

発達障がい者支援・障がい者就労支援センター(仮称)
新築工事基本設計の概要

令和2年 6月

福岡市

1. 施設建築の基本方針

基本構想に基づき、施設整備に当たっては下記の3点に配慮するとともに、必要な諸室の確保を行う。

(1) すべての人が使いやすい施設

本センターは、障がいの有無に関わらず、すべての年代の人が使いやすいよう、ユニバーサルデザインに配慮した施設・設備とする。

(2) 管理しやすく、環境にやさしい施設

日常の管理のしやすさ、ランニングコストの縮減に配慮して施設・設備を配置、設置する。

(3) 連携・協力しやすい施設

センター内の各部門が情報を共有し、連携・協力して活動できるよう、事務スペースの一体化や、諸室の配置について配慮する。

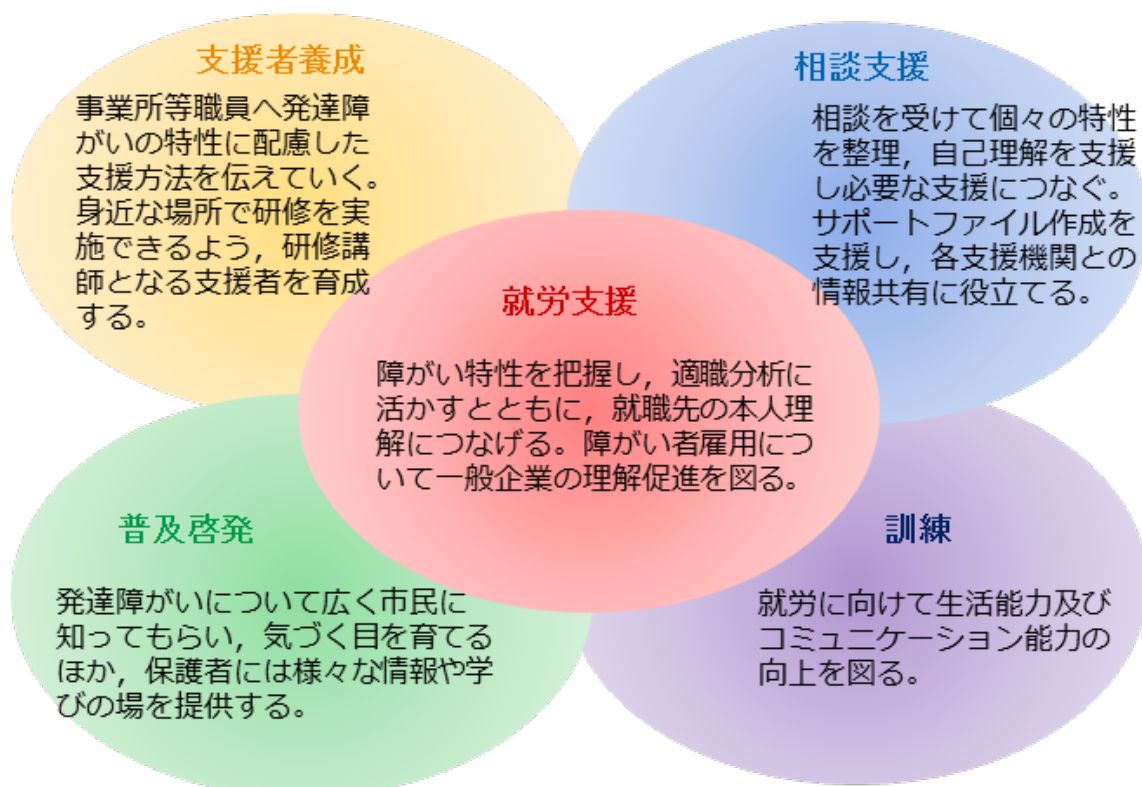
2. 基本構想において示された内容

【方針】

発達障がい児・者支援等拠点施設を整備

発達障がい者支援センターと障がい者就労支援センターを集約し、個々の特性を踏まえた効果的な就労支援を行うほか、研修の充実や待機時間の低減など発達障がい児・者のニーズに応えられる体制を整備する。

【機能】



3. 整備地について

所在地 中央区舞鶴
 敷地面積 1106.75 m² (測定前)
 用途地域等 商業地域・準防火地域・駐車場整備区域
 建ぺい率 90%(角地緩和適用 80%+10%)
 容積率 400%

4. 周辺環境

整備地である福岡保護観察所用地は、中央区舞鶴の東に位置し、市立舞鶴小・中学校に隣接した場所である。地下鉄でのアクセスがしやすい、地下鉄天神駅から約 1.0 km、赤坂駅から約 0.6 kmの位置にある。

近隣の精神保健福祉センターや心身障がい福祉センター、百道浜地区に立地する発達教育センター、こども総合相談センター等の関連施設とも連携しやすい立地である。



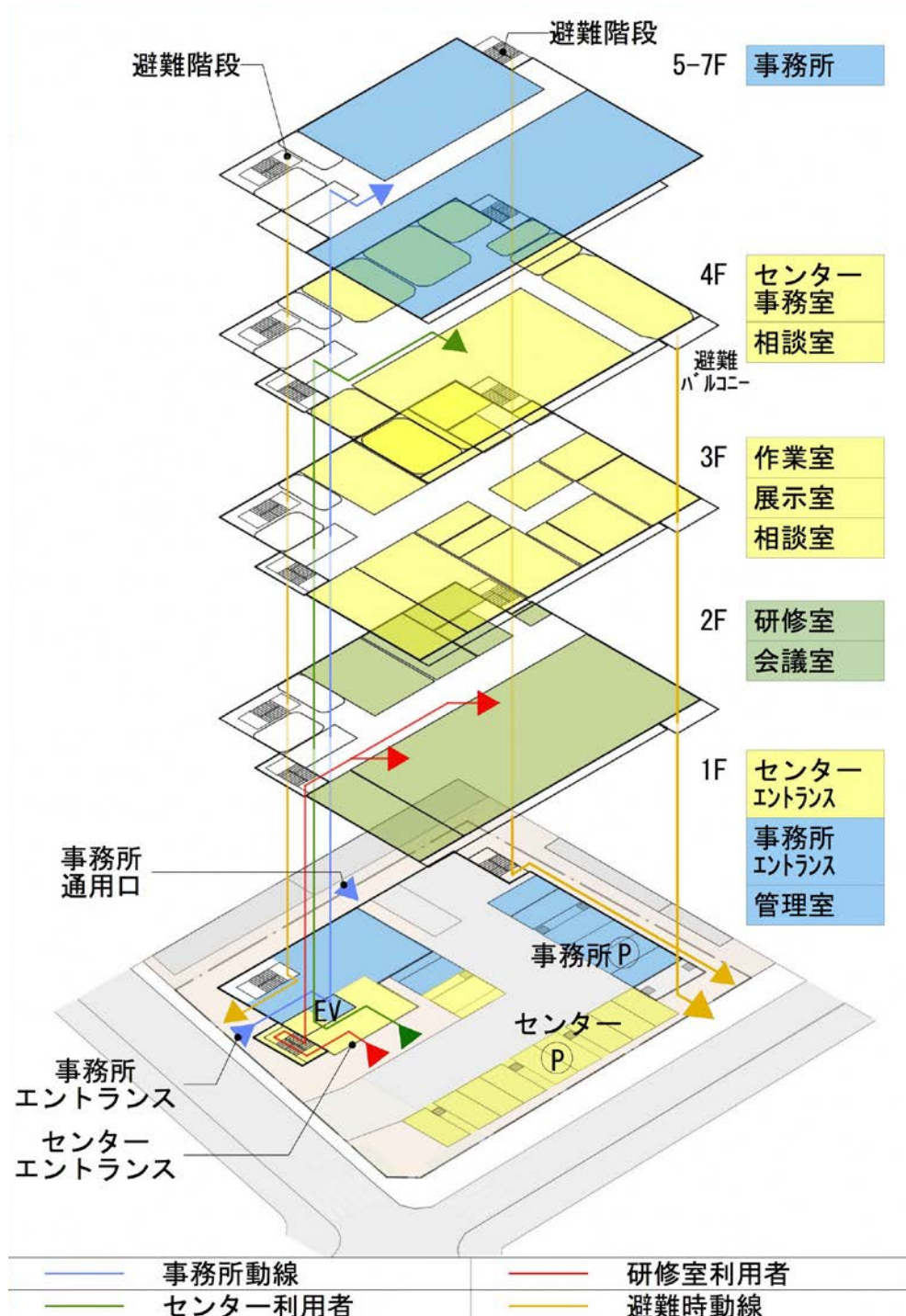
5. 施設機能

1F	エントランス・管理室・駐車駐輪場
2F~4F	<div style="border: 1px solid black; padding: 10px;"> <p style="text-align: center;">発達障がい者支援・障がい者就労支援センター(仮称)</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> <p>発達障がい者支援部門(発達障がい者支援センター) ○相談支援/○訓練/○普及啓発/○支援者養成</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> <p>障がい者就労支援部門(障がい者就労支援センター) ○企業への支援/○民間就労支援機関への支援/○関係機関との連携</p> </div> <p style="text-align: center;">一体的運営・業務間連携 ⇕</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>中央障がい者フレンドホーム ○講座, レクリエーション等の実施/○創作, 交流の場提供/○日常生活の相談</p> </div> </div>
5F~7F	福岡市関連事務所

6. 施設概要

名称 発達障がい者支援・障がい者就労支援センター(仮称)
 構造 鉄筋コンクリート造 7 階建
 敷地面積 1106.75 m²
 建築面積 731.00 m²
 延床面積 5022.11 m²

7. ゾーニング図



8. 配置計画

- 西側道路に車両出入口を設置し、周辺街区からアプローチしやすい導入動線を確保
- 2階から上階に諸室を配置し、1階部分に駐車駐輪スペースを確保

- ・一般駐車場 16台
- ・車いす駐車場 2台
- ・自転車 19台
- ・原付バイク 3台



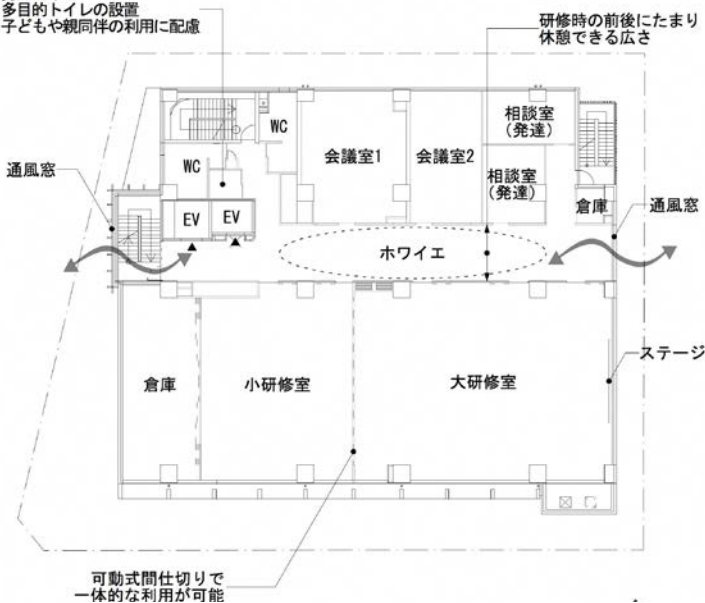
センターエントランスイメージパース



9. 発達障がい者支援・障がい者就労支援センター(仮称) (2F~4F) 平面図

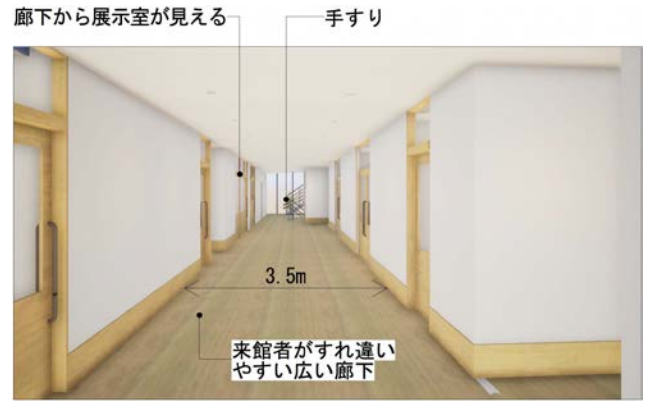
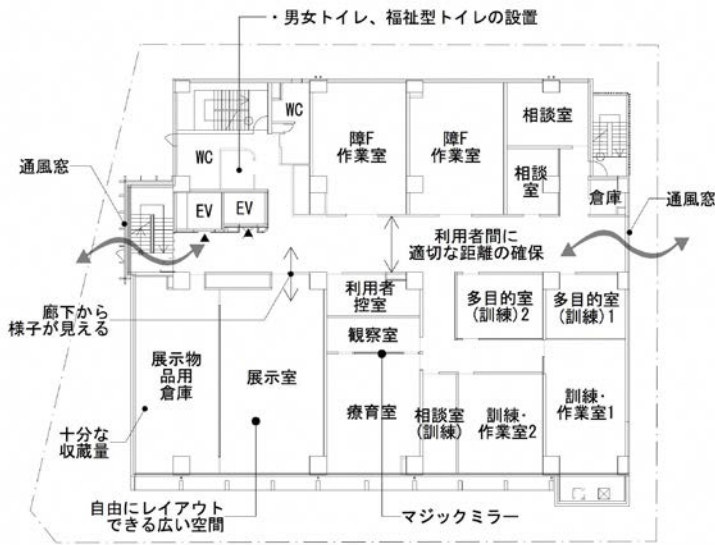
<2F>

- ・男女トイレ
- ・多目的トイレの設置
- ・子どもや親同伴の利用に配慮



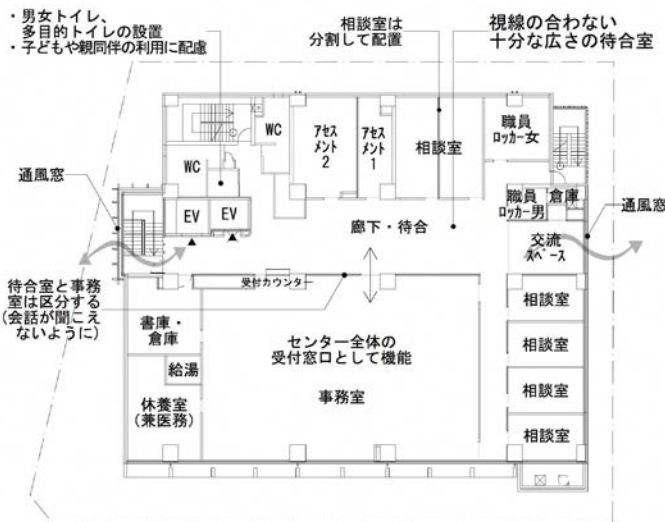
2階ホワイエイメージパース

<3F>



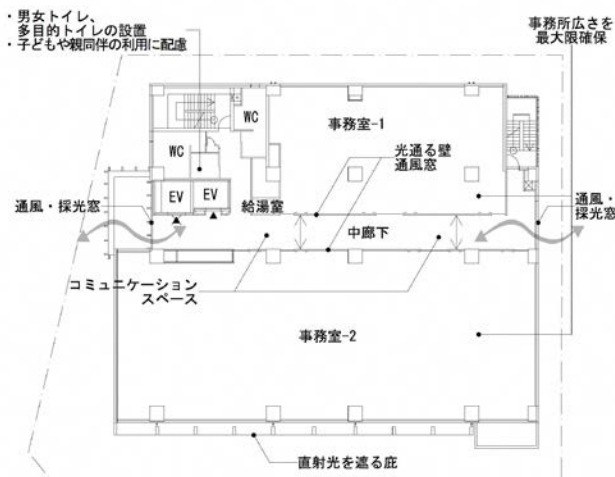
3階の廊下イメージパース

<4F>



4階の廊下・待合イメージパース

<5F~7F> (福岡市関連事務所 入居スペース)



5~7階 事務所内観イメージパース

10. 今後のスケジュール(案)

令和2年度は、施設の実施設計を行い、おおむね3年後の開設を目指して、下記について検討を進めていく。

- 運営法人選定
- 建設工事