



# CASBEE<sup>®</sup>福岡 評価結果

受付番号

2013-000

■使用評価マニュアル:

CASBEE福岡評価マニュアル2012年版

■使用評価ソフト: CASBEE-Fukuoka\_2012(v.1.0)

## CASBEE<sup>®</sup>福岡 2012

## 総合評価



都心部

### 重点項目評価

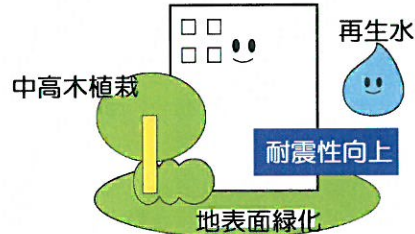
省エネルギー



省資源



ヒートアイランド対策



: 入力欄

: CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

### 1 建物概要

建物名称	(仮称)東急ステイ博多駅南計画		建物用途	非住宅
BEEランク	B+	BEE	1.4	立地
				都心部

### 2 重点項目への取組み度

使用CASBEE評価マニュアル:	CASBEE-建築(新築) 2014年版	使用CASBEE評価ソフト:	CASBEE-BD_NC_2014(v.3.0)
------------------	----------------------	----------------	--------------------------

#### ① 建物用途と立地による重点項目

##### 1. 省エネルギー

LR1 エネルギー	スコア	4	得点/満点	4.0 / 5.0
-----------	-----	---	-------	-----------

##### 2. 省資源

LR2/2.2 既存建築躯体等の継続使用	スコア	3	得点/満点	3.0 / 5.0
LR2/2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用	スコア	3		

##### 3. ヒートアイランド対策

※ Q3/3.2 敷地内温熱環境の向上	5	ポイント	ポイント 得点	2	得点/満点	2.0 / 5.0
LR3/2.2 温熱環境悪化の改善	2	ポイント				
合計	7		4			

#### ② すべての建物の重点項目

自然エネルギー利用	取組の有無	評価結果表示内容
太陽光発電設備を設置している。	×	
太陽熱給湯設備を設置している。	×	
その他自然エネルギー設備を設置している。	×	
水資源保護		
節水機器を使用している。	○	
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	○	再生水
雨水等を利用している。	×	
緑化の状況		
屋上や外壁を緑化している。	×	
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	○	中高木植栽
地表面を緑化している。	○	地表面緑化
耐震・免震		
建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	○	
制振装置を導入している。	×	
免震装置を導入している。	×	耐震性向上