



■使用評価マニュアル：

CASBEE福岡評価マニュアル2012年版

■使用評価ソフト：CASBEE-Fukuoka\_2012(v.1.0)

## CASBEE福岡 2012

## 総合評価



一般部

## 重点項目評価

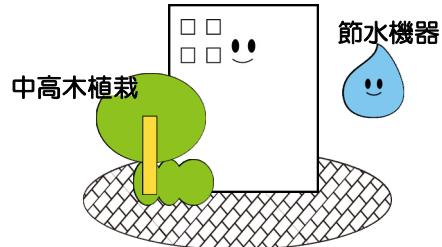
断熱性能



長寿命化



自然共生



: 入力欄

: CASBEEー新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

## 1 建物概要

建物名称	MJR千早プランシェラ		建物用途	住宅
BEEランク	B+	BEE	1.4	立地

## 2 重点項目への取組み度

使用CASBEE評価マニュアル: CASBEE-建築(新築) 2016年版 使用CASBEE評価ソフト: CASBEE-BD\_NC\_2016(v2.1)

① 建物用途と立地による重点項目	得点/満点
------------------	-------

## 1. 断熱性能

LR1/1.建物の熱負荷抑制	スコア <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">3</span>	3.0 /5.0
----------------	---	----------

## 2. 長寿命化

スコア平均 4.0
-----------

Q2/2.2.1 軸体材料の耐用年数

スコア 5

4.0 /5.0

Q2/3 対応性・更新性

スコア 3

## 3. 自然共生

スコア 2.0
---------

Q3/1. 生物環境の保全と創造

スコア 2

2.0 /5.0

## ② すべての建物の重点項目

## 取組の有無

## 評価結果表示内容

## 自然エネルギー利用

太陽光発電設備を設置している。	×		
太陽熱給湯設備を設置している。	×		
その他自然エネルギー設備を設置している。	×		

## 水資源保護

節水機器を使用している。	○		
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	×		節水機器
雨水等を利用している。	×		

## 緑化の状況

屋上や外壁を緑化している。	×		
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	○		中高木植栽
地表面を緑化している。	×		

## 耐震・免震

建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	×		
制振装置を導入している。	×		
免震装置を導入している。	×		なし