

# CASBEE<sup>®</sup>-建築(新築)

## 評価ソフト

バージョン CASBEE-BD\_NC\_2014(v.3.0)

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2014年版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

■建物名称	(仮称)元町2丁目マンション		
■建設地・地域区分	福岡県福岡市博多区元町2丁目3番		7地域
■地域・地区	商業地域、準防火地域		
■竣工年(予定/竣工)	2017年9月		予定
■敷地面積	1033.11	m <sup>2</sup>	
■建築面積	501.96	m <sup>2</sup>	
■延床面積	5,244.04	m <sup>2</sup>	
■建物用途名	共同住宅		
■階数	地上14F		
■構造	RC造		
■平均居住人員	208	人(想定値)	
■年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)	

#### ② 評価の実施

■評価の実施	2016年5月27日	実施設計段階
■作成者	大川 忠臣	
■確認日		
■確認者		
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積

事務所	0.00	m <sup>2</sup>	事務所		m <sup>2</sup>
			官公庁		m <sup>2</sup>
学校	0.00	m <sup>2</sup>	幼稚園・保育園		m <sup>2</sup>
			小・中学校(北海道)		m <sup>2</sup>
			小・中学校(北海道以外)		m <sup>2</sup>
			高校		m <sup>2</sup>
			大学・専門学校		m <sup>2</sup>
物販店	0.00	m <sup>2</sup>	デパート・スーパー		m <sup>2</sup>
			その他物販		m <sup>2</sup>
飲食店		m <sup>2</sup>			
集会所	0.00	m <sup>2</sup>	劇場・ホール		m <sup>2</sup>
			展示施設		m <sup>2</sup>
			スポーツ施設		m <sup>2</sup>
工場		m <sup>2</sup>	うち省エネ計画書対象面積		m <sup>2</sup>
病院		m <sup>2</sup>			
ホテル		m <sup>2</sup>			
非住宅 小計	0.00	m <sup>2</sup>			
集合住宅	5,244.04	m <sup>2</sup>	専用部	4038.45	m <sup>2</sup>
			共用部	1205.59	m <sup>2</sup>

#### ② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.77