



CASBEE[®]福岡 評価結果

受付番号

2013-000

■使用評価マニュアル: CASBEE福岡評価マニュアル2012年版

■使用評価ソフト: CASBEE-Fukuoka_2012(v.1.0)

CASBEE[®]福岡 2012

総合評価



都心部

重点項目評価

断熱性能



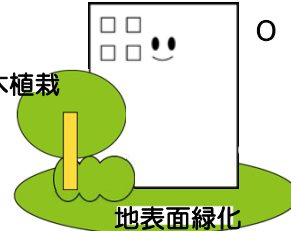
長寿命化



ヒートアイランド対策



中高木植栽



地表面緑化

 :入力欄 :CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

1 建物概要

| | | | | | |
|--------|--------------------|-----|-----|------|-----|
| 建物名称 | (仮称)アーバンパレス長丘 新築工事 | | | 建物用途 | 住宅 |
| BEEランク | B+ | BEE | 1.4 | 立地 | 都心部 |

2 重点項目への取組み度

| | | | |
|------------------|-----------------------|----------------|------------------------|
| 使用CASBEE評価マニュアル: | CASBEE-新築(簡易版) 2014年版 | 使用CASBEE評価ソフト: | CASBEE-NCb_2014(v.3.0) |
|------------------|-----------------------|----------------|------------------------|

① 建物用途と立地による重点項目

得点/満点

1. 断熱性能

| | | | |
|----------------|-----|---|-----------|
| LR1/1.建物の熱負荷抑制 | スコア | 3 | 3.0 / 5.0 |
|----------------|-----|---|-----------|

2. 長寿命化

スコア平均 3.1

| | | | |
|--------------------|-----|-----|-----------|
| Q2/2.2.1 躯体材料の耐用年数 | スコア | 3 | 3.1 / 5.0 |
| Q2/3 対応性・更新性 | スコア | 3.2 | |

3. ヒートアイランド対策

スコア 2.0

| | | | | |
|---------------------|---|------|----------------|-----------|
| ※ Q3/3.2 敷地内温熱環境の向上 | 2 | ポイント | 4 ポイント 得点 2 | 2.0 / 5.0 |
| LR3/2.2 温熱環境悪化の改善 | 6 | ポイント | | |
| 合計 | 8 | | | |

② すべての建物の重点項目

取組の有無

評価結果表示内容

自然エネルギー利用

| | | |
|----------------------|---|--|
| 太陽光発電設備を設置している。 | × | |
| 太陽熱給湯設備を設置している。 | × | |
| その他自然エネルギー設備を設置している。 | × | |

水資源保護

| | | |
|--------------------------|---|--|
| 節水機器を使用している。 | × | |
| 再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。 | × | |
| 雨水等を利用している。 | × | |

緑化の状況

| | | |
|------------------------|---|-------|
| 屋上や外壁を緑化している。 | × | |
| 中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。 | ○ | 中高木植栽 |
| 地表面を緑化している。 | ○ | 地表面緑化 |

耐震・免震

| | | |
|----------------------------|---|--|
| 建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。 | × | |
| 制振装置を導入している。 | × | |
| 免震装置を導入している。 | × | |