



■使用評価マニュアル：

CASBEE福岡評価マニュアル2012年版

■使用評価ソフト：CASBEE-Fukuoka\_2012(v.1.0)

## CASBEE福岡 2012

## 総合評価



一般部

## 重点項目評価

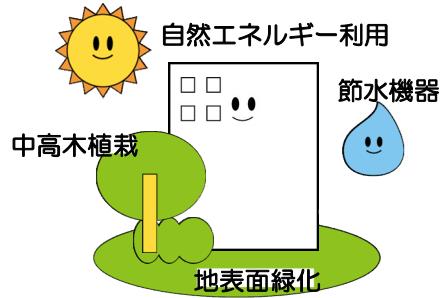
断熱性能



長寿命化



自然共生



: 入力欄

: CASBEE - 新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

## 1 建物概要

建物名称	(仮称)フォレストプレイスⅡ街区02棟		建物用途	住宅
BEEランク	A	BEE 1.5	立地	一般部

## 2 重点項目への取組み度

使用CASBEE評価マニュアル: CASBEE - 建築(新築)2016年版		使用CASBEE評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v.2.1)	得点/満点
① 建物用途と立地による重点項目			
1. 断熱性能			
LR1/1.建物の熱負荷抑制		スコア 3	3.0 /5.0
2. 長寿命化		スコア平均 3.3	
Q2/2.2.1 軸体材料の耐用年数		スコア 3	3.3 /5.0
Q2/3 対応性・更新性		スコア 3.6	
3. 自然共生		スコア 3.0	
Q3/1. 生物環境の保全と創造		スコア 3	3.0 /5.0

## ② すべての建物の重点項目

## 取組の有無

## 評価結果表示内容

## 自然エネルギー利用

太陽光発電設備を設置している。	○	
太陽熱給湯設備を設置している。	×	自然エネルギー利用
その他自然エネルギー設備を設置している。	×	

## 水資源保護

節水機器を使用している。	○	
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	×	節水機器
雨水等を利用している。	×	

## 緑化の状況

屋上や外壁を緑化している。	×	
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	○	中高木植栽
地表面を緑化している。	○	地表面緑化

## 耐震・免震

建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	×	
制振装置を導入している。	×	
免震装置を導入している。	×	