

# 一般財団法人 福岡コンベンションセンター

## 所管事務調査説明資料

### 目 次

		ページ
<b>第1章</b>	<b>一般財団法人福岡コンベンションセンターの概要</b>	
1	名称, 設立年月日, 所在地	1
2	設 立 目 的	1
3	事 業 内 容	1
4	管 理 施 設 の 概 要	1
5	基 本 財 産	2
6	運 用 基 金	2
7	組 織 及 び 役 職 員 数	3
8	役 員 及 び 評 議 員 名 簿	4
<b>第2章</b>	<b>平成25年度決算報告</b>	
1	事 業 報 告	5
2	貸 借 対 照 表	9
3	正味財産増減計算書	13
4	財務諸表に対する注記	16
5	附 属 明 細 書	20
6	財 産 目 録	21
7	収 支 計 算 書	23
8	契約金額が3億円以上の工事又は製造の請負の契約	27
9	契約金額が4,000万円以上の不動産等の買入れ等の契約	27
<b>第3章</b>	<b>平成26年度事業計画</b>	
1	事 業 計 画	28
2	収 支 予 算 書	30

平成26年9月1日

経 済 観 光 文 化 局

# 第1章 一般財団法人福岡コンベンションセンターの概要

## 1 名称, 設立年月日, 所在地

- (1) 名称 一般財団法人 福岡コンベンションセンター
- (2) 設立年月日 昭和54年10月1日
- |             |                      |
|-------------|----------------------|
| ※昭和54年10月1日 | 財団法人福岡国際センター設立       |
| 昭和56年10月15日 | 福岡国際センター開館           |
| 平成6年4月1日    | 財団法人福岡総合展示場と改称       |
| 平成7年8月24日   | マリンメッセ福岡開館           |
| 平成15年3月3日   | 福岡国際会議場開館            |
| 平成15年4月1日   | 財団法人福岡コンベンションセンターと改称 |
| 平成18年4月1日   | 第1期指定管理者として施設運営      |
| 平成21年4月1日   | 第2期指定管理者として施設運営      |
| 平成25年4月1日   | 一般財団法人へ移行            |
| 平成26年4月1日   | 第3期指定管理者として施設運営      |
- (指定管理対象施設：マリンメッセ福岡及び福岡国際会議場)
- (3) 所在地 福岡市博多区石城町2-1 (福岡国際会議場内)

## 2 設立目的

コンベンション施設の利用促進につとめ、地域経済の活性化、学術文化の振興及び国際交流の推進を図り、もって福岡市の国際経済文化都市としての確立を目指すとともに、住民福祉の向上に寄与することを目的とする。

## 3 事業内容

- (1) 国際会議・国内会議, 内外見本市, 展示会並びに文化, スポーツ等各種催事の開催又は開催協力に関する事業
- (2) コンベンションに係る情報の収集, 提供等に関する事業
- (3) 前各号の事業の用に供するコンベンション施設の管理及び運営に関する事業
- (4) その他目的に必要な事業

## 4 管理施設の概要

- (1) マリンメッセ福岡 [平成7年8月 開館]
- 所在地 博多区沖浜町7-1
- 規模 地上4階, 地下2階
- 敷地面積 28,191平方メートル
- 延床面積 40,631平方メートル
- 主要施設 多目的ホール
- ・展示機能 展示面積 1階約8,000平方メートル  
2階約1,100平方メートル
  - ・アリーナ機能 200メートルトラック及び100メートル直線確保
  - ・ホール機能 最大収容人員 約15,000人
- 駐車場台数 973台
- 建設費 約297億円
- 所有者 福岡市

- (2) 福岡国際会議場〔平成15年3月 開館〕  
所在地 博多区石城町2-1  
規模 地上5階(一部6階)  
敷地面積 10,251平方メートル  
延床面積 24,885平方メートル  
主要施設 メインホール, 多目的ホール, 国際会議室, 中・小会議室,  
駐車台数 243台  
建設費 約100億円  
所有者 一般財団法人福岡コンベンションセンター  
(福岡市へ無償貸与し、公の施設として位置付け)

- (3) 福岡国際センター〔昭和56年10月 開館〕  
所在地 博多区築港本町2-2  
規模 地上3階, 地下1階  
敷地面積 17,094平方メートル  
延床面積 14,243平方メートル  
主要施設 多目的ホール  
展示面積 1階 約3,400平方メートル  
2階 約1,600平方メートル  
駐車場台数 180台  
建設費 約38億円  
所有者 一般財団法人福岡コンベンションセンター

## 5 基本財産

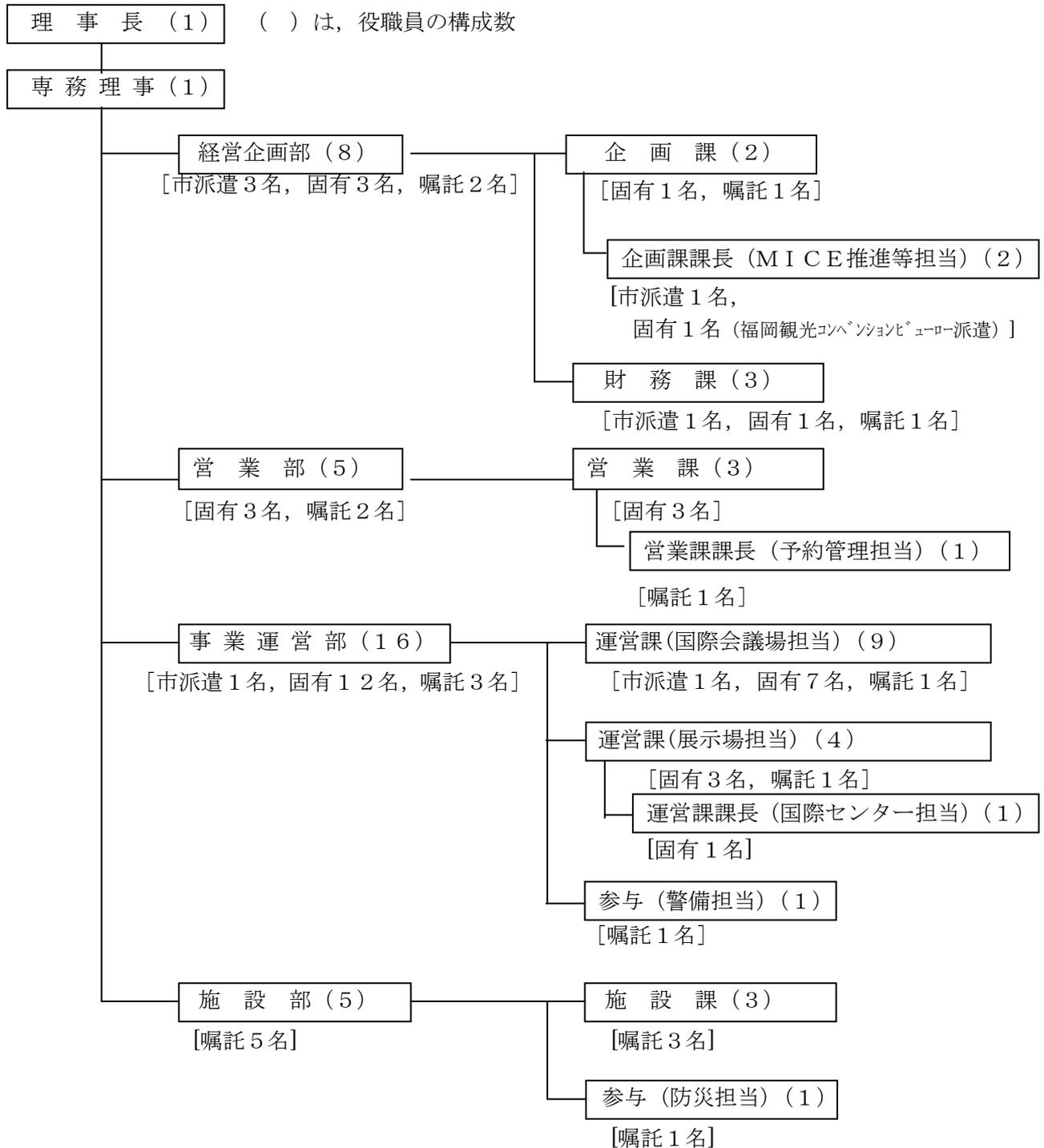
200,000千円(福岡市185,000千円 92.5%)

## 6 運用基金

300,000千円(福岡市100.0%)

7 組織及び役職員数（平成26年度）

(1) 組織図



(2) 役職員数

役員数 2人  
職員数 34人  
計 36人

※職員の内訳

・福岡市からの派遣職員	4人
・固有職員	18人
・嘱託職員	12人
計	34人

8 役員及び評議員名簿（平成26年7月1日現在）

役職名	氏名	就任年月日	備考
理事長	渡辺正光	平成25年4月2日	(常勤)
専務理事	飯田光夫	平成26年4月1日	(常勤)
理事	中尾和毅	平成24年4月1日	公益財団法人福岡観光コンベンション ビューロー 副会長
理事	中川百合雄	平成24年4月1日	株式会社福岡サンパレス 代表取締役社長
理事	重光知明	平成26年4月1日	福岡市経済観光文化局長
理事	薬真寺偉臣	平成24年10月1日	九州電力株式会社 取締役 常務執行役員
監事	清原英明	平成25年4月1日	福岡市会計管理者
監事	荒木英二	平成25年6月12日	株式会社福岡銀行 取締役 常務執行役員
評議員	榎本重孝	平成25年4月1日	福岡商工会議所 副会頭
評議員	河部浩幸	平成25年4月1日	公益財団法人福岡市スポーツ協会 会長
評議員	中川正裕	平成26年7月1日	一般社団法人九州経済連合会 専務理事
評議員	野見山勤	平成25年4月1日	福岡市港湾局長
評議員	山本久義	平成25年4月1日	一般社団法人九州沖縄道の駅 ネットワーク 理事

## 第2章 平成25年度決算報告

### 1 事業報告

#### (1) 概要

平成25年度の各施設の利用率は、マリンメッセ福岡90.4%、福岡国際センター85.7%、福岡国際会議場65.7%で、各施設とも好調な利用率を維持し、マリンメッセ福岡については過去最高の利用率となった。入場者数は3施設合計で約220万人を記録し、ウォーターフロントエリアの活性化及び福岡市の経済波及効果につながっている。

また、厳しい経営環境が続く中、事業運営に当たっては、収入の確保や経費節減など効率的な経営により、収支状況は黒字を維持している。

今後とも、地域経済や学術・文化の振興に努め、利用率及び顧客満足度の向上並びに長期的・安定的な経営基盤の強化に向けた取組みを進め、福岡市の目指す国際的なコンベンションシティづくりの推進に貢献する。

#### ア マリンメッセ福岡

##### (ア) 展示会等の誘致事業

見本市、展示会等に関する情報収集に努めるとともに、既存催事の定着化、新規展示会・興行系催事等の誘致を図った結果、年間303日の利用があり、利用率は過去最高の90.4%となった。

##### (イ) 共催事業

共催事業として、株式会社TVQ九州放送と実行委員会を組織し「全国陶磁器フェアin福岡2014」を平成26年3月19日から3月23日まで開催した。また、平成25年6月には「第9回福岡インターナショナル・ギフト・ショー2013／第2回福岡国際ビューティー・ショー2013」を開催し、展示会等の定着化に努めた。

##### (ウ) 施設の保守管理・改善事業

内装・ロールスクリーンの補修を行うとともに、空調設備修理や給排水管漏水修理等を行った。

#### イ 福岡国際センター

##### (ア) 展示会等の誘致事業

既存催事の定着化を図るとともに、マリンメッセ福岡と連携した利用方法を提案するなどの営業活動やこれまでの営業実績を基に効率的な利用促進に努めた結果、年間287日の利用があり、利用率は85.7%となった。

##### (イ) 施設の保守管理・改善事業

空調設備の改修を行うとともに、ロールバック修理や手摺の増設等を行った。

## ウ 福岡国際会議場

### (ア) 会議等の誘致事業

福岡市及び公益財団法人福岡観光コンベンションビューローと情報の共有を図り、国際会議、学術会議等の大規模コンベンションの誘致を推進した。また、中小会議室の利用促進に向け、地元企業、団体及び各種学校に、中小規模の会議や展示会等の誘致を行った結果、年間延べ5,280室の利用があり、利用率は65.7%となった。

### (イ) 施設の保守管理・改善事業

吊物機構や映像設備の更新を行うとともに、中央監視設備の改修や歩道シェルターの設置を行った。

【マリンメッセ福岡の利用状況等】

区 分	利用件数	利用日数	入場者数	利用の割合	
				日 数	人 数
展 示 会	36件	126日	426,769人	41.6%	34.0%
会 議 ・ 集 会	10	25	88,680	8.2	7.0
コンサート・ 興 行	39	125	558,419	41.2	44.4
アマチュア ス ポ ー ツ	2	27	183,263	9.0	14.6
合 計	87	303	1,257,131	100.0	100.0

(注) 利用率 90.4% (303日/335日)

【福岡国際センターの利用状況等】

区 分	利用件数	利用日数	入場者数	利用の割合	
				日 数	人 数
展 示 会	46件	167日	250,138人	58.1%	51.1%
会 議 ・ 集 会	11	22	41,654	7.7	8.5
大 相 撲	1	36	70,859	12.5	14.4
コンサート・ 興 行	14	31	74,037	10.9	15.1
アマチュア ス ポ ー ツ	9	15	30,740	5.2	6.3
そ の 他	10	16	22,308	5.6	4.6
合 計	91	287	489,736	100.0	100.0

(注) 利用率 85.7% (287日/335日)

【福岡国際会議場の利用状況等】

区 分	利用延室数
多目的ホール	1,075室
メインホール	238
国際会議室	245
中小会議室	3,722
合 計	5,280

(注) 利用率 65.7%  
(利用延室数 5,280室/利用可能室数 8,040室)

区 分	利用件数	利用日数	入場者数	利用の割合	
				日 数	人 数
国際会議・学会	件 3	日 10	人 1,570	% 0.7	% 0.3
学 会（国内）	23	72	54,090	4.8	11.9
展 示 会	102	221	75,992	14.6	16.8
コンサート・ 興 行	25	28	20,262	1.9	4.5
一般会議・ そ の 他	978	1,177	301,226	78.0	66.5
合 計	1,131	1,508	453,140	100.0	100.0

(2) 理事会等開催状況

区 分	内 容
平成25年度第2回理事会 期日 平成25年5月30日 場所 福岡国際会議場	平成24年度事業報告及び決算について 平成25年度補正予算(案)について 基本財産について 監事の選任について 公益目的財産額の確定について 評議員会の開催について
平成25年度定時評議員会 期日 平成25年6月11日 場所 福岡国際会議場	平成24年度事業報告及び決算について 基本財産について 監事の選任について 一般財団法人福岡コンベンションセンター 役員等の報酬等に関する規程について 一般財団法人福岡コンベンションセンター 評議員会運営規則について
平成25年度第3回理事会 期日 平成26年3月28日 場所 福岡サンパレス	平成25年度補正予算(案)について 平成26年度事業計画(案)について 平成26年度予算(案)について 理事の選任(案)について

## 2 貸借対照表 (平成26年3月31日現在)

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資 産 の 部			
1 流 動 資 産			
現 金 預 金	941,205,362	893,317,937	47,887,425
未 収 金	29,644,153	40,319,068	△ 10,674,915
前 払 費 用	1,909,745	2,058,855	△ 149,110
貯 蔵 品	189,177	225,761	△ 36,584
流 動 資 産 合 計	972,948,437	935,921,621	37,026,816
2 固 定 資 産			
(1) 基 本 財 産			
現 金 預 金	9,443	10,542	△ 1,099
投 資 有 価 証 券	199,990,557	199,989,458	1,099
基 本 財 産 合 計	200,000,000	200,000,000	0
(2) 特 定 資 産			
運 用 基 金	301,059,809	301,049,210	10,599
退 職 給 付 引 当 資 産	51,673,932	46,091,801	5,582,131
減 価 償 却 引 当 資 産	483,258,933	536,860,048	△ 53,601,115
経 営 調 整 積 立 資 産	353,013,432	353,001,452	11,980
修 繕 等 積 立 資 産	2,282,930,892	1,686,276,617	596,654,275
特 定 資 産 合 計	3,471,936,998	2,923,279,128	548,657,870
(3) そ の 他 固 定 資 産			
建 物	6,226,433,229	6,404,617,706	△ 178,184,477
建 物 付 属 設 備	1,932,664,526	2,072,132,966	△ 139,468,440
構 築 物	180,648,228	180,436,021	212,207
車 両 運 搬 具	360,057	457,830	△ 97,773
機 械 及 び 装 置	221,992,146	245,750,643	△ 23,758,497
器 具 及 び 備 品	130,834,824	78,177,794	52,657,030
リ ー ス 資 産	7,537,950	5,748,330	1,789,620
建 設 仮 勘 定	0	8,659,875	△ 8,659,875
電 話 加 入 権	40,500	40,500	0
ソ フ ト ウ ェ ア	13,460,303	17,108,702	△ 3,648,399
長 期 前 払 費 用	3,444,060	4,920,085	△ 1,476,025
そ の 他 固 定 資 産 合 計	8,717,415,823	9,018,050,452	△ 300,634,629
固 定 資 産 合 計	12,389,352,821	12,141,329,580	248,023,241
資 産 合 計	13,362,301,258	13,077,251,201	285,050,057

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	230,845,699	230,909,236	△ 63,537
前受金	156,744,819	133,397,634	23,347,185
預り金	434,563	137,372	297,191
1年以内返済予定長期借入金	804,490,000	809,327,697	△ 4,837,697
流動負債合計	1,192,515,081	1,173,771,939	18,743,142
2 固定負債			
長期借入金	4,941,854,150	5,746,344,150	△ 804,490,000
リース債務	7,537,950	5,748,330	1,789,620
退職給付引当金	51,673,932	46,091,801	5,582,131
受入保証金	2,000,000	2,000,000	0
固定負債合計	5,003,066,032	5,800,184,281	△ 797,118,249
負債合計	6,195,581,113	6,973,956,220	△ 778,375,107
III 正味財産の部			
1 指定正味財産			
寄付金	501,059,809	501,049,210	10,599
指定正味財産合計	501,059,809	501,049,210	10,599
(うち基本財産への充当額)	( 200,000,000)	( 200,000,000)	( 0)
(うち特定資産への充当額)	( 301,059,809)	( 301,049,210)	( 10,599)
2 一般正味財産			
(うち基本財産への充当額)	( 0)	( 0)	( 0)
(うち特定資産への充当額)	( 3,119,203,257)	( 2,576,138,117)	( 543,065,140)
正味財産合計	7,166,720,145	6,103,294,981	1,063,425,164
負債及び正味財産合計	13,362,301,258	13,077,251,201	285,050,057

【参考】貸借対照表内訳表（平成26年3月31日現在）

科目	合計	実施事業等会計		
		福岡国際センター	福岡国際会議場	小計
<b>I 資産の部</b>				
1. 流動資産				
現金預金	941,205,362	146,571,813	179,574,789	326,146,602
未収金	29,644,153	888,234	21,758,375	22,646,609
前払費用	1,909,745	492,992	983,033	1,476,025
貯蔵品	189,177	0	0	0
流動資産合計	972,948,437	147,953,039	202,316,197	350,269,236
2. 固定資産				
(1) 基本財産				
現金預金	9,443	0	0	0
投資有価証券	199,990,557	0	0	0
基本財産合計	200,000,000	0	0	0
(2) 特定資産				
運用基金	301,059,809	301,059,809	0	301,059,809
退職給付引当資産	51,673,932	13,032,472	15,397,469	28,429,941
減価償却引当資産	483,258,933	160,724,173	216,144,952	376,869,125
経営調整積立資産	353,013,432	0	0	0
修繕等積立資産	2,282,930,892	332,400,856	1,950,530,036	2,282,930,892
特定資産合計	3,471,936,998	807,217,310	2,182,072,457	2,989,289,767
(3) その他固定資産				
建物	6,226,433,229	1,433,677,655	4,792,755,574	6,226,433,229
建物付属設備	1,932,664,526	665,405,308	1,208,158,935	1,873,564,243
構築物	180,648,228	5,041,961	141,977,928	147,019,889
車両運搬具	360,057	0	360,055	360,055
機械及び装置	221,992,146	211,644,592	7,295,128	218,939,720
器具及び備品	130,834,824	19,479,946	105,214,131	124,694,077
リース資産	7,537,950	0	0	0
電話加入権	40,500	15,000	1,500	16,500
ソフトウェア	13,460,303	3,917,551	3,917,551	7,835,102
長期前払費用	3,444,060	1,150,316	2,293,744	3,444,060
内部会計貸付金	0	0	0	0
その他固定資産合計	8,717,415,823	2,340,332,329	6,261,974,546	8,602,306,875
固定資産合計	12,389,352,821	3,147,549,639	8,444,047,003	11,591,596,642
資産合計	13,362,301,258	3,295,502,678	8,646,363,200	11,941,865,878
<b>II 負債の部</b>				
1. 流動負債				
未払金	230,845,699	49,850,165	89,842,355	139,692,520
前受金	156,744,819	29,614,002	27,527,932	57,141,934
預り金	434,563	90,665	232,633	323,298
一年以内返済予定長期借入金	804,490,000	127,950,000	676,540,000	804,490,000
流動負債合計	1,192,515,081	207,504,832	794,142,920	1,001,647,752
2. 固定負債				
長期借入金	4,941,854,150	1,139,914,700	3,801,939,450	4,941,854,150
リース債務	7,537,950	0	0	0
退職給付引当金	51,673,932	13,032,472	15,397,469	28,429,941
受入保証金	2,000,000	0	1,000,000	1,000,000
内部会計借入金	0	127,950,000	681,377,697	809,327,697
固定負債合計	5,003,066,032	1,280,897,172	4,499,714,616	5,780,611,788
負債合計	6,195,581,113	1,488,402,004	5,293,857,536	6,782,259,540
<b>III 正味財産の部</b>				
1. 指定正味財産				
寄付金	501,059,809	301,059,809	0	301,059,809
指定正味財産合計	501,059,809	301,059,809	0	301,059,809
(うち基本財産への充当額)	( 200,000,000)	( 0)	( 0)	( 0)
(うち特定資産への充当額)	( 301,059,809)	( 301,059,809)	( 0)	( 301,059,809)
2. 一般正味財産	6,665,660,336	1,506,040,865	3,352,505,664	4,858,546,529
(うち基本財産への充当額)	( 0)	( 0)	( 0)	( 0)
(うち特定資産への充当額)	( 3,119,203,257)	( 493,125,029)	( 2,166,674,988)	( 2,659,800,017)
正味財産合計	7,166,720,145	1,807,100,674	3,352,505,664	5,159,606,338
負債及び正味財産合計	13,362,301,258	3,295,502,678	8,646,363,200	11,941,865,878

(単位：円)

その他会計	法人会計	内部取引消去
マリンメッセ福岡		
601,122,587	13,936,173	0
22,833,221	5,439,920	△ 21,275,597
0	433,720	0
0	189,177	0
623,955,808	19,998,990	△ 21,275,597
0	9,443	0
0	199,990,557	0
0	200,000,000	0
0	0	0
13,216,406	10,027,585	0
99,854,892	6,534,916	0
0	353,013,432	0
0	0	0
113,071,298	369,575,933	0
0	0	0
59,100,282	1	0
33,628,339	0	0
2	0	0
3,052,426	0	0
4,911,298	1,229,449	0
0	7,537,950	0
24,000	0	0
3,917,551	1,707,650	0
0	0	0
0	809,327,697	△ 809,327,697
104,633,898	819,802,747	△ 809,327,697
217,705,196	1,389,378,680	△ 809,327,697
841,661,004	1,409,377,670	△ 830,603,294
93,071,757	19,357,019	△ 21,275,597
99,602,885	0	0
92,191	19,074	0
0	0	0
192,766,833	19,376,093	△ 21,275,597
0	0	0
0	7,537,950	0
13,216,406	10,027,585	0
1,000,000	0	0
0	0	△ 809,327,697
14,216,406	17,565,535	△ 809,327,697
206,983,239	36,941,628	△ 830,603,294
0	200,000,000	0
0	200,000,000	0
( 0 )	( 200,000,000 )	0
( 0 )	( 0 )	0
634,677,765	1,172,436,042	0
( 0 )	( 0 )	0
( 99,854,892 )	( 359,548,348 )	0
634,677,765	1,372,436,042	0
841,661,004	1,409,377,670	△ 830,603,294

### 3 正味財産増減計算書（平成25年4月1日から平成26年3月31日まで）

（単位：円）

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 基本財産運用益	1,790,099	1,087,481	702,618
基本財産受取利息	1,790,099	1,087,481	702,618
② 特定資産運用益	3,284,315	7,168,177	△ 3,883,862
特定資産受取利息	3,284,315	7,168,177	△ 3,883,862
③ コンベンション事業収益	1,745,211,851	1,660,881,918	84,329,933
施設使用料収益	1,608,485,128	1,546,433,445	62,051,683
受取負担金	136,726,723	114,448,473	22,278,250
④ レストラン等事業収益	51,949,960	49,033,804	2,916,156
レストラン収益	22,381,408	22,633,891	△ 252,483
売店収益	2,358,350	2,407,714	△ 49,364
自動販売機収益	23,814,559	21,206,959	2,607,600
付帯設備設置料収益	3,395,643	2,785,240	610,403
⑤ 駐車場事業収益	141,898,750	115,863,740	26,035,010
駐車場事業収益	141,898,750	115,863,740	26,035,010
⑥ 受取補助金等	876,191,006	932,065,255	△ 55,874,249
受取福岡市補助金	876,191,006	932,065,255	△ 55,874,249
⑦ 雑収益	551,272	977,148	△ 425,876
受取利息	359,048	348,352	10,696
雑収益	192,224	628,796	△ 436,572
⑧ 引当金取崩額	0	3,322,544	△ 3,322,544
退職給付引当金取崩額	0	3,322,544	△ 3,322,544
経常収益計	2,820,877,253	2,770,400,067	50,477,186
(2) 経常費用			
① コンベンション事業費	1,581,688,380	1,606,623,053	△ 24,934,673
役員報酬	6,131,325	6,168,300	△ 36,975
給料手当	155,809,213	154,181,532	1,627,681
臨時雇賃金	1,603,767	1,610,069	△ 6,302
退職給付費用	2,118,280	9,913,786	△ 7,795,506
福利厚生費	24,050,252	23,720,940	329,312
被服費	21,777	36,645	△ 14,868
交際費	0	479,399	△ 479,399
会議費	80,440	313,239	△ 232,799
旅費交通費	2,397,340	2,933,000	△ 535,660
通信運搬費	3,692,271	4,099,983	△ 407,712
減価償却費	415,408,356	409,558,919	5,849,437
消耗什器備品費	15,981,370	11,396,269	4,585,101
消耗品費	6,186,953	8,506,137	△ 2,319,184

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
修繕費	92,056,424	76,528,617	15,527,807
広告宣伝費	6,121,020	6,505,050	△ 384,030
印刷製本費	2,626,448	1,591,948	1,034,500
燃料費	139,933	217,940	△ 78,007
光熱水料費	226,791,645	202,483,838	24,307,807
賃借料	5,507,678	5,604,122	△ 96,444
保険料	1,476,025	2,317,692	△ 841,667
租税公課	107,005,480	106,993,200	12,280
支払負担金	3,260,400	4,839,500	△ 1,579,100
委託費	502,326,424	489,535,320	12,791,104
支払利息	0	77,087,188	△ 77,087,188
貸倒損失	826,999	0	826,999
雑費	68,560	420	68,140
② レストラン等事業費	9,055,807	8,686,392	369,415
修繕費	48,300	0	48,300
光熱水料費	8,111,993	7,710,293	401,700
委託費	895,514	976,099	△ 80,585
③ 駐車場事業費	31,344,277	29,519,195	1,825,082
通信運搬費	101,904	107,775	△ 5,871
消耗品費	339,990	497,805	△ 157,815
修繕費	1,904,490	1,441,545	462,945
印刷製本費	289,800	193,200	96,600
光熱水料費	891,894	831,881	60,013
賃借料	3,188,340	3,540,600	△ 352,260
委託費	24,623,269	22,901,054	1,722,215
雑費	4,590	5,335	△ 745
④ 管理費	129,758,751	62,431,481	67,327,270
役員報酬	13,379,775	14,757,100	△ 1,377,325
給料手当	22,097,168	24,556,100	△ 2,458,932
臨時雇賃金	1,547,530	1,547,235	295
退職給付費用	3,463,851	320,983	3,142,868
福利厚生費	5,493,249	5,359,306	133,943
被服費	13,913	38,010	△ 24,097
交際費	926,023	292,926	633,097
会議費	342,899	15,400	327,499
旅費交通費	570,100	334,470	235,630
通信運搬費	1,902,138	1,730,254	171,884
減価償却費	3,648,540	3,808,722	△ 160,182
消耗什器備品費	496,419	341,880	154,539
消耗品費	1,402,483	1,538,464	△ 135,981
広告宣伝費	0	48,300	△ 48,300

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
印 刷 製 本 費	1,160,287	262,605	897,682
燃 料 費	27,055	30,486	△ 3,431
賃 借 料	769,440	930,090	△ 160,650
保 険 料	582,830	740,780	△ 157,950
諸 謝 金	1,081,600	684,000	397,600
租 税 公 課	1,214,016	553,500	660,516
支 払 負 担 金	809,200	780,200	29,000
委 託 費	1,770,238	3,454,395	△ 1,684,157
支 払 利 息	66,863,309	0	66,863,309
雑 費	196,688	306,275	△ 109,587
経 常 費 用 計	1,751,847,215	1,707,260,121	44,587,094
当 期 経 常 増 減 額	1,069,030,038	1,063,139,946	5,890,092
2 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
① 固定資産売却益	769,999	29,390	740,609
車 両 運 搬 具 売 却 益	0	29,390	△ 29,390
器 具 及 び 備 品 売 却 益	769,999	0	769,999
経 常 外 収 益 計	769,999	29,390	740,609
(2) 経常外費用			
① 除 却 損 失	6,385,472	6,511,484	△ 126,012
建 物 除 却 損	1,184,414	0	1,184,414
建 物 付 属 設 備 除 却 損	0	706,026	△ 706,026
器 具 及 び 備 品 除 却 損	5,201,058	1,653,932	3,547,126
ソ フ ト ウ ェ ア 除 却 損	0	4,151,526	△ 4,151,526
経 常 外 費 用 計	6,385,472	6,511,484	△ 126,012
当 期 経 常 外 増 減 額	△ 5,615,473	△ 6,482,094	866,621
当 期 一 般 正 味 財 産 増 減 額	1,063,414,565	1,056,657,852	6,756,713
一 般 正 味 財 産 期 首 残 高	5,602,245,771	4,545,587,919	1,056,657,852
一 般 正 味 財 産 期 末 残 高	6,665,660,336	5,602,245,771	1,063,414,565
II 指定正味財産増減の部			
① 基本財産運用益	1,099	458	641
基 本 財 産 受 取 利 息	1,099	458	641
② 特定資産運用益	10,599	29,676	△ 19,077
特 定 資 産 受 取 利 息	10,599	29,676	△ 19,077
③ 一般正味財産への振替額	△ 1,099	△ 458	△ 641
一 般 正 味 財 産 へ の 振 替 額	△ 1,099	△ 458	△ 641
当 期 指 定 正 味 財 産 増 減 額	10,599	29,676	△ 19,077
指 定 正 味 財 産 期 首 残 高	501,049,210	501,019,534	29,676
指 定 正 味 財 産 期 末 残 高	501,059,809	501,049,210	10,599
III 正味財産期末残高	7,166,720,145	6,103,294,981	1,063,425,164

## 4 財務諸表に対する注記

### (1) 重要な会計方針

#### ア 有価証券の評価基準及び評価方法

満期保有目的の有価証券については償却原価法（定額法）を採用している。

#### イ 棚卸資産の評価基準及び評価方法

最終仕入原価法を採用している。

#### ウ 固定資産の減価償却の方法

##### ① 有形固定資産及び無形固定資産（リース資産を除く。）

定額法を採用している。

##### ② リース資産（所有権移転外ファイナンス・リース取引に係るものに限る。）

リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法を採用している。

リース資産の内容は、その他固定資産中のパーソナルコンピュータ、公益法人会計システム等（ソフトウェア）である。

#### エ 引当金の計上基準

退職給付引当金については期末退職給与の要支給額に相当する金額を計上している。

#### オ 消費税等の会計処理

消費税等の会計処理については、税込方式によっている。

### (2) 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高

(単位:円)

科 目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
基本財産				
現金預金	10,542	0	1,099	9,443
投資有価証券	199,989,458	1,099	0	199,990,557
小 計	200,000,000	1,099	1,099	200,000,000
特定資産				
運用基金	301,049,210	10,599	0	301,059,809
退職給付引当資産	46,091,801	10,818,402	5,236,271	51,673,932
減価償却引当資産	536,860,048	21,065,219	74,666,334	483,258,933
経営調整積立資産	353,001,452	11,980	0	353,013,432
修繕等積立資産	1,686,276,617	698,363,385	101,709,110	2,282,930,892
小 計	2,923,279,128	730,269,585	181,611,715	3,471,936,998
合 計	3,123,279,128	730,270,684	181,612,814	3,671,936,998

## (3) 基本財産及び特定資産の財源等の内訳

(単位:円)

科 目	当期末残高	(うち指定正味財産 からの充当額)	(うち一般正味財産 からの充当額)	(うち負債に 対応する額)
基本財産				
基本財産引当資産	200,000,000	( 200,000,000)	—	—
小 計	200,000,000	( 200,000,000)	—	—
特定資産				
運用基金	301,059,809	( 301,059,809)	—	—
退職給付引当資産	51,673,932	—	—	( 51,673,932)
減価償却引当資産	483,258,933	—	( 483,258,933)	—
経営調整積立資産	353,013,432	—	( 353,013,432)	—
修繕等積立資産	2,282,930,892	—	( 2,282,930,892)	—
小 計	3,471,936,998	( 301,059,809)	( 3,119,203,257)	( 51,673,932)
合 計	3,671,936,998	( 501,059,809)	( 3,119,203,257)	( 51,673,932)

## (4) 固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高

(単位:円)

科 目	取 得 価 額	減価償却累計額	当 期 末 残 高
その他の固定資産			
建 物	9,460,535,072	3,234,101,843	6,226,433,229
建 物 付 属 設 備	5,628,706,917	3,696,042,391	1,932,664,526
構 築 物	635,493,075	454,844,847	180,648,228
車 両 運 搬 具	8,374,070	8,014,013	360,057
機 械 及 び 装 置	479,223,151	257,231,005	221,992,146
器 具 及 び 備 品	597,834,713	466,999,889	130,834,824
ソ フ ト ウ ェ ア	29,652,000	16,191,697	13,460,303
リ ー ス 資 産	23,884,560	16,346,610	7,537,950
合 計	16,863,703,558	8,149,772,295	8,713,931,263

## (5) 満期保有目的の債券の内訳並びに帳簿価額、時価及び評価損益

(単位:円)

科 目	帳 簿 価 額	時 価	評 価 損 益
福 岡 市 債	999,882,178	1,009,937,800	10,055,622
利 付 国 債	1,200,737,292	1,201,240,200	502,908
合 計	2,200,619,470	2,211,178,000	10,558,530

## (6) 補助金等の内訳並びに交付者、当期の増減額及び残高

(単位:円)

補助金等の名称	交付者	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高	貸借対照表上の記載区分
補助金						
福岡国際センター設備更新事業補助金	福岡市	0	150,258,492	150,258,492	0	—
福岡国際会議場整備事業補助金	福岡市	0	725,932,514	725,932,514	0	—
合計		0	876,191,006	876,191,006	0	

## (7) 指定正味財産からの一般正味財産への振替額の内訳

(単位:円)

内 容	金 額
経常収益への振替額	
基本財産受取利息	1,099
合計	1,099

## (8) 科目間の流用について

ア 福岡国際センターのプレハブ倉庫の撤去に伴い、建物除却損が見込みより増加したことから、予算科目のうち1,185,000円をコンベンション事業費－減価償却費から除却損失－建物除却損失に流用した。

(単位:円)

科 目	予 算 額	科目間流用額	流用後予算額
コンベンション事業費－減価償却費	131,091,000	△ 1,185,000	129,906,000
除却損失－建物除却損失	0	1,185,000	1,185,000

イ 福岡国際センターの組立ステージの廃棄に伴い、器具及び備品除却損が見込みより増加したことから、予算科目のうち1,000円をコンベンション事業費－減価償却費から除却損失－器具及び備品除却損失に流用した。

(単位:円)

科 目	予 算 額	科目間流用額	流用後予算額
コンベンション事業費－減価償却費	129,906,000	△ 1,000	129,905,000
除却損失－器具及び備品除却損失	0	1,000	1,000

ウ 福岡国際会議場レストランの光熱水料が当初見込みより増加したことから、予算科目のうち14,000円をコンベンション事業費－光熱水料費からレストラン等事業費－光熱水料費に流用した。

(単位:円)

科 目	予 算 額	科目間流用額	流用後予算額
コンベンション事業費－光熱水料費	80,332,000	△ 14,000	80,318,000
レストラン等事業費－光熱水料費	5,315,000	14,000	5,329,000

エ 福岡国際会議場のA V機器取替えに伴う既存備品の廃棄による器具及び備品除却損が見込みより増加したことから、予算科目のうち3,375,000円をコンベンション事業費－減価償却費から除却損失－器具及び備品除却損失に流用した。

(単位：円)

科 目	予 算 額	科目間流用額	流用後予算額
コンベンション事業費－減価償却費	290,167,000	△ 3,375,000	286,792,000
除却損失－器具及び備品除却損失	1,827,000	3,375,000	5,202,000

オ マリンメッセ福岡の硬貨選別機取替えに伴う既存備品の廃棄による器具及び備品除却損が見込みより増加したことから、予算科目のうち1,000円をコンベンション事業費－減価償却費から除却損失－器具及び備品除却損失に流用した。

(単位：円)

科 目	予 算 額	科目間流用額	流用後予算額
コンベンション事業費－減価償却費	11,350,000	△ 1,000	11,349,000
除却損失－器具及び備品除却損失	0	1,000	1,000

## 5 附属明細書

### (1) 基本財産及び特定資産の明細

(単位:円)

区 分	資産の種類	期首帳簿価額	当期増加額	当期減少額	期末帳簿価額
基本財産	現金預金	10,542	0	1,099	9,443
	投資有価証券	199,989,458	1,099	0	199,990,557
	基本財産計	200,000,000	1,099	1,099	200,000,000
特定資産	運用基金	301,049,210	10,599	0	301,059,809
	退職給付引当資産	46,091,801	10,818,402	5,236,271	51,673,932
	減価償却引当資産	536,860,048	21,065,219	74,666,334	483,258,933
	経営調整積立資産	353,001,452	11,980	0	353,013,432
	修繕等積立資産	1,686,276,617	698,363,385	101,709,110	2,282,930,892
	特定資産計	2,923,279,128	730,269,585	181,611,715	3,471,936,998

修繕等積立資産については、次年度以降の施設修繕等に対応するため、事業収益の一部を積み立てるとともに、当年度の修繕等の財源として取り崩した。

修繕等積立資産の残高は、国債1,099,759,385円、定期預金800,000,000円、残額を普通預金としている。

### (2) 引当金の明細

(単位:円)

科 目	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高
			目的使用	その他	
退職給付引当金	46,091,801	10,818,402	0	5,236,271	51,673,932

当期減少額のおのほ欄については、期末における会計別の引当額を調整するために取り崩したものである。

6 財 産 目 録 (平成26年3月31日現在)

(単位:円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額		
<b>(流動資産)</b>						
	現金	手元保管	釣銭用資金	503,000		
	普通預金	福岡銀行本店	運転資金として	517,211,181		
		福岡銀行博多支店	運転資金として	75,237,345		
		福岡銀行市庁内出張所	運転資金として	7,767,243		
		西日本シティ銀行本店	運転資金として	46,517,053		
		西日本シティ銀行博多支店	運転資金として	22,405,977		
		三菱東京UFJ銀行福岡中央支店	運転資金として	9,590,428		
		三井住友銀行福岡支店	運転資金として	111,973,135		
	定期預金	福岡銀行本店	運用益を財団の運営財源として	150,000,000		
	未収金	マリンメッセ、国際センター及び国際会議場	施設利用に係る使用料収入等	29,644,153		
前払費用	国際センター及び国際会議場	火災保険料及び施設賠償保険料	1,909,745			
貯蔵品	図書カード	図書購入用	189,177			
<b>流動資産合計</b>				<b>972,948,437</b>		
<b>(固定資産)</b>						
基本財産	現金預金	普通預金 福岡銀行博多支店	財団の基本財産として	9,443		
	投資有価証券	福岡市公募公債(10年)平成23年度第9回 福岡市公募公債(10年)平成24年度第4回	財団の基本財産として	90,000,000 109,990,557		
特定資産	運用基金	普通預金 福岡銀行博多支店 福岡市公募公債(5年)平成25年度第2回 福岡市公募公債(5年)平成25年度第3回 利付国債(5年)第332回	国際センターの管理運営に係る有形固定資産の取得及び修繕費用に充てるため受け入れた資産	小計 200,000,000 99,510 99,991,368 99,991,024 100,977,907 301,059,809		
			退職給付引当資産	普通預金 福岡銀行博多支店	退職給付引当金の引当に備え積み立てた資産	21,673,932
				定期預金 西日本シティ銀行本店		30,000,000
					小計	51,673,932
	減価償却引当資産	普通預金 福岡銀行博多支店 福岡市公募公債(5年)平成23年度第7回 福岡市公募公債(5年)平成25年度第2回	器具及び備品並びにソフトウェアの更新のために積み立てた資産		83,316,848 299,950,716	
					小計	483,258,933
	経営調整積立資産	普通預金 福岡銀行博多支店 定期預金 西日本シティ銀行本店 福岡市公募公債(5年)平成23年度第7回	損害賠償金の支払いなど財団運営上必要と認められる費用に充てるため積み立てた資産		836,288 152,210,000 199,967,144	
					小計	353,013,432
				修繕等積立資産	普通預金 福岡銀行博多支店 定期預金 西日本シティ銀行本店 利付国債(5年)第332回	財団施設の修繕及び改良並びに備品の更新のために積み立てた資産
		小計	2,282,930,892			

(単位:円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額
その他 固定資産	建物	博多区築港本町2-2	国際センター	1,433,677,655
		博多区石城町2-1	国際会議場	4,792,755,574
			小計	6,226,433,229
	建物附属設備	マリンメッセ, 国際センター 及び国際会議場	電気設備, 空調設備, 給排水 設備, エレベーター設備等	1,932,664,526
	構築物	マリンメッセ, 国際センター 及び国際会議場	コンベンションゾーン暫定通 路, 外構, 緑道等	180,648,228
	車両運搬具	マリンメッセ, 国際センター 及び国際会議場	けん引車両, フォークリフト, 高所作業車等	360,057
	機械及び装置	マリンメッセ, 国際センター 及び国際会議場	舞台せり上げ装置, 吊物装置 等	221,992,146
	器具及び備品	マリンメッセ, 国際センター 及び国際会議場	大型映像装置, 舞台照明器具, プロジェクター等	130,834,824
	リース資産	法人	パーソナルコンピュータ, 公 益法人会計システム等	7,537,950
	電話加入権	マリンメッセ, 国際センター 及び国際会議場	電話27回線	40,500
ソフトウェア	マリンメッセ, 国際センター 及び国際会議場	施設予約管理システム	13,460,303	
長期前払費用	国際センター及び国際会議場	施設火災保険料	3,444,060	
固定資産合計				12,389,352,821
資産合計				13,362,301,258
(流動負債)				
	未払金	3月分電気料金, 設備保守 委託料, 平成25年度事業所 税等	施設の管理運営に係る平成 25年度分支払等	230,845,699
	前受金	マリンメッセ, 国際センター 及び国際会議場	平成26年度施設使用料収入 (予約金)等	156,744,819
	預り金	財団職員個人負担分	3月分社会保険料等	434,563
	一年以内返済予 定長期借入金	日本政策投資銀行 福岡銀行 西日本シティ銀行	国際センターの改修費及び国 際会議場の建設費等に係る借 入金のうち, 平成26年度返済 予定元金分	469,140,000 165,700,000 169,650,000
			小計	804,490,000
流動負債合計				1,192,515,081
(固定負債)				
	長期借入金	日本政策投資銀行 福岡銀行 西日本シティ銀行	国際センターの改修費及び国 際会議場の建設費等に係る借 入金	2,208,640,000 1,350,514,150 1,382,700,000
			小計	4,941,854,150
	リース債務	法人	パーソナルコンピュータ, 公 益法人会計システム等	7,537,950
	退職給付引当金	財団職員に対するもの	財団職員16名に対する退職 金の支払いに備えたもの	51,673,932
	受入保証金	マリンメッセ及び国際会議場	施設のレストラン運営委託に 係る保証金	2,000,000
固定負債合計				5,003,066,032
負債合計				6,195,581,113
正味財産				7,166,720,145

## 7 収支計算書 (平成25年4月1日から平成26年3月31日まで)

(単位：円)

科 目	当初予算額	最終予算額	決 算 額	差 異
I 一般正味財産増減の部				
1. 経常増減の部				
(1) 経常収益				
① 基本財産運用益	1,426,000	1,426,000	1,790,099	△ 364,099
② 特定資産運用益	5,101,000	5,101,000	3,284,315	1,816,685
③ コンベンション事業収益	1,493,475,000	1,739,475,000	1,745,211,851	△ 5,736,851
④ レストラン等事業収益	48,979,000	48,979,000	51,949,960	△ 2,970,960
⑤ 駐車場事業収益	121,290,000	130,290,000	141,898,750	△ 11,608,750
⑥ 受取補助金等	877,759,000	877,759,000	876,191,006	1,567,994
⑦ 雑収益	695,000	695,000	551,272	143,728
経常収益計	2,548,725,000	2,803,725,000	2,820,877,253	△ 17,152,253
(2) 経常費用				
① コンベンション事業費	1,745,968,000	1,673,788,000	1,581,688,380	92,099,620
② レストラン等事業費	10,204,000	10,218,000	9,055,807	1,162,193
③ 駐車場事業費	39,388,000	39,388,000	31,344,277	8,043,723
④ 管理費	69,115,000	137,546,000	129,758,751	7,787,249
経常費用計	1,864,675,000	1,860,940,000	1,751,847,215	109,092,785
当期経常増減額	684,050,000	942,785,000	1,069,030,038	△ 126,245,038
2. 経常外増減の部				
(1) 経常外収益				
① 固定資産売却益	0	0	769,999	△ 769,999
経常外収益計	0	0	769,999	△ 769,999
(2) 経常外費用				
① 除却損失	1,827,000	6,389,000	6,385,472	3,528
経常外費用計	1,827,000	6,389,000	6,385,472	3,528
当期経常外増減額	△ 1,827,000	△ 6,389,000	△ 5,615,473	△ 773,527
当期一般正味財産増減額	682,223,000	936,396,000	1,063,414,565	△ 127,018,565
一般正味財産期首残高	5,507,706,000	5,602,245,000	5,602,245,771	△ 771
一般正味財産期末残高	6,189,929,000	6,538,641,000	6,665,660,336	△ 127,019,336
II 指定正味財産増減の部				
① 基本財産運用益	1,000	1,000	1,099	△ 99
② 特定資産運用益	0	0	10,599	△ 10,599
③ 一般正味財産への振替額	△ 1,000	△ 1,000	△ 1,099	99
当期指定正味財産増減額	0	0	10,599	△ 10,599
指定正味財産期首残高	501,081,000	501,049,000	501,049,210	△ 210
指定正味財産期末残高	501,081,000	501,049,000	501,059,809	△ 10,809
III 正味財産期末残高	6,691,010,000	7,039,690,000	7,166,720,145	△ 127,030,145



【参考】収支計算書内訳表（平成25年4月1日から平成26年3月31日まで）

科目	合計	実施事業等会計		
		福岡国際センター	福岡国際会議場	小計
I 一般正味財産増減の部				
1. 経常増減の部				
(1) 経常収益				
① 基本財産運用益	1,790,099	0	0	0
② 特定資産運用益	3,284,315	927,889	1,289,683	2,217,572
③ コンベンション事業収益	1,745,211,851	316,110,150	444,328,948	760,439,098
④ レストラン等事業収益	51,949,960	4,905,013	24,918,515	29,823,528
⑤ 駐車場事業収益	141,898,750	4,225,680	53,981,160	58,206,840
⑥ 受取補助金等	876,191,006	0	0	0
⑦ 雑収益	551,272	146,536	92,501	239,037
⑧ 引当金取崩額	0	2,630,974	0	2,630,974
経常収益計	2,820,877,253	328,946,242	524,610,807	853,557,049
(2) 経常費用				
① コンベンション事業費	1,581,688,380	395,695,870	727,561,931	1,123,257,801
② レストラン等事業費	9,055,807	357,209	6,196,218	6,553,427
③ 駐車場事業費	31,344,277	4,655,750	6,409,096	11,064,846
④ 管理費	129,758,751	0	0	0
経常費用計	1,751,847,215	400,708,829	740,167,245	1,140,876,074
当期経常増減額	1,069,030,038	△ 71,762,587	△ 215,556,438	△ 287,319,025
2. 経常外増減の部				
(1) 経常外収益				
① 固定資産売却益	769,999	769,999	0	769,999
経常外収益計	769,999	769,999	0	769,999
(2) 経常外費用				
① 除却損失	6,385,472	1,184,416	5,201,055	6,385,471
経常外費用計	6,385,472	1,184,416	5,201,055	6,385,471
当期経常外増減額	△ 5,615,473	△ 414,417	△ 5,201,055	△ 5,615,472
他会計振替額	0	65,749,550	337,921,550	403,671,100
当期一般正味財産増減額	1,063,414,565	△ 6,427,454	117,164,057	110,736,603
一般正味財産期首残高	5,602,245,771	1,512,468,319	3,235,341,607	4,747,809,926
一般正味財産期末残高	6,665,660,336	1,506,040,865	3,352,505,664	4,858,546,529
II 指定正味財産増減の部				
① 基本財産運用益	1,099	0	0	0
② 特定資産運用益	10,599	10,599	0	10,599
③ 一般正味財産への振替額	△ 1,099	0	0	0
当期指定正味財産増減額	10,599	10,599	0	10,599
指定正味財産期首残高	501,049,210	301,049,210	0	301,049,210
指定正味財産期末残高	501,059,809	301,059,809	0	301,059,809
III 正味財産期末残高	7,166,720,145	1,807,100,674	3,352,505,664	5,159,606,338

(単位：円)

その他会計	法人会計	内部取引消去
マリンメッセ福岡		
0	1,790,099	
248,682	818,061	
984,772,753	0	
22,126,432	0	
83,691,910	0	
0	876,191,006	
295,767	680,489	△ 664,021
2,605,297	0	△ 5,236,271
1,093,740,841	879,479,655	△ 5,900,292
459,094,600	0	△ 664,021
2,502,380	0	
20,279,431	0	
0	134,995,022	△ 5,236,271
481,876,411	134,995,022	△ 5,900,292
611,864,430	744,484,633	
0	0	
0	0	
1	0	
1	0	
△ 1	0	
△ 468,466,450	64,795,350	
143,397,979	809,279,983	
491,279,786	363,156,059	
634,677,765	1,172,436,042	
0	1,099	
0	0	
0	△ 1,099	
0	0	
0	200,000,000	
0	200,000,000	
634,677,765	1,372,436,042	

**8 契約金額が3億円以上の工事又は製造の請負の契約**

該当なし

**9 契約金額が4,000万円以上の不動産等の買入れ等の契約**

該当なし

## 第3章 平成26年度事業計画

### 1 事業計画

当財団は、マリンメッセ福岡、福岡国際センター及び福岡国際会議場の3施設を管理運営する法人として、福岡市が重点戦略として位置づけている「MICE誘致」を推進するため、大規模な学術会議、展示会等の誘致・開催支援を積極的に行うとともに、お客様のニーズを的確に把握し利用者の視点に立った安全・安心な施設づくりやサービスの提供に努めてきた。

平成26年度からは、第3期指定管理者として、①福岡市のMICE誘致における国際競争力の向上と地域経済の活性化に貢献、②お客さまの視点に立った、ホスピタリティにあふれる質の高いサービスの提供、③安全・安心で、すべての人が利用しやすい施設の提供、④事業者としての安定・自立した経営、⑤地域への率先した社会貢献活動の実施、の5つの運営方針のもと、当財団がこれまで培ってきた施設の管理運営ノウハウ等を生かし、利用率及び顧客満足度のさらなる向上を図るとともに、人材育成や経営基盤の強化に向けた取組みを積極的に進め、福岡市のMICE拠点施設を運営する団体としての充実強化を図る。

また、MICE推進の専門的ワンストップ体制として、平成26年度に新たに公益財団法人福岡観光コンベンションビューロー内に発足する「Meeting Place Fukuoka」に積極的に参画し、戦略的パートナーとして、福岡市が市政運営方針の重点分野として位置づけているMICE振興に貢献する。

こうした中、当財団の設立目的を達成するため、平成26年度は次のとおり事業を展開する。

#### (1) 財団法人の運営

##### ア コンベンションの誘致・開催支援等

行政を始めとする関係団体との連携を強化し、国際会議、国内会議、各種展示会、コンサート等の誘致・開催支援を行うとともに、来場者へのアンケート調査等により利用者のニーズを把握し、質の高いサービス提供や設備の充実等により顧客満足度の向上に努める。

##### イ 長期的・安定的経営の確保

3施設の管理運営に当たり計画的に事業を推進するとともに、組織体制や事務事業の見直しによる効率化をさらに進め、利用率向上による増収と併せて経営基盤の強化を図り、長期的・安定的経営を目指す。

#### (2) コンベンション施設の利用促進等

##### ア 国際会議、大規模会議や学術会議等の誘致事業

福岡市及び公益財団法人福岡観光コンベンションビューローとの三者で設置している「誘致促進会議」において定期的な情報交換を行うとともに、ターゲットを絞り関東・関西等の学会事務局への誘致営業を行う。

また、「Meeting Place Fukuoka」と連携を図り、数年先を見据えた国際会議を始めとする大規模な学術会議等の誘致を推進していく。

さらに、当財団独自でも地元を中心に各大学・学会事務局へ定期的に訪問営業等を行い最新の情報収集に努めるとともに、学会のキーパーソンである大学教授等へのアプローチを積極的に行うなど、より効率的で成果の出る誘致営業を展開する。

一般会議や講習会、研修会等の利用については、新たな需要の掘り起こしを行うため、地元企業、団体、各種学校等にダイレクトメールを発送し、福岡国際会議場の中小会議室の利便性や利用料金の低廉性等をアピールするなど、より地元に着した様々な営業活動を展開する。

#### イ 展示会の誘致事業

開催実績のある主催者に対しては、出展規模や利用方法について、これまでの実績を踏まえた適切なアドバイスや3施設の特徴を生かした利用プランの提案等を行い、きめ細かな営業活動によりリピーター化を図る。

また、日本展示会協会など業界団体からの情報収集に努め、他施設での開催実績の状況把握等を行い、新規催事の誘致を目指す。

さらに、これまでの展示会の誘致・開催実績の強みを生かし、福岡市の戦略を踏まえて、同市及び公益財団法人福岡観光コンベンションビューローと連携を図り、海外のキーパーソンの招聘や観光庁出展見本市にも積極的に参加し、イノベーション効果やビジネス機会につながる国際見本市やイベント等の誘致に取り組む。

#### ウ 興行系催事の誘致事業

マリンメッセ福岡及び福岡国際センターのアリーナ機能や多目的施設の特徴を生かした催事を開催するため、興行系催事の主催者・関係団体等を定期的に訪問するなど積極的な誘致活動を行う。

#### エ 共催展示会

前回に引き続き民間企業との共催等により「第10回福岡インターナショナル・ギフト・ショー2014／第3回福岡国際ビューティー・ショー2014」や「第20回手づくりフェアin九州」、 「全国陶磁器フェアin福岡2015」を開催する。

#### (3) コンベンション施設の保守管理等

施設の安全性や利便性を確保し、顧客満足度を向上させるため、適切な保守管理に努めるとともに、計画的かつ予防的な修繕や設備の更新を行っていく。

2 収支予算書（平成26年4月1日から平成27年3月31日まで）

（単位：千円）

科 目	予 算 額	前年度予算額	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 基本財産運用利益	1,790	1,426	364
基本財産受取利息	1,790	1,426	364
② 特定資産運用利益	5,722	5,101	621
特定資産受取利息	5,722	5,101	621
③ コンベンション事業収益	1,597,942	1,493,475	104,467
施設使用料収益	1,471,896	1,368,942	102,954
受取負担金	126,046	124,533	1,513
④ レストラン等事業収益	50,608	48,979	1,629
レストラン収益	23,096	22,979	117
売店収益	2,318	2,609	△ 291
自動販売機収益	21,792	20,866	926
付帯設備設置料収益	3,402	2,525	877
⑤ 駐車場事業収益	121,492	121,290	202
駐車場事業収益	121,492	121,290	202
⑥ 受取補助金等	862,867	877,759	△ 14,892
受取福岡市補助金	862,867	877,759	△ 14,892
⑦ 雑収	517	695	△ 178
受取利息	212	153	59
受還付消費税収	1	0	1
雑収	304	542	△ 238
経常収益計	2,640,938	2,548,725	92,213
(2) 経常費用			
① コンベンション事業費	1,812,672	1,745,968	66,704
役員料	6,504	6,504	0
給料	171,491	166,073	5,418
臨時雇賃	1,797	1,965	△ 168
退職給付	3,285	6,067	△ 2,782
福利厚生	26,858	25,768	1,090
被服費	115	120	△ 5
被服費	139	147	△ 8
旅費	4,675	4,406	269
通信費	4,432	4,399	33
減価償却費	446,677	431,999	14,678
消耗什器備品	46,785	16,880	29,905
消耗品	8,953	9,169	△ 216
修繕費	108,450	107,513	937
広告宣伝費	5,288	6,670	△ 1,382
印刷費	2,366	2,760	△ 394
燃料費	643	504	139
光熱水料	247,736	231,677	16,059
賃借料	6,356	5,920	436
保険料	1,477	1,477	0
租税公課	122,107	96,578	25,529
支払負担	5,305	3,094	2,211
委託託	591,103	547,729	43,374
支払倒	0	68,433	△ 68,433
雑費	1	0	1
雑費	129	116	13
② レストラン等事業費	11,617	10,204	1,413
修繕費	1,425	1,500	△ 75
光熱水料	8,946	7,434	1,512
委託費	1,246	1,270	△ 24
③ 駐車場事業費	30,655	39,388	△ 8,733
通信費	95	107	△ 12
消耗什器備品	95	200	△ 105
消耗品	526	457	69

（注）前年度予算額は当初予算である。

(単位:千円)

科 目	予 算 額	前年度予算額	増	減
修繕費	2,216	2,773	△	557
印刷費	299	290		9
光熱費	908	820		88
賃借料	3,124	3,542	△	418
委託費	23,372	31,179	△	7,807
雑費	20	20		0
④ 管理費	127,590	69,115		58,475
役員報酬	14,968	14,946		22
臨時雇賃	23,963	26,273	△	2,310
退職給付	1,687	1,675		12
福利厚生	211	337	△	126
被交費	6,588	6,569		19
交際費	57	60	△	3
旅通費	965	1,227	△	262
減価償却費	406	486	△	80
通信費	969	1,020	△	51
消耗什器備品	2,068	1,987		81
修繕費	1,269	1,323	△	54
印刷費	194	672	△	478
燃料費	1,735	1,597		138
賃借料	380	400	△	20
保証料	50	0		50
諸租税公担	1,579	1,541		38
支委支雑	70	70		0
⑤ 寄附金	704	933	△	229
福岡市寄附金	934	1,164	△	230
経常費用	1,472	999		473
当期経常増減額	1,331	734		597
(1) 経常外収益	1,482	1,501	△	19
(2) 経常外費用	5,680	2,951		2,729
① 除却損失	58,378	0		58,378
建物及び器具	450	650	△	200
附属設備及び備品	160,000	0		160,000
経常外費用	160,000	0		160,000
当期経常増減額	2,142,534	1,864,675		277,859
2 経常外増減の部	498,404	684,050	△	185,646
(1) 経常外収益				
経常外収益計	0	0		0
(2) 経常外費用				
① 除却損失	57,460	1,827		55,633
建物及び器具	48,861	0		48,861
附属設備及び備品	2,379	0		2,379
経常外費用	6,220	1,827		4,393
当期経常増減額	57,460	1,827		55,633
当期一般正味財産増減額	△ 57,460	△ 1,827	△	55,633
一般正味財産期首残高	440,944	682,223	△	241,279
一般正味財産期末残高	6,538,641	5,507,706		1,030,935
II 指定正味財産増減の部	6,979,585	6,189,929		789,656
① 基本財産運用益	1	1		0
基本財産受取利息	1	1		0
② 特定資産運用益	19	0		19
特定資産受取利息	19	0		19
一般正味財産への振替額	△ 1	△ 1		0
当期指定正味財産増減額	19	0		19
指定正味財産期首残高	501,049	501,081	△	32
指定正味財産期末残高	501,068	501,081	△	13
III 正味財産期末残高	7,480,653	6,691,010		789,643