅子	肘無 4本脚 キャスター付	1	脚
会議用椅子	肘付 キャスター付	1	脚
会議用椅子	肘付 キャスター付	1	脚
会議用椅子	肘付 キャスター付	1	脚
会議用椅子	肘付 キャスター付	1	脚
会議用椅子	肘付 キャスター付	1	脚
会議用椅子	肘付 キャスター付	1	脚
会議用椅子	肘付 キャスター付	1	脚
会議用椅子	肘無 キャスター付	1	脚
会議用椅子	肘無 キャスター付	1	脚
会議用椅子	肘無 キャスター付	1	脚
会議用椅子	肘無 キャスター付	1	脚
ロビーチェア	カウンター用イス	1	脚
ロビーチェア	カウンター用イス	1	脚
ロビーチェア	カウンター用イス	1	脚
ロビーチェア	カウンター用イス	1	脚
安楽椅子	授乳用チェア	1	脚
安楽椅子	授乳用チェア	1	脚
腰掛	スツール ビニールレザー貼り	1	脚

ロッカー（職員用）	三人用 W900D450～550H1750～2100	1	台
ロッカー（職員用）	三人用 W900D450～550H1750～2100	1	台
ロッカー（職員用）	三人用 W900D450～550H1750～2100	1	台
ロッカー（職員用）	三人用 W900D450～550H1750～2100	1	台
ロッカー（職員用）	3人用ロッカー	1	台
ロッカー（職員用）	3人用ロッカー	1	台
下駄箱	靴箱12人用	1	台
書庫	両開き書庫 1050～1200H	1	台
書庫	ガラス両開き書庫	1	台
保管庫（中型）	両開き書庫	1	台
中量棚	天地5段 900W450D2100H内外	1	台
中量棚	天地5段 950W450D2100H内外	1	台
中量棚	天地5段 1850W450D2100H内外	1	台
ラック	収納ラック	1	台
ワゴン	ワゴン キャスター付	1	台
ワゴン	ワゴン キャスター付	1	台
ワゴン	ワゴン キャスター付	1	台
ワゴン	ワゴン キャスター付	1	台
ワゴン	ワゴン キャスター付	1	台
ワゴン	ワゴン キャスター付	1	台
ワゴン	ワゴン キャスター付	1	台
ワゴン	ワゴン キャスター付	1	台
ワゴン	ワゴン キャスター付	1	台
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面

間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
間仕切り	パーティションΦ300H850ステンレスHL仕上げ	1	面
ホワイトボード	両面型・1300W内外	1	面
パンフレットスタンド	仕切りフリータイプ	1	台
パンフレットスタンド	仕切りフリータイプ	1	台
パンフレットスタンド	仕切りフリータイプ	1	台
パンフレットスタンド	仕切りフリータイプ	1	台
傘立て	20～30本用	1	台
置台（理化・光学用）	フロアスタンド キャスター付	1	台
電話機	電話機 子機1台付	1	台
台車	折りたたみ式・耐荷重300kg	1	台
台車	折りたたみ式・耐荷重300kg	1	台
スピーカースタンド	取付高最大2000mm以上	1	本
スピーカースタンド	取付高最大2000mm以上	1	本
マイクロホン	ワイヤレスマイクロホン ハンド型	1	台
マイクロホン	ワイヤレスマイクロホン ハンド型	1	台
マイクロホン	ワイヤレスマイクロホン タイピン式	1	台
アンテナ	ワイヤレス、移動型	1	本
アンテナ	ワイヤレス、移動型	1	本
電源装置	電源制御ユニット	1	式
脚立		1	台
脚立		1	台
参考図書	新・庭のデザイン実例集シリーズ	1	点
参考図書	趣味のガーデニング21シリーズ	1	点
参考図書	ヤマケイポケットガイドシリーズ	1	点
参考図書	雑草管理ハンドブック	1	点
参考図書	NHK趣味の園芸シリーズ よくわかる栽培12ヶ月	1	点
参考図書	造園ハンドブック	1	点
参考図書	野菜園芸ハンドブック	1	点
参考図書	竹垣と生垣	1	点
参考図書	門と塀	1	点

参考図書	アーバンガーデニング	1	点
参考図書	図説 盆栽実技	1	点
参考図書	芝草・芝地ハンドブック	1	点
参考図書	茶花づくし	1	点
参考図書	ガーデナーズバイブルシリーズ	1	点
参考図書	検索入門シリーズ	1	点
参考図書	ノシバ・コウライシバ	1	点
参考図書	新訂目で見えるゴルフ場の芝草病害	1	点
参考図書	別冊趣味の園芸シリーズ	1	点
参考図書	芝生の造成と管理	1	点
辞典	世界薬用植物百科事典	1	点
辞典	日本の帰化植物	1	点
辞典	花卉園芸大事典	1	点
辞典	樹木庭園樹・公園樹（正編）	1	点
辞典	日本庭園鑑賞事典 改訂増補版	1	点
辞典	植物病虫害の事典	1	点
辞典	原色茶花大事典	1	点
辞典	世界有用植物事典	1	点
辞典	造園大百科事典	1	点
辞典	果樹園芸大事典	1	点
辞典	現代の京風庭園	1	点
図鑑	原色牧野植物大図鑑	1	点
図鑑	原色樹木大図鑑	1	点
図鑑	樹木庭園樹・公園樹（続編）	1	点
図鑑	日本水草図鑑	1	点
図鑑	日本庭園集成 坪庭	1	点
図鑑	数奇の庭	1	点
図鑑	花と緑の病虫害図鑑	1	点
図鑑	日本庭園集成 蹲踞と鉢前	1	点
図鑑	日本庭園集成 灯籠	1	点
図鑑	日本庭園集成 数奇の庭	1	点
図鑑	日本庭園集成 玄関の庭	1	点
図鑑	日本庭園集成 茶庭	1	点
追加		1	点

(3) 指定管理者の持込備品

種別	用途	数量	単位	備考
ノートパソコン	事務処理用	6	台	
カラー複合機	同上	1	台	
プロジェクター	同上	1	台	
シュレッダー	同上	1	台	
タイトルブレーン	同上	1	台	
テプラ	同上	1	台	
ラミネーター	同上	1	台	
冷蔵庫	福利厚生	1	台	
洗濯機	福利厚生	1	台	
ロータリーモア	維持管理用	1	台	3連モア 芝刈り
スーパー	同上	1	台	芝生清掃、サッチング
背負い式動力噴霧機	同上	1	台	病虫害防除
動力噴霧機セット	同上	1	台	病虫害防除
肩掛け式刈り払い機	同上	4	台	草刈り・芝刈り
チップパー	同上	1	台	剪定枝破砕用
ブロワー	同上	1	台	清掃用
ローンモア	同上	1	台	自走式芝刈り機
トリマー	同上	2	台	低木剪定
チェーンソー	同上	1	台	枝抜き、伐採用
2t ダンプトラック	同上	1	台	
軽トラック	同上	1	台	
軽ワゴン	同上	1	台	

グリーンベルト拡張予定

