

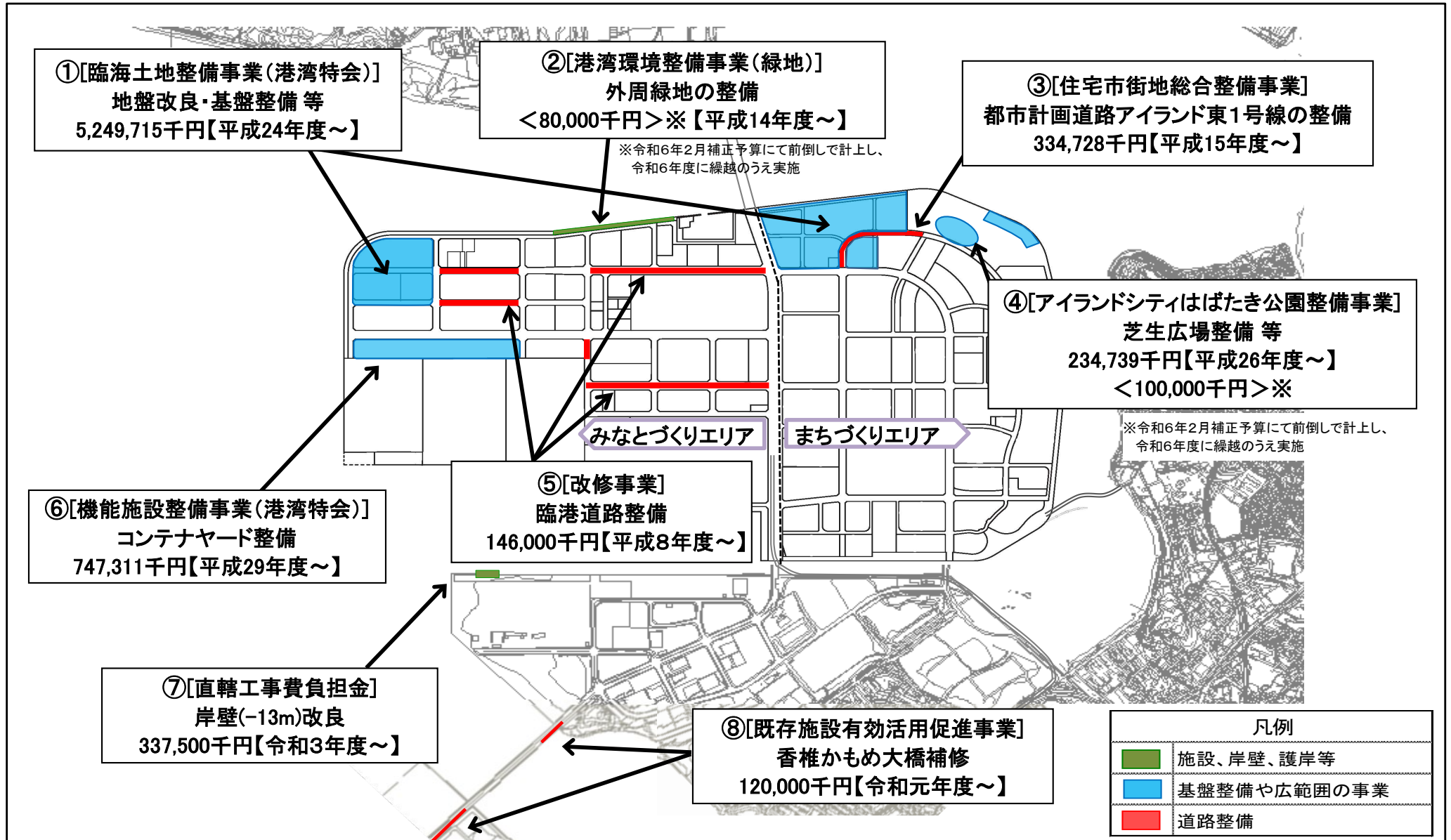
令和6年度当初予算案に係る資料

	ページ
○主要事業実施箇所図	1～4
○不動産売払収入の内訳及び位置図 (港湾整備事業特別会計)	5～8
○債務負担行為に係る箇所図	9～10
○港湾施設整備の仕組み	11

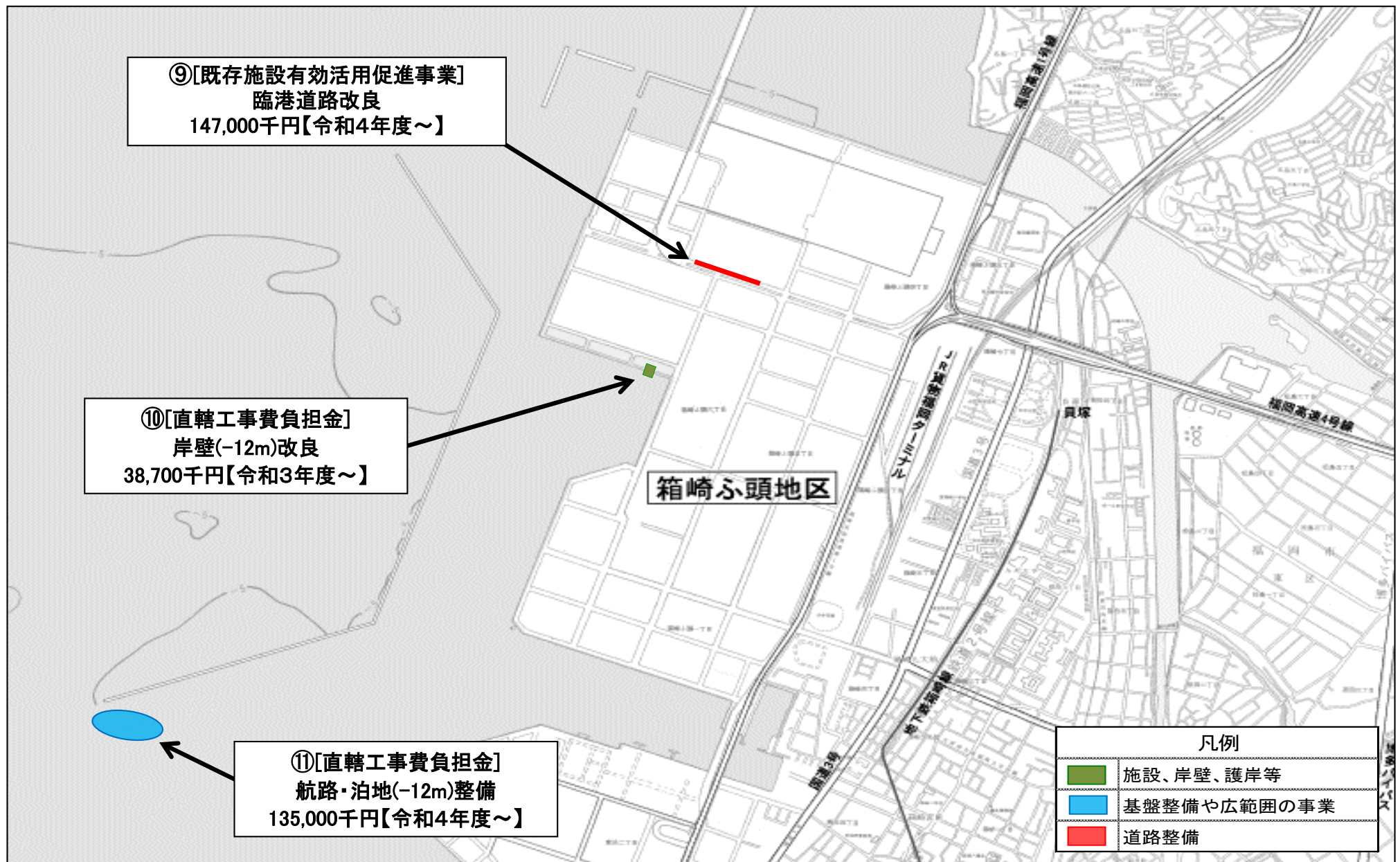
港 湾 空 港 局

○主要実施箇所図

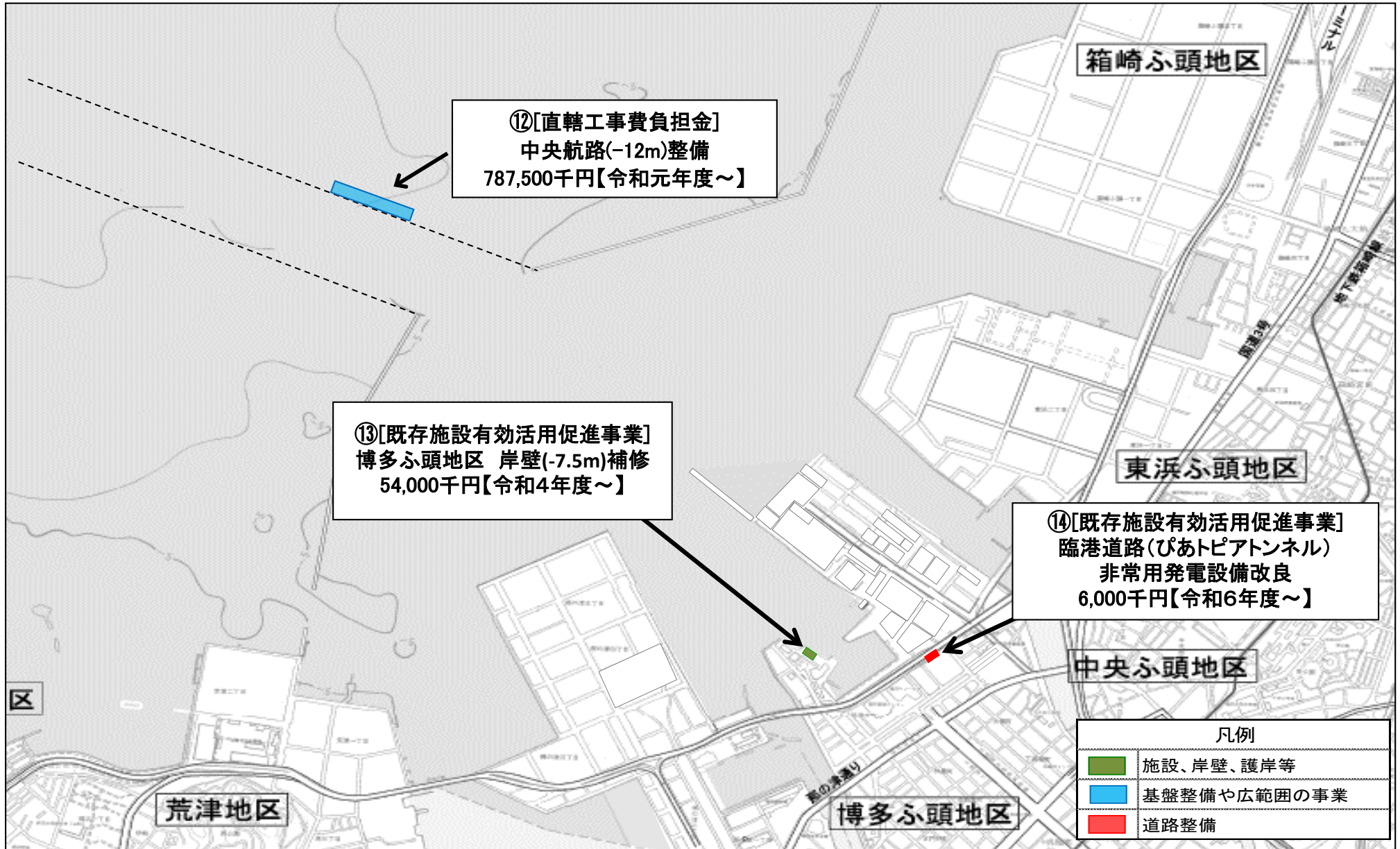
アイランドシティ地区・香椎パークポート地区



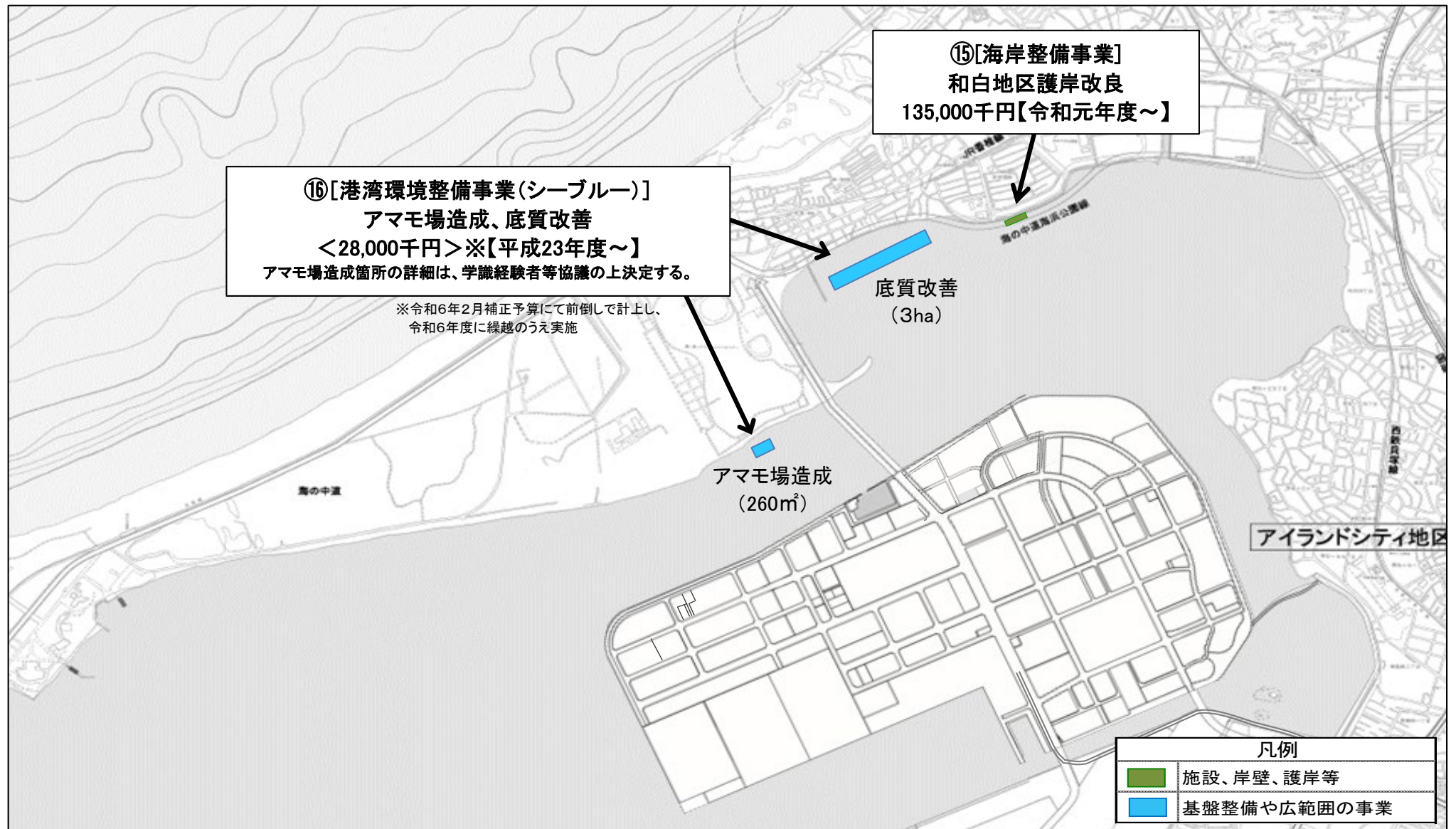
箱崎ふ頭地区



博多・中央ふ頭地区



和白地区



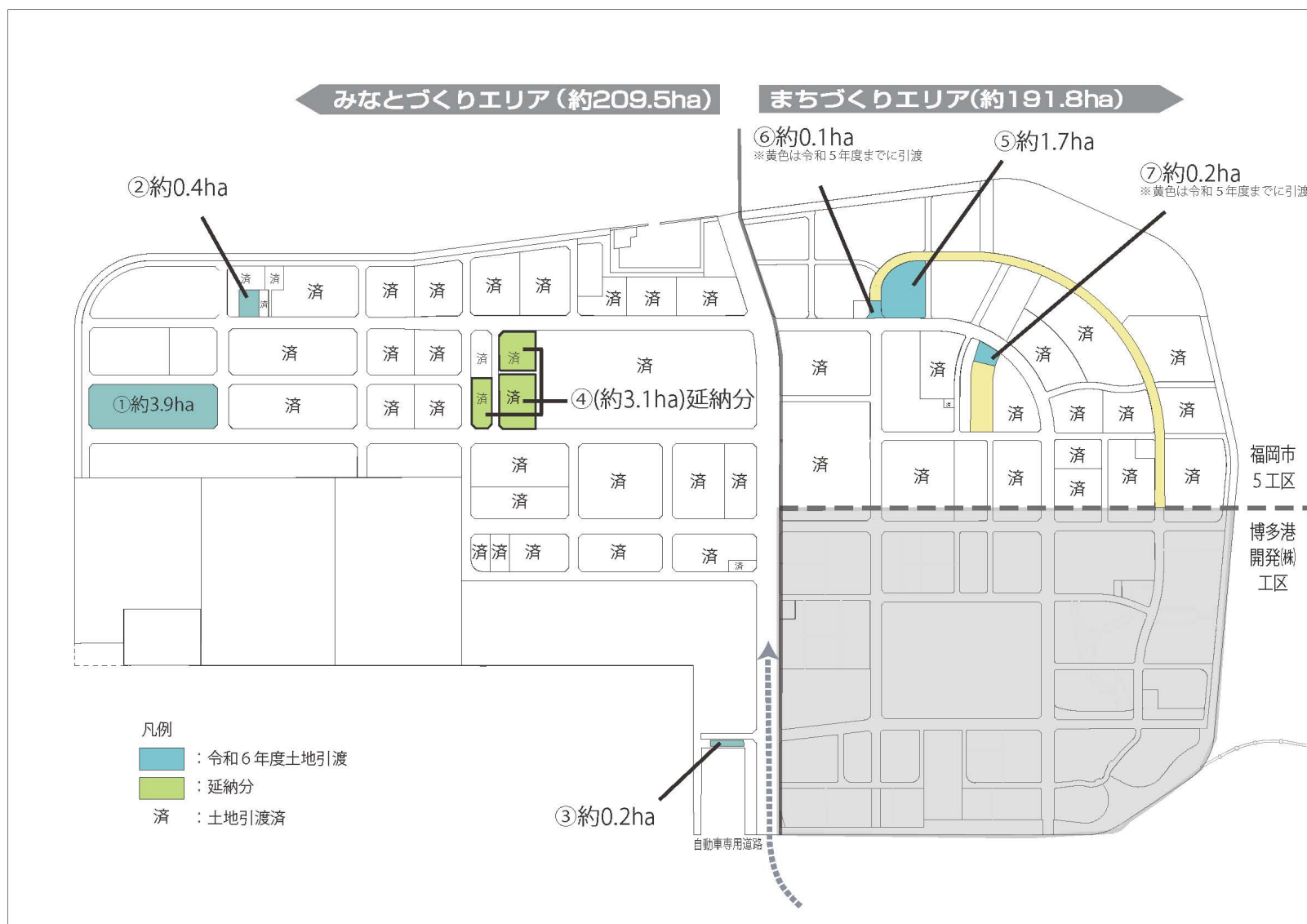
○不動産売払収入の内訳及び位置図（港湾整備事業特別会計）

1. 不動産売払収入予算案の内訳（議案説明資料39～40ページ関連）

区 分	令和6年度当初予算額 (A)			令和5年度当初予算額 (B)		比較増減 (A)-(B)
	千円	面積 ㎡	位置図	千円	面積 ㎡	
アイランドシティ地区 計	12,738,486	65,139		3,389,542	28,496	9,348,944
みなとづくりエリア 計	10,329,811	44,621		107,478	－	10,222,333
4工区公募地(1区画)	9,520,025	39,071	①	－	－	9,520,025
福岡交通會館用地	436,995	4,050	②	－	－	436,995
消防出張所用地	265,313	1,500	③	－	－	265,313
青果市場関係者事業用地 (7社)	(平成26, 27年度契約・延納分) 107,478	(31,416)	④	(平成26, 27年度契約・延納分) 107,478	(31,416)	－
まちづくりエリア 計	2,408,675	20,518		3,282,064	28,496	△ 873,389
5工区公募地(1区画)	1,870,031	17,000	⑤	2,529,364	22,994	△ 659,333
都市計画道路用地	149,388	1,130	⑥	451,700	3,504	△ 302,312
都市公園用地	389,256	2,388	⑦	301,000	1,998	88,256
香椎パークポート地区 計	278,292	1,550		53,542	－	224,750
延納分	(平成24年度契約・延納分) 53,542	(16,535)	⑧	(平成24年度契約・延納分) 53,542	(16,535)	－
高架下前面地	224,750	1,550	⑨	－	－	224,750
石城町地区	285,182	1,662	⑩	81,335	924	203,847
多の津地区	－	－		9,640	116	△ 9,640
合 計	13,301,960	68,352		3,534,059	29,537	9,767,901

2. 不動産売払収入の対象となる土地の位置図

アイランドシティ地区



香椎パークポート地区

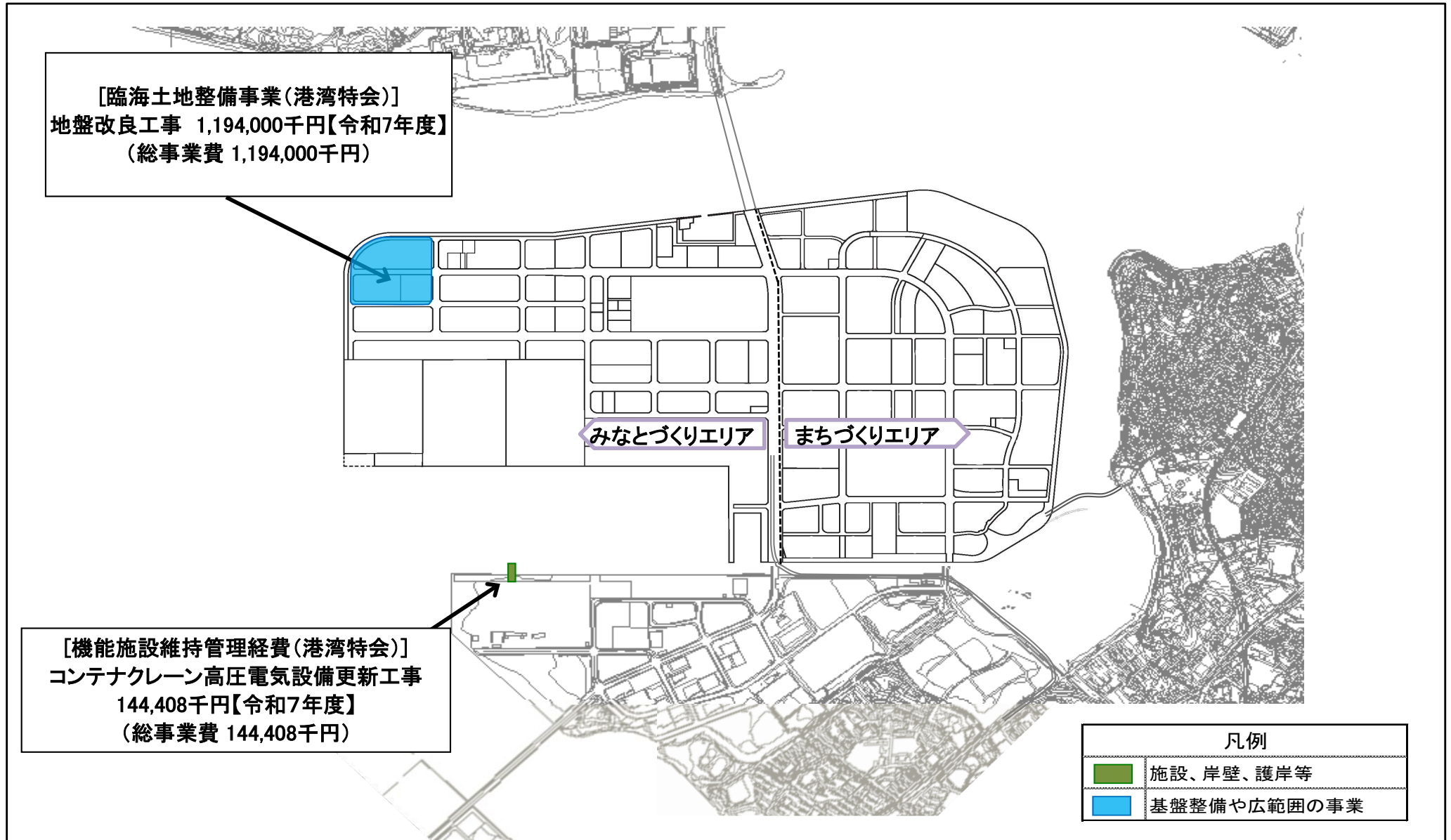


石城町地区



○債務負担行為に係る箇所図

アイランドシティ地区・香椎パークポート地区



箱崎ふ頭地区



○港湾施設整備の仕組み

◎ 港湾施設整備は、国と市(港湾管理者)が一体となって取り組んでいる。

