

■使用評価マニュアル: CASBEE福岡評価マニュアル2012年版 ■使用評価ソフト: CASBEE-Fukuoka_2012(v.1.0)

CASBEE福岡 2012

総合評価



都心部

重点項目評価

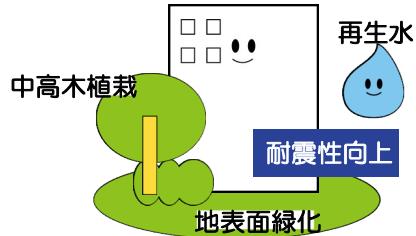
省エネルギー



省資源



ヒートアイランド 対策



: 入力欄

: CASBEE - 新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

1 建物概要

建物名称	(仮称)福岡第一生命館 建替計画			建物用途	非住宅
BEEランク	B+	BEE	1.2	立地	都心部

2 重点項目への取組み度

使用CASBEE評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版) 2016年版 使用CASBEE評価ソフト: CASBEE-NCb_2016(v.2.1)

① 建物用途と立地による重点項目	スコア	得点/満点
1. 省エネルギー	スコア 3.9	3.9 /5.0
LR1 エネルギー	スコア 3.9	3.9 /5.0
2. 省資源	スコア 3.0	
LR2/2.2 既存建築躯体等の継続使用	スコア 3	3.0 /5.0
LR2/2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用	スコア 3	
3. ヒートアイランド対策	スコア 3.0	
※ Q3/3.2 敷地内温熱環境の向上	4	
LR3/2.2 温熱環境悪化の改善	6	
合計	10	3.0 /5.0

② すべての建物の重点項目

取組の有無

評価結果表示内容

自然エネルギー利用

太陽光発電設備を設置している。	×		
太陽熱給湯設備を設置している。	×		
その他自然エネルギー設備を設置している。	×		

水資源保護

節水機器を使用している。	○		
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	○		再生水
雨水等を利用している。	×		

緑化の状況

屋上や外壁を緑化している。	×		
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	○		中高木植栽
地表面を緑化している。	○		地表面緑化

耐震・免震

建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	○		
制振装置を導入している。	×		
免震装置を導入している。	×		耐震性向上