



# CASBEE<sup>®</sup>福岡 評価結果

受付番号

2016-009

■使用評価マニュアル: CASBEE福岡評価マニュアル2012年版

■使用評価ソフト: CASBEE-Fukuoka\_2012(v.1.0)

CASBEE<sup>®</sup>福岡 2012

総合評価



一般部

## 重点項目評価

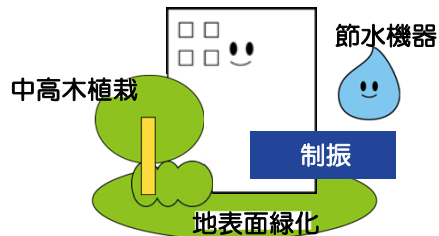
断熱性能



長寿命化



自然共生

 : 入力欄 : CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

## 1 建物概要

建物名称	プレミスト天神赤坂タワー			建物用途	住宅
BEEランク	A	BEE	2.2	立地	一般部

## 2 重点項目への取組み度

使用CASBEE評価マニュアル:	CASBEE-新築(簡易版) 2010年版	使用CASBEE評価ソフト:	CASBEE-NCb_2010(v.1.8)
------------------	-----------------------	----------------	------------------------

## ① 建物用途と立地による重点項目

得点/満点

重点項目	スコア	得点/満点
<b>1. 断熱性能</b>		
LR1/1.建物の熱負荷抑制	スコア <input type="text" value="5"/>	5.0 / 5.0
<b>2. 長寿命化</b>		
	スコア平均 4.1	
Q2/2.2.1 躯体材料の耐用年数	スコア <input type="text" value="5"/>	4.1 / 5.0
Q2/3 対応性・更新性	スコア <input type="text" value="3.2"/>	
<b>3. 自然共生</b>		
	スコア 3.0	
Q3/1. 生物環境の保全と創造	スコア <input type="text" value="3"/>	3.0 / 5.0

## ② すべての建物の重点項目

取組の有無

評価結果表示内容

重点項目	取組の有無	評価結果表示内容
<b>自然エネルギー利用</b>		
太陽光発電設備を設置している。	×	
太陽熱給湯設備を設置している。	×	
その他自然エネルギー設備を設置している。	×	
<b>水資源保護</b>		
節水機器を使用している。	○	
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	×	節水機器
雨水等を利用している。	×	
<b>緑化の状況</b>		
屋上や外壁を緑化している。	×	
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	○	中高木植栽
地表面を緑化している。	○	地表面緑化
<b>耐震・免震</b>		
建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	×	耐震性向上
制振装置を導入している。	○	
免震装置を導入している。	×	