



■使用評価マニュアル：

CASBEE福岡評価マニュアル2012年版

■使用評価ソフト：CASBEE-Fukuoka_2012(v.1.0)

CASBEE福岡 2012

総合評価



都心部

重点項目評価

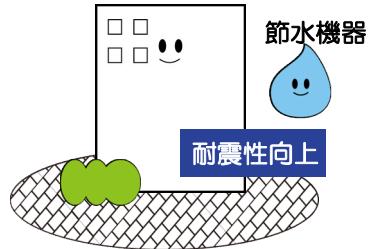
断熱性能



長寿命化



ヒートアイランド 対策



: 入力欄

: CASBEE - 新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

1 建物概要

建物名称	(仮称)大名マンション新築工事		建物用途	住宅
BEEランク	B+	BEE	1.2	立地

2 重点項目への取組み度

使用CASBEE評価マニュアル: CASBEE-新築 2016年版

使用CASBEE評価ソフト: CASBEE-NC-2016(v.2.1)

① 建物用途と立地による重点項目

得点/満点

1. 断熱性能

LR1/1.建物の熱負荷抑制	スコア 3.3	3.3 / 5.0
----------------	---	-----------

2. 長寿命化

スコア平均 3.0

Q2/2.2.1 軸体材料の耐用年数	スコア 3	3.0 / 5.0
Q2/3 対応性・更新性	スコア 2.9	

3. ヒートアイランド 対策

スコア 3.0

※ Q3/3.2 敷地内温熱環境の向上 LR3/2.2 温熱環境悪化の改善	5 6	ポイント ポイント	4 3	3.0 / 5.0
合計	11			

② すべての建物の重点項目

取組の有無

評価結果表示内容

自然エネルギー利用

太陽光発電設備を設置している。	×	
太陽熱給湯設備を設置している。	×	
その他自然エネルギー設備を設置している。	×	

水資源保護

節水機器を使用している。	○	
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	×	節水機器
雨水等を利用している。	×	

緑化の状況

屋上や外壁を緑化している。	×	
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	×	
地表面を緑化している。	×	

耐震・免震

建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	○	
制振装置を導入している。	×	
免震装置を導入している。	×	耐震性向上