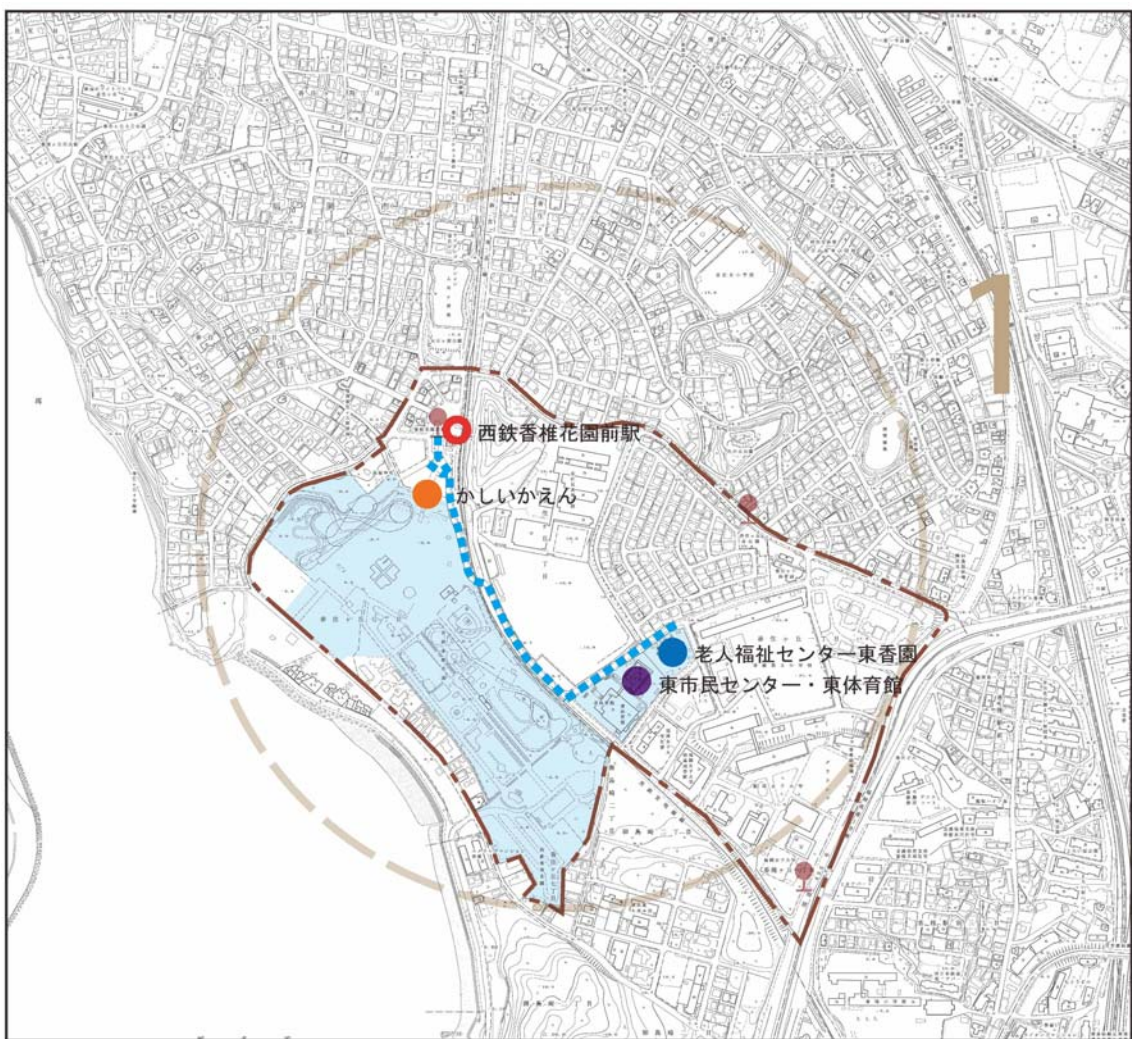


# 3 新たな重点整備地区・案

## 1. 香椎花園周辺地区

**【設定の考え方】**  
 ・西鉄香椎花園前駅や香椎花園、東市民センター、東体育館、老人福祉センターを含む概ね直径1kmの徒歩圏エリアを重点整備地区とします。

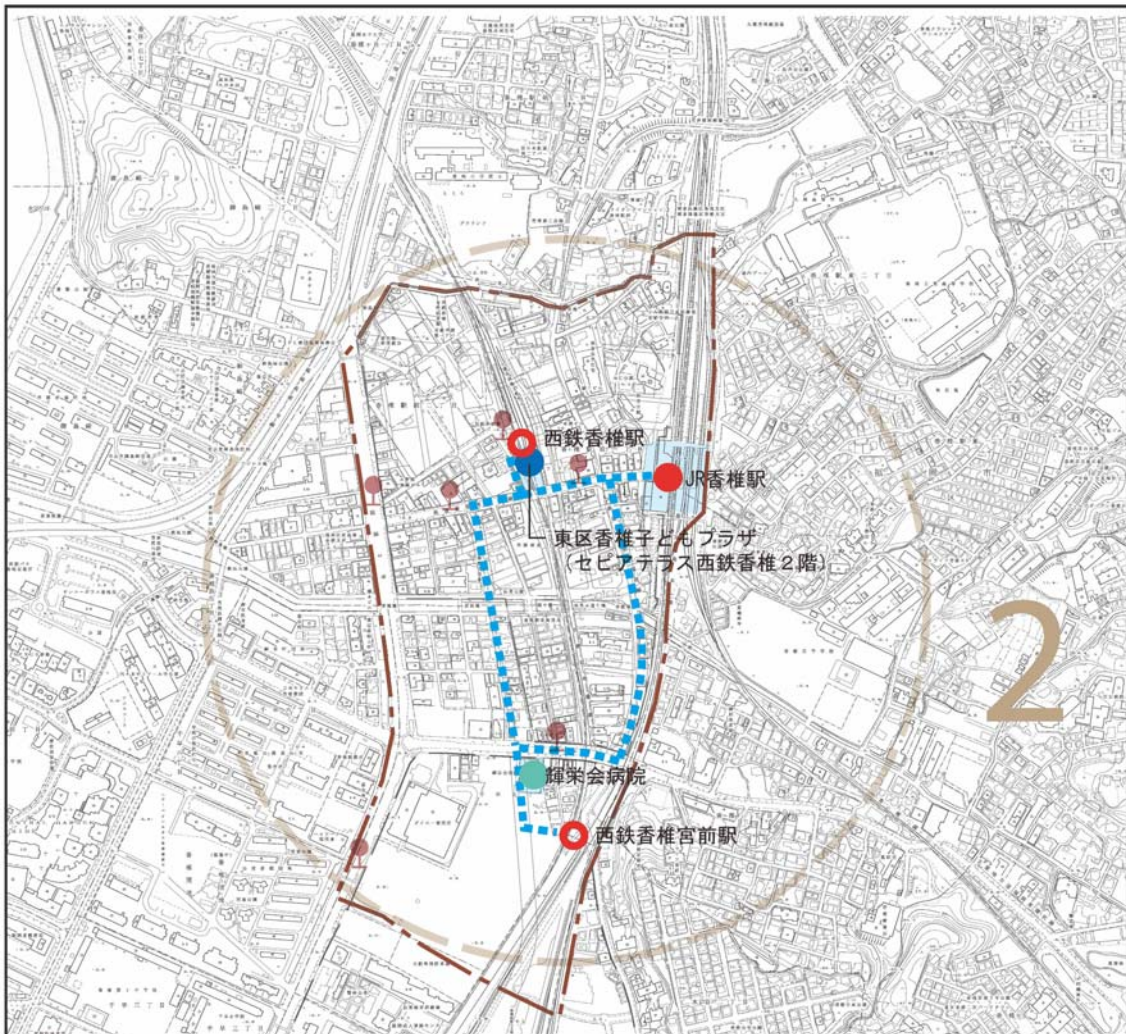


- |          |        |               |             |
|----------|--------|---------------|-------------|
| ● 特定旅客施設 | ● 商業施設 | ▭ 重点整備地区      | ○ 直径1kmの徒歩圏 |
| ● 旅客施設   | ● 学校   | ▭ 生活関連経路(道路)  | ▭ 土地区画整理エリア |
| ● 官公庁施設  | ● 公園   | ▭ 生活関連施設(公園)  |             |
| ● 病院     | ● 観光施設 | ▭ 生活関連施設(その他) |             |
| ● 福祉施設   | ● バス停  |               |             |
| ● 文化施設   |        |               |             |

2. 香椎地区

【設定の考え方】

- ・ 東区香椎子どもプラザについては、JR香椎駅、西鉄香椎駅からのアクセスが考えられ、輝栄会病院については、西鉄香椎宮前駅、JR香椎駅からのアクセスが考えられることから、JR香椎駅、西鉄香椎駅、西鉄香椎宮前駅を含む概ね直径1kmの徒歩圏エリアを重点整備地区とします。

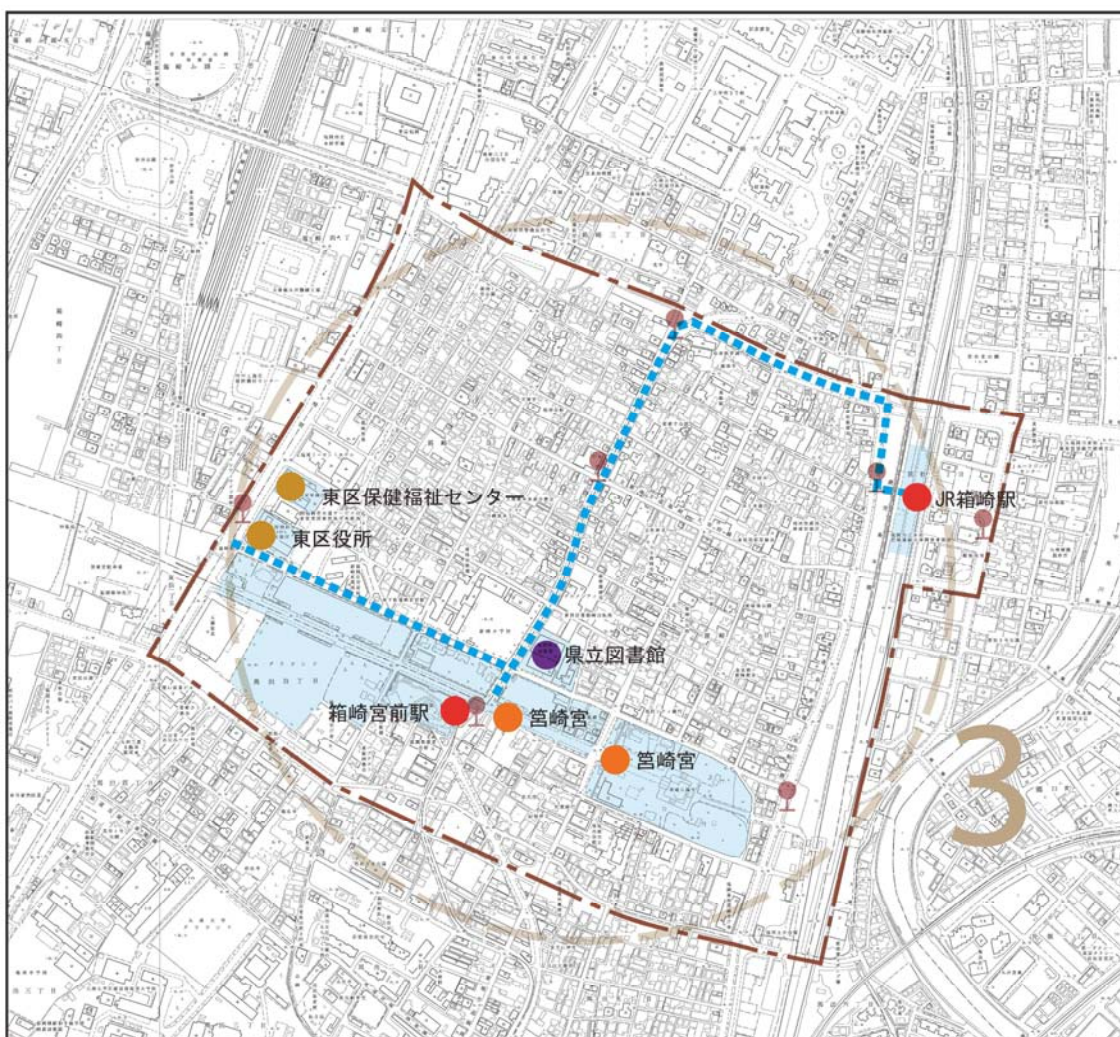


- |          |        |               |             |
|----------|--------|---------------|-------------|
| ● 特定旅客施設 | ● 商業施設 | ▭ 重点整備地区      | ○ 直径1kmの徒歩圏 |
| ● 旅客施設   | ● 学校   | ▭ 生活関連経路(道路)  | ▭ 土地区画整理エリア |
| ● 官公庁施設  | ● 公園   | ▭ 生活関連施設(公園)  |             |
| ● 病院     | ● 観光施設 | ▭ 生活関連施設(その他) |             |
| ● 福祉施設   | ● バス停  |               |             |
| ● 文化施設   |        |               |             |

3. 箱崎地区

【設定の考え方】

- ・ 県立図書館、筥崎宮については、箱崎宮前駅（地下鉄駅）及び JR 箱崎駅からのアクセスが考えられることから、箱崎宮前駅（地下鉄駅）、JR 箱崎駅を含む概ね直径 1 km の徒歩圏エリアを重点整備地区とします。

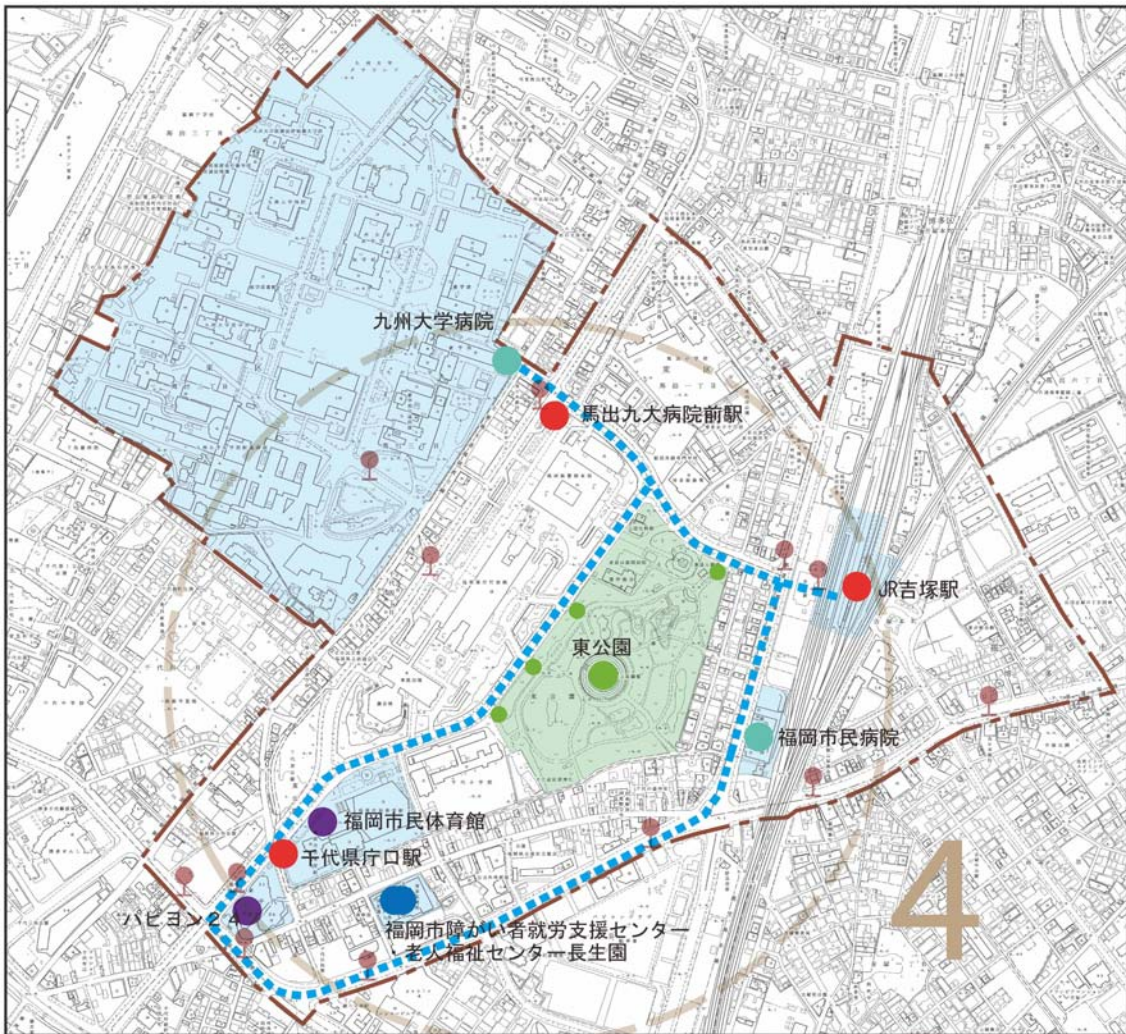


- |          |        |             |                |
|----------|--------|-------------|----------------|
| ● 特定旅客施設 | ● 商業施設 | 重点整備地区      | ○ 直径 1 km の徒歩圏 |
| ● 旅客施設   | ● 学校   | 生活関連経路(道路)  | 土地区画整理エリア      |
| ● 官公庁施設  | ● 公園   | 生活関連施設(公園)  |                |
| ● 病院     | ● 観光施設 | 生活関連施設(その他) |                |
| ● 福祉施設   | ● バス停  |             |                |
| ● 文化施設   |        |             |                |

4. 吉塚地区

【設定の考え方】

- ・東公園については、千代県庁口駅（地下鉄駅）、馬出九大病院前駅（地下鉄駅）、JR吉塚駅からのアクセスが考えられ、九州大学病院、福岡市民病院については、馬出九大病院前駅（地下鉄駅）、JR吉塚駅からのアクセスが考えられることから、千代県庁口駅（地下鉄駅）、馬出九大病院前駅（地下鉄駅）、JR吉塚駅を含む概ね直径1kmの徒歩圏エリアを重点整備地区とします。

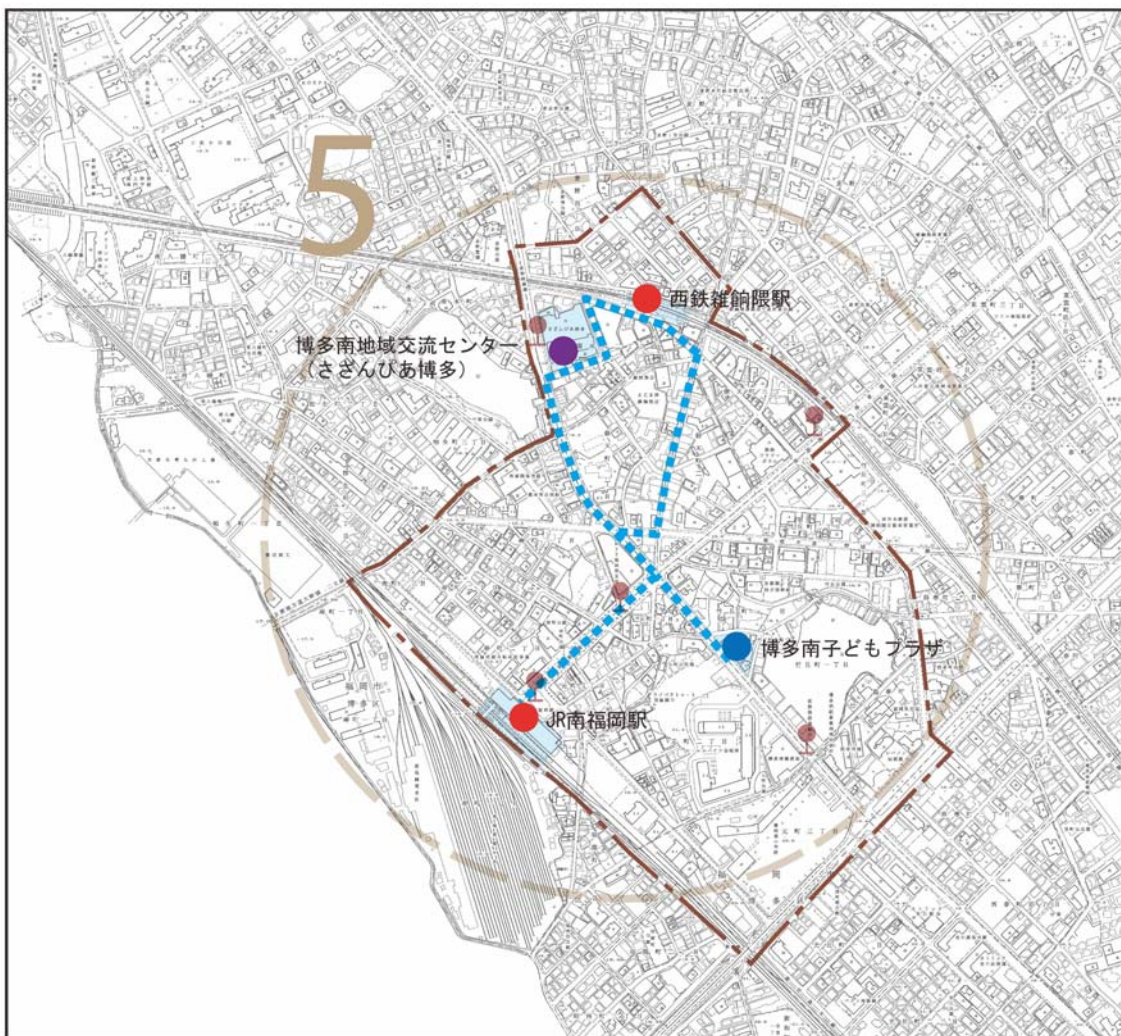


- |          |        |             |             |
|----------|--------|-------------|-------------|
| ● 特定旅客施設 | ● 商業施設 | 重点整備地区      | ○ 直径1kmの徒歩圏 |
| ● 旅客施設   | ● 学校   | 生活関連経路(道路)  | 土地区画整理エリア   |
| ● 官公庁施設  | ● 公園   | 生活関連施設(公園)  |             |
| ● 病院     | ● 観光施設 | 生活関連施設(その他) |             |
| ● 福祉施設   |        |             |             |
| ● 文化施設   | ● バス停  |             |             |

5. 雑餉隈地区

【設定の考え方】

- ・ さざんびあ博多、博多南子どもプラザについては、JR 南福岡駅及び西鉄雑餉隈駅からのアクセスが考えられることから、JR 南福岡駅、西鉄雑餉隈駅を含む概ね直径 1 km の徒歩圏エリアを重点整備地区とします。

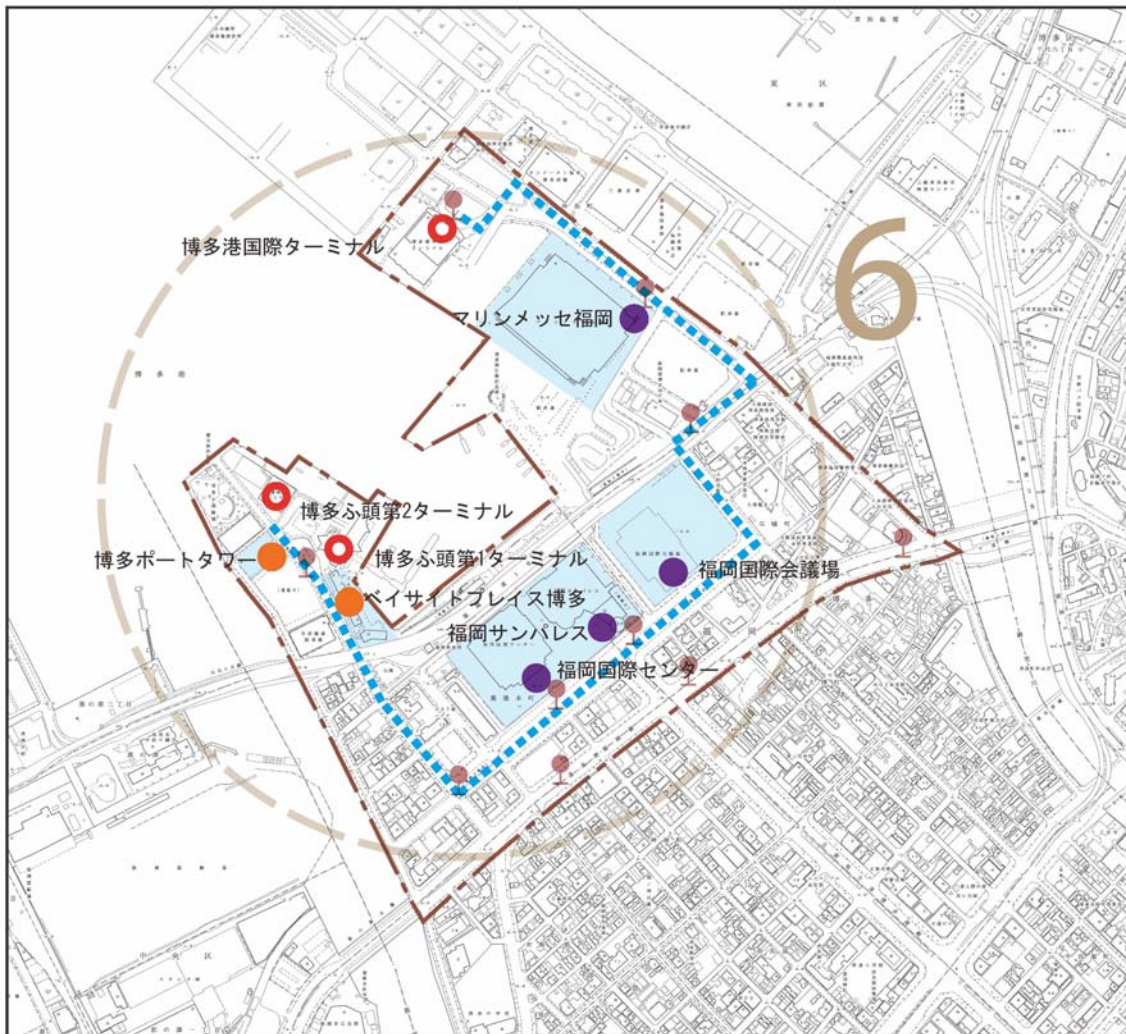


- |          |        |              |                |
|----------|--------|--------------|----------------|
| ● 特定旅客施設 | ● 商業施設 | 重点整備地区       | ○ 直径 1 km の徒歩圏 |
| ● 旅客施設   | ● 学校   | 生活関連経路 (道路)  | 土地区画整理エリア      |
| ● 官公庁施設  | ● 公園   | 生活関連施設 (公園)  |                |
| ● 病院     | ● 観光施設 | 生活関連施設 (その他) |                |
| ● 福祉施設   | ● バス停  |              |                |
| ● 文化施設   |        |              |                |

6. 博多・中央ふ頭地区

【設定の考え方】

- ・博多ふ頭から中央ふ頭にかけての旅客船ターミナルやコンベンション施設、観光施設が集積する概ね直径1kmの徒歩圏エリアを重点整備地区として設定します。
- ・ただし、原三信病院については、コンベンション施設や観光施設との間の移動は通常行われないため、重点整備地区には含めないものとします。



- |          |        |               |             |
|----------|--------|---------------|-------------|
| ● 特定旅客施設 | ● 商業施設 | ▭ 重点整備地区      | ○ 直径1kmの徒歩圏 |
| ● 旅客施設   | ● 学校   | ▬ 生活関連経路(道路)  | ▭ 土地区画整理エリア |
| ● 官公庁施設  | ● 公園   | ▬ 生活関連施設(公園)  |             |
| ● 病院     | ● 観光施設 | ▬ 生活関連施設(その他) |             |
| ● 福祉施設   | ● 文化施設 |               |             |
| ● バス停    |        |               |             |



7. 都心部地区

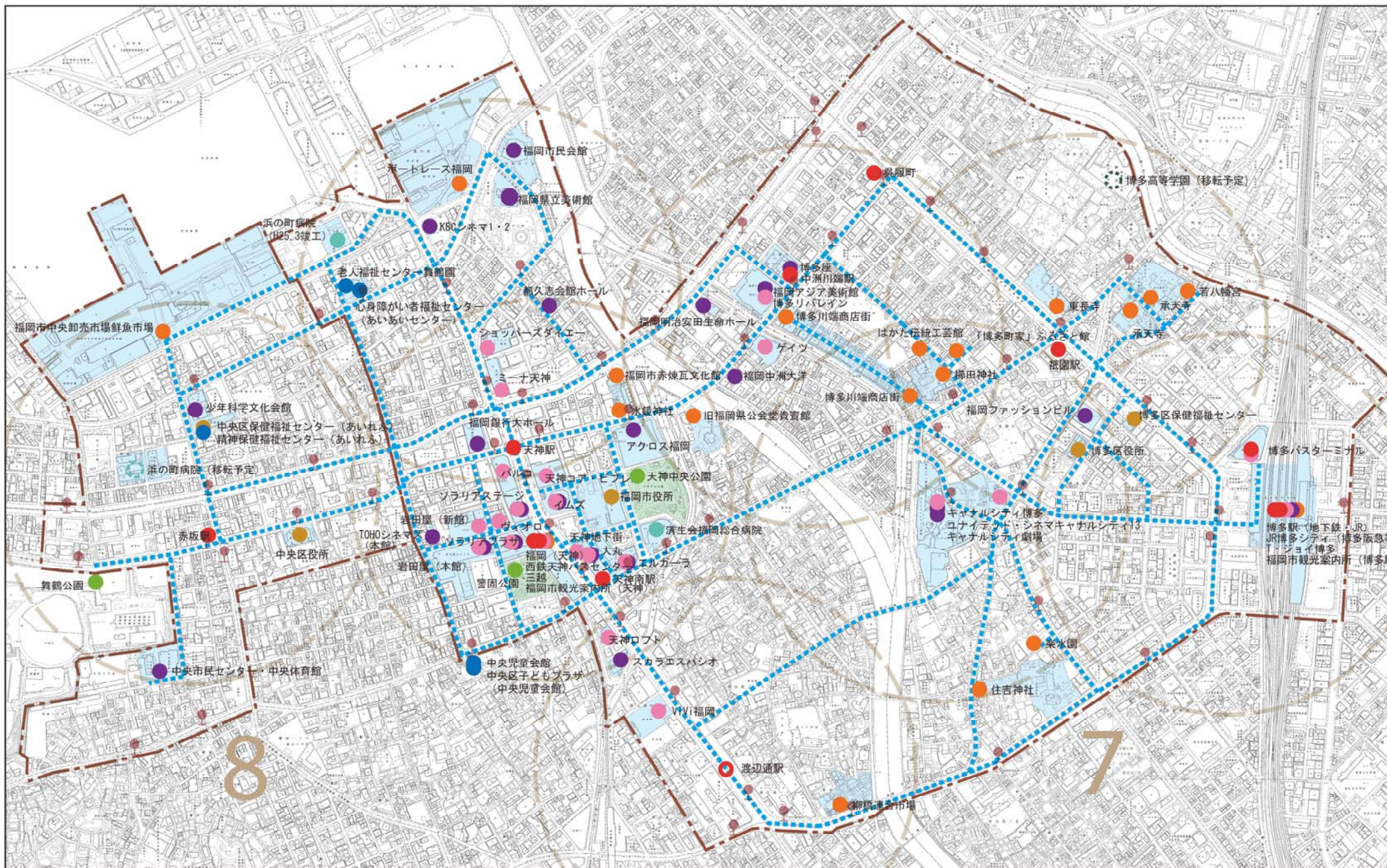
【設定の考え方】

- ・生活関連施設が集積し、徒歩で移動することも多い都心部については、連続した回遊動線の確保に配慮して、天神から博多駅までのエリアを重点整備地区として設定します。
- ・博多高等学園については、平成 25 年 4 月に大浜小学校跡地に移転予定であるため、重点整備地区には含めないものとします。
- ・浜の町病院については、平成 25 年 3 月に天神北に移転予定のため、都心部地区重点整備地区に含むものとします。
- ・都心部の連続した回遊動線の確保に配慮して、昭和通り、明治通り、国体道路、住吉通り、渡辺通り、大博通り、及び、渡辺通駅北土地区画整理事業に関連して整備される都市計画道路渡辺通春吉線を生活関連経路とします。

8. 赤坂地区

【設定の考え方】

- ・赤坂駅を含む概ね直径 1 km の徒歩圏エリアにある施設を含むエリアを重点整備地区とします。
- ・浜の町病院については、平成 25 年 3 月に天神北に移転予定のため、重点整備地区には含めないものとします。





9. 大濠公園地区

【設定の考え方】

- ・大濠公園については、大濠公園駅及び六本松駅からのアクセスが考えられることから、これらの旅客施設を含む概ね直径1kmの徒歩圏エリアを重点整備地区とします。

10. 唐人町地区

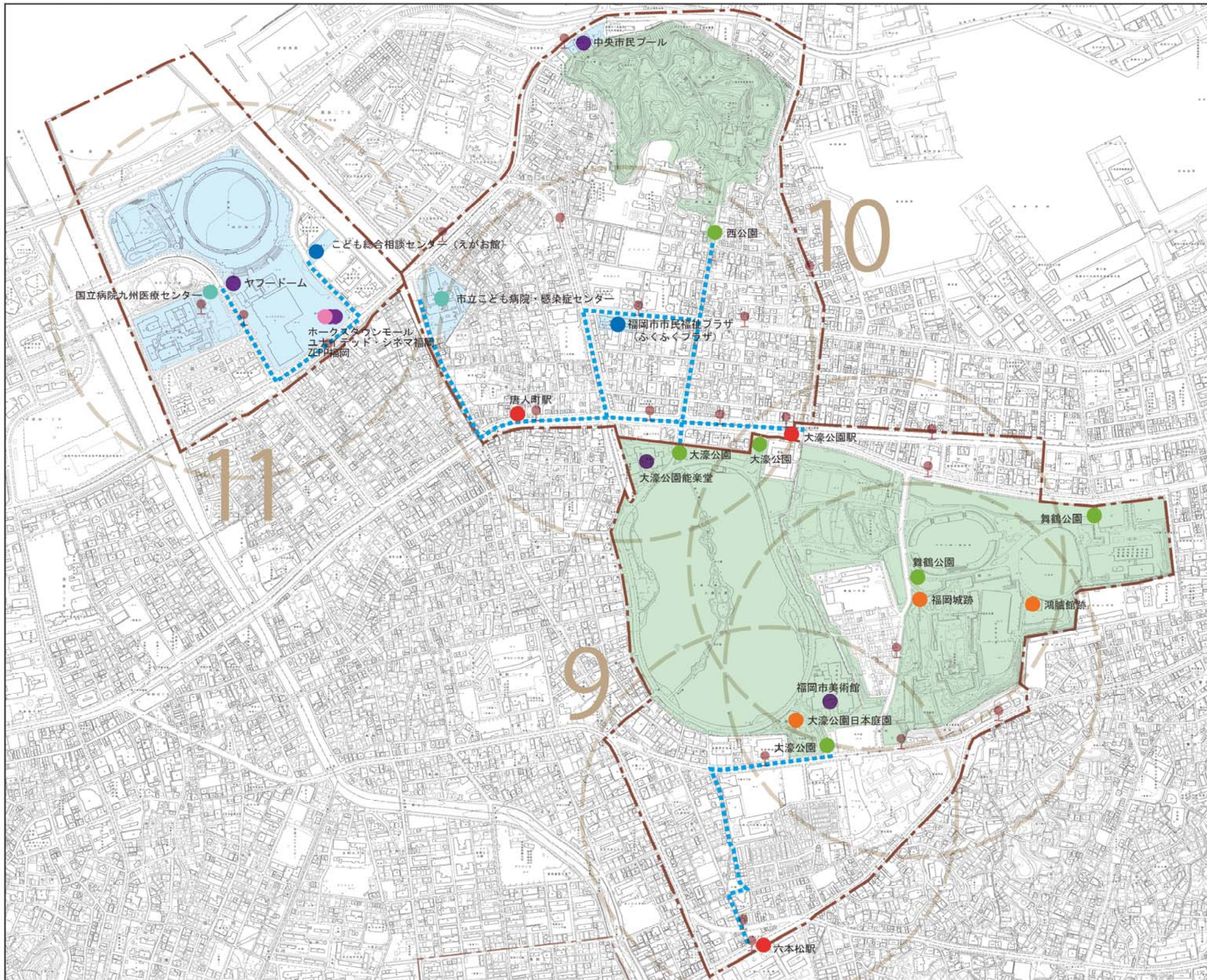
【設定の考え方】

- ・大濠公園駅、唐人町駅む概ね直径1kmの徒歩圏エリアを重点整備地区とします。

11. 地行浜地区

【設定の考え方】

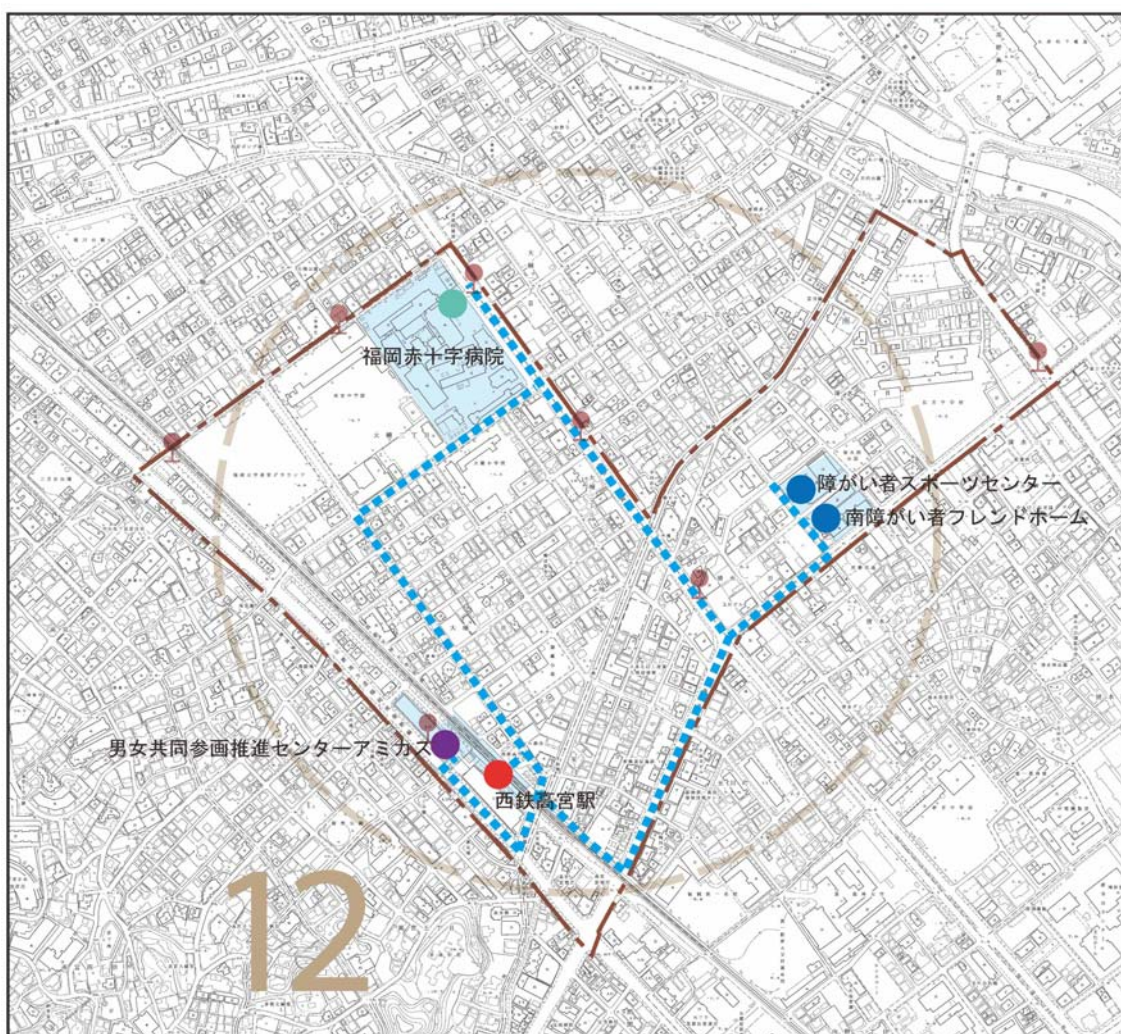
- ・いずれの旅客施設の駅勢圏にもありませんが、徒歩圏内に十分な施設の集積がみられる、ヤフードーム、ホークスタウンモール、国立病院九州医療センター、子ども総合相談センター（えがお館）を含むエリアを重点整備地区として設定します。



12. 高宮地区

【設定の考え方】

- ・西鉄高宮駅やアミカス、福岡赤十字病院、障がい者スポーツセンター、南障がい者フレンドホームを含む概ね直径1kmの徒歩圏エリアを重点整備地区とします。

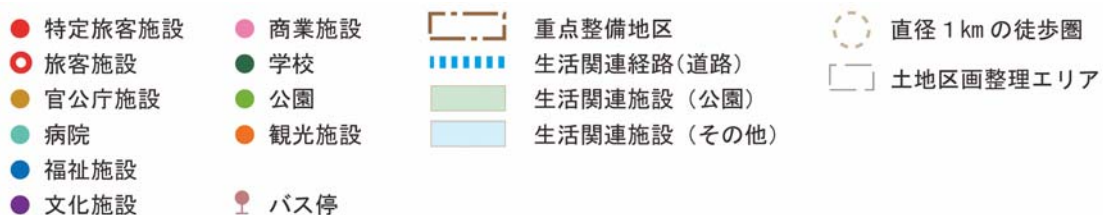
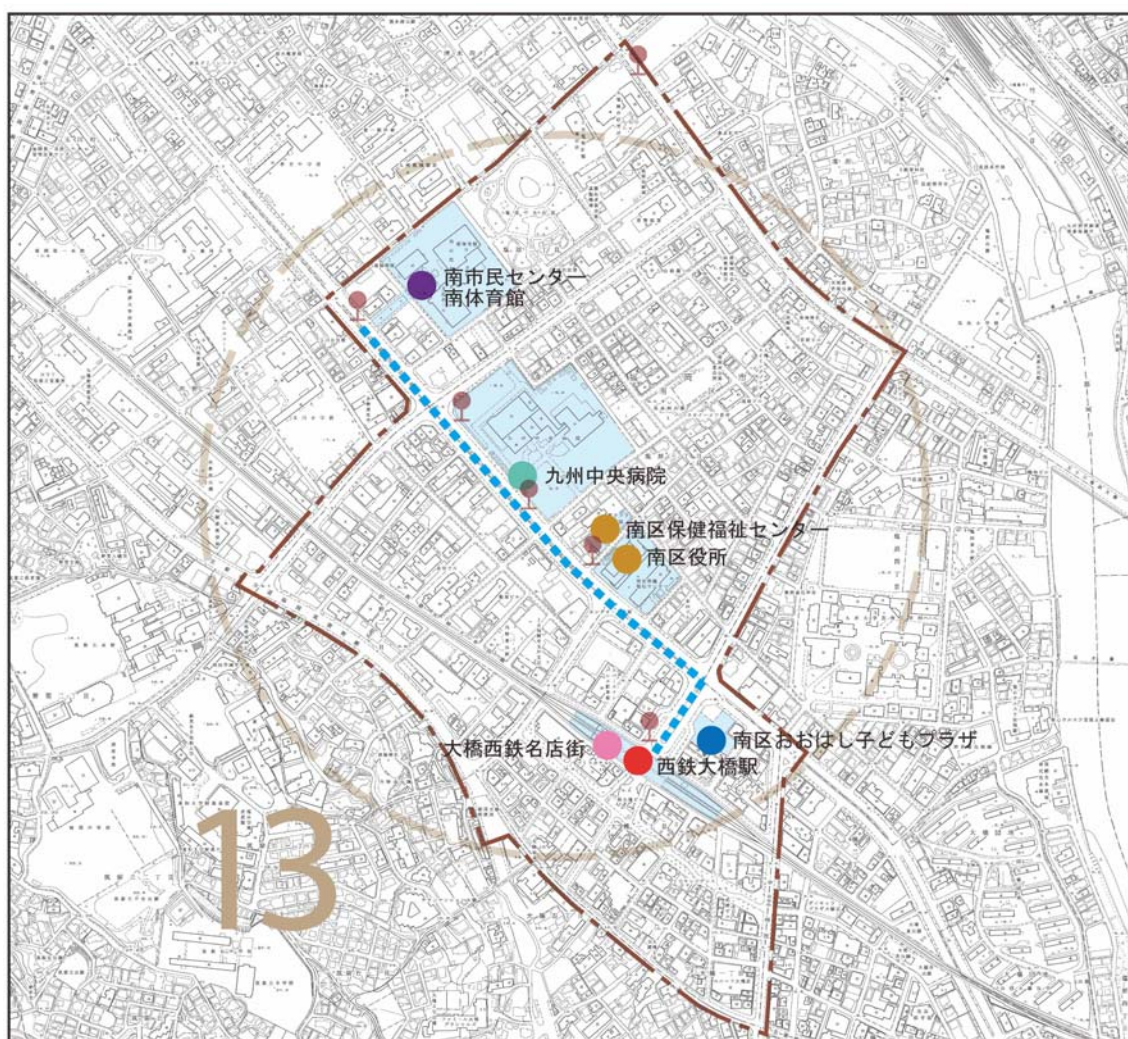


- |          |        |             |           |
|----------|--------|-------------|-----------|
| ● 特定旅客施設 | ● 商業施設 | 重点整備地区      | 直径1kmの徒歩圏 |
| ● 旅客施設   | ● 学校   | 生活関連経路(道路)  | 土地区画整理エリア |
| ● 官公庁施設  | ● 公園   | 生活関連施設(公園)  |           |
| ● 病院     | ● 観光施設 | 生活関連施設(その他) |           |
| ● 福祉施設   | ● バス停  |             |           |
| ● 文化施設   |        |             |           |

13. 大橋地区

【設定の考え方】

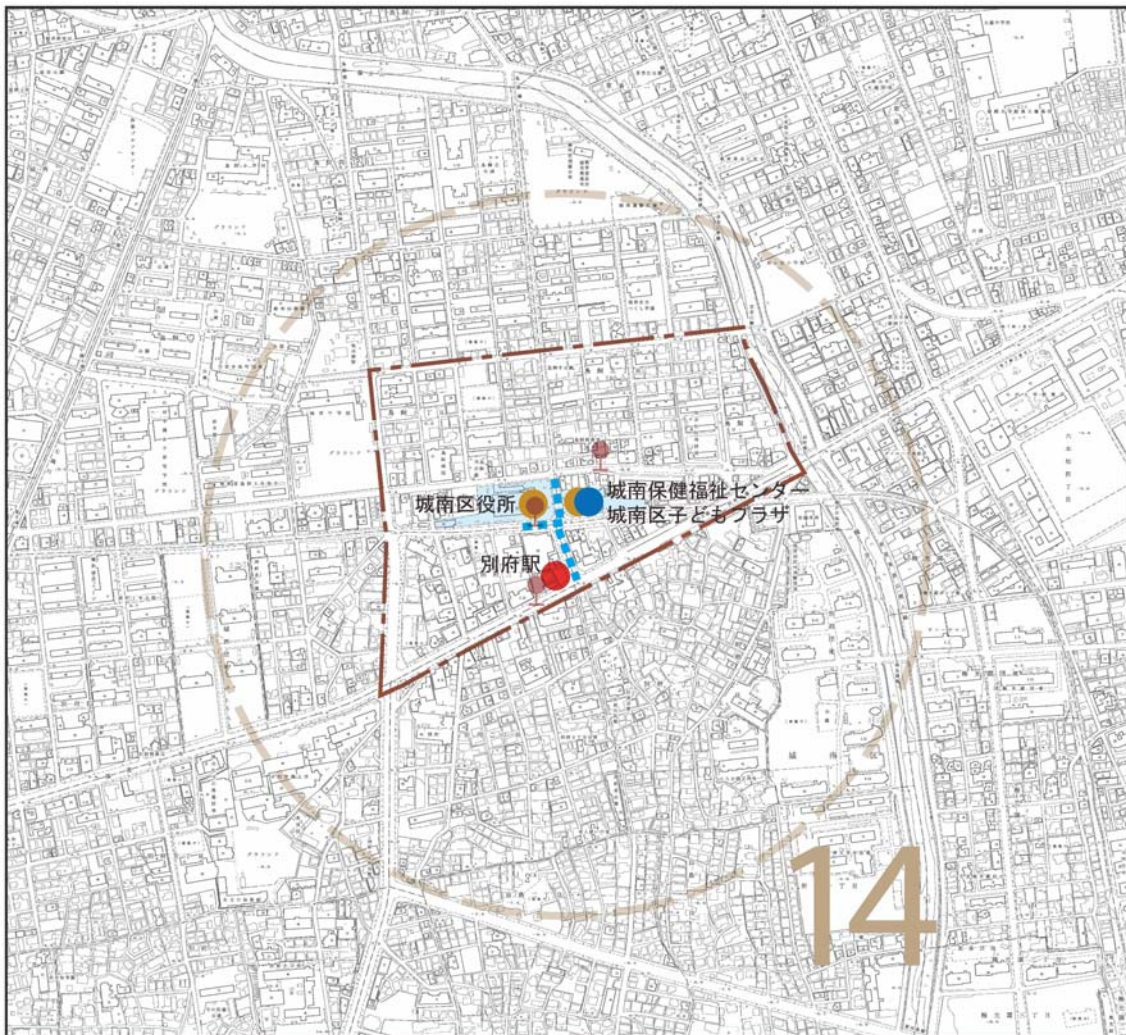
- ・ 西鉄大橋駅や大橋西鉄名店街、南区子どもプラザ、南区役所、保健福祉センター、九州中央病院、南市民センター等を含む概ね直径1kmの徒歩圏エリアを重点整備地区とします。



14. 別府地区

【設定の考え方】

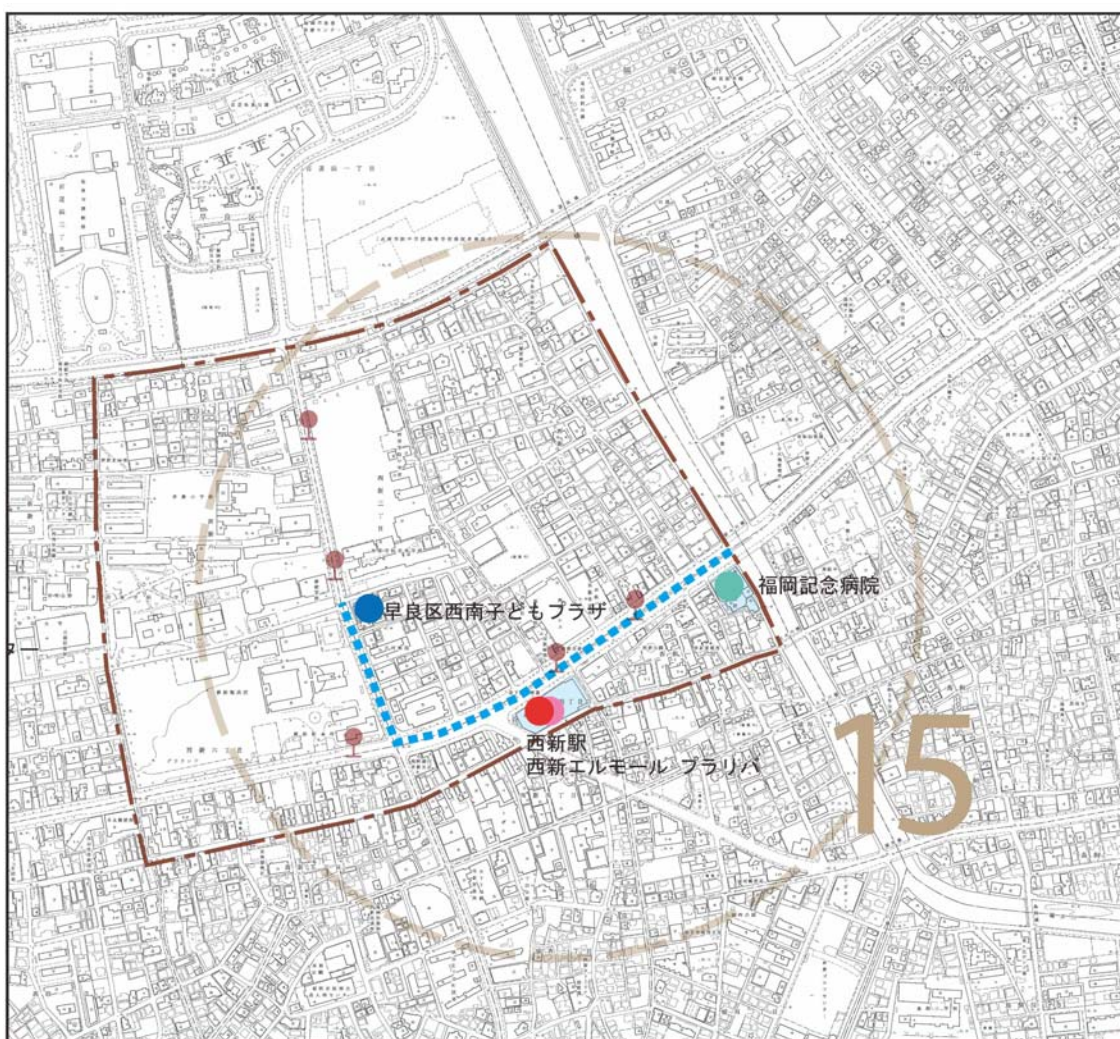
- ・別府駅や城南区役所、城南保健福祉センター、城南区子どもプラザを含む概ね直径1kmの徒歩圏エリアを重点整備地区とします。



15. 西新地区

【設定の考え方】

- ・西新駅や福岡記念病院、西南子どもプラザを含む概ね直径1kmの徒歩圏エリアを重点整備地区とします。

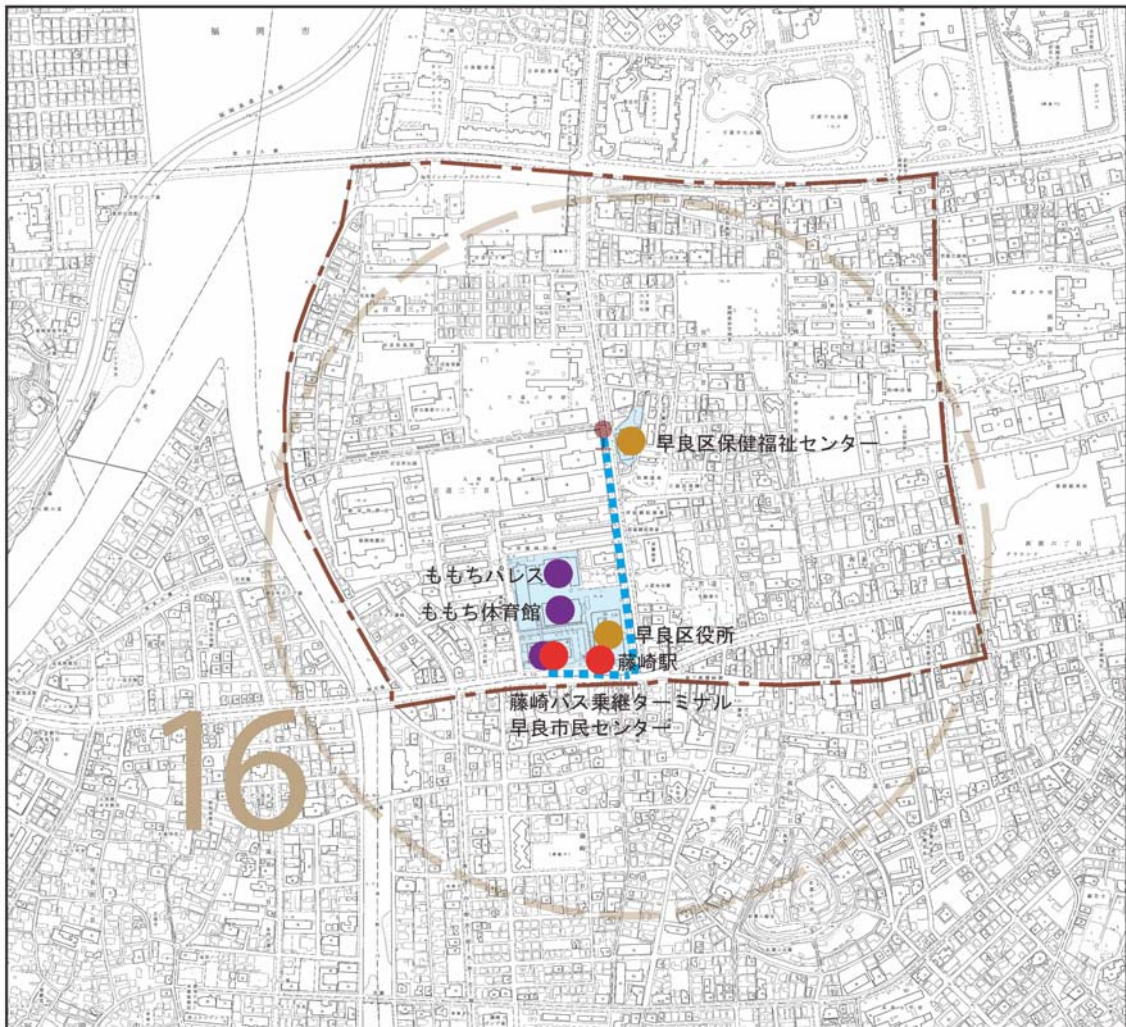


- |          |        |             |             |
|----------|--------|-------------|-------------|
| ● 特定旅客施設 | ● 商業施設 | 重点整備地区      | ○ 直径1kmの徒歩圏 |
| ● 旅客施設   | ● 学校   | 生活関連経路(道路)  | 土地区画整理エリア   |
| ● 官公庁施設  | ● 公園   | 生活関連施設(公園)  |             |
| ● 病院     | ● 観光施設 | 生活関連施設(その他) |             |
| ● 福祉施設   | ● バス停  |             |             |
| ● 文化施設   |        |             |             |

16. 藤崎地区

【設定の考え方】

- ・ 藤崎駅、藤崎バス乗り継ぎターミナルを含む概ね直径1kmの徒歩圏エリアを重点整備地区とします。



- |          |        |               |             |
|----------|--------|---------------|-------------|
| ● 特定旅客施設 | ● 商業施設 | ■ 重点整備地区      | ○ 直径1kmの徒歩圏 |
| ● 旅客施設   | ● 学校   | ■ 生活関連経路(道路)  | □ 土地区画整理エリア |
| ● 官公庁施設  | ● 公園   | ■ 生活関連施設(公園)  |             |
| ● 病院     | ● 観光施設 | ■ 生活関連施設(その他) |             |
| ● 福祉施設   | ● バス停  |               |             |
| ● 文化施設   |        |               |             |

### 第3 関連資料

#### 17. 百道浜地区

##### 【設定の考え方】

- ・ 徒歩圏内に十分な施設の集積がみられる、福岡市総合図書館、福岡市博物館、早良障がい者フレンドホーム、福岡タワー、マリゾン等を含むエリアを重点整備地区とします。

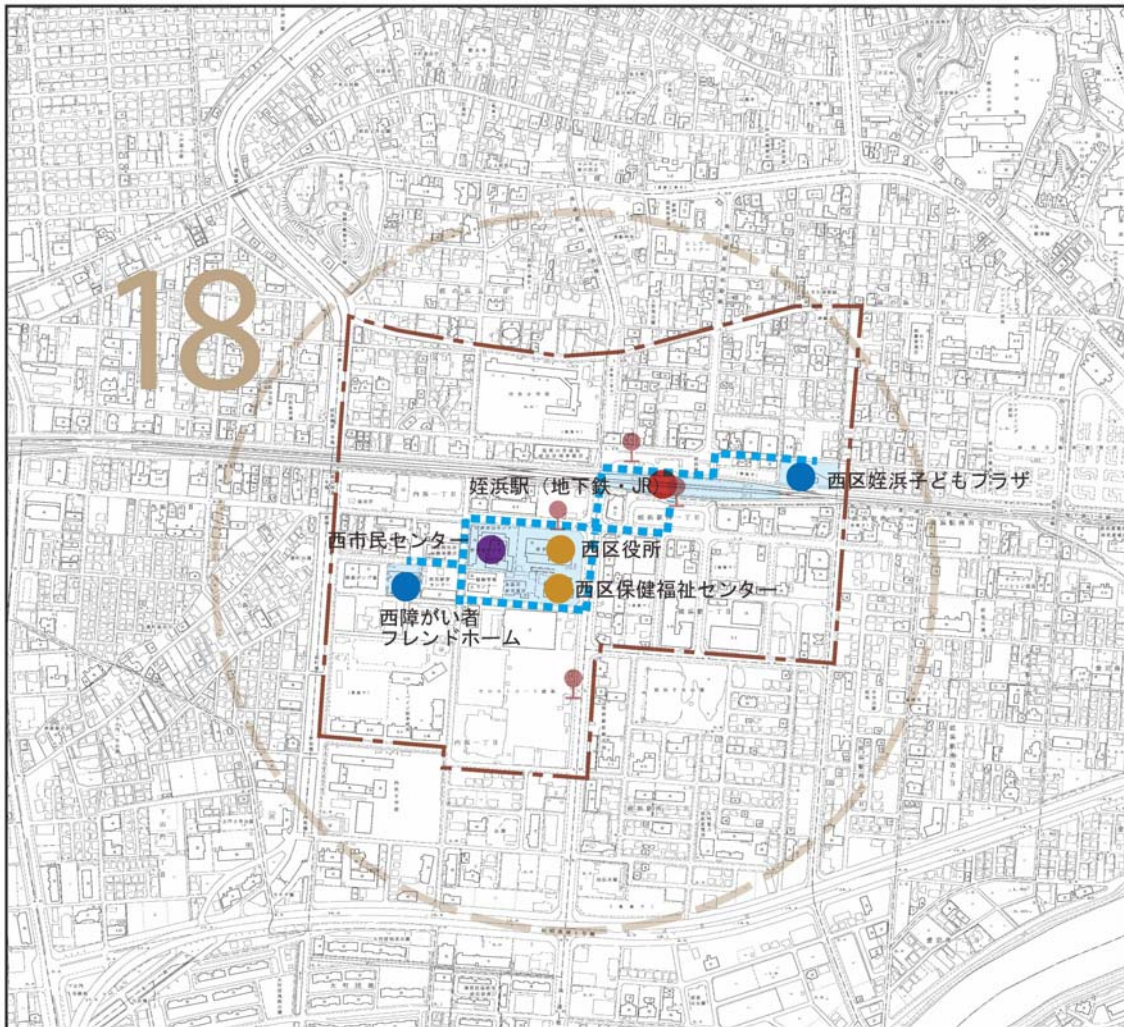


- |          |        |               |                |
|----------|--------|---------------|----------------|
| ● 特定旅客施設 | ● 商業施設 | ▭ 重点整備地区      | ○ 直径 1 km の徒歩圏 |
| ● 旅客施設   | ● 学校   | ▭ 生活関連経路(道路)  | ▭ 土地区画整理エリア    |
| ● 官公庁施設  | ● 公園   | ▭ 生活関連施設(公園)  |                |
| ● 病院     | ● 観光施設 | ▭ 生活関連施設(その他) |                |
| ● 福祉施設   | ● バス停  |               |                |
| ● 文化施設   |        |               |                |

18. 姪浜地区

【設定の考え方】

- ・姪浜駅（地下鉄・JR）や西区役所、西区保健福祉センター、西区姪浜子どもプラザ、西市民センター、西障がい者フレンドホームを含む概ね直径1kmの徒歩圏エリアを重点整備地区とします。



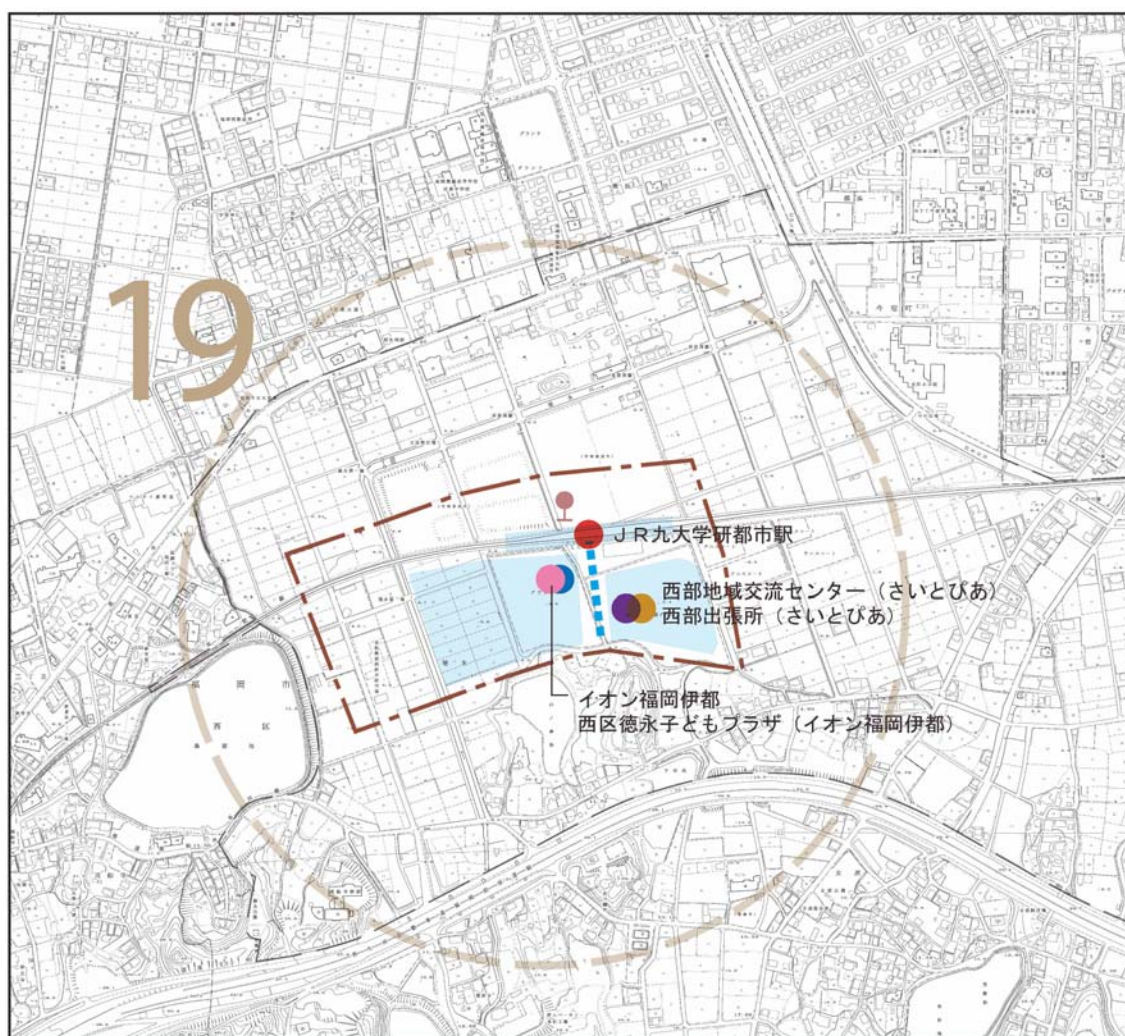
- |          |        |               |             |
|----------|--------|---------------|-------------|
| ● 特定旅客施設 | ● 商業施設 | ■ 重点整備地区      | ○ 直径1kmの徒歩圏 |
| ● 旅客施設   | ● 学校   | ■ 生活関連経路(道路)  | □ 土地区画整理エリア |
| ● 官公庁施設  | ● 公園   | ■ 生活関連施設(公園)  |             |
| ● 病院     | ● 観光施設 | ■ 生活関連施設(その他) |             |
| ● 福祉施設   | ● バス停  |               |             |
| ● 文化施設   |        |               |             |



19. 伊都地区

【設定の考え方】

- ・JR九大学研都市駅や西部地域交流センター、イオン福岡伊都、西区徳永子どもプラザ等を含む概ね直径1kmの徒歩圏エリアを重点整備地区とします。



- |          |        |               |             |
|----------|--------|---------------|-------------|
| ● 特定旅客施設 | ● 商業施設 | ■ 重点整備地区      | ○ 直径1kmの徒歩圏 |
| ● 旅客施設   | ● 学校   | ■ 生活関連経路(道路)  | □ 土地区画整理エリア |
| ● 官公庁施設  | ● 公園   | ■ 生活関連施設(公園)  |             |
| ● 病院     | ● 観光施設 | ■ 生活関連施設(その他) |             |
| ● 福祉施設   | ● バス停  |               |             |
| ● 文化施設   |        |               |             |