



■使用評価マニュアル: CASBEE福岡評価マニュアル2012年版 ■使用評価ソフト: CASBEE-Fukuoka_2012(v.1.0)

CASBEE福岡 2012

総合評価 ★★☆☆☆



都心部

重点項目評価

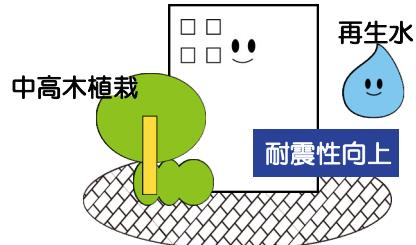
省エネルギー



省資源



ヒートアイランド 対策



: 入力欄

: CASBEE - 新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

1 建物概要

建物名称	(仮称)春吉3丁目ホテル新築工事		建物用途	非住宅
BEEランク	B-	BEE	0.9	立地

2 重点項目への取組み度

使用CASBEE評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版) 2016年版 使用CASBEE評価ソフト: CASBEE-NCb_2016(v.2.1)

① 建物用途と立地による重点項目	得点/満点
------------------	-------

1. 省エネルギー

LR1 エネルギー	スコア 3.9	3.9 / 5.0
-----------	-------------------------------------------------------------------	-----------

2. 省資源

LR2/2.2 既存建築躯体等の継続使用	スコア 3	3.0 / 5.0
LR2/2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用	スコア 3	

3. ヒートアイランド 対策

スコア 2.0

※ Q3/3.2 敷地内温熱環境の向上

2 ポイント

スコア 4

得点 2

2.0 / 5.0

LR3/2.2 温熱環境悪化の改善

2 ポイント

スコア 2.0

合計 4

② すべての建物の重点項目

取組の有無

評価結果表示内容

自然エネルギー利用

太陽光発電設備を設置している。	×	
太陽熱給湯設備を設置している。	×	
その他自然エネルギー設備を設置している。	×	

水資源保護

節水機器を使用している。	○	
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	○	再生水
雨水等を利用している。	×	

緑化の状況

屋上や外壁を緑化している。	×	
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	○	中高木植栽
地表面を緑化している。	×	

耐震・免震

建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	○	
制振装置を導入している。	×	
免震装置を導入している。	×	耐震性向上